MESTNA OBČINA KRANJ

Župan

Slovenski trg 1, 4000 Kranj

T: 04 237 31 01
F: 04 237 31 06
E: obcina.kranj@kranj.si
www.kranj.si

9.

Številka: 360-3/2013-1-46/01
Datum: 5.3.2013

SVET MESTNE OBČINE KRANJ

Zadeva: Odlok o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe daljinskega ogrevanja na območju Mestne občine Kranj – prva obravnava

1. OCENA STANJA

Z Odlokom o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 60/02, 102/07, 3/09) je določeno, da je na območju Mestne občine Kranj dejavnost sistemskega operaterja toplote in dobava toplote izbirna gospodarska javna služba. V skladu z navedenim Odlokom o gospodarskih javnih službah in določilom 33. člena Energetskega zakona je potrebno z odlokom Mestne občine Kranj urediti izvajanje izbirne gospodarske javne službe sistemskega operaterja distribucijskega omrežja toplote tako, da bo določena organizacijska in prostorska zasnova opravljanja gospodarske javne službe, pogoji za zagotavljanje in uporabo javnih dobrin, pravice in obveznosti uporabnikov, financiranje ter vrsta in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje gospodarske javne službe, ki so lastnina občine.

Navedeno področje gospodarskih javnih služb v Mestni občini Kranj je bilo predmet revizije Gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina in toplote v Mestni občini Kranj Računskega sodišča Republike Slovenije, ki je v postopku revizije izdalo Revizijsko poročilo 1206-10/2009/111 z dne 23.10.2012 in Mestni občini Kranj, kot revidirancu, med drugim naložilo izvedbo naslednjih popravljalnih ukrepov:
»pripraviti besedilo odloka o dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja toplote na območju Mestne občine Kranj ter o načinu zagotovitve izvajanja te gospodarske javne službe in načrt aktivnosti za sprejem odloka v svetu Mestne občine Kranj«.

Mestna občina Kranj je dne 21.01.2013 Računskemu sodišču Republike Slovenije v zadevi 1206-10/2009/111 predložila Odzivno poročilo, v katerem je predstavila izvedbo s strani Računskega sodišča Republike Slovenije naloženih popravljalnih ukrepov z načrtom aktivnosti za sprejem v Mestnem svetu občine Kranj. V odzivnem poročilu je Mestna občina Kranj Računskemu sodišču Republike Slovenije sporočila, da bo župan Mestne občine Kranj Mestnemu svetu občine Kranj v izvršitev popravljalnega ukrepa, v zvezi s točko 2.2.2.1a in 2.2.2.1b revizijskega poročila, predlagal v sprejem Odlok o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe daljinskega ogrevanja na območju Mestne občine Kranj (v nadaljevanju: Odlok). Po oddaji Odzivnega poročila Računskemu sodišču Republike Slovenije je bilo besedilo Odloka redakcijsko dopolnjeno in je priloga k temu gradivu.

2. PRAVNA PODLAGA

Pravno podlago za sprejem predlaganega odloka predstavljajo:
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/1993, 6/1994 - Odl. US, 45/1994 - Odl. US, 57/1994, 14/1995, 20/1995 - Odl. US, 63/1995 - ORZLS19, 73/1995 - Odl. US, 9/1996 - Odl. US, 39/1996 - Odl. US, 44/1996 - Odl. US, 26/1997, 70/1997, 10/1998, 68/1998 - Odl. US, 74/1998, 12/1999 - Skl. US, 16/1999 - popr., 59/1999 - Odl. US, 70/2000, 100/2000 - Skl. US, 28/2001 - Odl. US, 87/2001 - ZSam-1, 16/2002 - Skl. US, 51/2002, 108/2003 - Odl. US, 72/2005, 21/2006 - Odl. US, 60/2007, 14/2007 - ZSPDPO, 27/2008 - Odl. US, 76/2008, 79/2009, 51/2010, 84/2010 - Odl. US, 40/2012 - ZUJF)
- Energetski zakon (Uradni list RS, št. 79/1999, 8/2000 - popr., 52/2002 - ZJA, 110/2002 - ZGO-1, 50/2003 - Odl. US, 51/2004, 118/2006, 9/2007 - popr., 70/2008, 22/2010, 37/2011 - Odl. US, 10/2012, 94/2012)
- Odlok o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 60/02, 102/07, 3/09)
- Zakon o javnih gospodarskih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZJZP, 38/10 - ZUKN in 57/11)
- Zakon o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06, Uradni list Evropske unije, št. 317/07 in 314/09)
- Odlok o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 60/02, 102/07, 3/09)
- Statut Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 33/07)
- Poslovnik Sveta Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 41/07).

