



OBČINA BRASLOVČE

Braslovče22, 3314 Braslovče, Slovenija  
Tel: 03 703 84 00, fax: 03 703 84 10, e-pošta:obcina@braslovce.si, www.braslovce.si

**K TOČKI 14.**

**Občinskemu svetu  
Občine Braslovče**

**Zadeva : Prodaja zemljišča parc.št. 150/2 k.o. Šmatevž**

Skladno s sprejetim letnim načrtom razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Braslovče za leto 2015, smo pisмено pozvali lastnike zemljišč, ki mejijo oz. že koristijo nepremičnine, ki jih namerava občina prodati, da nam sporočijo, ali so zainteresirani za nakup nepremičnin.

Šketa Slavko, Kamenče 12 c, je dne 10.3.2015 pisмено sporočil, da je zainteresiran za nakup nepremičnine parc.št. 150/2 – v izmeri 888 m<sup>2</sup>, k.o. Šmatevž, katere lastnik je Občina Braslovče in meji na parc.št. 152/2, ki je last Šketa Slavka. Omenjeno parcelo uporablja kot zelenico oz. funkcionalno zemljišče k stanovanjski hiši. Čeprav je po prostorskem redu občine Braslovče parcela opredeljena kot kmetijsko zemljišče, te funkcije v naravi nima, saj je stisnjena med asfaltirano lokalno cesto in zunanjo ureditvijo stanovanjske hiše.

Občina Braslovče je naročila cenitev nepremičnine. Cenilec gradbene stroke Iztok Uranjek je ocenil, da znaša tržna vrednost zemljišča parc.št. 150/2 k.o. Šmatevž 17.800 EUR, oz. 20 EUR/m<sup>2</sup> površine.

Glede na to, da parc.št. 150/2 k.o. Šmatevž, stranka koristi kot funkcionalno zemljišče k svoji stanovanjski hiši, je smiselno, da se ji zemljišče odproda. Odbor za gospodarske dejavnosti in občinsko premoženje je na svoji seji dne 18.5.2015 soglasno sprejel naslednji

**SKLEP : Odbor za gospodarske dejavnosti in občinsko premoženje predlaga Občinskemu svetu Občine Braslovče, da sprejme sklep o prodaji nepremičnine parc.št. 150/2, k.o. Šmatevž, kupcu Šketa Slavku, Kamenče 12 c, po ceni 17.800 EUR.**

Pripravila :  
Verica Kamin

Predsednik odbora :  
Bogdan Trop

Priloga :  
- Izris parcele