



Ž U P A N

Številka: 9000-11/2015-105

Datum: 20.1.2016

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRŽIČ

**ZADEVA: PREGLED IN REALIZACIJA SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA
OBČINE TRŽIČ, SPREJETIH NA 11. REDNI SEJI, DNE 17.12.2015
TER ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV
OBČINSKEGA SVETA**

V skladu s Poslovníkom Občinskega sveta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 22/96 in 31/98) vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

**PREGLED IN REALIZACIJA SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA OBČINE TRŽIČ,
SPREJETIH NA 11. REDNI SEJI, DNE 17.12.2015 TER ODGOVORI NA
VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV OBČINSKEGA SVETA**

V skladu s 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovníka Občinskega sveta Občine Tržič bosta kot poročevalca na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

- mag. Borut Sajovic, župan Občine Tržič in
- Drago Zadnikar, spec., direktor občinske uprave Občine Tržič.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Tržič sprejme pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 11. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 17.12.2015.

mag. Borut SAJOVIC

župan



OBČINSKA UPRAVA

O b r a z l o ž i t e v

Pregled sklepov Občinskega sveta Občine Tržič, sprejetih na 11. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 17.12.2015:

PREDLOG SKLEPA 139-11-1-2015:

Potrdi se Zapisnik 10. redne seje Občinskega sveta Občine Tržič, z dne 12.11.2015, z opozorilom.

Realizacija sklepa:

Preveril se je zvočni zapis 10. redne seje in temu primerno zapisnik dopolnil.

PREDLOG SKLEPA 140-11-2-2015:

Občinski svet Občine Tržič sprejme pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 10. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 12.11.2015, s popravkom.

Realizacija sklepa:

Odgovor se je premestil na ustrezno mesto.

PREDLOG SKLEPA 141-11-3-2015:

Občinski svet Občine Tržič pozove lastnike lokalov, da svoja zemljišča uredijo tako, da bodo za občane in občanke varna, v nasprotnem primeru pa sproži inšpekcijski postopek.

Realizacija sklepa:

Občinska uprava je enemu izmed etažnih lastnikov obrazložila stanje in mu zaradi preučitve možnosti pridobitve pripadajočega zemljišča usmerila na stečajnega upravitelja. Inšpekcijski postopek pa je uveden običajno proti lastniku in v primeru neurejenega lastništva pripadajočega zemljišča k poslovni stavbi bi v konkretnem primeru do izboljšanja stanja na terenu (obnove tlaka) verjetno ne bi prišlo. Zaradi navedenega je potrebno počakati na to, ali bo stečajni upravitelj lastništvo pripadajočega zemljišča k poslovni stavbi prenesel na etažne lastnike in jih šele potem pozvati na ureditev prostora pred posameznimi lokali.

PREDLOG SKLEPA 142-11-4-2015:

Občinski svet Občine Tržič se seznani s postopkom priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za ureditev deponije Kovor.

PREDLOG SKLEPA 143-11-5-2015:

Sprejme se predlog nasprotne strani, da deponira 25.000,00 EUR pri notarki. Sredstva se Občini izplačajo takoj, ko se izbriše hipoteka za stanovanje v Fiesi. Preostanek do 57.500,00 EUR pa bo Občini izplačan v enem letu, takrat pa Občina izbriše še plombo za stanovanje v Kranju.

Realizacija sklepa:

S sodno poravnavo, ki je bila sklenjena pred Okrožnim sodiščem v Kranju, pod opr. št. I P 89/2015, dne 18.12.2015, je bilo dogovorjeno, da se znesek 25.000,00 EUR deponira pri notarki Nevenki Tory. Ta znesek je že deponiran. Nadalje je bilo dogovorjeno, da se znesek izplača Občini Tržič, ko ta notarki predloži:

- Sklep zemljiškopravnega sodišča o izbrisu zaznambe začasne odredbe, v delu, ki se nanaša na nepremičnino v Fiesi, z žigom pravnomočnosti. Predlog Občine Tržič za izbris je bil vložen 24.12.2015, s sklepom sodišča občina še ne razpolaga.



OBČINSKA UPRAVA

- Izjavo Občine Tržič (s potrdilom, da jo je sodišče prejelo), da je Občina Tržič za 12 mesecev predlagala odlog izvršbe v dveh izvršilnih zadevah zoper Pavla Ruparja: I 158/2012 in I 79/2014. Predlog za odlog izvršb v obeh zadevah je bil vložen. S sodno poravnavo je bilo nadalje dogovorjeno, da bo preostanek do zneska 57.500,00 EUR, to je 32.500,00 EUR, Matic Rupar deponiral pri notarki Nevenki Tory v roku 1 leta, to je najkasneje do 18.12.2016 v korist Občine Tržič ter določeni so pogoji - »umik postopkov«, za izplačilo Občini Tržič.