3. NAMEN IN CILJI

Namen in cilj predlaganega Odloka je ureditev področja izvajanja lokalne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju Mestne občine Kranj v skladu z Odlokom o gospodarskih javnih službah ter ostalimi veljavnimi predpisi.

4. POSTOPEK PRIPRAVE ODLOKA

Odlok je pripravil Urad za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je po Odloku o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Mestne občine Kranj pristojen za opravljanje nalog s področja gospodarskih javnih služb na področju energetike.

5. OBRAZLOŽITEV, POGLAVITNE REŠITVE

Odlok ureja način in obseg izvajanja lokalne gospodarske javne službe distribucije toplote iz omrežja daljinskega ogrevanja in drugih dejavnosti, ki so po Energetskem zakonu sestavni del javne službe daljinskega ogrevanja (v nadaljevanju: gospodarska javna služba).

Odlok predvideva, da se gospodarska javna služba izvaja kot koncesionirana gospodarska javna služba. Odlok je v delu, v katerem so določeni predmet in pogoji opravljanja javne službe, tudi koncesijski akt za podelitev koncesije lokalne gospodarske javne službe dejavnosti sistemskega operaterja daljinskega ogrevanja na območju Mestne občine Kranj.

Odlok določa, da se bo gospodarska javna služba organizirala v okviru ene službe, ki se bo na podlagi razpisa zagotavljala s podelitvijo koncesije ter v 5. členu opredeljuje vsebino koncesijske pogodbe, v kateri je potrebno urediti uporabo omrežja za opravljanje nalog, ki so z zakonom in tem odlokom določene za koncesionarja, določiti obseg in namen uporabe omrežja, višino najemnine oziroma drugega plačila koncesionarja, opredeliti pogoje in način tekočega in investicijskega vzdrževanja omrežja ter urediti druga vprašanja, ki koncesionarju omogočajo, da učinkovito opravlja svoje naloge ter obveznosti iz tega Odloka.

Nadalje določilo 22. člena Odloka vsebuje podrobnejšo ureditev določil koncesijske pogodbe med drugim, da je infrastruktura (distribucijsko omrežje), skupaj z zemljiščem, last koncesionarja in se ob prenehanju koncesijskega razmerja prenese na občino; da mora distributer toplote pod pogoji, določenimi v koncesijski pogodbi, pridobiti zemljišče in zgraditi distribucijsko omrežje; da so dolžnosti koncesionarja: odčitavanje števcev porabe toplotne energije; organizacija vzdrževanja, zamenjav in umerjanja merilnih naprav; obveznost plačevanja koncesijske dajatve, če je ta določena;

določene so obveznosti koncesionarja: v zvezi z izgradnjo, zavarovanjem in vzdrževanjem ter razvojem infrastrukture; v zvezi z izvrševanjem javnega pooblastila, izdaje splošnih pogojev in soglasja k priključitvi na omrežje; ureditev razmerij med koncedentom in koncesionarjem pri prevzemu ali odkupu infrastrukture ob prenehanju koncesijskega razmerja; opredelitev bistvenih kršitev pogodbenih obveznosti in njihove posledice.

Odlok predvideva, da mora biti koncesionar lastnik infrastrukture za opravljanje gospodarske javne službe ali pa mora imeti z lastnikom sklenjeno pogodbo o njeni uporabi za čas trajanja koncesije.

