



OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH
OBČINSKI SVET

Številka: 03213-0004/2015

Datum: 14. 08. 2015

ZAPISNIK

6. redne seje Občinskega sveta Občine Šmarje pri Jelšah, ki je bila 29. julija 2015.

Seja je potekala v sejni sobi Občine Šmarje pri Jelšah, Aškerčev trg 12, Šmarje pri Jelšah.

Sejo je vodil župan Občine Šmarje pri Jelšah Stanislav Šket.

Na seji so bili navzoči člani in članice Občinskega sveta (v nadaljevanju svetniki):

Jožef ČAKŠ, Tea DEVIN, Mimica KIDRIČ, Branka KOVAČIČ, Franc NAMURŠ, Zdenka ORAČ, Irena STEPIŠNIK PERDIH, Marinka STRAŠEK, David STUPICA, Janko ŠKET, Maja ŠPES, Matjaž ŠTRUKLEC, Jože TRATENŠEK, Davorin VREČKO in Ivan ŽABERL.

Opravičeno odsoten: Anita ČEBULAR, Gorazd MOČNIK, Bogdan NUNČIČ in Marjanca ŽABERL.

Na seji so bili prisotni še:

- župan – Stanislav Šket;
- občinska uprava: Zlatka Pilko (v.d. direktorja občinske uprave), Peter Planinšek (vodja oddelka za okolje in prostor), Simona Dobnik (podsekretarka v oddelku za splošne in pravne zadeve), mag. Zinka Berk (vodja oddelka za gospodarstvo), Damjan Boštjančič (vodja oddelka za družbene dejavnosti) in Monja Artnak (administratorica v oddelku za splošne in pravne zadeve);
- novinarji: Andreja Strašek (Rogaške novice), Anja Deučman (Štajerski val), Tina Strmčnik (Novi tednik);
- Jelka Čujež, ravnateljica Otroškega vrtca Šmarje pri Jelšah (prisotna pri 7. točki dnevnega reda);
- Mitja Šket, ravnatelj Osnovne šole Šmarje pri Jelšah (prisoten pri 8. točki dnevnega reda);
- Mag. Jana Habjan Piletič, direktorica JHP Domžale in Andreja Gregorčič, vodja projektov JHP Domžale (prisotni pri 9. točki dnevnega reda)

Seja se je pričela ob 16.00 uri ob navzočnosti 14 svetnikov.

Župan je v uvodu vse prisotne lepo pozdravil.

AD 1.

PREDLOG ZAPISNIKA 5. REDNE IN 1. DOPISNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje.

Župan je vprašal, če ima kdo od članov sveta pripombe na zapisnika.

Ugotovljeno je bilo, da na zapisnika ni podanih pripomb, zato je župan dal najprej na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah potrdi zapisnik 5. redne seje Občinskega sveta Občine Šmarje pri Jelšah z dne 20. 05. 2015.

Navzočnost se ni spremenila (14 svetnikov).
ZA je glasovalo 14 svetnikov. PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

Po izglasovanem prvem sklepu je župan dal še na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah potrdi zapisnik 1. dopisne seje občinskega sveta Občine Šmarje pri Jelšah z dne 28. 05. 2015.

Navzočnost se ni spremenila (14 svetnikov).
ZA je glasovalo 14 svetnikov. PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

S sklicem so svetniki prejeli predlog dnevnega reda 6. redne seje sveta Občine Šmarje pri Jelšah:

1. Predlog zapisnika 5. redne in 1. dopisne seje Občinskega sveta Občine Šmarje pri Jelšah
2. Poročilo o realizaciji sklepov
3. Predlog Odloka o ustanovitvi Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Rogaška Slatina, Rogatec, Podčetrtek, Šmarje pri Jelšah in Kozje – 2. obravnava
4. Predlog Odloka o občinskih cestah v Občini Šmarje pri Jelšah – 2. obravnava
5. Predlog Sprememb in dopolnitev Statuta Občine Šmarje pri Jelšah – 1. In 2. obravnava
6. Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Šmarje pri Jelšah v obdobju od 01.01.2015 do 30.06.2015
7. Predlog sklepa o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v Otroškem vrtcu Šmarje pri Jelšah v šolskem letu 2015/16
8. Predlog sklepa o soglasju k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Šmarje pri Jelšah v šolskem letu 2015/16
9. Predlog sklepa o ugotovitvi javnega interesa za gradnjo varovanih stanovanj v Šmarju pri Jelšah in sprejem Odloka o javno zasebnem partnerstvu za izgradnjo varovanih stanovanj 1. obravnava
10. Predstavitev variant za trajno ureditev prostorov občinske uprave Občine Šmarje pri Jelšah
11. Predlog dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2015
12. Predlog dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2015 in predlog brezplačnega prenosa lastninske pravice v korist RS
13. Predlog sklepa o vzpostavitvi območij brezplačnega kratkotrajnega parkiranja – modrih con v Šmarju pri Jelšah
14. Pobude in vprašanja