PREDLOG SKLEPA 144-11-6A-2015:

Občinski svet Občine Tržič sprejme dopolnitev k predlogu proračuna Občine Tržič za leto 2016:

- uredi se obcestna ureditev odvodnjavanja Koroške ceste na relaciji od zemljišč Femca preko Cimpra proti Tržiču (stara cesta na Ljubelj),
- vzpostavi se umiritev prometa s cono 30 km/uro ali namestitev cestne ovire – »ležeči polica« na lokaciji Retnje št. 45 – objekt Avtocenter Žepič,
- uredi se javna razsvetljava in osvetlitev neosvetljenih odsekov ceste na lokaciji Retnje – Breg ob Bistrici;
- uredi se odvodnjavanje in izvedba ponikovalnice v Retnjah,
- zagotovi se sredstva za vzdrževanje makadamske ceste v Čadovljah pri Tržiču do zaselka Hrib (hišne številke 1 – 3).

PREDLOG SKLEPA 145-11-6B-2015:

Občinski svet Občine Tržič sprejme dopolnitev k predlogu proračuna Občine Tržič za leto 2016: uredi in semaforizira se križišče pod Gorenjsko plažo.

PREDLOG SKLEPA 146-11-6C-2015:

Občinski svet Občine Tržič sprejme dopolnitev k predlogu proračuna Občine Tržič za leto 2016: zagotovijo se sredstva za ureditev ceste Slap - Jelendol v višini 30.000,00 EUR na proračunskih postavkah:

- 60209 Projektna dokumentacija (10.000,00 EUR),
- 60205 Investicijsko vzdrževanje kategoriziranih cest, prednostno za ureditev ceste mimo Lenarta (20.000,00 EUR).

PREDLOG SKLEPA 147-11-6D-2015:

Občinski svet Občine Tržič sprejme dopolnitev k predlogu proračuna Občine Tržič za leto 2016: Sredstva na proračunski postavki 50125 – Ureditev območja nekdanjega bazena se v letu 2016 zmanjšajo za 15.000,00 EUR.

Povečajo se naslednje proračunske postavke:

- 50124 Investicijsko vzdrževanje v KS - 15.000,00 EUR se nameni za projektno dokumentacijo, odpre se nov NRP Dom krajanov Sebenje (v letih 2017 in 2018 se nameni 100.000,00 EUR za gradnjo doma,
- 60205 Investicijsko vzdrževanje kategoriziranih cest - 5.000,00 EUR (vrednostno že vključeno v predlog proračuna) za enega od treh projektov,
 - * ali izdelava idejnega projekta za ureditev nekategorizirane ceste v Sebenjah Marčunov travnik
 - * ali idejnega projekta za asfaltiranje občinske ceste JP 928301 v Sebenjah mimo Stegnarja
 - * ali pešpoti s kolesarsko stezo na relaciji zadraški most – Zadruga;
- 60202 Javna razsvetljava za ureditev javne razsvetljave v vaseh Retnje in Breg za 25.000,00 EUR (vrednostno že vključeno v predlog proračuna).



OBČINSKA UPRAVA

PREDLOG SKLEPA 148-11-6-2015:

Sprejme se predlog odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2016.

Realizacija sklepa:

Sklep je realiziran. Odlok o proračunu Občine Tržič za leto 2016 je bil objavljen v Uradnem listu Republike Slovenije številka 106/2015, dne 30.12.2015.

PREDLOG SKLEPA 149-11-6-2015:

Sprejme se kadrovski načrt za leto 2016.

PREDLOG SKLEPA 150-11-6-2015:

Sprejme se Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Tržič za leto 2016, kot je določeno v tabelah:

- TABELA 1 - Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Tržič za leto 2016,
 - TABELA 2 - Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Tržič za leto 2016,
- ki sta sestavni del tega sklepa.

PREDLOG SKLEPA 151-11-6-2015:

Župan sme sprejeti načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2016, pod pogojem, da je vrednost nepremičnine, ki se uvrsti na načrt, nižja od 15.000 EUR ter da jo Občina Tržič potrebuje, ker se na njej nahaja javna infrastruktura ali zaradi gradnje javne infrastrukture. Skupna vrednost nepremičnin, ki jih župan uvrsti na načrt pridobivanja nepremičnega premoženja, lahko dosega največ 15.000 EUR.

