

OBČINA PIRAN
Občinski svet

Številka: 032-2/2017

Datum: 18. 1. 2017

Z A P I S N I K

**17. redne seje Občinskega sveta Občine Piran,
12. 1. 2017, ob 16.00 uri
v dvorani Domenica Tintoretta občinske mestne palače
v Piranu, Tartinijev trg 2.**

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Piran in 31. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran je sejo vodil župan Občine Piran Peter Bossman.

NA SEJI SO BILE NAVZOČE NASLEDNJE SVETNICE IN SVETNIKI:

1. FAGANELJ FLORIS MATEJ
2. FAKIN DENIS
3. FIKFAK SERGEJ
4. FONDA BRUNO
5. GROZIČ LUČANO
6. HOT MEIRA
7. IVANČIČ SLAVKO
8. JAKIN ROBERT
9. JERETIČ MARJAN
10. KORENIKA ANDREJ
11. KRAŠEVEC FRANC
12. MAKORIČ ŠPELIČ JERICA
13. MASLO BEZER MILICA
14. PREMUR LOVŠIN STANISLAVA
15. RADIČ JELENA
16. RADOJKOVIČ ALEN
17. REBERNIK SNJEŽANA
18. ROJEC MANUELA
19. ROMANELLO NELI
20. SFILIGOJ POLH ROSSANA
21. STEGOVEC MILOŠ
22. ŠTULAR VOJKA
23. ŠVONJA MOJCA

Odsotnost na seji sta opravičila Daniela SORGO in Dalibor LEGEN.

NA SEJI SO BILI NAVZOČI TUDI:

- mag. Janja PAVŠIČ, direktorica Občinske uprave Občine Piran,
- Breda KLOBAS, vodja Urada za finance,
- mag. Patricija VIŠNJEVEC, višja svetovalka za urejanje prostora in urbanizem,
- Lada TANCER, vodja Urada za družbene dejavnosti,

- Ana FAKIN, vodja Urada za splošne zadeve,
- Kristina IVANČIČ, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve,
- Karmen PINES, vodja Samostojne investicijske službe,
- Ivan KOLJESNIKOV, vodja Medobčinskega inšpektorata in redarstva,
- Marjetka ČESNIK, predsednica Nadzornega odbora.

SREDSTVA JAVNEGA OBVEŠČANJA

- Nataša ČEPAR, Primorske novice.

UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI

Na podlagi 26. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran in liste navzočih svetnikov, je župan ugotovil, da je od 25 svetnikov, na seji navzočih 23 svetnikov, ter da je Občinski svet sklepčen in lahko formalno pravno prične z delom.

DOLOČITEV DNEVNEGA REDA

Župan Občine Piran je predlagal razširitev dnevnega reda z naslednjo točko:

- Kadrovske zadeve.

Točka se obravnava kot 3. točka dnevnega reda.

Svetniki so s 23 glasovi ZA potrdili razširitev dnevnega reda.

Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli naslednji

PREDLOG DNEVNEGA REDA

1. Potrditev zapisnika 16. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 20. 12. 2016,
2. Predlog Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2017 (druga obravnava),
3. Kadrovske zadeve,
4. Vprašanja, pobude in predlogi.

K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Potrditev zapisnika 16. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 20. 12. 2016**

V razpravi je sodeloval občinski svetnik Andrej KORENIKA.

Svetniki so z 22 glasovi ZA potrdili zapisnik 16. redne seje Občinskega sveta z dne 20. 12. 2016 s pripombo.

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2017 (druga obravnava)**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

Marjetka ČESNIK, predsednica Nadzornega odbora je podala sklep o seznanitvi s predlogom.

Alen RADOJKOVIČ, predsednik Odbora za finance in proračun je podal pozitivno mnenje odbora.

V razpravi so sodelovali občinski svetniki Neli ROMANELLO, Denis FAKIN, Andrej KORENIKA, Jerica MAKORIČ ŠPELIČ, Stanislava PREMUR LOVŠIN, Bruno FONDA, Franc KRAŠEVEC, Milica MASLO BEZER in Mojca ŠVONJA.