15. Razno

Pred sejo so svetniki prejeli še dodatno gradivo in sicer:

- Predlog sklepa o določitvi odpiralnega časa in cenika vstopnin za Muzej baroka Šmarje pri Jelšah k razširjeni točki dnevnega reda

Župan je na podlagi 32. člena Poslovnika občinskega sveta svetnikom predlagal razširitev dnevnega reda z naslednjo točko: **Predlog sklepa o določitvi odpiralnega časa in cenika vstopnin za Muzej baroka Šmarje pri Jelšah.**

Predlagal je, da se zadeva uvrsti na **14. točko dnevnega reda**, ostali dve točki dnevnega reda pa se ustrezno preštevilčita.

Drugih predlogov za spremembo dnevnega reda s strani svetnikov ni bilo, zato je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet občine Šmarje pri Jelšah sprejme razširjen predlog dnevnega reda 6. redne seje.

Navzočnost se ni spremenila (14 svetnikov).

ZA je glasovalo 14 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Predlagani dnevni red je bil sprejet.

AD 2.

POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV

Župan je svetnike obvestil, da so vsi sklepi 5. redne in 1. dopisne seje realizirani in so navedeni v zapisniku. Seznanil jih je tudi, kje se bo očistil Šmarski potok.

AD 3.

PREDLOG ODLOKA O USTANOVITVI MEDOBČINSKEGA INŠPEKTORATA IN REDARSTVA OBČIN ROGAŠKA SLATINA, ROGATEC, PODČETRTEK, ŠMARJE PRI JELŠAH IN KOZJE – 2. OBRAVNAVA

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje.

Simona Dobnik, podsekretarka v oddelku za splošne in pravne zadeve, je podala kratko obrazložitev k odloku.

Župan je odprl razpravo.

Razpravljal ni nihče, zato je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme Odlok o ustanovitvi Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Rogaška Slatina, Rogatec, Podčetrtek, Šmarje pri Jelšah in Kozje v 2. obravnavi.

Navzočnost se ni spremenila (14 svetnikov).

ZA je glasovalo 14 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 4.

PREDLOG ODLOKA O OBČINSKIH CESTAH V OBČNI ŠMARJE PRI JELŠAH – 2. OBRAVNAVA

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje.

Peter Planinšek, vodja oddelka za okolje in prostor, je podal obrazložitev k odloku.

Župan je odprl razpravo.

Razpravljal je Matjaž Štruklec. Opozoril je, da je veliko občinskih cest, ki še niso odpisane in vprašal ali se bo glede tega pristopilo k sistemski rešitvi.

Peter Planinšek je podal pojasnilo.

Po razpravi je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme Odlok o občinskih cestah v Občini Šmarje pri Jelšah.

Navzočnost se je spremenila (15 svetnikov).

ZA je glasovalo 15 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 5.

PREDLOG SPREMEMB IN DOPOLNITEV STATUTA OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH – 1. IN 2. OBRAVNAVA

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje.

Simona Dobnik, podsekretarka v oddelku za splošne in pravne zadeve, je podala obrazložitev.

Jože Čakš, predsednik statutarno-pravne komisije, je podal stališče komisije.

Župan je odprl razpravo.

Razpravljal ni nihče, zato je župan dal najprej na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah obravnava Spremembe in dopolnitve Statuta Občine Šmarje pri Jelšah po skrajšanem postopku.

Navzočnost se ni spremenila (15 svetnikov).

ZA je glasovalo 15 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

Po izglasovanem prvem sklepu je župan dal še na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme Spremembe in dopolnitve Statuta Občine Šmarje pri Jelšah.

Navzočnost se ni spremenila (15 svetnikov).
ZA je glasovalo 15 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

Župan je v skladu s Poslovníkom občinskega sveta predlagal spremembo vrstnega reda obravnave točk dnevnega reda in sicer tako, da se zaradi prisotnosti poročevalcev obravnavajo najprej 9., 7. in 8. točka dnevnega reda, nato pa ostale točke.

AD 9.

PREDLOG SKLEPA O UGOTOVITVI JAVNEGA INTERESA ZA GRADNJO VAROVANIH STANOVANJ V ŠMARJU PRI JELŠAH IN SPREJEM ODLOKA O JAVNO ZASEBNEM PARTNERSTVU ZA IZGRADNJO VAROVANIH STANOVANJ – 1. OBRAVNAVA

Seji sta se pridružili mag. Jana Habjan Piletič, direktorica JHP Domžale in Andreja Gregorčič, vodja projektov JHP Domžale.

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje.

Zlatka Pilko, v.d. direktorja občinske uprave, je podala uvodno obrazložitev.

Mag. Jana Habjan Piletič in Andreja Gregorčič sta predstavili investicijski projekt javno-zasebnega partnerstva ter odlok o javno-zasebnem partnerstvu.