PREDLOG SKLEPA 152-11-6-2015:

Župan sme sprejeti načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Tržič za leto 2016, pod pogojem, da je vrednost nepremičnine, ki se uvrsti na načrt, nižja od 15.000 EUR ter da je Občina Tržič ne potrebuje. Skupna vrednost nepremičnin, ki jih župan uvrsti na načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Tržič, lahko dosega največ 15.000 EUR.

PREDLOG SKLEPA 153-11-6-2015:

Skupna vrednost poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem lahko znaša največ 5% skupne vrednosti Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Tržič za leto 2016 in Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Tržič za leto 2016.

PREDLOG SKLEPA 154-11-6-2015:

Sprejme se načrt ravnanja s premičnim premoženjem Občine Tržič za leto 2016, kot določa priloga tega sklepa.

PREDLOG SKLEPA 155-11-6-2015:

Župan sme sprejeti načrt razpolaganja s premičnim premoženjem v lasti Občine Tržič za leto 2016, pod pogojem, da gre za prodajo lesa, posekanega na podlagi odločbe o sanitarni sečnji.

PREDLOG SKLEPA 156-11-6-2015:

Sprejme se letni načrt ravnanja s finančnim premoženjem Občine Tržič za leto 2016.

PREDLOG SKLEPA 157-11-7-2015:



OBČINSKA UPRAVA

Občinski svet Občine Tržič sprejme Pravilnik o plačah in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles Občinskega sveta in članov drugih občinskih organov Občine Tržič.

Realizacija sklepa:

Pravilnik je bil objavljen v Uradnem listu št. 4/2016, dne 22.1.2016.

PREDLOG SKLEPA 158-11-8-2015:

Občinski svet Občine Tržič sprejme sklep o višini odpusta dolga po zakonu o pogojih za izvedbo ukrepa odpusta dolgov.

PREDLOG SKLEPA 159-11-9-2015:

Sprejme se sklep o prodaji nepremičnine - posameznega dela št. 2 v stavbi št. 372 k.o. 2144 - BISTRICA (ID 5707277) z ID znakom 2144-372-2; dvosobno stanovanje v 2. etaži, s pripadajočo kletjo v 1. etaži, v izmeri 59,44 m² (po SIST 9836), v stanovanjski stavbi na naslovu Kovorska cesta 21, Tržič, z ident. številko stavbe 2144-372, stoječe na parc. št. 226/3 k.o. 2144 – Bistrica. Kot metoda razpolaganja se izbere metoda javne dražbe. Izklicna cena na drugi javni dražbi se zniža za 15% izklicne cene prve javne dražbe in znaša 50.065,00 EUR, najnižji znesek višanja je 100,00 EUR. Davek na promet nepremičnin, strošek notarske overitve, strošek vknjižbe v zemljiško knjigo ter morebitne ostale stroške, povezane s sklenitvijo prodajne pogodbe, krije kupec.

PREDLOG SKLEPA 160-11-10-2015:

1. Sprejme se osnutek Odloka o spremembah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadku na območju občine Tržič,
2. Sprejme se predlog Odloka o spremembah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadku na območju občine Tržič.

Realizacija sklepa:

Odlok je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 106/2015, dne 30.12.2015.

PREDLOG SKLEPA 161-11-11-2015:

1. Občinski svet Občine Tržič sprejme osnutek cen in subvencije cen storitev za gospodinjstva:

	Enota mere	Potrjena cena brez DDV	Potrjena cena z DDV	Cena za gospodinjstva		
				Subvencija	Zaračunana cena	Zaračunana cena z DDV
A. Oskrba s pitno vodo						
Omrežnina premer vodometra DN ≤ 20	mesečno	6,4159	7,0254	27,88 %	4,6271	5,0667
Vodarina	m ³	0,4802	0,5258	10 %	0,4322	0,4732
B. Odvajanje komunalne odpadne vode						
Omrežnina premer vodometra DN ≤ 20	mesečno	6,9918	7,6560	38,21 %	4,3202	4,7307
Odvajanje komunalne odpadne vode	m ³	0,3028	0,3316	20 %	0,2422	0,2653
C. Čiščenje komunalne odpadne vode						
Omrežnina premer vodometra DN ≤ 20	mesečno	2,8482	3,1188	-	2,8482	3,1188
Čiščenje komunalne odpadne vode	m ³	0,4183	0,4580	-	0,4183	0,4580
D. Storitve vezane na greznice in MKČN						
	m ³	0,3745	0,4101	-	0,3745	0,4101
E. Zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov						
Cena storitve	kg	0,1181	0,1293	-	0,1181	0,1293