Župan Peter BOSSMAN je predlagal naslednja amandmaja:

1. AMANDMA

V splošnem delu proračuna se spremeni znesek prihodkov:

- v skupini 71 Nedavčni prihodki, Prihodki od premoženja, druge najemnine, konto 71030412 Gospodarjenje z odpadki, se prihodki povečajo za 28.700 €.

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- povečajo sredstva na proračunski postavki »150216 Program gospodarjenja z odpadki« in NRP »OB090-09-0014 Program obnove odlagališča za odpadke« za 28.700 €.

Obrazložitev:

V proračunu za leto 2016 so bila načrtovana sredstva prihodkov od najemnine za javno infrastrukturo za gospodarjenje z odpadki in istočasno poraba sredstev za obnovo odlagališča za odpadke. Planirana sredstva niso bila v celoti uporabljena, ker so bila določena dela izvedena decembra, del nalog pa ni bil izveden, kar je povezano z izvajanjem gradbenih del na zapiranju odlagališča, ki se je pričelo v drugi polovici decembra.

Zato se sredstva prenesejo v leto 2017.

Amandma zvišuje predlog proračuna na način, da je usklajen.

Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.

2. AMANDMA

V posebnem delu proračuna se:

- v področju 15029001 »Zbiranje in ravnanje z odpadki« umesti novo proračunsko postavko za nazivom »Monitoringi in analize za odlagališče Dragonja« z zneskom 30.000,00 €,
- za enak znesek 30.000,00 € se zmanjša proračunska postavka 230300 Splošna proračunska rezervacija.

Obrazložitev:

V proračunu se zagotovijo sredstva za predpisane monitoringe na odlagališču za odpadke.

Občinski svet Občine Piran je 06. 06. 2016 namesto zagotovitve finančnega jamstva podal izjavo ter se zavezal k zagotavljanju sredstev za zaprtje odlagališča NNO Dragonja do konca 2017 in sredstva za predpisane monitoringe, poročila in analize povezane z monitoringi. Za slednje se ocenjuje, da je potrebno zagotoviti 30.000,00 € letno.

Amandma ne zvišuje predloga proračuna in ostaja proračun usklajen, saj za znesek povečanja znižuje drugi namen porabe.

Svetniki so z 22 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.

Glas sta obrazložila občinska svetnika Andrej KORENIKA in Denis FAKIN.

Svetniki so z 21 glasovi sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o proračunu Občine Piran za leto 2017 skupaj s sprejetima amandmajema:

1. AMANDMA

V splošnem delu proračuna se spremeni znesek prihodkov:

- v skupini 71 Nedavčni prihodki, Prihodki od premoženja, druge najemnine, konto 71030412 Gospodarjenje z odpadki, se prihodki povečajo za 28.700 €.

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- povečajo sredstva na proračunski postavki »150216 Program gospodarjenja z odpadki« in NRP »OB090-09-0014 Program obnove odlagališča za odpadke« za 28.700 €.

2. AMANDMA

V posebnem delu proračuna se:

- v področju 15029001 »Zbiranje in ravnanje z odpadki« umesti novo proračunsko postavko za nazivom »Monitoringi in analize za odlagališče Dragonja« z zneskom 30.000,00 €,
- za enak znesek 30.000,00 € se zmanjša proračunska postavka 230300 Splošna proračunska rezervacija.

2.

Ta sklep velja takoj.

Svetniki so s 23 glasovi sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Letni finančni načrt proračunskega stanovanjskega sklada za leto 2017.

2.

Finančni načrt iz 1. točke je priloga sklepa.

3.

Ta sklep velja takoj.

4

Svetniki so s 23 glasovi sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Sprejme se načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2017, ki predstavlja sestavni del proračuna Občine Piran za leto 2017 in je sestavljen iz:

- načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2017 in
- načrta razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2017.

