

OBČINA PIRAN
Občinski svet

Številka: 032-3/2015
Datum: 27.3.2015

Z A P I S N I K

5. redne seje Občinskega sveta Občine Piran,
ki je bila 24. 3. 2015, ob 16.00 uri
v dvorani Domenica Tintoretta občinske mestne palače
v Piranu, Tartinijev trg 2.

NA SEJI SO BILE NAVZOČE NASLEDNJE SVETNICE IN SVETNIKI:

1. FAGANELJ FLORIS MATEJ
2. FAKIN DENIS
3. FIKFAK SERGEJ
4. FONDA BRUNO
5. GROZIČ LUČANO
6. HOT MEIRA
7. IVANČIČ SLAVKO
8. JAKIN ROBERT
9. JERETIČ MARJAN
10. KORENIKA ANDREJ
11. KRAŠEVEC FRANC
12. LEGEN DALIBOR
13. MAKORIČ ŠPELIČ JERICA
14. MASLO BEZER MILICA
15. PREMUR LOVŠIN STANISLAVA
16. RADIČ JELENA
17. RADOJKOVIČ ALEN
18. REBERNIK SNJEŽANA
19. ROJEC MANUELA
20. ROMANELLO NELI
21. SFILIGOJ POLH ROSSANA
22. SORGO DANIJELA
23. STEGOVEC MILOŠ
24. ŠTULAR VOJKA
25. ŠVONJA MOJCA

NA SEJI SO BILI NAVZOČI TUDI:

- Janja PAVŠIČ, direktorica Občinske uprave Občine Piran,
- Kristina IVANČIČ, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve,
- mag. Patricija VIŠNJEVEC, višja svetovalka za urejanje prostora in urbanizem,
- Slavica TUCAKOV, vodja odnosov z javnostmi,
- Ana FAKIN, vodja urada za splošne zadeve,
- Nina DEBELJAK, strokovna sodelavka za upravno pravne zadeve,

- Lada TANCER, vodja Urada za družbene dejavnosti,
- Ljubo BERTOK, vodja Urada za gospodarstvo in turizem,
- Breda KLOBAS, vodja Urada za finance,
- Ivan KOLJESNIKOV, vodja Urada za občinsko inšpekcijo in redarstvo,
- dr. Miklavž ČEPON (DARS),
- Igor TRDIN, projektivni atelje NG
- Ivo JEREB, vodja projekta, ZIL inženiring,
- Stanka PUSTOSLEMŠEK, PIA Studio d.o.o.,
- Andrej MLAKAR, Studio Mediterana d.o.o..

SREDSTVA JAVNEGA OBVEŠČANJA

- Helena Race, Primorske novice
- Lea Širok, Radio Koper

DOLOČITEV SKLEPČNOSTI

Na podlagi 26. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran in liste navzočih svetnikov, je župan ugotovil, da je od 25 svetnikov, na seji navzočih 25 svetnikov, ter da je Občinski svet sklepčen in lahko formalno pravno prične z delom.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

PREDLOG DNEVNEGA REDA

1. Potrditev zapisnika 4. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 17.02.2015,
2. Predlog Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2015, (druga obravnava),
3. Premoženjskopravne zadeve:
 - A. Posamičen program menjave stvarnega premoženja Špeh Danilo/Občina Piran,
 - B. Seznanitev z aktivnostmi v zvezi s hitro cesto Jagodje-Lucija in izločitev nepremičnin na območju državnega LN za hitro cesto Jagodje- Lucija in priključno cesto za Piran iz statusa javno dobro,
 - C. Predlog za vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra,
4. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta Obrtna cona v Luciji (prva obravnava),
5. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) Marička, (prva obravnava),
6. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o avtotaksi prevozih na območju Občine Piran, (prva obravnava),
7. Predlog Odloka o spremembi in dopolnitvi odloka o čiščenju in urejanju ter posebni rabi javnih površin (hitri postopek),
8. Poročilo o izvajanju Lokalnega energetskega koncepta Občine Piran v letu 2014 in plan dela za leto 2015,
9. Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodelitvi denarnih socialnih pomoči občanom v občini Piran,
10. Predlog pravilnika o merilih za sofinanciranje izvajanja letnega programa športa v občini Piran,
11. Predlog letnega programa športa v občini Piran za leto 2015,
12. Kadrovske zadeve,
13. Vprašanja, pobude in predlogi.

K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA

- ♦ Potrditev zapisnika 4. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 17.2.2015.

V razpravi so sodelovali: Alen Radojkovič in Robert Jakin.

Svetniki so s 25 glasovi ZA potrdili zapisnik 4. redne seje Občinskega sveta z dne 17.2.2015, skupaj s pripombo, da se pobuda, ki jo je na prejšnji seji podal Alen Radojkovič, evidentira v imenu občinskih svetnikov 4. volilne enote in ne le v njegovem imenu.

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA

- ♦ Predlog Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2015 (druga obravnava).

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev k obravnavanemu predlogu odloka.

Marjetka ČESNIK, predsednica Nadzornega odbora je povedala, da se je odbor seznanil s predlogom Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2015 v drugi obravnavi.

Alen RADOJKOVIČ, predsednik Odbora za finance in proračun je podal pozitivno mnenje odbora.

Manuela ROJEC, predsednica Komisije za vprašanja italijanske narodnosti je podala pozitivno mnenje komisije.

V razpravi so sodelovali: Milica Maslo Bezer, Bruno Fonda

Denis FAKIN, občinski svetnik je podal naslednja predloga amandmajev:

1. AMANDMA k 2. točki dnevnega reda

V posebnem delu proračuna se v proračunski postavki »230300 Splošna proračunska rezervacija« zniža vrednost 3.100 € za isti znesek se zviša postavka » 200410 Humanitarni programi«, 4120 tekoči transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam (za Rdeči križ – Piran).

Obrazložitev: Menim, da je nesprejemljivo znižanje višine finančnih sredstev piranskemu Rdečemu križu, kateremu se je v zadnjih letih zaradi finančne in gospodarske krize drastično povečal obseg dela, stroškov in skrbi za najbolj ranljive skupine naših občanov. Za primer: pred 7 leti je bilo na RK-ju le 48 uporabnikov materialne in druge pomoči RK, sedaj jih je trenutno okoli 600, kar je več kot 12 kratno povečanje. Menim, da je edino logično in pravično, če smo jim v popolno podporo v tej smeri, jim zagotovimo vsaj temeljne pogoje dela, kjer spada predvsem stabilno in kontinuirano financiranje te najstarejše in največje humanitarne organizacije na svetu. Piranski RK je zelo aktiven, uspešen in prodoren. O tem se boste z menoj, upam, v popolnosti strinjali. Pred leto so dobili zlati znak občine Piran pa tudi mnoga republiška in mednarodna priznanja za izjemno delo in dosežke. In to le z eno stalno zaposleno osebo.

RK Izola je lani v letu 2014 dobil za delovanje 64.200 € in dodatnih 16.000 € za nakup paketov hrane, (podatki so bili javno objavljeni v članku Primorskih novic dne 4.3. 2015). To je skupaj celih 80.200 €, kar je skoraj 3 krat več, kot je bilo namenjeno našemu piranskemu RK.

Župan Občine Piran ne podpira amandmaja.

V razpravi je sodelovala: Stanislava Premru Lovšin.

ZA predlagani amandma je glasovalo 9 svetnikov, 12 svetnikov je glasovalo PROTI.

2. AMANDMA k 2. točki dnevnega reda

V posebnem delu proračuna se v proračunski postavki »230300 Splošna proračunska rezervacija » zniža vrednost za 10.000 € za isti znesek se zviša postavka »180504 Šport otrok in mladine».

Obrazložitev: Menim, da je nespremenljivo znižanje višine finančnih sredstev športnim klubom piranske občine, kateri se v zadnjih letih na račun vsesplošne krize težko finančno prebijajo skozi leto. Sredstva iz postavke športa mladine in otrok se uporabljajo za plačila vadbe, objektov ter strokovnega kadra potrebnega za zdravo in varno preživljanje prostega časa naše mladine. Menim, da to postavko ne smemo in ne moremo znižati, saj s temi sredstvi vsi pripomoremo, da naša mladina kvalitetno preživlja prosti čas daleč od interneta in ulice.

