

OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH  
Aškerčev trg 12  
3240 Šmarje pri Jelšah

Datum: 29. 9. 2015

OBČINSKEMU SVETU  
OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE  
ŠMARJE PRI JELŠAH

NASLOV: PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM  
PREMOŽENJEM OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH ZA LETO 2015

GRADIVO PRIPRAVIL: Oddelek za gospodarstvo

GRADIVO PREDLAGA: Stanislav Šket, župan

POROČEVALEC: mag. Zinka BERK, vodja oddelka za gospodarstvo

PREDLOG SKLEPA: v prilogi

Priloge:

- Predlog sklepa z obrazložitvijo



Stanislav ŠKET  
ŽUPAN

OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH  
ODDELEK ZA GOSPODARSTVO  
Aškerčev trg 12, 3240 Šmarje pri Jelšah  
Telefon: 03/ 81 71 600  
Fax: 03/ 81 71 626  
E-pošta: obcina@smarje.si  
www.smarje.si



Datum: 29. 9. 2015

OBČINSKEMU SVETU  
OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH

Zadeva: Predlog dopolnitve načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2015

PREDLOG SKLEPA:

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2015 se dopolni z:

A) ZEMLJIŠČA

Z. št.	Šifra in k.o.	Parc. št.	Velikost parcele	Raba zemljišča	Orient. vrednost v €	Solastniški delež	Opombe
1.	1201-Zadrže	544/1	210 m <sup>2</sup>	stavbno	ocena	1/1	Longer

B) STAVBE

Z. št.	Upravljavec	Ulica, h. št., naselje	Šifra in k.o.	ID oznaka	Vrsta rabe in velikost	Solastniški delež	Orient. Vrednost v EUR
1.	ATRIJ d.o.o., Celje	Cankarjeva ulica 5	1200-Šmarje	1200-337-4 (dvosobno stanovanje)	61,95 m <sup>2</sup>	1/1	45.000
SKUPAJ							45.000

OBRAZLOŽITEV:

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2015

A) ZEMLJIŠČA

Občina Šmarje pri Jelšah je prejela vlogo interesenta za nakup zemljišča parc. št. 544/1 k.o. Zadrže, v izmeri 210 m<sup>2</sup>, ki predstavlja opuščeno cestno traso. Interesent je lastnik sosednjega zemljišča. Občinskemu svetu predlagamo v sprejem dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

B) STAVBE

V večstanovanjski stavbi v Cankarjevi ul. 5 je občina lastnica dvosobnega stanovanja v velikosti 61,95 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v 1. nadstropju te stavbe. Sedanji najemnik bo stanovanje izpraznil in nam je že podal pisno odpoved. Glede na to, da v zadnjem času nimamo potreb po večjih stanovanjih, predlagamo, da stanovanje prodamo.

Občina Šmarje pri Jelšah je namreč v mesecu juliju letos objavila javni razpis za oddajo neprofitnih stanovanj v najem. Na prednostno listo so uvrščeni štirje upravičenci. Dvema upravičencema bo občina dodelila stanovanja, ki so že trenutno prazna. Na listi bosta ostala še dva prosilca, ki sta samska in sta upravičena do najema stanovanj z manjšo kvadraturo.

Pripravila:  
mag. Zinka BERK  
vodja oddelka za gospodarstvo



Stanislav ŠKET  
ŽUPAN