Župan je odprl razpravo.

Razpravljali so: Tea Devin, David Stupica, Jože Čakš, Davorin Vrečko, Irena Stepišnik Perdih in Janko Šket.

Tea Devin je v imenu stranke Desus Šmarje pri Jelšah seznanila svetnike z mnenjem stranke glede upravičenosti investicijskega projekta izgradnja oskrbovanih stanovanj po modelu javno-zasebnega partnerstva. Dejala je, da so zelo zadovoljni tudi v imenu tistih, ki so potrebni tega institucionalnega varstva v oskrbovanih stanovanjih ter da je projektu upoštevan pogoj, da so stanovanja arhitektonsko urejena. Poudarila je, da se bo z izgradnjo oskrbovanih stanovanj skrajšala čakalna doba zahtev v Dom upokoјencev, specifična je lokacija te izgradnje, saj je v neposredni bližini dom upokoјencev, ki jim lahko nudi celodnevno nujno pomoč, storitve zdravstvenega varstva, zdravstvene nege, upoštevan je tudi ekonomsko socialni vidik, da bo možno stanovanje tudi najeti, ne samo kupiti. Na koncu je poudarila, da so zelo veseli, da gre za 87 stanovanj in to 123 postelj, kar je res velik projekt, izrazila je pohvalo pripravljavcu gradiva, oddelku za splošne in pravne zadeve, županu pa zaželela srečno roko pri izbiri poštenega zasebnega partnerja.

David Stupica je podprl izgradnjo varovanih stanovanj v Šmarju pri Jelšah. V nadaljevanju je izpostavil višino povprečnine za občine, katere znesek je za leto 2015 nižji od tistega v letu 2014. V prvi polovici leta je znašal 525 evrov, v drugi polovici leta pa 519 evrov. Dejal je, da je povprečnina za občine pomemben znesek, saj se iz njenega naslova v skladu s sprejeto

zakonodajo financira izvajanje nalog, kot so predšolska vzgoja, kultura, zdravstvo, šolstvo itd.

David Stupica je vprašal kaj se zgodi po preteku 30. let kolikor mora trajati pogodba o javno-zasebnem partnerstvu.

Mag. Jana Habjan je odgovorila, da si občina pridrži pravico, da po poteku pogodbe podaljša pogodbo za obdobje 15 let, lahko pa gre v izbor novega zasebnega partnerja.

Jože Čakš je izrazil pomisleke glede stanovanj, ki bi jih kupili starejši ljudje, ker imajo po zakonu o dedovanju dediči pravico do dedovanja in bi v oskrbovanih stanovanjih, ki so praviloma namenjena starejšim ljudem, bivale nato mlajše družine.

Mag. Jana Habjan je pojasnila, da bo občina imela vpliv, da se v okviru koncesijske pogodbe postavijo določeni pogoji.

Davorin Vrečko je vprašal ali bodo oskrbovana stanovanja v prihodnosti nadomestek Doma ostarelih.

Zlatka Pilko je pojasnila, da bo to kot dopolnitev, župan pa je dodal, da so namenjena starejšim ljudem, ki se sami ne morejo več v celoti oskrbovati, kljub temu pa lahko še vedno živijo razmeroma samostojno življenje.

Irena Stepišnik Perdih je predlagala, da se bi bilo potrebno kdaj na občinskem svetu pogovoriti tudi o tem, da bi namenili analizo kako te trende staranja prebivalstva zaustaviti. Vprašala je koliko znaša m² zemljišča.

Zlatka Pilko je odgovorila, da je cenitev opravil g. Vahčič, v lasti občine je 8833 m², cena znaša 22 EUR/m².

Janko Šket je pohvalil nadaljevanje projekta izgradnje oskrbovanih stanovanj.

Glede na to, da na odlok v 1. obravnavi s strani svetnikov ni bilo bistvenih vsebinskih pripomb in bi besedilo predloga odloka v drugi obravnavi bilo enako besedilu predloga odloka v prvi obravnavi, je župan na podlagi 75. člena Poslovnika občinskega sveta predlagal občinskemu svetu, da sprejme predlog odloka na isti seji, tako, da se prva in druga obravnava predloga odloka združita.

Župan je dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

1. Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah ugotavlja obstoj javnega interesa, ki ga potrjuje izdelana Ocena možnosti javno-zasebnega partnerstva "Oskrbovana stanovanja Šmarje pri Jelšah", ki jo je izdelala firma JHP projektne rešitve, d.o.o. Domžale julija 2015.
2. Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme Odlok o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta "Oskrbovana stanovanja Šmarje pri Jelšah" v prvi in drugi obravnavi.
3. Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah soglaša s pristopom k nadaljnjim aktivnostim naročnika v okviru javno-zasebnega partnerstva za projekt "Oskrbovana stanovanja Šmarje pri Jelšah".