OBČINSKA UPRAVA

Cena javne infrastrukture	kg	0,0081	0,0089	-	0,0081	0,0089
F. Zbiranje biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada						
Cena storitve	kg	0,2454	0,2687	-	0,2454	0,2687
G. Obdelava mešanih komunalnih odpadkov						
Cena storitve	kg	0,1110	0,1215	-	0,1110	0,1215
H. Odlaganje preostanka odpadkov						
Cena storitve	kg	0,0443	0,0485	-	0,0443	0,0485
Cena javne infrastrukture	kg	0,0409	0,0448	-	0,0409	0,0448

2. Potrjene cene veljajo od 1.1.2016.
3. Občinski svet potrjuje, da se za vse cene gospodarskih javnih služb, ki so oblikovane skladno z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. l. RS št. 87/12 in 109/12; v nadaljevanju uredba MEDO) upošteva za obračunsko obdobje koledarsko leto, morebitni poračuni pa se izvedejo v enkratnem znesku najkasneje do 31. 3. za preteklo leto.
4. Za cene, ki so bile pripravljene in uveljavljene v sredini koledarskega leta se v prehodnem obdobju upošteva in ugotovi poračun, ki bo upošteval naslednja obdobja:

OBDOBJE PORAČUNA	Poračun na položnici	Poračun vključen v poslovanje za poslovno leto
1.6.2014 – 31.12.2015	Marec 2016	2015
1.1.2016 – 31.12.2016	Marec 2017	2016

5. Občinski svet zaveže Komunalo Tržič d.o.o. da pripravi dopolnjen Elaborat cen iz katerega bo razvidna razlika med dejansko obračunsko ceno in potrjeno ceno (poračun).

PREDLOG SKLEPA 162-11-12-2015:

1. Sprejme se sklep, da se izda upravna odločba, na podlagi katere se za izvajanje gospodarske javne službe upravljanja z javno površino – kompleksom »Gorenjska plaža« izbere koncesionarja Bios, d.o.o., Tržič.
2. Sprejme se sklep, da Občinski svet daje soglasje k cenam storitev izvajanja gospodarske javne službe upravljanja z javno površino – kompleksom »Gorenjska plaža« za leto 2016.

Realizacija sklepa:

Sklepa sta bila sprejeta na 11. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 17.12.2015. Dne 21.12.2015 je bila izdana odločba, da se koncesija za opravljanje gospodarske javne službe upravljanja z javno površino – kompleksom Gorenjska plaža podeli gospodarski družbi BIOS, d.o.o., Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič. Dne 22.12.2015 je bila podpisana koncesijska pogodba za opravljanje lokalne gospodarske javne službe upravljanja z javno površino – kompleksom »Gorenjska plaža«, ki se je pričela izvajati 1.1.2016.

PREDLOG SKLEPA 163-11-13-2015:



OBČINSKA UPRAVA

Občinski svet Občine Tržič sprejme sklep o določitvi višine finančnih sredstev za delo svetniških skupin in samostojnih članov Občinskega sveta Občine Tržič za leto 2016 v višini 342,00 EUR na posameznega člana občinskega sveta na leto.

Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

V/p št. 1-11-2015: Uroš RIBIČ

Uroš RIBIČ je vprašal, zakaj je v bazenu na Gorenjski plaži še vedno voda.

Župan je pojasnil, da je priporočilo strokovnjakov, da je v bazenih voda in ustrezni amortizerji, ki skrbijo, da na betonu in na premazih zaradi zmrzlin ne pride do pokanja.

Janez MEGLIČ je vprašal, zakaj to ni bilo narejeno že preteklo zimo.

Župan je obrazložil, da je bil v lanskem letu del sezone bazen pod vodo, sicer z manjšo količino, v letošnjem letu, po prevzemu vseh potrdil in garancij pa je prispelo navodilo proizvajalcev, da je za bazen bolje, če je v zimskem času napolnjen z vodo.

Janez MEGLIČ je menil, da se v tem primeru pojavlja pomanjkljivost v tem smislu, da nekdo v opisu dokumentacije in pri prenosu v upravljanje ni nekaj naredil tako, kot bi bilo treba. Menil je, da bazen pozimi ne sme biti prazen.

