

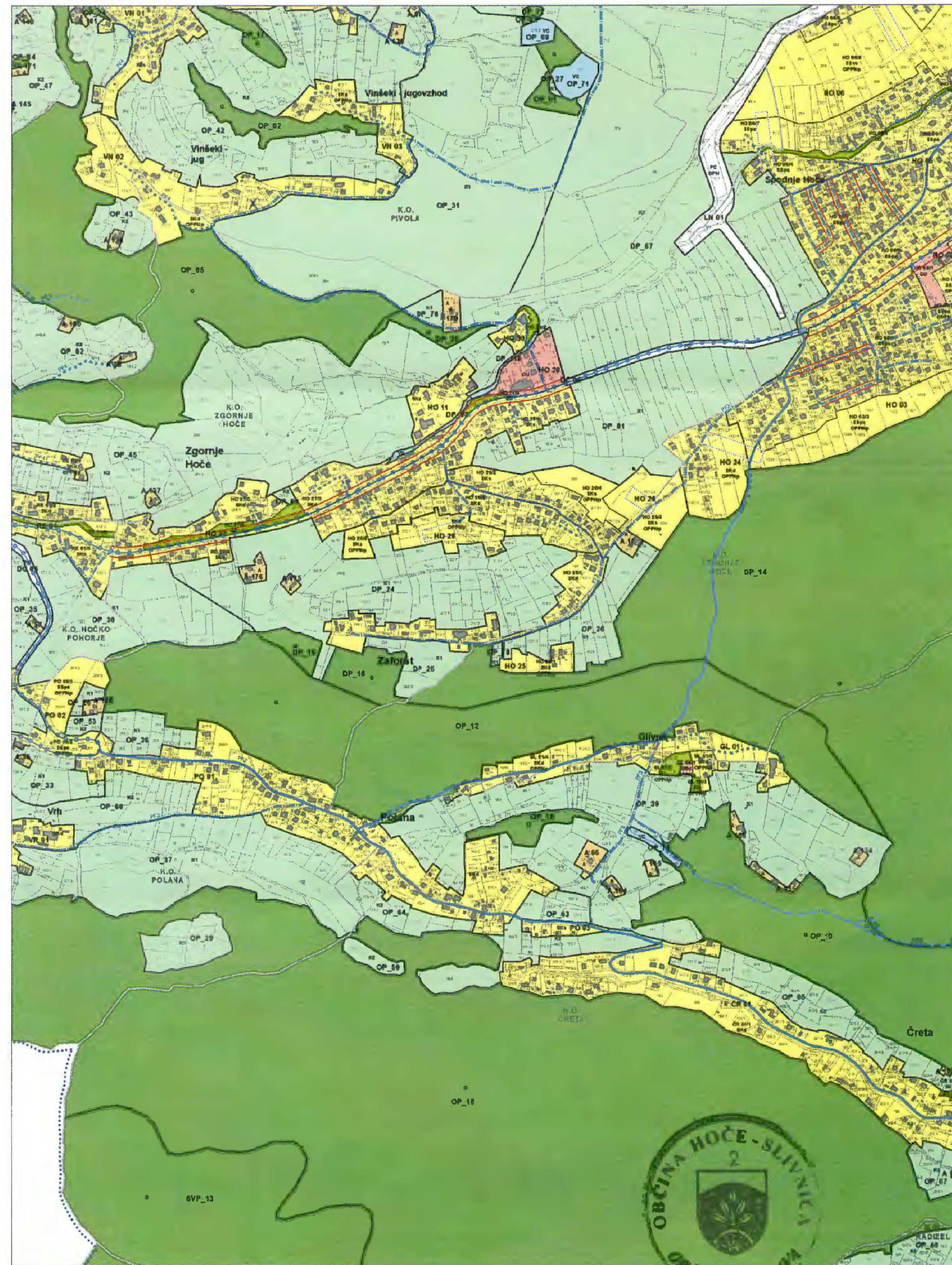
LEGENDA

 zemljiška parcela - območje obdelave

OS
ARHI
TEKTURA

OS ARHITEKTURA
Katarina Šaupert s.p.
Framska ulica 3
2000 Maribor
Telefon: 059 17 13 13
GSM: 041 376 818
E-mail: katarina@osarhitektura.si