Župan Občine Piran ne podpira amandmaja.

V razpravi so sodelovali: Mojca Švonja, Franc Kraševc in Lučano Grozič.

ZA predlagani amandma je glasovalo 6 svetnikov, 13 svetnikov je glasovalo PROTI.

Andrej Korenika, občinski svetnik je podal naslednji predlog amandmaja:

3. AMANDMA k 2. točki dnevnega reda

V podprogramu 19039001 - Osnovno šolstvo, se na proračunsko postavko 190318 - Osnovna šola Sečovlje: prenova in ureditev, dodajo sredstva višini 20.000,00 EUR na kontu 4204, ter sredstva v višini 5.000,00 EUR na kontu 4208. Sredstva se zagotovijo z znižanjem sredstev na proračunski postavki 140309 – Regionalni in EU programi, v višini 25.000,00 EUR.

Obrazložitev:

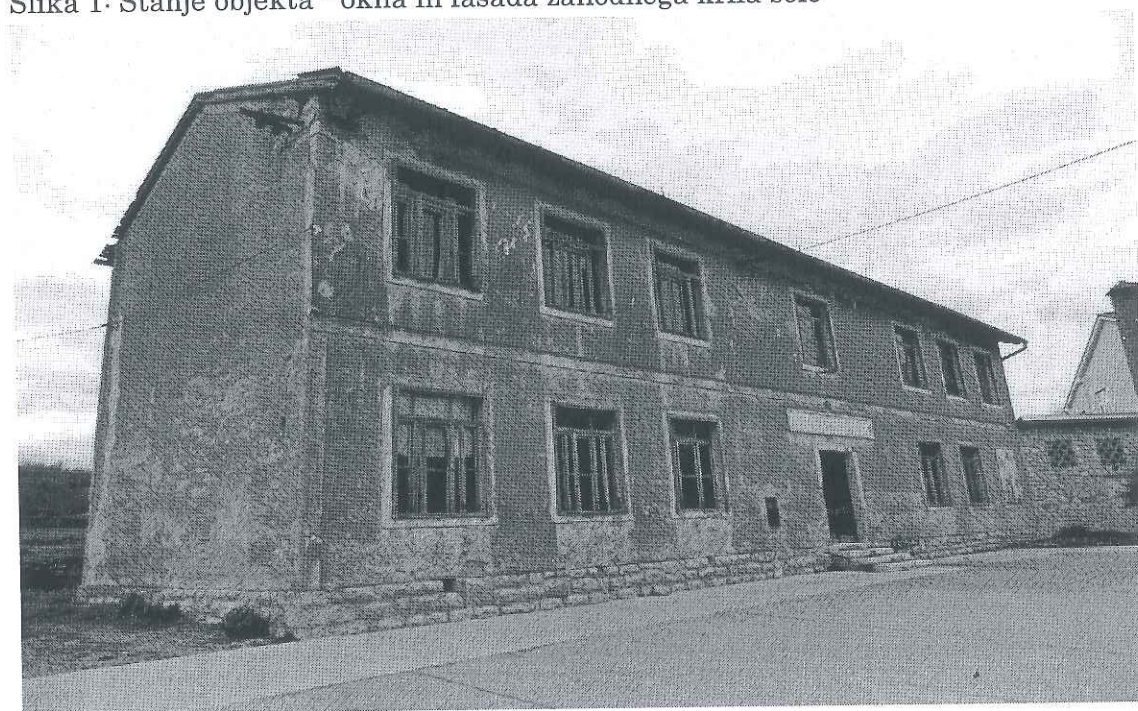
Stranka SMC ugotavlja, da predlog Proračuna Občine Piran za leto 2015 ne obravnava zelo pereče problematike ureditve objekta osnovne šole v Sv. Petru. Stanje objekta zahteva takojšno obravnavo in rešitev, saj trenutno stanje predstavlja neposredno nevarnost za zdravje in življenje otrok vrtca in osnovne šole. Predlog amandmaja je sestavljen tako, da poleg sanacije neposredne nevarnosti za zdravje in življenje otrok upošteva potrebe celotnega šolskega okoliša Podružnične šole in vrtca Sv. Peter, torej Nove vasi, Padne in Sv. Petra ter matične OŠ Sečovlje.

Stanje

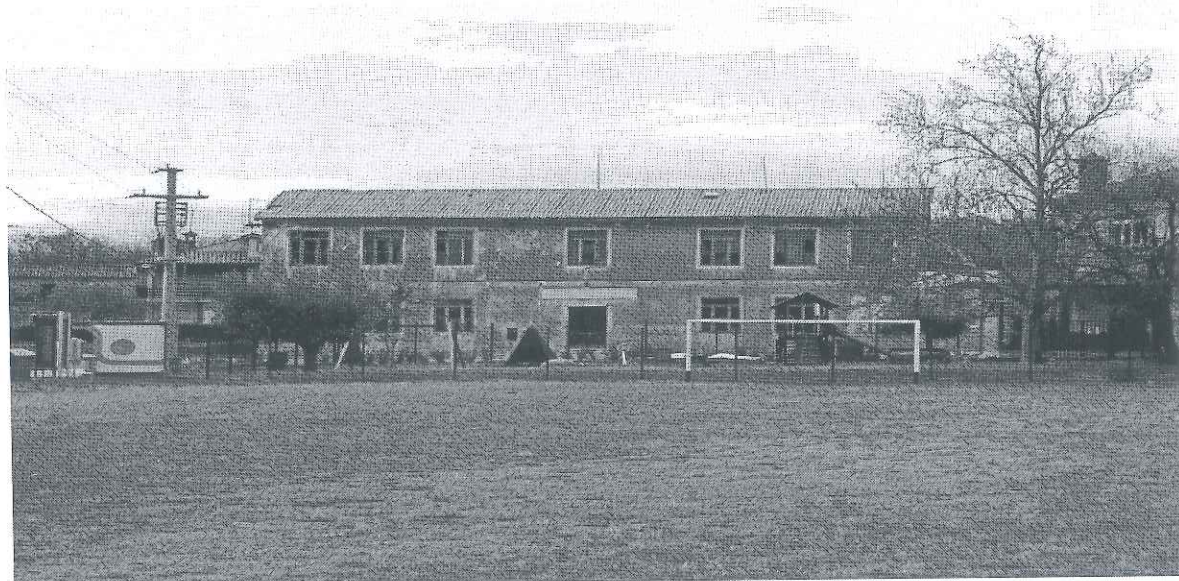
V zadnjih letih so bile v vzhodnem krilu šole prenovljene učilnice in telovadni kabinet, zamenjana okna in sanirana streha ter sanitarije. Pred šolo je bilo urejeno ograjeno otroško igrišče in dvorišče. Za enkrat v novejšem šolskem objektu v Sv. Petru deluje vrtec in prva dva razreda OŠ, nato otroci šolanje nadaljujejo v Sečovljah.

Zahodno krilo šole je v razpadajočem stanju. Odpadajoča fasada, steklo in strešna kritina ogrožajo mimoidoče in otroke v vrtcu in šoli (Slika 1). Največjo nevarnost, ki zahteva takojšnjo rešitev, pa je kritina objekta iz azbestnih vlaken. Nedopustno je, da občina ne sanira stanja, kjer lahko azbestna vlakna ogrožajo zdravje otrok. Kot je vidno na sliki 2, je azbestna kritina v neposredni bližini vrtca, šole in otroškega igrišča.

Slika 1: Stanje objekta - okna in fasada zahodnega krila šole



Slika 2: Azbestna kritina zahodnega krila šole pri otroškem igrišču



Poleg navedenih nevarnosti, obstaja še nevarnost za učence zaradi neustrezne prometne ureditve avtobusnega postajališča. Obstoječe avtobusno postajališče je urejeno na strani ceste proti objektu šole. Šolski avtobus pa se pri vožnji iz smeri Padne in Nove vasi zaradi smeri vožnje ustavlja na nasprotni strani ceste, kjer ni urejenega postajališča (Slika 3). Prav tako ne obstaja enostavna možnost ureditve, ker občina ne razpolaga z zemljiščem ob zahodni strani ceste. Zaradi trenutne ureditve, morajo učenci ob prihodu v šolo prečkati cesto, kar pomeni nepotrebno ogrožanje učencev.

Slika 3: Avtobusno postajališče pred šolo.