Določilo 3. v povezavi z 28. členom Odloka predvideva, da se gospodarska javna služba izvaja na energetski infrastrukturi in napravah na območju občine, kot bodo določene s popisom, ki ga bo v 6 mesecih od uveljavitve tega odloka pripravila Mestna občina Kranj. Nadalje je določeno, da bo Mestna občina Kranj v 12 mesecih od uveljavitve tega odloka izpeljala postopke za sklenitev koncesijskega razmerja za izvrševanje javne službe distribucije toplote, v skladu s tem odlokom in predpisi, ki urejajo javne gospodarske službe.

Odlok v svojem 4. členu opredeljuje, da gospodarska javna služba obsega zanesljivo, varno in učinkovito distribucijo toplote; obratovanje, vzdrževanje in razvoj omrežja; zagotavljanje dolgoročne zmogljivosti omrežja, za priključitev in dostop do omrežja; zanesljivost oskrbe s toploto s tem, da zagotavlja ustrezno zmogljivost in zanesljivost omrežja; nediskriminatorno obravnavanje uporabnikov omrežja; zagotavljanje potrebnih podatkov upravičenim odjemalcem, da lahko učinkovito uveljavljajo dostop do omrežja; napoved porabe toplote z uporabo metode celovitega načrtovanja, z upoštevanjem varčevalnih ukrepov pri porabnikih; ter izvajanje drugih dejavnosti za katere je z veljavno zakonodajo določeno, da jih mora distributer toplote izvajati.

Določila od 9. do 13. člena Odloka predvidevajo naslednje obveznosti distributerja toplote:
- vsaki dve leti mora pripraviti in objaviti pregled, ki mora vsebovati manjkajoče transportne zmogljivosti in potrebe po medsebojni povezavi z drugimi omrežji,
- v roku 6 mesecev po podelitvi koncesije mora izdati sistemska obratovalna navodila za distribucijsko omrežje toplotne energije, ki urejajo obratovanje in način vodenja distribucijskega omrežja toplotne energije in vsebujejo tehnične in druge pogoje za obratovanje omrežja z namenom zanesljive in kvalitetne oskrbe s toplotno energijo; način zagotavljanja sistemskih storitev; postopke za obratovanje distribucijskih omrežij v kriznih stanjih; tehnične in druge pogoje za priključitev na distribucijsko omrežje; tehnične pogoje za medsebojne priključitve in delovanja omrežij različnih sistemskih operaterjev,
- v 6 mesecih po podelitvi koncesije pripravi in sprejme splošne pogoje za dobavo in odjem toplotne energije iz distribucijskega omrežja v skladu z metodologijo, ki jo določi Agencija za energijo, ter jih po pridobljenem soglasju občine objavi v Uradnem listu,
- najmanj enkrat letno mora na svoji spletni strani in spletni strani občine informirati odjemalce o gibanjih in značilnostih porabe toplotne energije na distribucijskem omrežju, kjer distributer toplote opravlja javno službo,
- voditi mora kataster omrežij in infrastrukture, ki jih upravlja, vključno z zbirko podatkov o odjemalcih, o uporabnikih in trošilih, ter je dolžan oboje posredovati občini, kolikor ta to zahteva,

Odlok določa in našteva tudi javna pooblastila distributerja toplote pri izvajanju gospodarske javne službe.

Odlok predvideva, da se Koncesijska pogodba sklene za določen čas 20 let od dneva sklenitve koncesijske pogodbe ter da se koncesijska pogodba lahko podaljša zgolj iz razlogov, določenih z zakonom.

Določilo 26. člena Odloka opredeljuje, da mora imeti uporabnik javne službe z izvajalcem javne službe sklenjeno pogodbo o dostopu do distribucijskega omrežja.

6. FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE

Z besedilom predlaganega besedila Odloka je predvideno, da se bodo vse naloge in dejavnosti za zagotavljanje izvajanja lokalne gospodarske javne službe financirala iz cene za toplotno energijo, ki jo bodo plačevali uporabniki in ne bodo bremenila proračuna Mestne občine Kranj.

Svetu Mestne občine Kranj predlagamo, da sprejme naslednji

SKLEP:

sprejme se Odlok o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe daljinskega ogrevanja na območju Mestne občine Kranj v prvi obravnavi.