Številka projekta	04/2017
Investitor	Klemen Klemenak Pivola 41 2311 Hoče
Projekt	OPPN ZA GRADNJO STANOVANJSKE STAVBE NA OBMOČJU PIVOLE
Vrsta načrta	OPPN
Vsebina risbe	OBMOČJE OBDELAVE S PARCELNIM STANJEM
Odg. prostorski načrtovalec	Tihomir Daić, univ.dipl.inž.arh. ZAPS A 0247
Merilo 1:500	Datum: november 2017
	Številka risbe: 01



LEGENDA

3. PRIKAZ OBMOČIJ ENOT UREJANJA PROSTORA, OSNOVNE OZIROMA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA IN PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV

- MEJA ENOTE UREJANJA PROSTORA
- MEJA PODENOTE UREJANJA PROSTORA
- MEJA OBČINE (Vir: Register prostorskih enot)
- MEJA KATASTRSKE OBČINE

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

Območja stanovanj

- SSps Območja urbane prostostoječe stanovanjske pozidave
- SSvs Območja večstanovanjske pozidave
- SKd Območja podeželskih naselij (kmetije in enodružinska stanovanjska gradnja z dopolnilnimi dejavnostmi)
- SKs Podeželska stanovanjska območja (pretežno enodružinska stanovanjska gradnja z dopolnilnimi dejavnostmi)
- SP Površine počitniških hiš

Območja centralnih dejavnosti

- CU Osrednja območja centralnih dejavnosti
- CDc Območja centralnih verskih dejavnosti
- CDI Območja centralnih dejavnosti za izobraževanje, vzgojo in šport
- CDk Območja centralnih kulturnih dejavnosti
- CDz Območja centralnih zdravstvenih dejavnosti

Območja proizvodnih dejavnosti

- IG Gospodarske cone
- IK Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo

Posebna območja

- BT Površine za turizem

Območja zelenih površin

- ZS Površine za oddih, rekreacijo in šport
- ZP Parki
- ZD Druge urejene zelene površine
- ZK Pokopališča

Območja prometnih površin

- EC Površine cest
- EZ Površine železnic
- EL Letališča
- E Območja energetske infrastrukture
- O Območja okoljske infrastrukture
- A Površine razpršene poselitve

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- K1 Najboljša kmetijska zemljišča
- K2 Druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- G Gozdna zemljišča