Navzočnost se ni spremenila (15 svetnikov).

ZA je glasovalo 15 svetnikov. PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

Po sprejetem odloku je Zlatka Pilko predlagala, da mag. Jana Habjan Piletič svetnikom pojasni, kako se bo postopek po sprejetem odloku nadaljeval.

Mag. Jana Habjan Piletič je pojasnila, da je potreben javni razpis, postopek izbire pa se opravi skladno s pravili, ki urejajo oddajo javnih naročil. Pogodbo o javno – zasebnem partnerstvu z izbranim izvajalcem javno zasebnega partnerstva sklene župan.

AD 7.

PREDLOG SKLEPA O SOGLASJU K SISTEMIZACIJI DELOVNIH MEST V OTROŠKEM VRTCU ŠMARJE PRI JELŠAH V ŠOLSLEM LETU 2015/16

Seji se je pridružila ravnateljica Otroškega vrtca Šmarje pri Jelšah Jelka Čujež.

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje.

Damjan Boštjančič, vodja oddelka za družbene dejavnosti, je podal uvodno obrazložitev.

Jelka Čujež je podala dodatno obrazložitev.

Župan je odprl razpravo.

Razpravljala je Maja Špes in izpostavila delo v vrtcu Šmarje pri Jelšah, ki pod vodenjem nove ravnateljice poteka zelo dobro.

Župan je predlagal, da bi bila jesenska seja občinskega sveta v vrtcu Šmarje pri Jelšah.

Po razpravi je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

1. Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah daje soglasje predlogu sistemizacije delovnih mest v Otroškem vrtcu Šmarje pri Jelšah za šolsko leto 2015/2016.
2. Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah potrjuje uveljavitev fleksibilnega normativa pri oblikovanju oddelkov v Vrtcu Šmarje pri Jelšah v šolskem letu 2015/2016.
3. Delovna mesta specialni pedagog, logoped in spremljevalec gibalno oviranega otroka se sistemizirajo začasno v skladu z odločbami za usmeritev otrok to je do »spremembe ravni izobraževanja«. JZ Otroški vrtec Šmarje pri Jelšah sklene delovna razmerja z zaposlenimi za navedena delovna mesta v skladu z omejitvami iz odločb o usmeritvah otrok s posebnimi potrebami. Zaradi velikega števila odsotnih dni gibalno oviranih otrok vrtec na sistemizirana delovna mesta zaposli 0,50 delavke (ta je že zaposlena za nedoločen čas), za preostale manjkajoče delavce pa vrtec uporabi pri zaposlitvi najcenejšo začasno obliko zaposlitve (študentsko delo).

Navzočnost se ni spremenila (15 svetnikov).

ZA je glasovalo 15 svetnikov. PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 8.

**PREDLOG SKLEPA O SOGLASJU K SISTEMIZACIJI DELOVNIH MEST V OSNOVNI ŠOLI
ŠMARJE PRI JELŠAH V ŠOLSLEM LETU 2015/2016**

Seji se je pridružil ravnatelj Osnovne šole Šmarje pri Jelšah Mitja Šket.

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje.

Damjan Boštjančič, vodja oddelka za družbene dejavnosti, je podal uvodno obrazložitev.

Mitja Šket je podal dodatno obrazložitev.

Župan je odprl razpravo.

Razpravljala je Maja Špes, ki je vprašala ali so sredstva iz tržne dejavnosti dovolj visoka za financiranje predlaganih delovnih mest.

Mitja Šket je odgovoril, da so zaenkrat ta sredstva dovolj visoka, v nasprotnem primeru bo šola ukrepala.

Po razpravi je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah daje soglasje k predlagani sistemizaciji delovnih mest Osnovne šole Šmarje pri Jelšah za šolsko leto 2015/2016, ki se financirajo iz sredstev občinskega proračuna in sredstev tržne dejavnosti šole, kot sledi

Delovno mesto	Št. oz. delež delavce v	Financiranje
1. Kuhar V (za kuhanje toplih malic, zajtrkov in kosil na CŠ in podružnicah)	2,00	Občina Šmarje pri Jelšah
2. Svetovalni delavec VII/2 – logoped	0,50	Občina Šmarje pri Jelšah
3. Čistilka II (za športno dvorano v popoldanskem času)	0,40	tržna dejavnost
4. Kuhar V	2,20	tržna dejavnost
5. Knjigovodja V	0,50	tržna dejavnost
6. Čistilka II – telovadnica Šentvid	0,13	tržna dejavnost
7. Računovodja VII/1	1,00	MIZŠ, tržna dejavnost šole in vrtec

Navzočnost se ni spremenila (15 svetnikov).

ZA je glasovalo 15 svetnikov. PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 6.

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje.

Zlatka Pilko, v.d. direktorja občinske uprave, je podala obrazložitev.

Župan je odprl razpravo.