Dr. Mitja Pavliha
Načelnik urada za gospodarstvo
in gospodarske javne službe

MESTNA OBČINA KRANJ
ŽUPAN
-4-

Mohor Bogataj
Župan

Priloge:
- Odlok o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe daljinskega ogrevanja na območju Mestne občine Kranj – prva obravnava
- Revizijsko poročilo Računskega sodišča Republike Slovenije 1206-10/2009/111 Gospodarska javna službe distribucije zemeljskega plina in toplote v Mestni občini Kranj z dne 23.10.2012
- Odzivno poročilo Mestne občine Kranj 1206-10/2009/111 z dne 21.01.2013

PRVA OBRAVNAVA

Na podlagi 6. in 29. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 in 127/06 – v nadaljevanju: »ZGJS«), 33. In 34. člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 27/07 - uradno prečiščeno besedilo, 70/08, 22/10, 37/11 - Odl. US, 10/12 in 94/12) – v nadaljevanju: »Energetski zakon«) ter 18. člena Statuta Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 33/07) je Občinski svet Mestne občine Kranj na __. seji dne _____ sprejel

ODLOK

o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe daljinskega ogrevanja na območju Mestne občine Kranj

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(vsebina odloka)

Ta odlok ureja način izvajanja lokalne gospodarske javne službe (v nadaljevanju: javna služba):

- dejavnost distribucije toplote iz omrežja daljinskega ogrevanja (v nadaljevanju: dejavnost sistemskega operaterja).
- drugih dejavnosti, ki so po energetskem zakonu sestavni del javne službe daljinskega ogrevanja

Gospodarska javna služba iz prejšnjega odstavka se izvaja kot koncesionirana gospodarska javna služba.

Ta odlok je hkrati tudi koncesijski akt za podelitev koncesije lokalne gospodarske javne službe dejavnosti sistemskega operaterja daljinskega ogrevanja na območju Mestne občine Kranj, v delu, v katerem so določeni predmet in pogoji opravljanja javne službe.

2. člen

(definicije)

Izrazi v tem odloku imajo enak pomen kot so definirani v predpisih, ki urejajo energetsko dejavnost. Za potrebe tega odloka se uporabljajo tudi naslednje definicije:

– distribucija toplote: je izbirna lokalna gospodarska javna služba, ki obsega dejavnost iz prvega odstavka 1. člena.;

– distribucijsko omrežje: je omrežje za prenos tople vode, vroče vode, pare ali hladu, katerega predstavlja sistem povezanih naprav, ki so namenjene distribuciji energije do priključnega voda oziroma do odjemnega mesta;

– distributer toplote: je izvajalec dejavnosti distribucije toplote, kar pomeni izvajalec dejavnosti iz prvega člena;

– glavni vod: je vod, ki z energijo oskrbuje več kot eno stavbo;

– hišna postaja: je del toplotne postaje, namenjen prenosu toplote (izmenjevalnik) od priključne postaje na interne toplotne naprave odjemalca toplote;

– interne toplotne naprave: so instalacije, ki zagotavljajo ustrezne bivalne in delovne razmere v stavbi. Priključene so na hišno postajo in se uporabljajo za različne vrste ogrevanja: radiatorsko, konvektorsko in talno ogrevanje, toplozračno ogrevanje in prezračevanje, klimatizacijo prostorov, pripravo sanitarne tople vode idr.;

– merilna naprava je: merilnik toplotne energije na odjemnem mestu, ki meri dobavljeno toploto neposredno in na katerem se odčita količina, ki je osnova za obračunavanje dobavljene toplote odjemalcem toplote;

– obračunska moč: je zakupljena in nastavljena moč na toplotni postaji odjemalca toplote, ki je lahko enaka ali manjša od priključne moči toplotne postaje, določene s projektno dokumentacijo. Obračunska moč se potrdi z zapisnikom ob nastavitvi v toplotni postaji s strani pooblaščene osebe distributerja toplote;

– odjemno mesto: je točka v toplotni postaji, kjer distributer toplote pod pogoji za dobavo in odjem toplote omogoča priključitev na distribucijsko omrežje in kjer odjemalec toplote prevzema dobavljeno energijo;