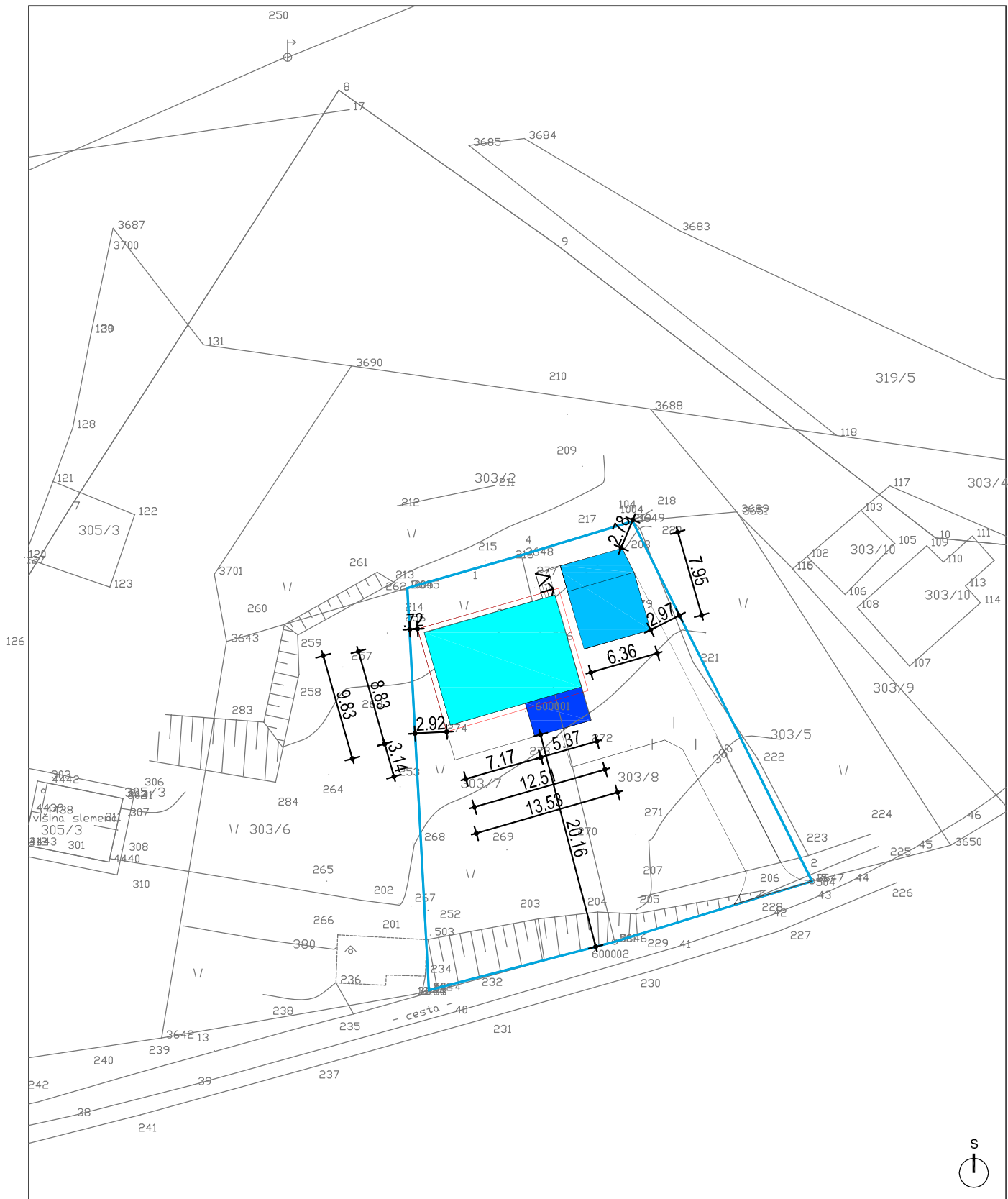
OBMOČJA VODA

- VC Površinske vode








OS ARHITEKTURA
Katarina Šauperl s.p.
Framska ulica 3
2000 Maribor
Telefon: 059 17 13 13
GSM: 041 376 818
E-mail: katarina@osarhitektura.si

Številka projekta	04/2017
Investitor	Klemen Klemenak Pivoja 41 2311 Hoče
Projekt	OPPN ZA GRADNJO STANOVANJSKE STAVBE NA OBMOČJU PIVOLE
Vrsta načrta	OPPN
Vsebina risbe	SITUACIJA KOMUNALNE IN ENERGETSKE INFRASTRUKTURE
Odg. prostorski načrtovalec	Tihomir Daič, univ.dipl.inž.arh. ZAPS A 0247
Merilo 1:500	Datum: november 2017 Številka risbe: 02