2.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in odloča o nakupu nepremičnin v primeru uveljavljanja predkupne pravice na podlagi določil Zakona o urejanju prostora in Stvarnopravnega zakonika in v primeru, da je pridobitev lastninske pravice pogoj za poseg na zemljišče, na katerem se bo izvajala investicija, predvidena v proračunu Občine Piran, do vrednosti 50.000,00 € oz. v okviru sredstev, določenih v Proračunu Občine Piran za leto 2017.

3.

Župan Občine Piran lahko na podlagi sprejetega načrta ravnanja sprejme posamične programe prodaje tudi za manjšo izmero zemljišč oziroma lahko komplekse zemljišč deli v več samostojnih gradbenih parcel oziroma lahko posamezne parcele poveže v komplekse in jih prodaja kot celoto.

4.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme načrt razpolaganja za nepremičnine v lasti Občine Piran za leto 2017, katerih ocenjena vrednost ne presega 50.000,00 EUR.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme načrt razpolaganja za nepremičnine – stanovanja in poslovne prostore - v lasti Občine Piran, katerih ocenjena vrednost ne presega 20.000,00 EUR.

Vsa sredstva, pridobljena s prodajo stanovanj so namenska sredstva in se evidentirajo ločeno v Proračunskem stanovanjskem skladu Občine Piran ter se tudi o porabi teh sredstev poroča v okviru Proračunskega stanovanjskega sklada Občine Piran, ki je sestavni del proračuna.

5.

Župan Občine Piran mora pri določanju izhodiščne vrednosti v posamičnem programu prodaje za zemljišča, namenjena zaokrožitvi lastniških parcel, ocenjeno vrednost iz cenitve oz. orientacijsko vrednost povečati za 30% v primeru, da je na zemljišču, ki je predmet prodaje, že izvedena gradnja brez soglasja Občine Piran in kjer vrednost tako nelegalno zgrajene stavbe ni predmet ocenjene vrednosti zemljišča.

6.

Župan Občine Piran lahko odloča o prodaji nepremičnega premoženja na podlagi sprejetega načrta ravnanja iz 1. točke tega sklepa in načrta razpolaganja iz 4. točke tega sklepa, tako da skupna vrednost teh nepremičnin, prodanih v letu 2017, ne preseže vrednosti, določene v Proračunu Občine Piran za leto 2017.

7.

Ta sklep velja takoj.

Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Načrt pridobivanja premičnega premoženja za leto 2017.

2.

Občinski svet soglaš s pridobitvijo premičnega premoženja, navedenega v Načrtu pridobivanja premičnega premoženja za leto 2017.

3.

Ta sklep velja takoj.

Svetniki so z 22 glasovi ZA in 1 glasom PROTI sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme »Letni program prodaje finančnega premoženja Občine Piran v letu 2017«:

Zap. št.	Pravna oseba	Sedanje stanje			Namenjeno za razpolaganje (prodajo)	
		Knjig.vred. deleža na dan 30.11.2016 v €	Delež v %	Število delnic	Delež za prodajo %	Število delnic za prodajo
1.	Casino Portorož, d.d.	65.446,52	2,55	38.066	100	38.066

2.

Ta sklep velja takoj.

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Kadrovske zadeve**

Meira HOT, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je predstavila predlog komisije.

V razpravi sta sodelovala občinska svetnika Rossana SFILIGOJ POLH in Franc KRAŠEVEC

Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran imenuje :

- **Marjana Tončiča iz Portoroža, Seča 166 a**

za predstavnika Občine Piran v Svet zavoda Gimnazije, elektro in pomorske šole Piran - Ginnasio e Istituto nautico e elettronica Pirano.

2.

Mandat članov sveta zavoda traja štiri leta in prične teči z dnem konstituiranja sveta zavoda.

3.

Ta sklep velja takoj.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Vprašanja, pobude in predlogi**

1. Mojca ŠVONJA, občinska svetnica je podala naslednji predlog:

- Spodaj podpisana svetnica SD, Mojca Švonja, vlagam svetniško pobudo v zvezi s parkirišči na Oljčni poti 24, ki sta ob OŠ Cirila Kosmača Piran.