– odjemalec toplote: je vsaka fizična ali pravna oseba, kateri distributer toplote na podlagi pisne pogodbe dobavlja toplo vodo, vročo vodo, paro ali hlad po distribucijskem omrežju. Odjemalec toplote je lahko tudi skupina fizičnih ali pravnih oseb, ki so priključene na skupno odjemno mesto;

– priključna moč: je nazivna moč internih toplotnih naprav odjemalca toplo te, določena s projektno dokumentacijo, v skladu s sistemskimi obratovalnimi navodili in s tehničnimi zahtevami distributerja toplote o priključitvi na distribucijsko omrežje;

– priključna postaja: je del toplotne postaje, kjer odjemalec toplote prevzame pogodbeno količino toplote. Na eno priključno postajo je lahko priključenih več hišnih postaj;

– priključni vod: je vod, ki z energijo oskrbuje posamezno stavbo in poteka od priključnega odcepa na glavnem vodu do toplotne postaje;

– razdelilnik stroškov dobavljene toplote: je pisni dogovor med odjemalci toplote, ki omogoča porazdelitev stroškov toplote, ki je bila dobavljena preko skupne merilne naprave v skupni priključni postaji za več odjemalcev toplote. Odjemalci toplote z razdelilnikom določijo deleže stroškov za toploto, dobavljeno na skupno odjemno mesto, vsota deležev mora znašati 100%;

– toplotna postaja: je vezni člen med toplotnim omrežjem (vključno s priključnim vodom) in internimi toplotnimi napravami odjemalca toplote. Sestavljena je iz priključne in hišne postaje in s svojim delovanjem uravnava dobavo toplote v interne toplotne naprave

3. člen

(območje izvajanja javne službe)

Javna služba se izvaja na območjih iz 28. člena tega odloka.

II. IZVAJANJE DEJAVNOSTI DISTRIBUTERJA TOPLOTE

1. Opredelitev javne službe in izvajanje

4. člen

(opredelitev javne službe)

Gospodarska javna služba dejavnost distributerja toplote obsega:

– zanesljivo, varno in učinkovito distribucijo toplote,

– obratovanje, vzdrževanje in razvoj omrežja,

– zagotavljanje dolgoročne zmogljivosti omrežja, za priključitev in dostop do omrežja,

– zanesljivost oskrbe s toploto s tem, da zagotavlja ustrezno zmogljivost in zanesljivost omrežja,

– nediskriminatorno obravnavanje uporabnikov omrežja,

– zagotavljanje potrebnih podatkov upravičenim odjemalcem, da lahko učinkovito uveljavljajo dostop do omrežja,

– napoved porabe toplote z uporabo metode celovitega načrtovanja, z upoštevanjem varčevalnih ukrepov pri porabnikih,

- izvajanje drugih dejavnosti za katero je z veljavno zakonodajo določeno, da jih mora distributer toplote izvajati.

5. člen

(opredelitev izvajalca)

Dejavnost distributerja toplote se organizira v okviru ene službe. Javna služba se v Mestni občini Kranj zagotavlja s podelitvijo koncesije na podlagi razpisa.

Koncesionar mora biti lastnik infrastrukture za opravljanje gospodarske javne službe ali mora imeti z lastnikom sklenjeno pogodbo o njegovi uporabi za čas trajanja koncesije.

Koncesionar, ki ni lastnik omrežja ali njegovega dela oziroma druge infrastrukture, mora z lastnikom skleniti pogodbo, s katero uredi vsa vprašanja uporabe tega omrežja za opravljanje nalog, ki so z zakonom in tem odlokom določene za koncesionarja. V tej pogodbi je zlasti treba urediti obseg in namen uporabe omrežja, višino najemnine oziroma drugega plačila koncesionarja, pogoje in način tekočega in investicijskega vzdrževanja omrežja in druga vprašanja, ki koncesionarju omogočajo, da učinkovito opravlja svoje naloge ter obveznosti iz tega odloka.