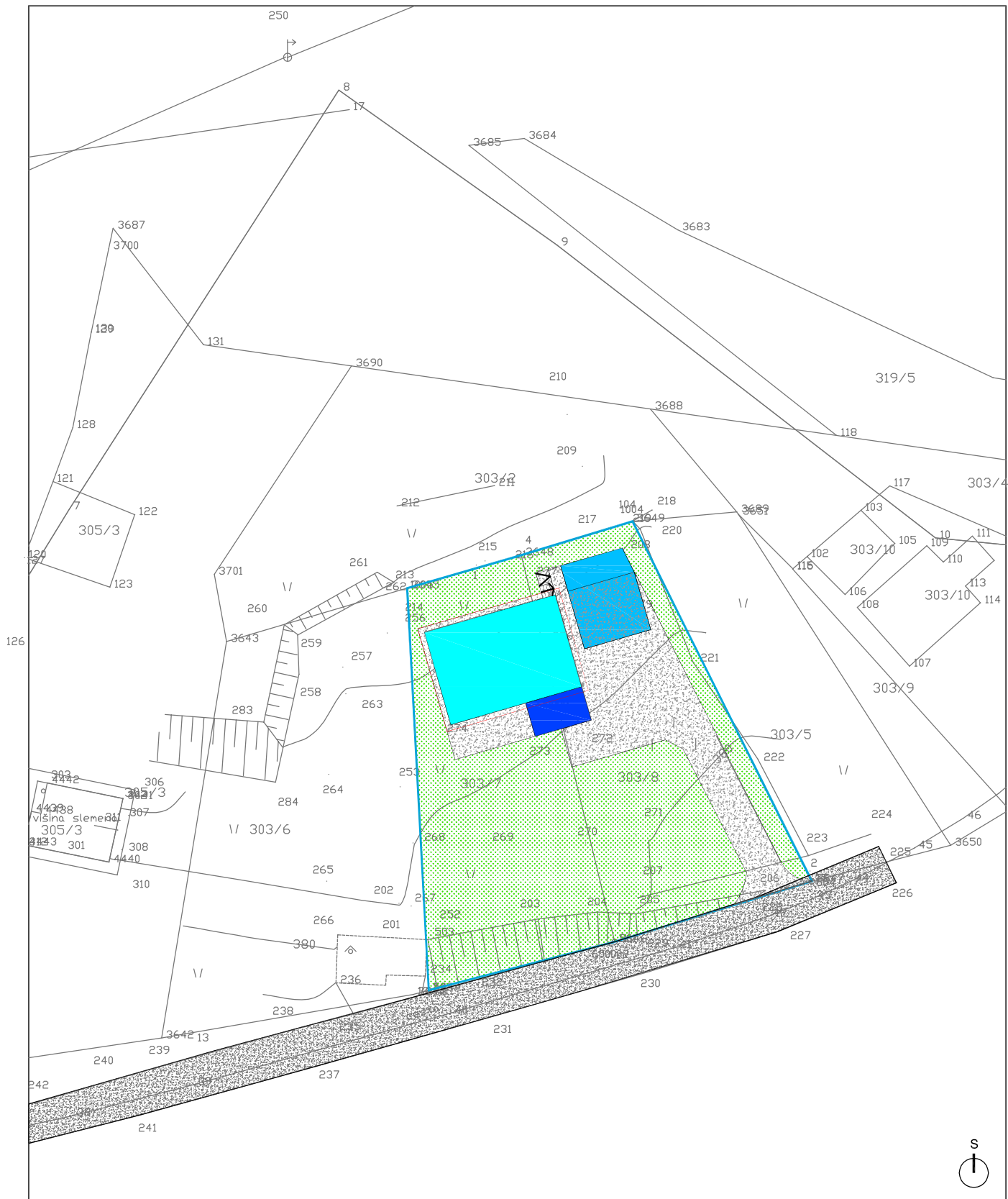
LEGENDA

-  zemljiška parcela - območje obdelave
-  stanovanjska stavba
-  nadstrešnica s shrambo
-  pokrita terasa
-  streha



OS ARHITEKTURA
 Katarina Šaupert s.p.
 Framska ulica 3
 2000 Maribor
 Telefon: 059 17 13 13
 GSM: 041 376 818
 E-mail: katarina@osarhitektura.si

Številka projekta	04/2017
Investitor	Klemen Klemenak Pivola 41 2311 Hoče
Projekt	OPPN ZA GRADNJO STANOVANJSKE STAVBE NA OBMOČJU PIVOLE
Vrsta načrta	OPPN
Vsebina risbe	FUNKCIONALNO OBLIKOVALSKI POGOJI
Odg. prostorski načrtovalec	Tihomir Daić, univ. dipl. inž. arh. ZAPS A 0247
Merilo 1:500	Datum: november 2017
	Številka risbe: 03