Razpravljala je Maja Špes, ki je pohvalila vse pripravljavce poročila in izpostavila 128.000 EUR, ki je bilo plačanih in nakazanih iz proračuna za vodooskrbo.

Župan je podal pojasnilo.

Sprejet je bil naslednji

UGOTOVITVENI SKLEP:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah je obveščen o izvrševanju proračuna Občine Šmarje pri Jelšah v obdobju od 1. 1. 2015 do 30. 6. 2015.

AD 10.

PREDSTAVITEV VARIANT ZA TRAJNO UREDITEV PROSTOROV OBČINSKE UPRAVE OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje.

Zlatka Pilko, v.d. direktorja občinske uprave, je predstavila dve varianti možne trajne rešitve prostorske problematike občinske uprave in sicer kot 1. varianta – izgradnja nove stavbe nad zaklonišči po odstranitvi kontejnerjev in kot 2. varianta – odkup ali najem prostorov v obnovljeni stavbi Šmarskega hrama. Podala je tudi predračunske vrednosti za obe varianti in vire financiranja.

Župan je svetnike seznanil, da ima Upravna enota Šmarje pri Jelšah podaljšano stavbno pravico za uporabo začasnega kontejnerskega objekta do konca leta 2015.

Župan je odprl razpravo.

Razpravljali so: Irena Stepišnik Perdih, Mimica Kidrič, Davorin Vrečko, Jože Čakš, Marinka Strašek, Janko Šket in Jože Tratenšek.

Irena Stepišnik Perdih je vprašala ali gre za odkup prostorov (objekt Šmarski hram) v takšnem stanju kot so ali gre za urejene prostore.

Župan je odgovoril, da gre za odkup urejenih nizkoenergijskih prostorov.

Mimica Kidrič, Davorin Vrečko in Jože Čakš so podprli 2. varianto, predvsem zaradi centra Šmarja, glede na to, da je v interesu občine, da se reši problem propadanja stavbe Šmarskega hrama.

Marinka Strašek je menila da na kakovost bivanja v Šmarju pri Jelšah občina ne sme gledati samo finančno.

Janko Šket je podprl 2. varianto, predvsem zaradi propadanja stavbe Šmarskega hrama. Menil je, da v kolikor bo sprejeta odločitev za 2. varianto, predlaga, da občina prostore od družbe D.S.U. ne najame, ampak jih odkupi.

Jože Tratenšek je podprl predlog sklepa.

Zlatka Pilko je pojasnila, da občina ne more sklepati direktno pogodbe z družbo D.S.U., ampak mora pripraviti javni razpis z zbiranjem ponudb.

Po razpravi je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah je obravnaval dve možni varianti trajne rešitve prostorske problematike za delo občinske uprave.

Ponudba DSU je za občino sprejemljiva pod ponujenimi pogoji vendar samo za velikost površin, ki jih občinska uprava potrebuje za svoje delo, to je 900 m². Župan in občinska uprava nadaljuje pogovore z DSU tako, da DSU adaptira celotni objekt in občini odproda ali da v finančni najem samo potrebne površine za potrebe občinske uprave, ostale prostore pa nameni za druge potrebe oz. uporabnike (Center za socialno delo, lokali, stanovanja).

Navzočnost se ni spremenila (15 svetnikov).
ZA je glasovalo 15 svetnikov. PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 11.

PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH ZA LETO 2015

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje.

Župan je podal uvodno obrazložitev.

Mag. Zinka Berk, vodja oddelka za gospodarstvo, je podala obrazložitev.

Župan je odprl razpravo.

Razpravljala je Irena Stepišnik Perdih, ki je menila, da je znesek za prodajo objekta stare OŠ zelo visok in ga po tej ceni ne bo mogoče prodati.

Po razpravi je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

I. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2015 se dopolni z:

B) STAVBE

Z. Št.	Upravljavlec	Ulica, h. št., naselje	Šifra in k.o.	ID oznaka	Vrsta rabe in velikost	Solastniški delež	Orient. Vrednost v EUR
1.	Občina Šmarje pri Jelšah	Celjska cesta 28	1200-Šmarje	1200-34/1-1, 1200-179/10-0, 1200-179/3-0 (nekdanji šolski objekt)	2.804 m ²	1/1	520.000

				pripadajočim zemljiščem)				
2.	ATRIJ d.o.o., Celje	Grobelce 7/a	1225-Grobelce	1225-326/0-1, 1225-1067/4-0 (montažna stanovanjska hiša)	215 m ²	1/1	25.200	
SKUPAJ								545.200

II. Povečanje prihodkov občine se vnese v rebalans za leto 2015.

Navzočnost se ni spremenila (15 svetnikov).

ZA je glasovalo 15 svetnikov. PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 12.

PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH ZA LETO 2015 IN PREDLOG BREZPLAČNEGA PRENOSA LASTNINSKE PRAVICE V KORIST RS

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje.