2. Javna pooblastila

6. člen

(javna pooblastila)

Distributer toplote ima pri izvajanju javne službe naslednja javna pooblastila:

– daje v postopku priprave prostorskih aktov smernice in mnenja na načrtovane prostorske ureditve skladno s predpisi o urejanju prostora,

– določa projektne pogoje pred začetkom izdelave projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja in daje soglasje k projektnim rešitvam za načrtovane posege v območje varovalnih pasov distribucijskih omrežij, skladno z zakonom, ki ureja graditev objektov in Energetskim zakonom,

– izdaja sistemska obratovalna navodila,

– izdaja splošne pogoje za dobavo in odjem toplote iz distribucijskega omrežja,

– daje soglasje za priključitev na omrežje.

Distributer toplote ima poleg pooblastil iz prejšnjega odstavka tudi druga javna pooblastila, ki jih v času trajanja koncesije določa oziroma določi zakon. Stroške priprave in izdaje dokumentov iz tega člene nosi koncesionar.

3. Financiranje javne službe

7. člen

(financiranje)

Vse naloge in dejavnosti, ki predstavljajo lokalno gospodarsko javno službo, se financirajo iz cene za toplotno energijo, ki jo plačujejo uporabniki.

Pri oblikovanju cen daljinskega ogrevanja je potrebno upoštevati določbe Energetskega zakona in podzakonskih aktov, ki jih izda Javna agencija Republike Slovenije za energijo (v nadaljevanju: Agencija za energijo) ter predpisano metodologijo. Na ceno mora pridobiti soglasje pristojnega organa lokalne skupnosti, nato pa zavezanec zaprosi pristojno ministrstvo (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) za soglasje k prvič oblikovani izhodiščni ceni.

8. člen

(drugi prihodki)

Distributer toplote pridobiva prihodke tudi od priključitev in ostalih prihodkov.

4. Obveznosti distributerja toplote

9. člen

(pregled zmogljivosti)

Distributer toplote vsaki dve leti pripravi in objavi pregled, ki vsebuje:

– manjkajoče transportne zmogljivosti,

– potrebe po medsebojni povezavi z drugimi omrežji.

10. člen

(sistemska obratovalna navodila)

Distributer toplote izda v roku 6 mesecev po podelitvi koncesije sistemska obratovalna navodila za distribucijsko omrežje toplotne energije (v nadaljevanju: sistemska obratovalna navodila), ki urejajo obratovanje in način vodenja distribucijskega omrežja toplotne energije.

Sistemska obratovalna navodila predvsem obsegajo:

– tehnične in druge pogoje za obratovanje omrežja z namenom zanesljive in kvalitetne oskrbe s toplotno energijo,

– način zagotavljanja sistemskih storitev,

– postopke za obratovanje distribucijskih omrežij v kriznih stanjih,

– tehnične in druge pogoje za priključitev na distribucijsko omrežje,

– tehnične pogoje za medsebojne priključitve in delovanja omrežij različnih sistemskih operaterjev.

Pred objavo sistemsko obratovalnih navodil mora distributer toplote pridobiti soglasje Agencije za energijo. Distributer toplote mora sistemska obratovalna navodila objaviti v Uradnem listu Republike Slovenije.

11. člen

(splošni pogoji)

Splošne pogoje za dobavo in odjem toplotne energije iz distribucijskega omrežja (v nadaljevanju: splošni pogoji) pripravi in sprejme v 6 mesecih po podelitvi koncesije po javnem pooblastilu distributer toplote v skladu z metodologijo, ki jo določi Agencija za energijo. Pred objavo splošnih pogojev je potrebno pridobiti soglasje občine

Distributer toplote mora splošne pogoje objaviti v Uradnem listu Republike Slovenije.

Splošni pogoji morajo obsegati tudi:

– ukrepe varstva potrošnikov, ki se nanašajo na vsebino pogodbe med izvajalcem in odjemalcem,

– zagotavljanje ustreznega vnaprejšnjega opozorila o spremembah pogodbe in podatkov o tarifi in cenah,

– pravico odjemalca do zamenjave dobavitelja brez plačila stroškov,

– postopke odločanja o pritožbah odjemalcev,

– razloge za ustavitev distribucije toplotne energije iz razlogov, navedenih v 76. členu Energetskega zakona,

– postopek in pogoje dostopa do distribucijskega omrežja,

– postopek in pogoje priključitve na distribucijsko omrežje.