Zaradi stalnega povečevanja števila otrok v vrtcu in šoli v zadnjih letih, pa sta število prostorov in velikost igrišča postala premajhna. Stara stavba (zahodno krilo šole) ponuja odlično rešitev za ugotovljene prostorske stiske.

Predlog rešitve

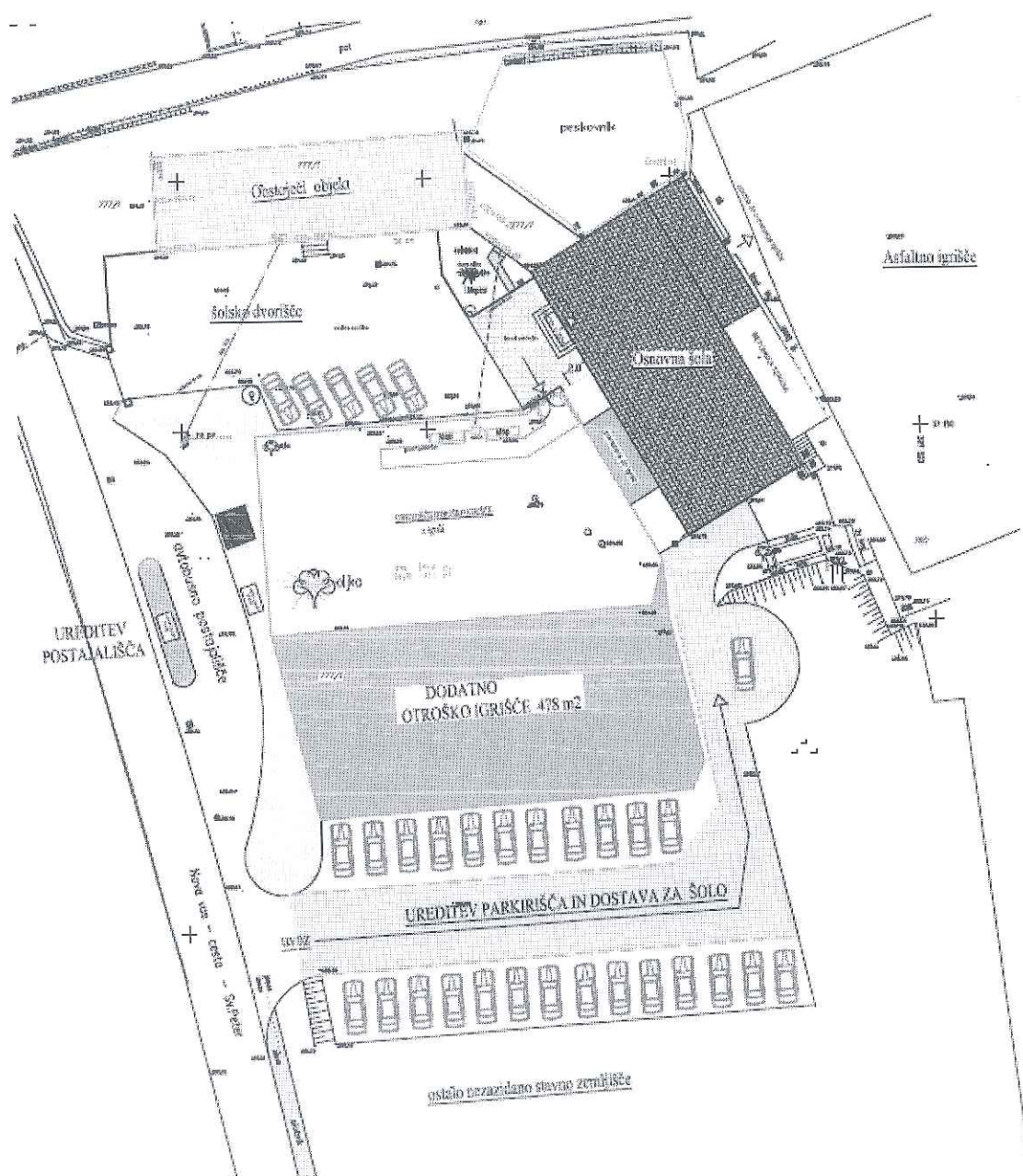
Predlog amandmaja predvideva 20.000,00 EUR za saniranje za najnujnejše ukrepe na starem objektu (zahodnem krilu šole). Odpravile bi se neposredne nevarnosti za zdravje in življenje otrok in mimoidočih, s sanacijo azbestne kritine in zavarovanjem odpadajočega materiala.

5.000 EUR se nameni izdelavi investicijske dokumentacije (DIIP/IP), kjer se predvidi obnova objekta, z namenom rešitve prostorske stiska zaradi povečevanja vpisov. Tako bi omogočili odprtje 3. razreda OŠ in dosegli zaokrožitev 1. triade osnovne šole v podružnici v Sv. Petru, kar bi le še utrdilo delovanje podružnice. Poleg tega se zagotovi rešitev za vrtec, saj trenutni prostori v 1. nadstropju niso v skladu z normativi. Vrtec mora biti v pritličju. Prostorske kapacitete objekta omogočajo, da se poleg dejavnosti šole in vrtea zagotovi prostor za dodatne dejavnosti, ki so potrebne za razvoj podeželja. Konkretno rešitev je potrebno opredeliti v dokumentu identifikacije investicijskega projekta, v

katerem se preuči variantne rešitve in ovrednoti najprimernejšo rešitev. S strani ravnateljice OŠ Sečovelje je zaznan predlog ureditve prostorov za dejavnost Centra šolskih in občolskih dejavnosti.

Za varnost učencev, ki se v šolo vozijo z avtobusom, je potrebno obstoječe avtobusno postajališče rekonstruirati v izvedbo avtobusnega postajališča z otokom, kot je razvidno iz primera idejne zasnove (Slika 4). Tako učencem ne bi bilo potrebno hoditi čez cesto.

Slika 4: Primer idejne zasnove ureditve objekta OŠ (objekt, avtobusno postajališče in okolica)



Dne 18.3.2015 smo se o predlogu ureditve objekta pogovorili s predstavniki krajevnih skupnosti: go. Petro Špeh, predsednico KS Sv. Peter in g. Davorjem Kolencem, predsednikom KS Nova Vas (g. Robert Titan, predsednik KS, Padna se ni mogel udeležiti srečanja) ter ravnateljico OŠ Sečovlje, go. Mirelo Flego, ki vsi podpirajo predlog ureditve objekta.

Že vrsto let si šola in krajani prizadevajo za ureditev sosednje, starejše šolske stavbe, saj v trenutnem stanju ne le, da ne spada v bližino šole in vrtca, ampak je vse bolj nevarna. Predlogi za ureditev šole in vrtca v Svetem Petru so že veliko let na občinskih mizah, sedaj je že skrajni čas, da se uresničijo. Ta institucija je vitalnega pomena za razvoj piranskega zaledja in kot tako zahteva vso ustrezno pozornost.

Župan Občine Piran ne podpira amandmaja.

ZA predlagani amandma je glasovalo 9 svetnikov, 11 svetnikov je glasovalo PROTI.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o proračunu Občine Piran za leto 2015.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Letni načrt proračunskega stanovanjskega sklada za leto 2015.

2.

Finančni načrt iz 1. točke je priloge tega sklepa.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Sprejme se načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2015, ki predstavlja sestavni del proračuna Občine Piran za leto 2015 in je sestavljen iz:

- načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2015 in
- načrta razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2015.

2.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in odloča o nakupu nepremičnin v primeru uveljavljanja predkupne pravice na podlagi določil Zakona o urejanju prostora in Stvarnopravnega zakonika in v primeru, da je pridobitev lastninske pravice pogoj za poseg na zemljišče, na katerem se bo izvajala investicija, predvidena v proračunu Občine Piran, do vrednosti 50.000,00 € oz. v okviru sredstev, določenih v Proračunu Občine Piran za leto 2015.

3.

Župan Občine Piran lahko na podlagi sprejetega načrta ravnanja sprejme posamične programe prodaje tudi za manjšo izmero zemljišč oziroma lahko komplekse zemljišč deli v več samostojnih gradbenih parcel.