Simona Dobnik, podsekretarka v oddelku za splošne in pravne zadeve, je podala obrazložitev.

Župan je odprl razpravo.

Razpravljala sta Janko Šket in Matjaž Štruklec.

Janko Šket je opozoril kaj bo v primeru zmanjšanja prostorskih potreb GURS in predlagal, da se v pogodbo vključi tudi klavzula, da se izpraznjeni prostori prenesejo brezplačno v last Občine Šmarje pri Jelšah.

Simona Dobnik je pojasnila, da v primeru, če država ne bo več potrebovala prostorov za potrebe Geodetske službe, so dolžni brezplačno prenesti prostore v last občine. Pojasnila je, da gre za pisarne (posamezni del št. 21), sanitarije (posamezni del št. 34) in arhiv (posamezni del št. 8 in 9)

Matjaž Štruklec je izpostavil 50 % cest, ki so še geodetsko nerešena.

Po razpravi je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

1. **Dopolni se letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2015 z naslednjimi deli poslovne stavbe Aškerčev trg 11, visoki in nizki del v skupni površini 256,97 m²:**
 - posameznem delu št. 8, v stavbi št. 444, k.o. 1200 Šmarje pri Jelšah z ID znakom: 1200-444-8;
 - posameznem delu št. 9, v stavbi št. 444, k.o. 1200 Šmarje pri Jelšah z ID znakom: 1200-444-9;
 - posameznem dela št. 21, v stavbi št. 444, k.o. 1200 Šmarje pri Jelšah z ID znakom: 1200-444-21;

o posameznem delu št. 34, v stavbi št. 444, k.o. 1200 Šmarje pri Jelšah z ID znakom: 1200-444-34,
z ustreznim solastniškim deležem na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini, na posebnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini ter ustrezen solastniški delež na pripadajočem zemljišču, kot to izhaja iz zemljiške knjige.

2. Zgoraj navedene nepremičnine so predmet pogodbe o brezplačnem prenosu nepremičnega premoženja med pridobiteljico Republika Slovenija, Ministrstvo za javno upravo za potrebe Geodetske pisarne Šmarje pri Jelšah in odsvojiteljico Občino Šmarje pri Jelšah. Za podpis pogodbe s strani Občine Šmarje pri Jelšah se pooblasti župana Občine Šmarje pri Jelšah.
3. Vse dajatve, povezane z nepremičninami, ki so predmet te pogodbe, nosi pridobiteljica od dneva sklenitve pogodbe dalje.
4. V primeru zmanjšanja prostorskih potreb za delovanje geodetske službe se izpraznjeni prostori brezplačno prenesejo v last Občine Šmarje pri Jelšah. Klavzula se vključi v pogodbo iz točke 2 tega sklepa kot obvezna sestavina pogodbe.

Navzočnost se ni spremenila (15 svetnikov).
ZA je glasovalo 15 svetnikov. PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 13.

PREDLOG SKLEPA O VZPOSTAVITVI OBMOČIJ BREZPLAČNEGA KRATKOTRAJNEGA PARKIRANJA – MODRIH CON V ŠMARJU PRI JELŠAH

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje.

Župan je podal uvodno obrazložitev.

Peter Planinšek, vodja oddelka za okolje in prostor, je podal obrazložitev.

Župan je odprl razpravo.

Razpravljali so: Jože Tratenšek, Franc Namurš, Janko Šket, Maja Špes, Tea Devin, Zdenka Orač, Branka Kovačič, Jože Čakš in Irena Stepišnik Perdih.

Jože Tratenšek je podprl uvedbo modrih con in predlagal, da se dobro nadzira brezplačno kratkotrajno parkiranje.

Franc Namurš je menil, da bi v območje modrih con lahko vključili tudi nova parkirišča pod Zdravstvenim domom.

Župan je predlagal, da to prouči Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu.

Janko Šket je podprl uvedbo modrih con.

Maja Špes je vprašala kako bo kot voznica na vidnem mestu v vozilu označila čas prihoda.

Tea Devin je predlagala, da se natančna navodila o lokacijah parkiranja v modrih conah zapišejo v Jelših list, katerega bodo prejela vsa gospodinjstva.

Zdenka Orač je predlagala, da se zasadijo drevesa, ko se bo urejalo parkirišče pri vrtcu v Šmarju pri Jelšah.

Branka Kovačič je želela pojasnilo glede modrih con na parkirišču Jagder – Lorgar.

Župan je pojasnil, da je že opravil razgovor z g. Jagrom, sledi še razgovor z g. Žerakom in go. Minko, predlagano je bilo, da bi ves ta del, ki je ob potoku označili kot modra cona.

Jože Čakš je izpostavil, da se bo pri Kulturnem domu Šmarje pri Jelšah zmanjšalo število parkirnih mest, ker je občina prodala zemljišče, kjer so trenutna parkirišča.