12. člen

(informiranje odjemalcev)

Distributer toplote mora najmanj enkrat letno informirati na svoji spletni strani in spletni strani občine odjemalce o gibanjih in značilnostih porabe toplotne energije na distribucijskem omrežju, kjer distributer toplote opravlja javno službo.

13. člen

(kataster omrežja in infrastrukture)

Distributer toplote je dolžan voditi kataster omrežij in infrastrukture, ki jih upravlja, vključno z zbirko podatkov o odjemalcih, o uporabnikih in trošilih in oboje posredovati občini, kolikor ta to zahteva.

5. Zasnova sistema in distribucijsko omrežje

14. člen

(zasnova sistema)

Sistem distribucije toplote je zasnovan na distribucijskem omrežju toplote.

15. člen

(definicija distribucijskega omrežja)

Distribucijsko omrežje je omrežje za prenos tople vode, vroče vode, pare ali hladu, katerega predstavlja sistem povezanih naprav, ki so namenjene distribuciji energije do priključnega voda oziroma do odjemnega mesta.

Distribucijsko omrežje poteka od prevzemnih mest do predajnih mest uporabnikom, kot to določajo sistemska obratovalna navodila.

16. člen

(priključitev na distribucijsko omrežje)

Distributer toplote mora na primeren način, skladno s predpisi o graditvi objektov, obvestiti potencialne uporabnike o možnosti priključitve na distribucijsko omrežje.

Priključitev na distribucijsko omrežje se opravi na način in pod pogoji določenimi z Energetskim zakonom, s tem odlokom, splošnimi pogoji za dobavo in odjem toplotne energije in sistemskimi obratovalnimi navodili.

Priključitev uporabnika na omrežje lahko izvede le distributer toplote.

17. člen

(vloga za priključitev)

Distributer toplote mora na podlagi popolne pisne vloge izdati odločbo o soglasju za priključitev uporabnika na distribucijsko omrežje v roku, določenem s prepisi, ki urejajo splošni upravni postopek. Pogoji za izdajo soglasja ter za zavrnitev izdaje soglasja za priključitev so določeni v splošnih pogojih.

O pritožbi zoper izdajo odločbe odloča župan.

18. člen

(pogodba o priključitvi)

Po dokončnosti odločbe o soglasju je dolžan distributer toplote priključiti uporabnika omrežja na distribucijsko omrežje, če priključek izpolnjuje tehnične in druge pogoje, določene s sistemskimi obratovalnimi navodili in splošnimi pogoji.

Pred priključitvijo skleneta distributer toplote in uporabnik omrežja pogodbo o priključitvi, s katero uredita vsa medsebojna razmerja v zvezi s plačilom priključka, njegovo izvedbo, premoženjskimi vprašanji v zvezi s priključkom, vzdrževanjem priključka in druga medsebojna razmerja, ki zadevajo priključek in priključitev.

19. člen

(stroški priključitve na distribucijsko omrežje)

Uporabnik nosi stroške priključitve.

Če ni v pogodbi o priključitvi drugače določeno, postane distributer toplote lastnik toplotne postaje in jo mora vzdrževati v skladu s sistemskimi obratovalnimi navodili. Lastnik interne toplotne naprave in dela toplotne postaje – hišne postaje z merilnikom toplotne energije je odjemalec.

20. člen

(pogodba o dobavi)

Distributer toplote in uporabnik skleneta pogodbo o dobavi toplote, skladno z Energetskim zakonom, sistemskimi obratovalnimi navodili in splošnimi pogoji, v kateri se dogovorita o pogojih dobave in odvzema toplote.

21. člen

(vzdrževanje in gradnja distribucijskega omrežja)

Distributer toplote je dolžan vzdrževati in graditi distribucijsko omrežje s katerim izvaja javno službo tako, da ves čas ohranja njegovo nezmanjšano funkcionalnost, obratovalno usposobljenost in varnost delovanja, v skladu z obveznostmi določenimi v koncesijski pogodbi.