Dosedanja situacija na območju parkirišč nad šolo je postala nevzdržna. Razlogov za to je več, med drugim tudi sprostitev omejitve parkiranja za stanovalce bližnjih stanovanj in ostalih imetnikov abonmajev. Poleg njih se na omenjeno parkirišče vsak delovni dan pripeljejo zaposleni na OŠ Cirila Kosmača Piran.

Na t.i. spodnjem parkirnem prostoru je Občina Piran postavila ustrezno tablo, katera je še vedno veljavna in dovoljuje parkiranje zaposlenih z izdajo dovolilnice, ki jo lahko izda šola.

Glede na to, da so tako dovoljenja Javnega podjetja Okolje Piran, kot tudi šolske dovolilnice verodostojne, vlagam svetniško pobudo, da se na spodnjem parkirišču omogoči parkiranje tako za stanovalce kot tudi za zaposlene. Obstoječo oznako se dopolni z navedbo časovne omejitve za parkiranje zaposlenih na OŠ Cirila Kosmača Piran ter se jim omogoči parkiranje v času od ponedeljka do petka od 7.30 do 16.30.

Izven omejenega časa, se parkirišče nameni parkiranju meščanom Pirana in ostalim obiskovalcem.

2. Lučano GROZIČ, občinski svetnik je podal naslednjo pobudo:

- Na pobudo krajanov naselja Dragonja predlagam, da v letu 2017 Občinska Uprava prične s postopki za sanacijo cestne infrastrukture v naselju Dragonja s poudarkom na večji prometni varnosti vseh udeležencev prometa.

Obrazložitev:

Na cesto, ki pelje skozi naselje Dragonja, hitrost večine voznikov ni prilagojena pogojem ceste skozi naselje, hkrati je cesta že sedaj obremenjena s težkimi tovornjaki, ki vozijo iz obrata, ki predeluje gradbeni material in s smetarskimi vozili. V proračunu za leto 2017 je predviden začetek del pri sanaciji smetišča, kar bo dodatno obremenilo cesto in sam kraj, zato je potrebno že v letošnjem letu začeti pripravo projekta sanacije cestne infrastrukture v naselju Dragonja in sicer:

- Sanacija poškodb na cestišču skozi naselje in sanacija ceste od Križišča do komunalne deponije; poškodbe na cestišču so posledica vožnje težkih tovornjakov, ob dežju voda dere po cestišču navzdol, ob velikih nalivih prihaja do dvigovanja pokrovov komunalnih jaškov na cestišču.
- Izgradnja pločnika in obnova križišča-krožišča do zadnjih hiš v naselju v smeri proti Sv. Petru; na tem delu živi 9 otrok, ki vsakodnevno uporabljajo šolski avtobus, pot do avtobusne postaje, pa ni varna.
- Sanacija mostu v Lonzanu; zelo pereča problematika.
- Sanacija stranskih poti/dovozov na cesto skozi naselje in sicer:
 - Cesta mimo hišne številke 71, 73 in 55, 47a ter 47b navzdol.
 - Potrebno je sanirati tudi dva propusta na cesti iz Sv.Petra proti Dragonji, ki ne odvajata vode in ob velikih nalivih prelivata proti hišam - gre za problem nanosa gramozna in peska ob vsakokratnem dežju.