Irena Stepišnik Perdih je opozorila, da so uradne ure Občine in Upravne enote Šmarje pri Jelšah ob sredah do 17.00 ure in bi bilo dobro razmisliti, da se omejitev parkiranja v modrih conah podaljša ob sredah do 17.00 ure.

Po razpravi je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah se je seznanil z vzpostavitvijo območij brezplačnega kratkotrajnega parkiranja – modrih con v Šmarju pri Jelšah.

Navzočnost se ni spremenila (15 svetnikov).

ZA je glasovalo 15 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 14.

PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI ODPIRALNEGA ČASA IN CENIKA VSTOPNIN ZA MUZEJ BAROKA ŠMARJE PRI JELŠAH

Gradivo za to točko so svetniki prejeli na mize.

Mag. Zinka Berk, vodja oddelka za gospodarstvo, je podala obrazložitev.

Župan je odprl razpravo.

Razpravljali so: Mimica Kidrič, Davorin Vrečko, Zdenka Orač in David Stupica.

Mimica Kidrič je vprašala kdo je zagotovil ostala sredstva, glede na to, da je bila celotna vrednost naložbe 901.219 EUR, občina pa je pridobila sredstva v višini 344.895 EUR.

Mag. Zinka Berk je odgovorila, da so bila ostala sredstva iz občinskega proračuna.

Davorin Vrečko je vprašal kakšen bo uradni naziv muzeja, glede na to, da je na spletni strani knjižnice navedeno kot »muzej šmarskega baroka«.

Mag. Zinka Berk je pojasnila, da je občina, ko je kandidirala za evropska sredstva predlagala naziv »Muzej baroka v občini Šmarje pri Jelšah«. Predlog občinske uprave je, da ostane uradni naziv muzeja »Muzej baroka Šmarje pri Jelšah«.

Zdenka Orač je predlagala, da bi delovni čas muzeja baroka spremenili in sicer na zimski in poletni delovni čas ter, da bi imeli brezplačen vstop tudi turistični vodniki. V nadaljevanju je pohvalila ceno vstopnine za občane občine Šmarje pri Jelšah, ki znaša 1 EUR.

Davorin Vrečko je vprašal kako bo zagotovljeno delo med delovnikom, Marinka Strašek pa je vprašala kako bo v primeru odsotnosti zaposlene delavke.

Mag. Zinka Berk je pojasnila, da bo v muzeju istočasno deloval tudi TIC Šmarje pri Jelšah, zato se delovni čas med tednom pokriva z delovnim časom zaposlene delavke, dodatno pa bo potrebno zagotoviti delo za soboto in nedeljo. V primeru odsotnosti delavke pa bo to potrebno urediti v okviru upravljavca muzeja.

David Stupica je vprašal kako so zadeve urejene z župnijo Šmarje in kaj bo z prostorom, ki ga ima župnija za Karitas.

Mag. Zinka Berk je pojasnila, da je z župniščem že vse dogovorjeno, z njimi je bilo sklenjenih že več pogodb, na sestanku z župniščem pa se bodo dogovorili kaj bo z prostorom za Karitas.

Po razpravi je župan predlagal, da se predlog za brezplačen vstop turističnih vodnikov, ki ga je podala Zdenka Orač doda v predlog sklepa.

Župan je dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

1. **Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme sklep o določitvi delovnega časa Muzeja baroka Šmarje pri Jelšah:**
 pon-pet: 8h-16h
 sobota in prazniki: 9h-12h in 15h-18h
 nedelja: 15-18h
 Za naročene skupine je muzej odprt tudi izven teh terminov.
2. **Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah potrjuje naslednji cenik vstopnin v Muzeju baroka Šmarje pri Jelšah in sicer:**
 Odrasli: 4 €
 Odrasli (v skupini nad 10): 3 €
 Upokojenci : 2,5 €
 Mladi (osnovno- in srednješolci, študentje): 2,5 €
 Družina: 8 €
 Občani občine Šmarje: 1 €
 Brezplačno: Predšolski otroci, invalidi in njihovi spremljevalci, spremljevalci organiziranih skupin, imetniki državne licence turističnega vodnika, imetniki kartic ICOM (Mednarodno muzejsko združenje), SMD (Slovensko muzejsko društvo) in PRESS
3. **Občina Šmarje pri Jelšah prenese s pogodbo Muzej baroka Šmarje pri Jelšah v upravljanje JZ Knjižnici Šmarje pri Jelšah, ki je registrirana za opravljanje muzejske dejavnosti, s 1. avgustom 2015 dalje.**
4. **Upravljavec je dolžan voditi ločeno knjigovodstvo za upravljanje muzeja.**

Navzočnost se ni spremenila (15 svetnikov).

ZA je glasovalo 15 svetnikov. PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 15.