Župan je pojasnil, da so odločitve po Sloveniji različne. Pol bazenov lahko vidimo napolnjenih z vodo, pol pa praznih. Tržiški bazen je bil v preteklih petdesetih letih čez zimo večinoma prazen, kar doslej nikogar ni motilo. Tako je bil tudi novi bazen prvo leto prazen, zaradi česar kakšnih hujših poškodb ni bilo zaslediti. Priporočilo strokovnjakov pa je, da je za bazen bolje, če prezimi napolnjen z vodo.

Silvo BUČEK, direktor Bios, d.o.o., Tržič je potrdil, da je res najbolje, če je v bazenu voda z dodanim sredstvom za prezimovanje, kar preprečuje nastajanje razpok v betonski školjki. S tem se podaljšuje življenjska doba in kvaliteta obloge bazena.

Nataša MEGLIČ je dodala, da je v Kranju že nekajletna praksa, da bazen prezimuje napolnjen z vodo.

V/p št. 2-11-2015: Mateja ČADEŽ

Mateja ČADEŽ je postavila vprašanje v zvezi z odvajanjem in čiščenjem komunalnih vod. V časopisih je zasledila polemiko o pripravljanju nove uredbe s strani države na omenjenem področju, med drugim tudi opcijo, da naj bi v odročnih krajih ne bilo potrebno graditi kanalizacije, zadostovale naj bi greznice. Zanima jo, če je s strani države že prispelo kakšno pojasnilo v tej zadevi in če je možno že dobiti kakšno informacijo.

Župan je potrdil, da je uredba res v postopku, ki se bliža že zaključni fazi.

Jasna KAVČIČ je pojasnila, da s to novo uredbo država združuje dosedanje predpise iz tega področja. Pojasnila je pogoje in roke za izgradnjo kanalizacije, kjer je še ni. Obrazložila je tudi pod katerimi pogoji se bo lahko uporabljala obstoječa pretočna greznica oz. kdaj bo potrebna izgradnja male čistilne naprave.

V/p št. 3-11-2015: Marjan VETERNIK

Marjan VETERNIK je vprašal, če Občina Tržič razpolaga z informacijo glede začetka sanacije regionalne ceste Tržič – Begunje, natančneje v Bistrici pod Šijo. Opozoril je, da mineva že dve leti od postavitve znakov, obnovitvena dela pa se še niso začela. Zanimalo ga je, če bi župan lahko kaj posredoval na ministrstvu ali na DARS-u, da bi se zadeva premaknila naprej, saj odsek postaja vedno bolj nevaren.

Župan mag. Borit SAJOVIČ je povedal, da je podobno vprašanje prispelo tudi iz Krajevne skupnosti Bistrica. V tem primeru gre za državno cesto, vso pristojnost za dela na omenjeni cesti ima država in njen koncesionar. Za več informacij je zaprosil vodjo Urada za urejanje prostora Jasno KAVČIČ, ki je povedala, da so preverili stanje in izvedeli, da so na državnem nivoju za leto 2015 pogodbe izčrpane, da pa niso pozabili na to cesto in je v planu za leto 2016.



OBČINSKA UPRAVA

Začetek obnovitvenih del je predviden za april 2016, ko naj bi se tudi začela gradbena sezona. Občina Tržič bo zadevo spremljala in po potrebi opozarjala, da bo zadeva res sanirana čimprej. Sanacija bo verjetno precej zahtevna.

V/p št. 4-11-2015: Mateja ČADEŽ

Matejo ČADEŽ je zanimalo, če je možno dobiti na vpogled zadnje poročilo medobčinske revizijske službe o poslovanju Občine Tržič, če spada med informacije javnega značaja.

Župan je zagotovil, da se bo zadeva preverila in posredovala na vpogled.

Odgovor:

Občinska uprava je pripravila uradni zaznamek o odobritvi dostopa do informacij javnega značaja in ga posredovala prosilki.

V/p št. 5-11-2015: Dušan BODLAJ

Dušan BODLAJ je postavil vprašanje oz. dal pobudo v imenu Krajevne skupnosti Tržič - mesto. Na zadnji seji se je pojavilo vprašanje, kam z gradbenimi odpadki v primeru obnove stanovanja ali urejanja okolice. Bo možno take odpadke še voziti na deponijo, da jih občani ne bi odlagali v okoliške gozdove ali na travnike.