III. OSTALE DOLOČBE ZA IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE

1. Organizacijska zasnova izvajanja javne službe

22. člen

(oblika izvajanja javne službe)

Za izvajanje javne službe se podeli koncesija. V koncesijski pogodbi se določi tudi naslednje:

- da je infrastruktura (distribucijsko omrežje), skupaj z zemljiščem, last koncesionarja in se ob prenehanju koncesijskega razmerja prenese na občino;

- da mora distributer toplote pod pogoji, določenimi v koncesijski pogodbi, pridobiti zemljišče, zgraditi distribucijsko omrežje;

– dolžnost koncesionarja, odčitavanje števcev porabe toplotne energije,

– dolžnost organizacije vzdrževanja, zamenjav in umerjanja merilnih naprav,

– obveznost plačevanja koncesijske dajatve, če je ta določena,,

– obveznost koncesionarja v zvezi z izgradnjo, zavarovanjem in vzdrževanjem ter razvojem infrastrukture,

– obveznost koncesionarja v zvezi z izvrševanjem javnega pooblastila o izdaji splošnih pogojev in soglasja k priključitvi na omrežje,

– ureditev razmerij med koncedentom in koncesionarjem pri prevzemu ali odkupu infrastrukture ob prenehanju koncesijskega razmerja,

– opredelitev bistvenih kršitev pogodbenih obveznosti in njihove posledice.

Koncesionar pridobi izključno pravico izvajanja javne službe na območju, določenem v 3. členu tega odloka. Na podlagi te izključne pravice ima distributer toplote pravico in dolžnost priključiti na distribucijsko omrežje vsakega uporabnika oziroma odjemalca, ki izpolnjuje vse pogoje za priključitev na distribucijsko omrežje, določenimi s predpisi in splošnimi akti, razen v primeru premajhne zmogljivosti distribucijskega omrežja.

23. člen

(postopek izbire izvajalca)

Izbira izvajalca javne službe se opravi v skladu s predpisi, ki urejajo gospodarske javne službe, z upoštevanjem nacionalnega energetskega programa ter lokalnega energetskega koncepta.

24. člen

(obveznost priključitve na distribucijsko omrežje in uporaba toplotne energije iz daljinskega ogrevanja)

Obveznost priključitve na distribucijsko omrežje ali uporaba toplotne energije iz daljinskega ogrevanja se lahko določi z občinskimi predpisi, sprejetimi z namenom varovanja okolja, zaradi gostote naselitve ali drugih okoljskih pogojev.

25. člen

(trajanje in podaljšanje koncesijske pogodbe)

Koncesijska pogodba se sklene za določen čas 20 let od dneva sklenitve koncesijske pogodbe (rok koncesije).

Koncesijsko obdobje začne teči z dnem sklenitve koncesijske pogodbe. Koncesionar mora pričeti izvajati koncesijo najkasneje v 60 dneh po sklenitvi koncesijske pogodbe.

Trajanje koncesijske pogodbe se lahko podaljša zgolj iz razlogov, določenih z zakonom.

2. Pravice in obveznosti uporabnikov javnih služb

26. člen

(pravice in obveznosti uporabnikov javne službe)

Uporabnik mora imeti z izvajalcem javne službe sklenjeno pogodbo o dostopu do distribucijskega omrežja.

3. Nadzor nad opravljanjem javne službe

27. člen

(nadzor nad izvajanjem službe)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvajajo organi, glede na določbe Energetskega zakona in določbe tega odloka.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

28. člen

(prehodne določbe)

Občina v 6 mesecih od uveljavitve tega odloka izvrši popis energetske infrastrukture in naprav iz tega odloka na območju občine.

Občina v 12 mesecih od uveljavitve tega odloka izpelje postopke v skladu s tem odlokom in predpisi, ki urejajo javne gospodarske službe za sklenitev koncesijskega razmerja za izvrševanje javne službe distribucije toplote.

29. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št._____

Kranj, dne _____

Mohor Bogataj
ŽUPAN