POBUDE IN VPRAŠANJA

Ustno pobudo in vprašanje so postavili:

- svetnik **Matjaž Štruklec** je podal pobudo:
 - da se v Grobelnem in Šentvidu namestijo ogledala in da zadeve pregleda Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu;
 - za izgradnjo čistilne naprave za Šentvid in Grobelno
 - za popravilo škode po zimski službi (jašek v Bodrežu)

Župan je odgovoril, da se naj g. Štruklec glede ogledal v KS Šentvid in popravilo škode po zimski službi dogovori z g. Milanom Konškom, celovit odgovor na vprašanje v zvezi z čistilno napravo za Šentvid in Grobelno pa bo pripravljen do naslednje seje občinskega sveta s strani oddelka za okolje in prostor.

- svetnica **Branka Kovačič** je v zvezi s prvo pobudo g. Štrukleca predlagala, da se počaka do otvoritve nadvoza Grobelno in nato občinske službe zadeve uskladijo z investitorjem.
- svetnik **Ivan Žaberl** je vprašal:
 - ali je OKP d.o.o. Rogaška Slatina že pripravil ponudbo katere tri čistilne naprave bi lahko občani montirali pri privatnih hišah
 - kakšne so izgube vode sedaj, ko se je naredil nov vodovodni sistem

Peter Planinšek je odgovoril, da OKP Rogaška Slatina d.o.o. ni pripravil ponudbe ter pojasnil, da ima OKP Rogaška Slatina d.o.o. sklenjeno pogodbo z enim dobaviteljem, po pravilniku pa mora OKP Rogaška Slatina d.o.o. podati tudi soglasje za priključitev čistilne naprave.

Župan je dejal, da bo odgovor glede izgub vode posredovan do naslednje seje občinskega sveta.

- svetnica **Maja Špes** se je v imenu stanovalcev Finžgarjeve ulice zahvalila za ureditev odvodnjavanja v Tavčarjevi ulici, vprašala je kako je določeno kurjenje trave v Šmarju pri Jelšah v popoldanskih urah ter izpostavila, da prezračevanje v centralnem vrtcu – enoti Sonček ni delovalo in je prihajalo do pregrevanja vrtca in visokih temperatur v prostorih.

Župan je odgovoril, da bo po ustanovitvi organa skupne občinske uprave Medobčinskega inšpektorata in redarstva z odlokom urejeno tudi kurjenje trave. Glede prezračevanja v centralnem vrtcu – enoti Sonček je župan odgovoril, da bo g. Damjan Boštjančič vrtcu čim prej pripravil pisni odgovor.

- svetnica **Zdenka Orač** je v imenu sodelavcev otroškega vrtca Šmarje pri Jelšah izpostavila problem pregrevanja centralnega vrtca – enote Sonček in predlagala občinski upravi, da se do naslednjega leta v vrtcu nabavijo klimatske naprave.
- svetnica **Mimica Kidrič** se je zahvalila za dobro pripravljeno gradivo za sejo občinskega sveta in vprašala kako tečejo zadeve z projektom izgradnje bazena v Šmarju pri Jelšah. Posebej je izpostavila zakaj je pri direktorici občinske uprave še vedno zapisano v.d.

Župan je glede bazena odgovoril, da bo odgovor pripravljen do naslednje seje občinskega sveta, razmišlja pa se o javno zasebnem partnerstvu.

Zlatka Pilko je svetnikom pojasnila zakaj še vedno opravlja dela in naloge kot v.d. direktorja občinske uprave.

- svetnik **David Stupica** je pojasnil, da so projekti za izgradnjo bazena v Šmarju pri Jelšah že pripravljeni, prihodnji teden bo projektant, ki pripravlja projekt tudi projekte oddal občinski upravi.
- svetnik **Matjaž Štruklec** je vprašal ali se bo glede na to, da se projekt nadvoz Grobelno zaključuje, v prihodnosti zgradil še pločnik v dolžini cca 100 m, ki bi povezal Šentvid z Grobelnim

Župan je odgovoril, da bo odgovor pripravljen do naslednje seje občinskega sveta.

- svetnik **Janko Šket** je podal pobudo, da bi si takrat, ko se bo v Šmarju pri Jelšah urejala struga potoka z podjetjem Nivo, predstavniki podjetja Nivo in občine ogledali tudi potok od Šmarja do Stranja in bi inšpektor obvestil lastnike, da očistijo strugo potoka.

AD 16.

RAZNO

Simona Dobnik, podsrekretarka v oddelku za splošne in pravne zadeve, je svetnike seznanila, da bo župan s 1. 8. 2015 zaradi odhoda v pokoj, funkcijo župana opravljal nepoklicno.

S tem je bil izčrpan dnevni red 6. redne seje Občinskega sveta občine Šmarje pri Jelšah in zato je župan ob 19.40 sejo končal.

Zapisala
Monja Artnak

Župan
Stanislav ŠKET