

7)

PREDLAGATELJ: Peter Torkar, župan občine Gorje

POROČEVALKA: Barbara Whitfield, višja svetovalka za premoženjsko pravne in splošne zadeve

SKLEP O 1. SPREMEMBI IN DOPOLNITVI LETNEGA NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2023

Predlog sklepa:

1. Občinski svet Občine Gorje sprejme sklep o 1. spremembi in dopolnitvi Letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2023.

Peter Torkar
Župan Občine Gorje

1. Pravna podlaga

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)
- Statut Občine Gorje (UGSO št. 13/17),

2. Obrazložitev

Občinski svet Občine Gorje je na svoji 3. redni seji dne 22. 3. 2023 sprejel Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2023, katerega sestavni deli so:

- Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2023;
- Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2023; in
- Načrt ravnanja s premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000 EUR za leto 2023 in
- Letni program razpolaganja s finančnim premoženjem občine za leto 2023.

Po določbah prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18) se letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem občine med letom lahko dopolnjuje.

Predlagana dopolnitev in sprememba načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2023 je potrebna zaradi namere o odkupu zemljišča s parcelno številko 93/7, k.o. 2187 Zgornje Gorje s strani podjetja RUNE Enia d.o.o. za potrebe postavitve vozlišča za gradnjo optičnega omrežja v občini Gorje.

3. Finančne posledice

Finančnih posledic za proračun ne bo.

Pripravila: Barbara Whitfield

I. Načrt razpolaganja z nepremičninami

DOPOLNITEV

Zap. št.	Šifra in k.o.	Parc. št.	Površina v m ²	Metoda razpolaganja	Okvirna vrednost
1	2187 Zgornje Gorje	93/7	44	Neposredna pogodba	Vrednost bo določena na podlagi ceditve

Obrazložitev

Razpolaganje s stvarnim premoženjem pomeni prodajo, odsvojitve na podlagi menjave ali drug način odplačne ali neodplačne odsvojitve stvarnega premoženja. Način, pogoji in postopek prodaje stvarnega premoženja je opredeljen z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) ter Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18). V načrt so vključene nepremičnine, ki se na podlagi prejetih vlog ali lastne strokovne presoje v okviru vodenja aktivne zemljiške politike namenijo za prodajo, menjavo ali najem.

Dopolnitev letnega načrta razpolaganja je potrebna zaradi namere o odkupu zemljišča s parcelno številko 93/7, k.o. 2187 Zgornje Gorje s strani podjetja RENE Enia d.o.o. za potrebe postavitve vozlišča za gradnjo optičnega omrežja v občini Gorje.