Župan je pojasnil, da kar se tiče naravnih izkopov, do prekritja deponijskega polja ne vidi težav za odlaganje le-teh. Gradbenih odpadkov pa je več vrst. Manjše količine bo možno odložiti v kontejnerje, kjer se jih bo pregledalo. Okolju neškodljive odpadke se bo uporabilo za prekrivke, tiste iz umetnih materialov pa se bo odpeljalo na reciklažo. To velja za manjše količine. Za večje količine odpadkov, ki nastanejo v primeru večjih gradbenih del, pa bodo morali poskrbeti gradbinci sami. Na zahtevo inšpektorjev bodo morali predložiti tudi ustrezna potrdila. Predvideva se, da bo deponija v treh do štirih letih prekrita z ustreznimi materiali. Kar se tiče odpadkov pri drobnih gradbenih delih občank in občanov, župan zagotavlja, da ne bo težav. Na zbirnem centru bo kontejner, v katerega se bodo odpadki odlagali in od tam vozili naprej na ustrezno mesto.

V/p št. 6-11-2015: Metka GABERC

Metka GABERC je vprašala, če je kakšna možnost, da bi Občina Tržič pristopila k obnovi pločnika v Bistrici pred trgovskim centrom (Pami, Orehek, Roma), kjer je bilo v zadnjem času zaslediti že nekaj poškodb. Postavljen je znak, drugih aktivnosti pa ni zaslediti. Zemljišče sicer ni v lasti Občine Tržič, sprašuje pa, če bi lahko Občina Tržič dala lastnikom pobudo, da se zadeva uredi, da se preprečijo morebitne nove poškodbe.

Župan je odgovoril, da je Občina Tržič že pred letom opozorila lastnike in uporabnike lokalov, na ta problem. Lastniki lokala so za svojo površino pred lokalom dolžni poskrbeti, ali vsak sam ali pa kot etažni lastniki najti dogovor in skupaj ukrepati. O tem je že seznanjena gradbena inšpektorica. Jasna KAVČIČ je pojasnila, da je v zemljiški knjigi kot lastnik pripadajočega zemljišča okrog stavbe vpisan še Gradbinec v stečajju.

Župan je predlagal sklep:

PREDLOG SKLEPA 141-11-3-2015:

Občinski svet Občine Tržič pozove lastnike lokalov, da svoja zemljišča uredijo tako, da bodo za občane in občanke varna, v nasprotnem primeru pa sproži inšpekcijski postopek.

Odgovor:

Občinska uprava je enemu izmed etažnih lastnikov obrazložila stanje in mu zaradi preučitve možnosti pridobitve pripadajočega zemljišča usmerila na stečajnega upravitelja. Inšpekcijski postopek pa je uveden običajno proti lastniku in v primeru neurejenega lastništva pripadajočega zemljišča k poslovni stavbi bi v konkretnem primeru do izboljšanja stanja na terenu (obnove tlaka) verjetno ne bi prišlo. Zaradi navedenega je potrebno počakati na to, ali bo stečajni



OBČINSKA UPRAVA

upravitelj lastništvo pripadajočega zemljišča k poslovni stavbi prenesel na etažne lastnike in jih šele potem pozvati na ureditev prostora pred posameznimi lokali.

Župan je povedal, da je podobna lokacija v Bistrici nasproti slaščičarne, ki pa ni v lasti slaščičarne niti stanovalcev bloka, pač pa je skupno zemljišče lastnikov trgovskega centra Deteljica. Po njegovem mnenju vzoren obrtnik oz. lastnik lokala poskrbi za dobro svojih strank pred lokalom. V istem trgovskem centru lahko vidimo tudi primer dobre prakse, ko se je nekaj podjetij potrudilo, da so zadeve lepše, urejene. V letu 2016 Občino Tržič na pobudo sveta KS Bistrica čaka ureditev stopnišča od nekdanjega Eurospina do Kika. To je občinska površina in se bo uredila iz sredstev za vzdrževanje javnih površin.

V/p št. 7-11-2015: Slavica MEŽNAR

Slavica MEŽNAR je podala pobudo za podaljšanje obratovalnega časa drsališča na Ravnah vsaj do konca februarja.

Župan je povedal, da se bo pobuda preučila. S tem vprašanjem so se ukvarjali že lansko leto. Opažanja upravitelja drsališča Balinarski klub Ravne (Žepič) so, da je v začetku sezone in v času praznikov obisk bistveno večji, potem pa upada. Zato je bilo to sezono drsališče odprto prej kot lansko sezono. Izkušnje letošnje sezone v zvezi z obiskom bodo podlaga za odločitev za obratovanje drsališča v prihodnje.

Župan je prisotne seznanil, da je predlog tudi, da se drsališče za kakšen meter in pol poveča ter da se uredijo notranji koti. Zadeva je povezana z nekaj več stroški, ki so že planirani za leto 2016.

