



MESTNI SVET MESTNE OBČINE KRANJ

Številka: 032-17/2019-4-41/31

Datum: 14.10.2019

Zadeva: Odgovor na svetniško vprašanje

Svetnica Manja Zorko je na 8. seji Mestnega sveta Mestne občine Kranj, dne 18.9.2019 postavila naslednje vprašanje: v garažnih hišah A, B, C na Planini 2. so zaklonišča, ki naj bi bila v različni rabi bodisi društev in skupin. Zanimalo jo je, kdo so ti najemniki oziroma uporabniki zaklonišč in kakšno najemnino plačujejo. Podala je pobudo, da se sredstva od najemnin uporabijo za vzdrževanje garaž in obnovo signalizacije, ki je dotrajana in odpada. Vprašala je, kako je z investicijami v garaže A, B in C, na Planini 2.

Za odgovor smo se obrnili na družbo Domplan, d. d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj, kjer so nam podali naslednje pojasnilo:

v garaži A se oddaja zaklonišče Z-8 za vadbo glasbene skupine, v garaži B se oddajata zaklonišči Z-10, za vadbo telovadne skupine in zaklonišče Z-12, za vadbo glasbene skupine, v garaži C se oddaja zaklonišče Z-15, za vadbo glasbene skupine. Vse najemne pogodbe so sklenjene s fizičnimi osebami.

Najemnine znašajo 30 EUR/mesec + stroški porabe el. energije. Vsa zaklonišča so oddana v najem s soglasjem večine etažnih lastnikov, ki gravitirajo na posamezno zaklonišče.

Ker lastništvo še ni dokončno urejeno, ni možno planirati investicijsko vzdrževalnih del. Bilo je nekaj manjših interventnih popravil, katerih stroški so bili pokriti iz najemnin, na podlagi navedenih najemnih pogodb.

Pripravila:

Milojka Ažman, univ. dipl. prav.

Mag. Mateja Koprivec, univ. dipl. prav.
vodja Urada za splošne zadeve

29 K9