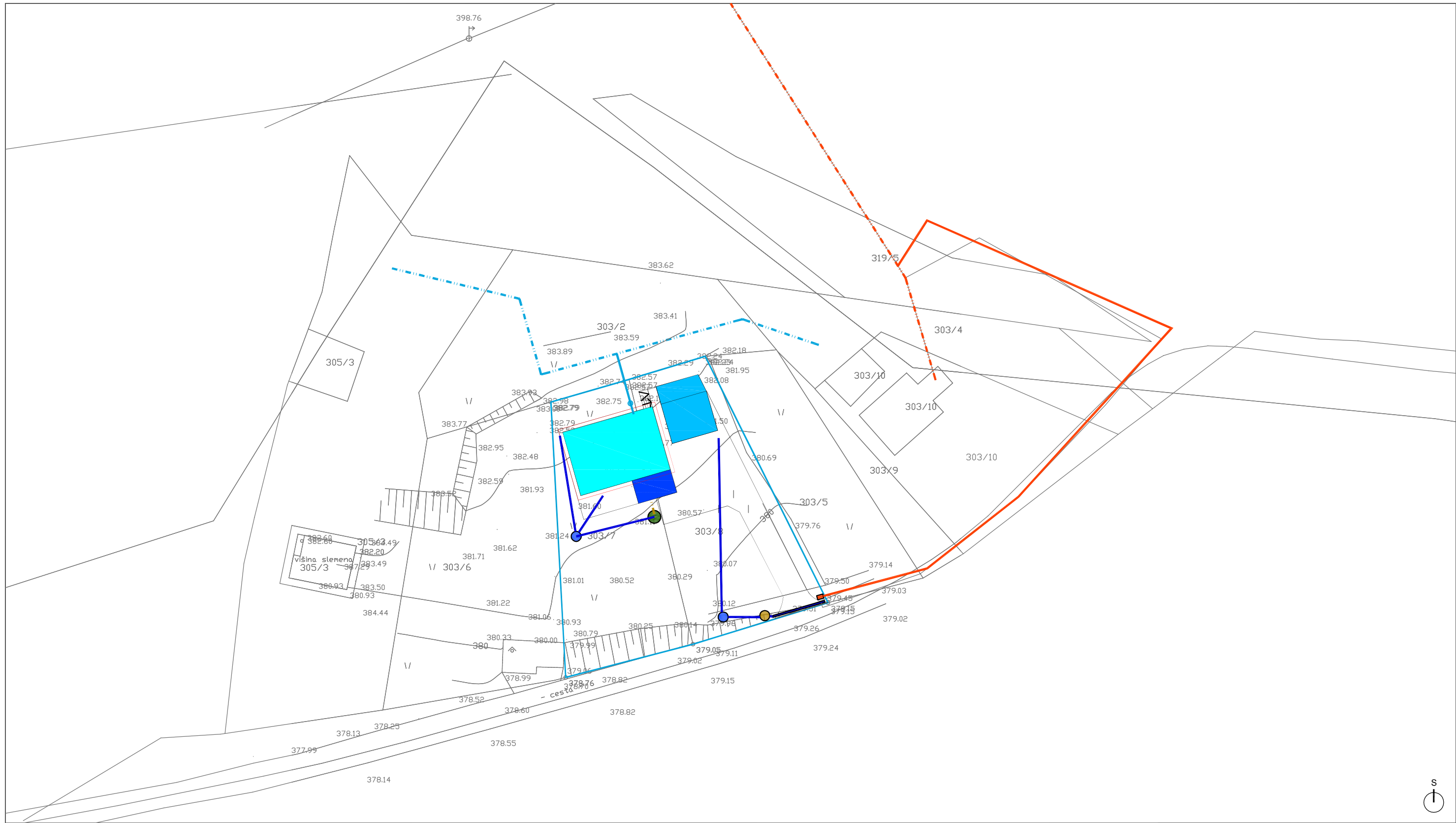
LEGENDA

- zemljiška parcela - območje obdelave
- stanovanjska stavba
- nadstrešnica s shrambo
- pokrita terasa
- javna pot
- utrjena dovozna in dostopna površina
- zelenica



OS ARHITEKTURA
 Katarina Šaupert s.p.
 Framska ulica 3
 2000 Maribor
 Telefon: 059 17 13 13
 GSM: 041 376 818
 E-mail: katarina@osarhitektura.si

Številka projekta	04/2017
Investitor	Klemen Klemenak Pivola 41 2311 Hoče
Projekt	OPPN ZA GRADNJO STANOVANJSKE STAVBE NA OBMOČJU PIVOLE
Vrsta načrta	OPPN
Vsebina risbe	UREDITVENA IN PROMETNA SITUACIJA
Odg. prostorski načrtovalec	Tihomir Daić, univ.dipl.inž.arh. ZAPS A 0247
Merilo 1:500	Datum: november 2017
	Številka risbe: 04



LEGENDA

- območje obdelave
- stanovanjska stavba
- nadstrešnica s shrambo
- pokrita terasa
- fekalna kanalizacija
- meteorna kanalizacija
- vodovod - obstoječe
- vodovodni priključek
- NN elektro vod - obstoječe
- NN elektro priključek
- vodomerni jašek
- elektro PMO
- požiralnik
- lovilec olj
- MČN
- ponikovalnica

<div style="display: inline-block; vertical-align: middle; font-size: 8px; margin-left: 5px;"> <p>OS ARHITEKTURA Katarina Šauperl s.p. Framska ulica 3 2000 Maribor Telefon: 059 17 13 13 GSM: 041 376 818 E-mail: katarina@osarhitektura.si</p> </div>	
Številka projekta	04/2017
Investitor	Klemen Klemenak Pivoča 41 2311 Hoče
Projekt	OPPN ZA GRADNJO STANOVANJSKE STAVBE NA OBMOČJU PIVOLE
Vrsta načrta	OPPN
Vsebina risbe	SITUACIJA KOMUNALNE IN ENERGETSKE INFRASTRUKTURE
Odg. prostorski načrtovalec	Tihomir Daič, univ.dipl.inž.arh. ZAPS A 0247
Merilo 1:500	Datum: november 2017 Številka risbe: 05