V/p št. 8-11-2015: Andrej FRELIH

Andrej FRELIH je podal pobudo v zvezi s čiščenjem prostorov obnovljenega Paviljona, ki je v lasti Krajevne skupnosti Tržič – mesto. Občina Tržič je stavbo lepo obnovila in bi bilo prav, da lastnik poskrbi za redno vzdrževanje in sprotno čiščenje.

Župan se je s tem strinjal in pozval podžupana Dušana BODLAJA, ki je že dal pobudo za postavitev hišnika, da prisotne seznaniti s situacijo.

Podžupan Dušan BODLAJ je pojasnil, da je res težava v čiščenju ne samo notranjosti, pač pa tudi okolice zunaj stavbe. Po njegovem mnenju je nesprejemljivo, da tako lepo obnovljen objekt, stoječ na samem vstopu v mesto, ni redno vzdrževan, za kar je odgovoren lastnik. Predlog Občine Tržič je bil, da se najde hišnika za vzdrževanje stavbe. Eden izmed članov sveta Krajevne skupnosti Tržič – mesto se je javil, da bo opravljal ta dela, vendar do realizacije v tem trenutku še ni prišlo, so pa dogovori v teku.

Župan je predlagal, da se lastnika z elektronskim sporočilom seznaniti z dano pobudo in se ga pozove na čimprejšnje ukrepanje.

Natašo MEGLIČ zanima, kdo upravlja z razstavnim delom paviljona. Opaža, da so vse od odprtja paviljona dalje razstavljene iste slike. Glede na vložena sredstva za obnovo stavbe je škoda, da se v razstavnem delu nič ne dogaja. Sprašuje, kako je s spodnjimi prostori.

Župan je pojasnil, da je lastnik objekta Krajevna skupnost Tržič – mesto. V pogodbi za obnovo stavbe je določeno, da ima Občina Tržič najmanj en teden v mesecu pravico razpolagati z zgornjim razstavnim delom. Zato bo Tržiški muzej pooblaščen za organizacijo razstav in dogodkov v tem delu. V ostalem delu z razstavnim prostorom razpolaga Krajevna skupnost Tržič – mesto. Spodnje prostore pa po informacijah, s katerimi razpolaga župan, v večjem delu uporablja Plesni klub Tržič. Ena od pisarn bo imela stalno slikarsko razstavo in služila potrebam Krajevne skupnosti Tržič - mesto, dva ali trije prostori pa naj bi bili še na razpolago za najem.

V/p št. 9-11-2015: Marija LAVTAR

Marija LAVTAR je vprašala, če so sredstva v proračunu za obnovo Ceste na Brdo do deponije že zagotovljena.



OBČINSKA UPRAVA

Župan je pojasnil, da ima omenjena cesta dva dela, enega proti deponiji in drugega proti Brdu. Na prvem delu je na asfaltu nekaj poškodb, ki se sanirajo sproti. Za kilometer ceste, ki je še makadamska, pa so v proračunu 2016 že zagotovljena sredstva. Po 25 letih čakanja bo prišlo do ureditve tega dela ceste, sofinancer bo tudi Krajevna skupnost Kovor iz rente, ki jo je dobila za odlagališče.

Vprašanja in pobude podana pisno

V/p št. 10-11-2015: Mojca ČADEŽ

- Na eni od sej Občinskega sveta (junij 2015) sem postavila vprašanje lastništva in odgovornosti za betonsko ograjo pod – predilniško hišo, z razlogom, ker je ograja v zelo slabem stanju, oz. se počasi podira. Zanima me, kakšen je bil odgovor lastnika, ker opažam, da se stanje iz dneva v dan slabša.

- Podjetje Bios sprašujem, kdaj predvideva menjavo parketa v Dvorani tržiških olimpijcev?

- Pobuda Komunalnemu podjetju:

Table za oglaševanje so s koščki starih plakatov prelepljene vseprek, zato so neurejene, neugledne in nepregledne za oglaševalca in posledično za uporabnika. Mislim, da bi morali nekaj urediti v zvezi s tem.

Odgovor:

- Lastnik zemljišča parc. št. 567/4 k. o. Tržič, na katerem stoji podporni zid, vključno z ograjo nad njim, na Kranjski cesti, je podjetje BPT naložbe, energetika, nepremičnine d.o.o., Nazorjeva 3, Kranj. Na predstavnico podjetja ga. Habjan smo naslovili prošnjo, če nam lahko posredujejo njihovo stališče glede te problematike in vas bomo z odgovorom seznanili, ko ga bomo prejeli.

- Investicija v obnovo parketa v DTO se načrtuje za leti 2017/2018.