3. Franc KRAŠEVEC, občinski svetnik je podal naslednjo pobudo:

- Spoštovani,
 Ugotavljam, da je v letu 2016 Občina Piran gostila nekaj vrhunskih dogodkov. Prepričan sem, da bi moralo biti le-teh še več.
 Število obiskovalcev na nekaterih prireditvah se je v tem letu zelo povečalo, zato menim, da je nastopil čas, ko se moramo ponovno vprašati kateri dogodki in v kolikšnem obsegu predstavljajo za destinacijo Piran – Portorož dodano vrednost.
 Dotaknil se bom samo treh dogodkov. Tistih, ki so po mojem mnenju odstopali v pozitivnem ali negativnem smislu.
 1. Srečanje motoristov
 V mesecu juniju 2016 smo imeli motoristični spektakel, ki je v Piransko občino pripeljal na tisoče zadovoljnih turistov. Dogodek je bil vrhunsko zastavljen, vrhunsko organiziran in tudi vrhunsko voden, zabeležen ni bil niti en resen incident.
 Predlog – pobuda:
 - Vsi, ki so bili udeleženi pri sami organizaciji in izvedbi tega dogodka si zaslužijo javno pohvalo s strani Občine Piran.
 - Glavni organizator s strani gospodarstva in s strani Občine Piran pa simbolično nagrado za najbolje organiziran dogodek v letu 2016 v Občini Piran.
 2. Festival penin
 V 5 letih se je Festival penin razvil v množičen dogodek z velikimi možnostmi za naprej. Vse pohvale organizatorju, da je pripeljal vrhunske proizvajalce penin in odličen komorni zbor Perpetuum Jazzile, ki je Portorož napolnil s nekaj tisoč obiskovalci. Festival penin je postal osrednji dogodek v prednovoletnem dogajanju in si kot tak zasluži nadgradnjo.
 Predlog – pobuda:
 - Cesto med križiščem pri kašelu in križiščem pri Figaroli za ta dogodek zapreti.
 - Na cesti nasproti terase hotela Kempinski pa postaviti oder v obliki stopnic za gledalce in poslušalce koncerta (za ta koncert je potrebno vabiti samo vrhunske zasedbe).
 3. Skok v morje 1 januarja
 V medijih sem zasledil zapis, »nikoli več na skok v morje v Portorož«. Ob branju tega prispevka o Portorožu se nisem počutil prijetno. Zgrozil pa sem se ob pomisleku na to, kaj bi mediji šele pisali, če bi se pomol podrl in pod sabo pokopal tudi obiskovalce in udeležence skoka v morje. Imeli smo srečo zato je prav, da se tega zavedamo in tudi odgovorno ukrepamo za naprej s ciljem, da do takih situacij sploh ne pride.
 Predlog – pobuda:
 - Skok v morje 1. januarja v Portorožu je vrhunski dogodek in je z njim potrebno nadaljevati, saj ima 13 letno tradicijo in ga je potrebno razviti do take mere, da postane želja za vsakega Slovenca in gosta Portoroža, da skoči 1.januarja v morje v Portorožu.
 - Organizacijo dogodka je potrebno zastaviti na višjem nivoju z upoštevanjem vseh logističnih in varnostnih vidikov.

- Dogodek skok v morje 1. januarja v Portorožu je potrebno organizirati pod okriljem Občine Piran (kot je bilo v primeru srečanja motoristov) v sodelovanju z dosedanjim organizatorjem dogodka.
- Udeležence z avtomobili je potrebno usmeriti na parkirišče Marine Portorož in Letališče Sečovlje ter zagotoviti brezplačni avtobusni prevoz do Portoroža.
- Dogodek skok v morje je potrebno nadgraditi (koncert, stojnice), da se obiskovalce zadrži v Portorožu do ognjemeta oziroma 2. januarja, ki je odslej dela prost dan.

4. Denis FAKIN, občinski svetnik je podal naslednje vprašanje:

- o Na območju bivše policijske postaje v Portorožu pri bencinski črpalki se že dlje časa kopiči nesnaga, smeti ter zadnje čase tudi stari odsluženi avtomobili.

Morem priznat, da celotna zadeva zgleda kako neko cigansko naselje z nekimi zasilnimi nadstreški in to sredi največje turističnega bisera v Sloveniji, zato pozivam Občinske službe, da opozorijo najemnika, oz. da Občina sanira okolico in počisti vso nesnago ter onemogoči nadaljnjo degradacijo prostora. Kakor je bilo opaziti v poletnih mesecih je nekdo tam tudi živel. V pričakovanju rešitve vas lepo pozdravljam.

Seja je bila zaključena ob 17.30 uri.

Zapisnik pisala
Bojana Dujmovič

Višja svetovalka za
urejanje prostora in
urbanizem
mag. Patricija Višnjevec

Župan Občine Piran
Peter Bossman