4.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme načrt razpolaganja za nepremičnine v lasti Občine Piran za leto 2015, katerih ocenjena vrednost ne presega 50.000,00 EUR.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme načrt razpolaganja za nepremičnine – stanovanja in poslovne prostore - v lasti Občine Piran, katerih ocenjena vrednost ne presega 20.000,00 EUR.

Vsa sredstva, pridobljena s prodajo stanovanj so namenska sredstva in se evidentirajo ločeno v Proračunskem stanovanjskem skladu Občine Piran ter se tudi o porabi teh sredstev poroča v okviru Proračunskega stanovanjskega sklada Občine Piran, ki je sestavni del proračuna.

V prodajnih pogodbah za prodajo stanovanj, ki so v letnem načrtu opredeljena kot neprofitna stanovanja, se dogovori odkupna pravica v korist Občine Piran za dobo 10-ih let, ki se jo vpiše v zemljiško knjigo.

5.

Župan Občine Piran mora pri določanju izhodiščne vrednosti v posamičnem programu prodaje za zemljišča, namenjena zaokrožitvi lastniških parcel, izhodiščno vrednost iz cenitve povečati za 30% v primeru, da je predlagatelj prodaje že posegel z gradnjo na zemljišče v lasti Občine Piran.

6.

Župan Občine Piran lahko odloča o prodaji nepremičnega premoženja na podlagi sprejetega načrta ravnanja iz 1. točke tega sklepa in načrta razpolaganja iz 4. točke tega sklepa s sledečo omejitvijo:

- Župan lahko odloča o prodaji nepremičnega premoženja vseh nepremičnin, ki se nahajajo znotraj Uredbe o državnem lokacijskem načrtu za hitro cesto na odseku Jagodje-Lucija in priključno cesto za Piran (Ur. list RS št. 76/2008) (v letnem načrtu so opisane kot »državna HC Jagodje-Lucija«), ne glede na proračunsko planirana sredstva kapitalskih prihodkov od prodaje nepremičnega premoženja.
- Župan o prodaji drugih nepremičnin (to je tistih, ki so predmet načrta ravnanja iz 1. točke tega sklepa in načrta razpolaganja iz 4. točke tega sklepa, vendar se ne nahajajo znotraj območja Uredbe iz prejšnje alineje) odloča tako, da skupna vrednost teh nepremičnin, prodanih v letu 2015, ne preseže vrednosti, določene v Proračunu Občine Piran za leto 2015.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1. člen

Občinski svet Občine Piran sprejme Načrt pridobivanja premičnega premoženja za leto 2015.

2. člen

Občinski svet soglaša s pridobitvijo premičnega premoženja, navedenega v Načrtu pridobivanja premičnega premoženja za leto 2015.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1. člen

Občinski svet Občine Piran v skladu s sprejetim Načrtom pridobivanja premičnega premoženja za leto 2015, soglaša, da se gradivo za seje Občinskega sveta Občine Piran in seje delovnih teles Občinskega sveta Občine Piran pošilja v elektronski obliki.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran izdaja soglasje k zadolžitvi Javnega zavoda Športni in mladinski center Piran do višine 85.000 EUR, za obdobje od meseca aprila 2015 do

31.12.2016 z letno obrestno mero do 3-mesečni Euribor + 4%, z namenom premoščanja likvidnosti pri izvajanju projekta »ENRI Obnovljivi viri in energetska varčevanje za tretji sektor«.

2.

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2015.

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA

Premoženjskopravne zadeve:

A. Posamičen program menjave stvarnega premoženja Špeh Danilo/ Občina Piran.

Kristina IVANČIČ, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve je podala obrazložitev.

Stanislava PREMUR LOVŠIN, predsednica Odbora za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je podala pozitivno mnenje odbora.

V razpravi so sodelovali: Maslo Bezer Milica, Stanislava Premru Lovšin in Denis Fakin.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Potrdi se posamični program menjave stvarnega premoženja po metodi neposredne pogodbe, na podlagi katerega se z Danilom ŠPEHOM, Sv. Peter 55, 6333 Sečovlje, sklene menjalna pogodba s katero:

- Občina Piran kupi solastniški delež last Špeh Danila do ½ od celote parc. št. 2697 k.o. 2633-Raven, za kupnino 46.670,00;
- Občina Piran proda Špeh Danilu parc. št. 1277/1 k.o. Raven, 649 m² zemljišča, za kupnino 43.963,00 €.

Kupnini se do zneska 43.963,00 € pobotata; Občina Piran pa je dolžna plačati razliko v vrednosti premetov menjave v višini 2.707,00 € v roku 5-ih delovnih dni šteto od dneva overitve podpisa Danila Špeha na menjalni pogodbi.

Občina prevzame obveznost plačila 2 % davka na promet z nepremičninami, ki bo odmerjen od prometa s parc. št. 2697 k.o. Raven.

2.

Župana Občine Piran se pooblasti za sklenitev menjalne pogodbe.

3.

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2015.

B. Seznanitev z aktivnostmi v zvezi s hitro cesto Jagodje- Lucija in izločitev nepremičnin na območju državnega LN za hitro cesto Jagodje- Lucija in priključno cesto za Piran iz statusa javno dobro.

Kristina IVANČIČ, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve in Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor sta podali obrazložitev.

Dr. Miklavž ČEPON, predstavnik DARS-A, Igor TRDIN, projektivni atelje NG in Ivo JEREB, ZIL inženiring so podali obrazložitev.

Stanislava PREMUR LOVŠIN, predsednica Odbora za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je podala pozitivno mnenje odbora s pripombo, da se v času gradnje ter po končani gradnji zagotovijo vse dostopne poti in priključki do nepremičnin, ki so priključene na cestno omrežje.

V razpravi so sodelovali: Milica Maslo Bezer, Stanislava Premru Lovšin, Alen Radojkovič, Denis Fakin, Franc Kraševac, Bruno Fonda in Vojka Štular.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran se je seznanil s predlogom projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za HC Jagodje Lucija s priključno cesto za Piran.

2.

Občinski svet Občine Piran se je seznanil s pripombami, zahtevami in stališči, ki jih je podal župan v dopisu dne 9.3.2015 št. 3505-4/2014, vključno z grafičnimi prilogami.

3.

Občinski svet Občine Piran soglaš s pripombami, zahtevami in stališči, ki jih je podal župan v dopisu dne 9.3.2015.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Nepremičninam parc. št.:

4342, 4283/1, 4283/3, 7747/4, 7745/1, 7743/5, 7742/7, 7742/9, 7742/11, 7741/6, 7741/4, 6230/1, 6230/3, 7751/1, 7750/4, 7750/6, 5458/2, 5410/1, 4945/1, 4867/8, 4867/7, 4867/14, 4239/1, 6908/1, 6903/1, 6577/1, 4973/4, 4344/3, 4344/1, 539, 7763/8, 4961/3, 7743/7 vse k. o. 2631-Portorož, se odvzame status grajenega javnega dobra občinskega pomena.

2.

Sklep se objavi v Uradnem listu RS in začne naslednji dan po objavi.

3.

Občinska uprava občine Piran na podlagi 2. točke tega sklepa v skladu z ZGO-1 izda odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra občinskega pomena za nepremičnine iz 1. člena tega sklepa.

C. Predlog za vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra.

Kristina IVANČIČ, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve je podala obrazložitev.

Stanislava PREMUR LOVŠIN, predsednica Odbora za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je podala pozitivno mnenje odbora.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Na nepremičninah parc. št. 846/4 k.o. 2631-Portorož in 5223/3 k.o. 2631-Portorož, se vzpostavi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javna cesta.

2.

Nepremičnini iz 1. točke tega sklepa pridobita status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javna cesta na podlagi ugotovitvene odločbe, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava Občine Piran. Po pravnomočnosti odločbe o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra se le-ta pošlje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev, da se na nepremičninah iz 1. točke tega sklepa zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javna cesta.

3.

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta Obrtna cona v Luciji (prva obravnavna).

Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor in Stanka Pustoslemšek, PIA Studio d.d.d. sta podali obrazložitev k obravnavanemu predlogu odloka.

Meira HOT, predsednica Odbora za urbanizem, okolje in prostor je podala pozitivno mnenje odbora.

MNENJA IN PREDLOGI SVETNIKOV, DANI V RAZPRAVI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN O PREDLOGU ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ZAZIDALNEGA NAČRTA OBRтна CONA V LUCIJI (*prva obravnava*)
NA 5. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN
24. 03. 2015
(*MAGNETOGRAMSKI IZPIS*)

Stanislava PREMUR LOVŠIN, občinska svetnica: Moram reči, da je krajevna skupnost intenzivno sodelovala v tej razpravi. Zahvaljujem se projektantom in občinski upravi, da so bili tam, da smo dosegli določene premike, kljub temu, da niso sprejeli vseh naših pobud, kar se tiče plinske postaje, ker smatramo, če bo enkrat plin prišel po ceveh, da se plinska postaja ne rabi. Poleg tega je trenutno drag in smo predlagali, da si vsak trenutno postavi plinsko postajo pri sebi, če jo pač uporablja. Drugo pa, zadovoljni smo, da ni več dvojčka in je še vedno namenjeno za otroško igrišče, kot je bilo, ker tam je dejansko nastala stanovanjska soseska. Zahvaljujem se vsem načrtovalcem in občini oziroma strokovnim službam občine, še posebno, ker smo videli, da je zelo visoka kota. Škoda, ker je tako visoko načrtana, ker je čisto brez smisla, glede na višinske kote. Dosegli smo tudi to, da ni cesta več parkirišče in pa tudi, da je samo cesta in naj si parkirišče vsak uredi po svojih potrebah in željah. Še enkrat hvala in zadevo bom podprla.

Lučano GROZIČ, občinski svetnik: Samo eno vprašanje, bi se navezal na otroško igrišče, ker je baje delno na zasebnih zemljiščih in to lahko sproži težavo pri odkupu. Zanima me, če bi bilo možno jih prestaviti tja, kjer je odlagališče avtomobilov, tja kjer jih pajek pusti.

Manca PLAZAR, vodja urada za okolje in prostor: Kot je sedaj sprememba odloka napisana, je možno otroško igrišče postaviti tudi na drugih parcelah. Zavedamo se, da je to zelo težko narediti na zasebnih parcelah, ravno zaradi odkupa. Vsekakor vsebinsko otroško igrišče ostaja in bomo skušali poiskati ustrezno lokacijo.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta obrtna cona v Luciji v prvi obravnavi skupaj z mnenji, predlogi, pripombami in stališči svetnikov, ki so jih dali na današnji seji Občinskega sveta Občine Piran in stališčem Odbora za urbanizem, okolje in prostor.

2.

Predlagatelj predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta obrtna cona v Luciji naj mnenja, predloge, pripombe in stališča svetnikov ter Odbora za urbanizem, okolje in prostor po možnosti upošteva pri pripravi predloga odloka za drugo obravnavo.

Župan je predlagal 15 minut odmora.

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) Marička, (prva obravnavo).

Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor in Andrej Mlakar, Studio Mediterana d.o.o. sta podala obrazložitev k obravnavanemu predlogu odloka.

Meira HOT, predsednica Odbora za urbanizem, okolje in prostor je podala pozitivno mnenje odbora.

**MNENJA IN PREDLOGI SVETNIKOV, DANI V RAZPRAVI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN O PREDLOGU ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU (OPPN) MARIČKA (prva obravnavo)
NA 5. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN
24. 03. 2015
(MAGNETOGRAMSKI IZPIS)**

Neli ROMANELLO, občinska svetnica: Hvala za besedo. Ker zelo rada govorim, da ne bom kar govorila in nakladala, bom raje prebrala. Zahvaljujem se Uradu za okolje in prostor za izčrpen zapisnik in podana stališča ter pripombe, ki so bile podane v času javne razgrnitve na javni obravnavi v Sečovljah in so tudi pisno prispele na Občino Piran. Hvala tudi za odgovore na moja vprašanja, ki sem vam jih zastavila na prejšnji seji in bom rekla, da ste mi zelo izčrpno odgovorili. Res hvala.

Na občnem zboru krajevne skupnosti Sečovlje je bil prav OPPN Marička trd oreh naših krajanov in občanov, kar je lahko slišal in doživel naš župan gospod Peter Bossman. Tu ste pokazal velik posluš za prizadete krajanje in občane in obljubil osebni razgovor in to tudi izpeljal. Za korektnost se vam naši mejaši iskreno zahvaljujejo. Še najbolj pa za odgovor, da se boste potrudil in po vaših zmožnostih pomagal čimprej dovoljenja za katera se borijo že desetletja. Prav zato smo svetniki čutili to dolžnost, da jih še enkrat poslušamo in jim damo osebno vedeti, da razumemo njihovo stisko. Želimo in pričakujemo, tako, kot je napisal gospod Franc Kranjc, da nihče od občanov ni drugorazreden in, da se jim pomaga pri čim hitrejši pridobitvi dovoljenj, za katera so bili že tako dolgo prikrajšani. Njihova papirologija in uradniki, uradi, ministrstvi, razvidno iz njihovih dopisov in pisem, ki jih imajo kar cele fascikle. Dokler naši krajanje in občani, ki so nas vse izvolili za svoje predstavnike in zato smo mi danes tukaj, ne bodo dobili vsaj informacij o pogojih, postopkih in rokih, da se začne nekaj premikati, ne morem podpreti OPPN-ja Marička. In na koncu tudi zato ne, ker se, ... Potem sem šla gledati podrobno, sem taka, da naprej gledam za druge in potem zase in kasneje videla, da sem spada območje, kjer tudi jaz živim. Da se bodo kmetijske parcele, last Sklada kmetijskih zemljišč in jih imamo domačini že več kot 50 let v zakupu od kmetijskih zemljišč in si želimo odkupiti ravno zato, da nam ne bodo pred nosom zrasle nove hiše, se bo to zdaj

zgodilo. Preprečili bomo to le tako, da bomo parcele kupili sami, vendar vsi vemo, kakšna je cena zemljiškega ali pa stavbnega zemljišča. Parcele bodo skozi noč postale zazidalne oziroma, kot smo zdaj videli, so zazidalne že od leta 1984, kar mi je čudno, ker mi plačujemo vsako leto zemljiškemu skladu za najemnino. Hvala lepa.

Stanka PREMRU LOVŠIN, občinska svetnica: Hvala za besedo, namreč to zadevo spremljam že dolgo časa. Zemljišče je bilo nekoč last Občine Piran, ki ga je zamenjala za Sečovlje Košta, ker je tam potrebovala za neprofitna stanovanja . Tako, da vam povem, ljudje, ki so tukaj te zadeve kupili, so hoteli graditi. Problem je nastal pred par leti, mogoče 4 oziroma 5 let nazaj, ker se ta stvar vleče že zelo dolgo. Pustimo Raiffeisen, ker je imel pobožne želje in prevelike apetite in se je zgodilo ravno to, kar se je moralo zgoditi. Mi je pa žal ostalih, ker niso imeli takih želja, ampak čisto navadno hišo. Moram priznati, da je bil nekoč narejen projekt za objekt, za trostanovanjski objekt in ni bilo nobenega problema na UE, ker so dobili gradbeno dovoljenje in lastnica je plačala komunalni prispevek, ki je bil dolgo časa v uporabi Občine Pran in po 2 letih ga je dobila vrnjenega. Kasneje pa se je zgodilo, da so rekli, da mora biti ½ stanovanjski, ½ za razne dejavnosti, to se je zgodilo pred 5 leti. Mislim, da bi bilo pošteno, da se končno zadeva zaključi, da ljudje, ki so svoja sredstva vložili v nakup, da lahko končno tudi gradijo. Mislim, da je prav, da se ta OPPN podpre. Drugo kar je, pa to območje, žal ga. Romanello pa je vseskozi ista linija, ljudje se borijo, vsaj za dva vem, da bi postavili za to linijo, ker je zdaj, ampak vse ostalo zadaj je kmetijsko zemljišče. Da pa prihaja do tega, kar pravite, da imate v najemu, to je žal tako, da dostikrat imate stavbna zemljišča v najemu, pa mogoče sploh ne vedo, da so stavbna zemljišča, ker en kup stvari sploh ni bilo izločenih in predano. Nekateri plačujejo za stavbna zemljišča Skladu za kmetijska zemljišča, pa bi morali plačevati občini prispevek, te stvari niso bile v celoti urejene. Mislim, da je prav, da se te zadeve uredijo in da ljudje, ki so to dobili, mogoče z OPN, ki ga bo občina nekoč sprejela, pa bo mogoče lahko razširila še za tista dva, Gustinčič in tisti zadaj, ker vem, da imata že dolgo željo, da bi se to spremenilo in so dali tudi vloge na občino. Hvala.

Neli ROMANELLO, občinska svetnica: Kot veste, jaz izhajam iz šolstva, tako, da, če se bomo pogovarjali o vzgoji in izobraževanju, sem zelo podkrovana, v gradbeništvu in teh zadevah pa ne, vendar sem se kljub temu malce pozanimala in od marsikoga dobila informacijo, da so OPN –ji težko izvedljivi. Razumem, da v ta OPPN ne morejo priti, to mi je jasno kot beli dan. Vendar poskušajmo poiskati kako se jim to omogoči, da bodo do tega prišli čez 1 ali 2 leti, oziroma kakšne poti naj uberejo, na katere službe naj se obrnejo, da bodo lahko prišli do gradbenega. Tukaj imam njihov opis, ki so ga napisali lastnoročno in ga bom dala g. županu. Enkrat je bilo rečeno, da lahko gradijo, naslednjič, da ne, enkrat je bila tista zemlja četrte kategorije potem je bila popravljena na prvo. Poglejte, jaz se ne razumem v te stvari, zato pa prosim vaše službe, ki jim zaupam, da bodo pogledali, če se jim najde kakšna možnost, da se jim pomaga. Hvala.

Župan Peter Bossman: Tudi jaz lahko potrdim, da so bili pri meni tisti lastniki zemljišč, ki bi želeli, da se spremeni zemljišče iz kmetijskega v stavbno zemljišče. Dejansko je edina pot preko OPN-ja, tako, da moram povedati, da smo začeli intenzivno delati na tem, Urad za okolje in prostor bo pripravil razvojni načrt, kaj planiramo. Upam, da bo v tistem vmesnem času tudi vlada, veste vsaka vlada zadnjih 5 let je obljubila, da bo nastal ta postopek za sprejem OPN. Vsi so obljubili, vendar nobena vlada do zdaj tega ni uresničila. Mi potrebujemo 52 soglasij, če se ne motim, ali koliko, več. Drugače sem povedal lastnikom, da bomo predlagali, vendar ni odvisno od nas. Če bo kmetijsko ministrstvo reklo ne, to pomeni ne.

Denis FAKIN, občinski svetnik: Hvala za besedo. Mogoče nekaterim ne bo všeč, vendar bom to zadevo podprl, ker vem, koliko časa in truda so ljudje vložili, da nekaj naredijo. Mogoče je bilo slabo predstavljeno krajanom, ker prihaja do nekkih nesporazumov. Po eni strani nočemo, da se gradi, glede na pripombe, ki so bile tam napisane, po drugi strani pa hočemo, da se polje zazidljivosti razširi. Se moramo odločiti, kaj hočemo imeti. Videl sem tiste prve načrte, ko je hotel Raiffeisen, za ostale ne vem. Ta načrt je za moj okus sprejemljiv za kraj, predvsem tam, kjer je Raiffeisen kupil dve stanovanjski hiši, je totalno degradirano. Hvala bogu, da bo nekdo prišel in bo nekaj vložil. Navsezadnje je to kupil kot gradbeno parcelo in ne more graditi, ker ni sprejet OPN-ja. Bi apeliral na občino, da s tem OPN čimprej nadaljuje in tudi zaključi. Vem, da je težko ugoditi nešteto prosilcem, za spremembo namembnosti, ampak slej kot prej, bo moral nekdo zagristi v to jabolko. V glavnem, jaz projekt podpiram. Hvala.

Stanislava PREMRU LOVŠIN, občinska svetnica: Bom rekla tako, lahko bi gradili, tukaj ni bil problem, ampak bi morali delati $\frac{1}{2}$ poslovnih prostorov in $\frac{1}{2}$ stanovanjskih. Tako so padle zadeve, vem, ker sem vodila te stvari in moram reči, da se gre tukaj samo za stanovanjski in ne za Raiffeisen, ampak za vse tri udeležence, še posebno za g. Jermana je bilo rečeno, da mora projektant spremeniti in mora biti $\frac{1}{2}$ ali pa 51% poslovni namen in 49% stanovanjski namen, ali pa 50% in 50 %, kot hočete. Tako, da bi lahko gradili, samo bi morali biti namenjeno tudi poslovnim objektom. Tukaj se zdaj spreminja. Imela sem projekt s tremi stanovanjskimi enotami in je šel skozi in je bil plačan komunalni prispevek in še, če hoče občina kaj imeti, naj dovoli zidati, da dobimo vsaj komunalne prispevke, ki v naši občini niso majhni. Hvala.

Lučano GROZIČ, občinski svetnik: Tudi jaz bom glasoval za, še posebno sem vesel, ker tudi Denis, ker je predsednik krajevne skupnosti, da je podprl. Bili smo na teh razpravah, tudi na predstavitvi projektov, vemo kakšne težave imajo določeni ljudje, čeprav ni povezano direktno s tem načrtom. Ampak kaj stagnira, en kup načrtov je v Sečovljah, ki čakajo in stojijo in že iz tega vidika, nisem gradbeni, Stanka je bolj v tem poslu, pa vidim, da tudi ona konec koncev podpira zadevo, tako, da upam, da bo šlo dobro skozi.

Svetniki so z 19 glasovi ZA in 5 glasovi PROTI sprejeli naslednji sklep

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Marička v prvi obravnavi skupaj z mnenji, predlogi, pripombami in stališči svetnikov, ki so jih dali na današnji seji Občinskega sveta Občine Piran ter mnenjem Odbora za urbanizem, okolje in prostor.

2.

Predlagatelj predloga Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Marička naj mnenja, predloge, pripombe in stališča svetnikov ter stališče Odbora za urbanizem, okolje in prostor po možnosti upošteva pri pripravi predloga odloka za drugo obravnavo.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA

♦ Predlog odloka o spremembah in dopolnitvi odloka o avtotaksi prevozih na območju občine Piran (prva obravnava).

Ljubo BERTOK, vodja Urada za gospodarstvo in turizem je podal obrazložitev k obravnavanemu predlogu odloka.

Vojka Štular, predsednica Odbora za gospodarske javne službe je podala pozitivno mnenje odbora.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o avtotaksi prevozih na območju občine Piran v prvi obravnavi skupaj z mnenji, predlogi, pripombami in stališči svetnikov, ki so jih dali na današnji seji Občinskega sveta Občine Piran ter mnenjem Odbora za gospodarske javne službe.

2.

Predlagatelj predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o avtotaksi prevozih na območju občine Piran naj mnenja, predloge, pripombe in stališča svetnikov ter stališče Odbora za gospodarske javne službe po možnosti upošteva pri pripravi predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o avtotaksi prevozih na območju občine Piran za drugo obravnavo.

K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA

♦ Predlog Odloka o spremembi in dopolnitvi odloka o čiščenju in urejanju ter posebni rabi javnih površin (hitri postopek).

Ljubo BERTOK, vodja Urada za gospodarstvo in turizem je podal obrazložitev k obravnavanemu predlogu odloku.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli SKLEP za sprejem postopka

Vojka ŠTULAR, predsednica Odbora za gospodarske javne službe je podala pozitivno mnenje odbora z naslednjim amandmajem:

1. AMANDMA k 7. točki dnevnega reda

1.

V prvem odstavku drugega člena Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o čiščenju in urejanju ter posebni rabi javnih površin se črta besedilo »razen v območjih stanovanj«.

2.

V drugem odstavku drugega člena predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o čiščenju in urejanju ter posebni rabi javnih površin se črta prvi stavek » Spontani ulični Nastopi se smejo izvajati med 9.00 in 22.00 uro».

V razpravi so sodelovali: Milica Maslo Bezer, Franc Kraševac, Neli Romanello, Slavko Ivančič, Vojka Štular in Denis Fakin.

Župan Občine Piran podpira amandma.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.

Milica Maslo Bezer, občinska svetnica je podala naslednji predlog amandmaja:

2. AMANDMA k 7. točki dnevnega reda.

V 3. odstavku 6. člena Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o čiščenju in urejanju ter posebni rabi javnih površin se besedilo »najkasneje v 2 letih od uveljavitve navedenih pogojev» nadomesti z najkasneje v 4 letih od uveljavitve navedenih pogojev.

Utemeljitev spremembe: ker je v Odloku možnost, da se izjemoma gostinski vrt postavi za daljše časovno obdobje, vendar najdlje za dobo 4 let, je treba sorazmerno temu tudi gostincem omogočiti dovolj dolgo prehodno obdobje. Potrebno je vedeti, da so izmere gostinskih teras že desetletja takšne, kot so sedaj, edina razlika pa je, da so jih bosisi zasteklili, bodisi zaprli s plastičnimi tendami, sicer ne bi mogli delati razen poleti.

Ker je večina gostincev na Prešernovem nabrežju pred kratkim ali letos prenavljala terase tudi zato, da se zaščitijo pred valovi, je potrebno upoštevati, da so njihova finančna vlaganja velika in se ne morejo amortizirati v dveh letih.

Župan Občine Piran ne podpira amandmaja.

Svetniki so s 14 glasovi PROTI in 5 glasovi ZA zavrnilo predlagani amandma.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o čiščenju in urejanju ter posebni rabi javnih površin z naslednjim sprejetim amandmajem:

- V prvem odstavku drugega člena Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o čiščenju in urejanju ter posebni rabi javnih površin se črta besedilo »razen v območjih stanovanj».

- V drugem odstavku drugega člena predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o čiščenju in urejanju ter posebni rabi javnih površin se črta prvi stavek » Spontani ulični nastopi se smejo izvajati med 9.00 in 22.00 uro.»

K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA

♦ Poročilo o izvajanju Lokalnega energetskega koncepta Občine Piran v letu 2014 in plan dela za leto 2015.

Ljubo BERTOK, vodja Urada za gospodarstvo in turizem je podal obrazložitev k obravnavanemu poročilu.

Vojka Štular, predsednica Odbora za gospodarske javne službe je podala pozitivno mnenje odbora.

V razpravi je sodelovala: Neli Romanello.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Sprejme in potrdi se poročilo o izvajanju Lokalnega energetskega koncepta občine Piran za leto 2014 in plan dela za leto 2015.

2.

Sklep o potrditvi se pošlje Ministrstvu, pristojnem za energijo.

K 9. TOČKI DNEVNEGA REDA

♦ Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodelitvi denarnih socialnih pomoči občanom v občini Piran.

Lada TANCER, vodja Urada za družbene dejavnosti je podala obrazložitev k predlogu pravilnika.

Milica MASLO BEZER, predsednica Odbora za družbene dejavnosti je povedala, da se je odbor seznanil s pravilnikom in predlaga, da ga Občinski svet sprejeme z naslednjim amandmajem:

1. AMANDMA k 9. točki dnevnega reda

v 2. odstavku 3. člena Pravilnika o spremembah in dopolnitvah pravilnika o dodelitvi denarnih socialnih pomoči občanom v občini Piran se doda besedilo » Strokovna komisija, ki jo imenuje župan, oblikuje namene za dodelitev denarne socialne pomoči iz tega odstavka, na podlagi katerih pristojni organ odloči o upravičenosti do sredstev «.

Župan Občine Piran podpira amandma.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma

V razpravi je sodelovala Meira Hot, ki je vložila amandma.

2. AMANDMA k 9. točki dnevnega reda

V 1. členu Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodelitvi denarnih socialnih pomoči občanom v občini Piran se doda 8. alineja:

» Storitve hišnega mojstra «.

Obrazložitev:

Storitev hišni mojster je dober projekt in obrazložitev, da v preteklem letu ni zaživel, ne sme biti razlog za ukinitve projekta, temveč se mora preučiti možnost in odstraniti birokratske ovire, da se prične projekt izvajati tudi v praksi.

Župan Občine Piran podpira amandma.

Svetniki so s 25 glasovi ZA in 2 glasovi PROTI sprejeli predlagani amandma.

Svetniki so z 23 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodelitvi denarnih socialnih pomoči občanov v občini Piran z naslednjim amandmajem:

1. AMANDMA ODBORA

V 1. členu Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodelitvi denarnih socialnih pomoči občanom v občini Piran se doda 8. alineja:

»8. Storitve hišnega mojstra.«

K 10. TOČKI DNEVNEGA REDA

♦Predlog pravilnika o merilih za sofinanciranje izvajanja letnega programa športa v občini Piran.

Matjaž UKMAR, direktor Športnega in mladinskega centra Piran je podal obrazložitev k predlogu pravilnika.

Lučano GROZIČ, predsednik Odbora za šport je podal pozitivno mnenje odbora.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Pravilnik o merilih za sofinanciranje izvajanja letnega programa športa v občini Piran.

K 11. TOČKI DNEVNEGA REDA

♦ Predlog letnega programa športa v občini Piran za leto 2015.

Matjaž UKMAR, direktor Športnega in mladinskega centra Piran je podal obrazložitev k obravnavanemu predlogu.

Lučano GROZIČ, predsednik Odbora za šport je podal pozitivno mnenje odbora.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Letni program športa v občini Piran za leto 2015.

K 12. TOČKI DNEVNEGA REDA

♦ Kadrovske zadeve.

A. Imenovanje predstavnikov ustanoviteljice in predstavnikov uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti v svet zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran.

Meira HOT, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je prebrala predlog sklepa.

V razpravi je sodeloval: Franc Kraševc.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran imenuje v svet javnega zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran predstavnik ustanovitelja:

- Silva Križnik, Mirni kot 4, 6320 Portorož,
- Boris Cepuder, Gregorčičeva 34, 6330 Piran in
- Kristjan Knez, Strunjan 87, 6320 Portorož

ter predstavnik uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti :

- Matej Župančič, Oljčna pot 65 a, 6000 Koper in
- Dr. Breda Činč Juhant, Cesta na Laze 1, 1000 Ljubljana

2.

Mandat članov sveta zavoda traja štiri leta in prične teči z dnem konstituiranja sveta zavoda.

B. Imenovanje direktorja Javnega podjetja Okolje Piran d.o.o..

Alen RADOJKOVIČ se izloča iz razprave in odločanja glede naslednje točke.

Meira HOT, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je prebrala predlog sklepa in obenem predlagala, da g. Radojkoviča predstavi program podjetja.

Svetniki so z 21 glasovi ZA in 3 glasovi PROTI sprejeli predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitev in imenovanja za predstavitev programa podjetja Okolje.

V razpravi so sodelovali: Robert Jakin, Franc Kraševc, Vojka Štular, Slavko Ivančič, Andrej Korenika, Lučano Grozič in župan Peter Bossman.

Občinski svetnik, Robert Jakin je podal predlog, da se izvede tajno glasovanje.

Svetniki so z 9 glasovi ZA in 14 glasovi PROTI zavrnili predlog o tajnem glasovanju

Svetniki so s 16 glasovi ZA in 7 glasovi PROTI sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran imenuje Alena Radojkoviča iz Lucije, Seča 190, za direktorja družbe Javnega podjetja Okolje Piran d.o.o.

2.

Mandat direktorja traja štiri leta in prične teči z dnem 27.3.2015.

C. Obalne galerije Piran – uvedba postopka za razrešitev ravnateljice zavoda.

Župan Občine Piran Peter Bossman je vse prisotne seznanil, da je gradivo s katerim bodo svetniki danes seznanjeni zaupne narave.

Župan je svetnike in prisotne seznanil, da je iz navedenega razloga seja zaprta za javnost, zato je predlagal naslednji predlog

S K L E P

1.

Zaradi zagotovitve varstva podatkov zaupne narave, se seja zapre za javnost ob obravnavi 12. točke dnevnega reda 5. redne seje Občinskega sveta Občine Piran – kadrovske zadeve v zvezi z Obalnimi Galerijami Piran.

2.

Poleg župana in članov občinskega sveta so na seji lahko prisotni tudi direktorica občinske uprave Janja Pavšič, vodja Urada za družbene dejavnosti Lada Tancer, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve Kristina Ivančič, vodja Urada za splošne zadeve Ana Fakin, višja svetovalka Patricija Višnjevec in zapisničarka Nina Debeljak.

Svetniki so s 25 glasovi ZA sprejeli predlagani sklep

Vsi, ki v sklepu niso navedeni so pri tej točki dnevnega reda zapustili dvorano.

Meira HOT, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je prebrala predlog sklepa.

Kristina IVANČIČ, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve in Lada TANCER vodja Urada za družbene dejavnosti sta obrazložili postopek za razrešitev.

V razpravi so sodelovali: Slavko Ivančič, Bruno Fonda in Denis Fakin.

K 13. TOČKI DNEVNEGA REDA

♦ Vprašanja, pobude in predlogi.

1.Fakin Denis, občinski svetnik je podal naslednjo pobudo:

- Drugačna organiziranost in izvedba dosedanjega projekta » Brezplačni topli obroki za socialno ogrožene občane»

Kot prostovoljec in član območnega odbora OZ Rdečega križa Piran ter seveda občinski svetnik, predlagam nekaj sprememb v smeti nadaljnje izvajanja pomoči brezplačnih toplih obrokov za naše socialno ogrožene občane, ki se financira iz občinskega proračuna.

Predlagam, da se ponudba brezplačnih toplih obrokov za socialno ogrožene občane zaupa lokalnim vrtcem ali šolam in ne več gostinskim obratom kot doslej.

Obrazložitev:

Na dan 13.2. je 206 uporabnikov brezplačnih toplih obrokov. Občina ima sklenjeno pogodbo s šestimi gostinskimi obrati oz. ponudniki, ki ponujajo brezplačne tople obroke za naše socialno ogrožene. Prostovoljci RK iz terena ter mnogi občani so sporočili, da prihaja s strani gostinskih ponudnikov do zlorab (od nekvalitetne hrane, nezadostne količine, pa oddaji obrokov, ki so neprodani ostali od prejšnjega dneva in se jih plasira naslednji dan prav uporabnikom bonov, kar je nekorektno in diskriminatorno)! Prav tako nekateri uporabniki zlorablajo bone (od preprodaje za gotovino, pa tudi druge vrste

nepravilnosti). Šole in vrtci imajo relativno velike prehrambene kapacitete, kjer bi se obroki lahko pripravljali in izdajali tudi za projekt pomoči ljudem v stiski. Uporabniki bi hrano odnesli v svojih posodah in jo použili na svojih domovih. S tem bi se izognili mešanju in daljšemu zadrževanju teh ljudi v prostorih šole ali vrtca, po drugi strani pa zagotovili človeško dostojanstvo in se izognili stigmatizaciji. Če kateri starejši kdaj ne bi mogel prevzeti obroka, pa bi potekalo sodelovanje s šolo oz. mentorjem Rdečega križa, ki bi otroke usmerjal in vzgajal v smeri solidarnosti in humanizma, saj bi otroci lahko odnesli hrano starejšim na njihov dom. S tem dosežemo: vzgoja mladih za solidarnost in humanizem ter medgeneracijsko sodelovanje (mlade, srednje in najstarejše generacije). Rdeči križ bi v prihodnje še vedno razdeljeval – delil bone za topli obrok (v sodelovanju z Občino kot doslej). Občina bi imela na strani šol/vrtcev resne in zanesljive partnerje za izvajanje projekta »Brezplačni obroki za socialno ogrožene občane«. Prav tako šole/vrtci, bi si lahko skozi tovrstno sodelovanje nekoliko racionalizirali poslovanje (beri zmanjšali nekatere stroške na enoto).

2. Fakin Denis, občinski svetnik je podal naslednjo pobudo:

- Postopna ustanovitev Medgeneracijskega centra

Kot prostovoljec in član Območnega odbora Rdečega križa Piran ter seveda občinski svetnik, predlagam nekaj sprememb v smeri ustanovitev Medgeneracijskega centra v naši občini, ki bi se ustanovil najkasneje do izteka našega mandata.

Občinskemu svetu se poda predlog, da se kmalu pristopi (drugo leto ali najkasneje do izteka mandata tega občinskega mandata) k ustanovitvi medgeneracijskega centra. Le ta bi bil lahko prav v prostorih stavbe Župančičeve 14 v Piranu, kjer ima sedež tudi organizacija RK. Program medgeneracijskega centra je vodstvo Rdečega križa pošiljalo v obravnavo in sprejem že prejšnjemu in sedanjemu županu, vendar kot, zadeve morajo še dozoreti. Glede na to, da po državi – tudi v veliko manj razvitih krajih – medgeneracijski centri rastejo kot gobe po dežju. Zato bi bilo smiselno čim prej pristopiti k realizaciji le-tega.

Obrazložitev:

To področje bi morda lahko zagnali z trenutno kadrovske zasedbo Dnevnega centra Školjka (pod delovanjem Centra za socialno delo Piran), ki bi izvajal koordinacijo prostovoljskih in drugih organizacij, ki bi videle svoj cilj in poslanstvo prav v programih medgeneracijskega povezovanja in sožitja). Kot nam je poznano, so se nekateri strokovni sodelavci Centra za socialno delo Piran o tej možnosti pogovarjali s pristojnimi na Uradu za družbene dejavnosti. Izkazali so svojo pripravljenost, da bi do tovrstne ustanovitve lahko kmalu prišlo.

Ena izmed opcij bi bila tudi ta, da delovanje medgeneracijskega centra prevzame tudi piranski Rdeči križ, s predpostavko, da se za to zagotovijo ustrezni kadrovske in finančne resursi.

3. Jerica Makorič Špelič, občinska svetnica je v imenu gasilske zveze Piran podala naslednjo vprašanje:

- Obravnava proračuna občine Piran za leto 2015 – 1. Branje, vezano za predvidena proračunska sredstva za izvajanje javne gasilske službe v občini Piran

Prostovoljna gasilska društva Piran, Sečovlje in Nova vas ter Gasilska zveza Piran, smo v predlogu proračuna občine Pi – 1. Branje, objavljenem na portalu občine Piran

obravnavali višino predvidenih sredstev namenjenim gasilskim društvom v naši občini za pokrivanje osnovnih stroškov delovanja za izvajanje gasilske službe v skladu s Pogodbo o opravljanju javne gasilske službe v občini Piran.

Ugotavljamo, da so v proračunskem letu 2015, napram letu 2014, sredstva zmanjšana za 10 %, kar finančno znaša okroglih 10.000 € in predstavlja za delovanje omenjenih društev znaten primanjkljaj. Že leta dokazujemo, da večino potrebnih sredstev v višini tudi več kot dveh tretjin pokrivamo z lastno pridobljenih sredstev s celoletnim angažiranjem naših članov pri pridobivanju le-teh z različnimi aktivnostmi (izvedbo veselic, požarnimi stražami, usposabljanji, iskanjem donatorjev,...), s katerimi se morajo le-ti ukvarjati ob vseh rednih aktivnosti na področju gasilskega operativnega dela (intervencije, izobraževanja, vaje, tekmovanja,...).

Namesto, da bi tako pridobljena sredstva usmerili v prepotrebne investicije, nabave kakovostnejše opreme in druge gasilske aktivnosti, ki jih ne pokriva Pogodba o opravljanju javne gasilske službe v občini Piran (delo z gasilsko mladino, s članicami in starejšimi gasilci, dodatna izobraževanje, gasilska tekmovanja,...), moramo z njimi že več let pokrivati znaten strošek osnovnega delovanja društev in nabavo najnujnejše gasilske opreme, za katero bi morala priskrbeti sredstva občina.

Razumemo, da v trenutnih okoliščinah v katerih se nahaja država in s tem tudi občina, niso dani pogoji za povečanje sredstev namenjenih financiranju delovanja gasilskih društev za izvajanje gasilske službe v skladu s Pogodbo o opravljanju javne gasilske službe v občini Piran . Vseeno pa na podlagi zgoraj navedenih dejstev, pričakujemo, da bodo le-ta ostala vsaj na nivoju lanskih.

V kolikor tega ne morete zagotoviti, prosimo za čimprejšnji sklic sestanka z Vami, kot odgovornim za požarno varnost v občini Piran, da se dogovorimo o konkretnih rešitvah za nadaljnje delovanje.

V pričakovanju čimprejšnjega odgovora Vas lepo pozdravljamo z gasilskim pozdravom.

Zapisnik pisala
Nina Debeljak

Višja svetovalka za
urejanje prostora in
urbanizem
mag. Patricija Višnjevec

Župan
Peter Bossman