- Pobuda je bila posredovana upravljavcu, Komunalni Tržič d.o.o., dne 14. 1. 2016. Na odgovor še čakamo.

V/p št. 11-11-2015: Mateja ČADEŽ

Kot ena pobudnic in po mnenju podžupana glavni krivec za uvedbo avtobusnega prevoza skozi vas Križe vas prosim, da si pridobite analizo uporabnikov avtobusnega prevoza skozi vas. Kot sem pridobila informacije so nekatere linije zelo dobro obiskane sploh ob jutranjih konicah, nekatere pa imajo v nekaj tednih zgolj 2-3 potnike. Zato bi bilo smiselno na podlagi pridobljenih podatkov določiti avtobusne linije Tržič – Duplje – Kranj, ki tudi po mesecu dni ostanejo in gredo skozi vas oz. čez Podvasco in ostale, ki gredo po spodnji cesti. Avtobusni prevoznik mi je zagotovil, da bodo nov predlog upoštevali saj se strinja z menoj, da je potrebno avtobusni promet urediti tako, da ustreza ljudem, ki ga uporabljajo in ljudem, ki živijo ob prometni cesti. Vsem bo nemogoče ugoditi pa vendar se lahko najde rešitev, ki bo ustrezala večini. Kljub temu, da nisem svetnica iz županovih vrst upam, da boste moj predlog upoštevali in ne bo prišlo do šikaniranja mene in posledično bi »ta kratko« potegnili Križani.

Še enkrat poudarjam, da je partner za pogovore z avtobusnim prevoznikom zgolj in samo občina. Noben krajan, svetnik krajevne skupnosti ali občinski svetnik nima moči in kompetenc za vplivanje na avtobusnega prevoznika. Zato vas prosim, da čim hitreje pristopite k pridobitvi podatkov – na Integralu-Alpetourju jih že imajo in njihovi analizi, da se določijo linije, ki so potrebne skozi vas in tiste ki niso, da se po nepotrebem ne vznemirja Križanov.

Če boste imeli z analizo podatkov težave se priporočam. Hvala za razumevanje.

Odgovor:

Občinska uprava je dne 7.1.2016 posredovala vsebino vprašanja/pobude go. Čadež izvajalcu linijskih prevozov in pričakuje odgovor.

V/p št. 12-11-2015: Nataša MEGLIČ



OBČINSKA UPRAVA

V zvezi s stečajem Peka d.d. me zanima če je že bila narejena ocena, koliko bo stečaj Peka vplival na postavke v proračunu za leto 2016?

Odgovor:

Trenutno razpolagamo s podatki o tem, da je zaradi stečaja Peka brez zaposlitve ostalo 84 (po zadnjih podatkih: 82) ljudi, ki imajo stalno bivališče v občini Tržič. Kakšen je njihov premoženjsko socialni status in posledično do koliko socialnih pomoči bodo upravičeni, še ne vemo.

- Enkratna dana pomoč

na strani odhodkov predstavlja 21.000EUR, ta bo izplačana preko Rdečega križa Tržič, predvidoma v višini 250 EUR na posameznika.

- Poleg tega se bodo odhodki povečali na postavki socialnih transferov ? koliko – še ne vemo. Potencialno bi se lahko zvišali prispevki Občine Tržič k oskrbninam v vrtcih (neuradno gre sicer za starejše osebe, ki nimajo otrok v vrtcu), druge socialne pomoči za otoke v šolah, zdravstveno zavarovanje nepreskrbljenih oseb, doplačila za oskrbo v socialno-varstvenih zavodih.

- Na strani prihodkov bodo ti manjši najmanj za prispevek od zemljišča, ----? Koliko – za leto 2015 je bilo podjetju Peko Tržič odmerjeno nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča v višini 100.701,20 EUR. Podatka o tem, koliko oziroma ali ima Peko neporavnane obveznosti iz naslova nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča še nimamo. Skladno z zakonom o davčnem postopku za odmero, plačevanje, nadzor in izvršbo nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča skrbi Finančna uprava Republike Slovenije.

- Koliko ima Občina zapadlih terjatev do Peka...? Občina Tržič (razen NUSZ in morebitnih drugih davčnih prihodkov) nima odprtih zapadlih terjatev do Peka.

- Verjetno bodo manjši tudi prihodki iz naslova dohodnine. Realizacija vplačane dohodnine v letu 2016 od zavezancev, ki imajo stalno bivališče v Občini Tržič, bo vplivala na izračun pripadajočih zneskov dohodnine Občine Tržič v letu 2018.

Drago ZADNIKAR, spec.
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE