



NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE MURSKA SOBOTA:




Priloga 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2023



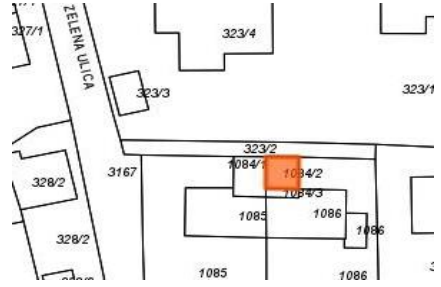
Priloga 2: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2023

Murska Sobota, 13. februar 2023

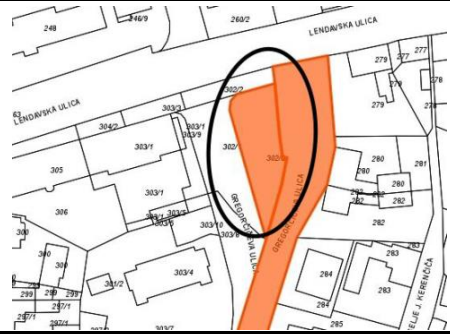
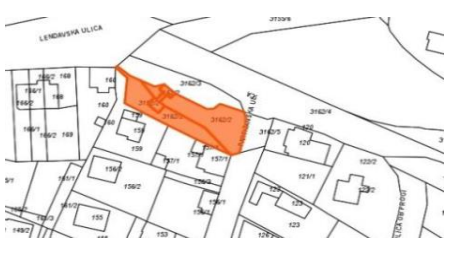
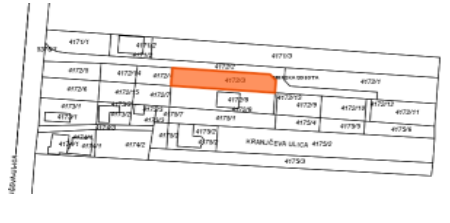

Pripravil: Oddelek za premoženjskopravne zadeve



PRILOGA 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2023


ZEMLJIŠČA										
Zap.št.	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Opis predmeta prodaje – parc.št., kvadratura	Vrsta dejanske rabe /namenske rabe	Samoupravna lokalna skupnost	Opombe	Grafika	Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine			
							Vrednost v EUR/m2	Površina v m2	Vrednost posamezne nepremičnine (EUR)	Vrednost nepremičnin skupaj (EUR)
STAVBNA ZEMLJIŠČA										
1.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3938/5, površine 1447 m2	Travnik	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju Tehnološkega parka v ul. Pleše v Murski Soboti. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		31,00	1.447	44.857,00	185.969,00
2.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3938/6, površine 1822 m2	Travnik	Mestna občina Murska Sobota		31,00	1.822	56.482,00		
3.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3937/15, površine 2730 m2	Travnik / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		31,00	2.730	84.630,00		
4.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3524/39, površine 81 m2	Neplodno / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata ob Obrtni ulici v Murski Soboti, ob objektu TP. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		40,00	81	3.240,00	4.000,00
5.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3524/36, površine 19 m2	Funkcionalni objekt /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		40,00	19	760,00		
6.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 2800/2, površine 12 m2	Zelenica / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja v Jakobovem naselju v Murski Soboti, kjer je delno že izgrajen objekt (gradnja preko meje). Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		44,30	12	531,60	532,00

7.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1777/3, površine 67 m ²	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na Kuharjevi ulici v Murski Soboti. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		30,00	67	2.010,00	10.920,00
8.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1779/2, površine 67 m ²	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		30,00	67	2.010,00		
9.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1781/2, površine 78 m ²	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		30,00	78	2.340,00		
10.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1783/2, površine 80 m ²	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		30,00	80	2.400,00		
11.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št., 1788/3, površine 72 m ²	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		30,00	72	2.160,00		
12.	111-ČERNELAVCI	Parc. št. 1321, površine 273 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja v naselju Pušča. Prodaja se solastniški delež v višini 47/50. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		5,99	273	1.635,27	1.635,00
13.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1084/2, površine 39 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Zelenu ulici v Murski Soboti ob stanovanjski hiši. Lastnik stanovanjske hiše zemljišče že vrsto let uporablja in ureja. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		30,00	39	1.170,00	1.170,00

14.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1263/12, površine 304 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo v naselju Pušča. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		7,64	304	2.322,56	28.199,00		
15.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1263/10, površine 178 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		7,64	178	1.359,92				
16.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1263/9, površine 319 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		7,64	319	2.437,16				
17.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1263/8, površine 253 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		7,64	253	1.932,92				
18.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1263/7, površine 294 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		7,64	294	2.246,16				
19.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1263/6, površine 293 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		7,64	293	2.238,52				
20.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1263/5, površine 292 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		7,64	292	2.230,88				
21.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1263/3, površine 277 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		7,64	277	2.116,28				
22.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1263/4, površine 295 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		7,64	295	2.253,80				
23.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1272, površine 485 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		7,64	485	3.705,40				
24.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1263/1, površine 701 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		7,64	701	5.355,64				
25.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 412/2, površine 49 m ²	Del javne poti, stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		Zemljišči se nahajata na Kopalniški ulici v Murski Soboti in predstavljata lastnikoma sosednjih zemljišč edino dovozno pot. Občina zemljišči dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		44,31	49		2.171,19	2.304,00
26.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 412/3, površine 3 m ²	Del javne poti, stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			44,31	3	132,93			

27.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 302/3, površine 602 m2	Stavbno zemljišče /gramozno parkirišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na križišču Lendavske in Gregorčičeve ulice v Murski Soboti, kjer je gramozno parkirišče. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		100,00	602	60.200,00	98.200,00
28.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3165/1, površine 380 m2	Stavbno zemljišče /gramozno parkirišče	Mestna občina Murska Sobota		100,00	380	38.000,00		
29.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3162/2, površine 765 m2	Stavbno zemljišče /zelenica/ parkirišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Partizanski ulici v Murski Soboti, kjer je dotrajan objekt "stare vage". Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		100,00	765	76.500,00	76.500,00
30.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4172/3, površine 471 m2	Dvorišče / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Pušči, kjer je že izgrajen objekt. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		5,99	471	2.821,29	2.821,00
31.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1970/2, površine 177 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja parkirišče ob objektu Bergo center. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		35,59	177	6.300,00	6.300,00

32.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5067/2, površine 9.869 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na območju kamenšnice ob objektu Expano. Občina zemljišči dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		47,00	9.869	463.843,00	1.235.301,00
33.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5057/9, površine 16.414m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			47,00	16.414	771.458,00	
34.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3937/13, površine 23 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota, zato je neodplačni prenos na podlagi ZCes-1, ZUreP-1, GZ in ZSPDLS-1 utemeljen (prenaša se solastni delež 2/3).		0,00	23	0,00	0,00
35.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3937/23, površine 184 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	184	0,00		
36.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3937/25, površine 33 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota		0,00	33	0,00		

37.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5364/12, površine 810 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	<p>Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota in v naravi predstavljajo kategorizirane javne ceste, javne poti, vodotoke v javni rabi, zato je neodplačni prenos na podlagi ZCes-1, ZUreP-1, GZ in ZSPDLSL-1 utemeljen.</p>		0	810	0
38.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5364/15, površine 167 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0	167	0
39.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3939/40, površine 129 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0	129	0
40.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5364/17, površine 84 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0	84	0
41.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5364/18, površine 521 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0	521	0
42.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 4650/4, površine 204 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0	204	0
43.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3937/34, površine 104 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0	104	0
44.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5351/4, površine 2.579 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0	2579	0
45.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 539/113, površine 111 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0	111	0
46.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3937/32, površine 351 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0	351	0
47.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 539/103, površine 89 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0	89	0
48.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 539/114, površine 550 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0	550	0

49.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 539/118, površine 136 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
50.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 539/86, površine 38 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
51.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 539/88, površine 394 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
52.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 539/90, površine 35 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
53.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 590/5, površine 96 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
54.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 592/2, površine 775 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
55.	108 – NEMČAVCI	Del parc. št. 592/9, površine 177 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
56.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 593/4, površine 678 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
57.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 593/2, površine 5 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
58.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 599/2, površine 161 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
59.	108 – NEMČAVCI	Del parc. št. 600/3, površine 2 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
60.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 600/2, površine 255 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota

Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota in v naravi predstavljajo kategorizirane javne ceste, javne poti, vodotoke v javni rabi, zato je neodplačni prenos na podlagi ZCes-1, ZUreP-1, GZ in ZSPDLSL-1 utemeljen.



0	136	0
0	38	0
0	394	0
0	35	0
0	96	0
0	775	0
0	177	0
0	678	0
0	5	0
0	161	0
0	2	0
0	255	0

61.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 592/5, površine 2 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
62.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 488/4, površine 132 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
63.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 590/7, površine 90 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
64.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 591/5, površine 42 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
65.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 591/7, površine 42 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
66.	108 – NEMČAVCI	Del parc. št. 591/6, površine 15 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
67.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5364/13, površine 102 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
68.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3853/3, površine 80 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
69.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3937/28, površine 31 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
70.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3937/30, površine 31 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota

Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota in v naravi predstavljajo kategorizirane javne ceste, javne poti, vodotoke v javni rabi, zato je neodplačni prenos na podlagi ZCes-1, ZUreP-1, GZ in ZSPDSLS-1 utemeljen.



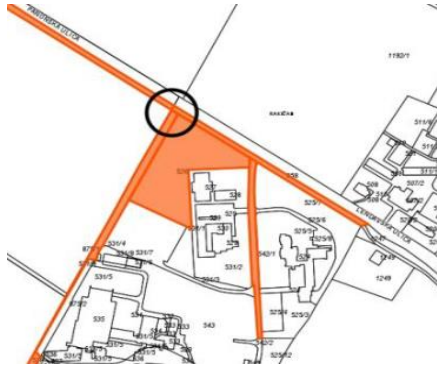
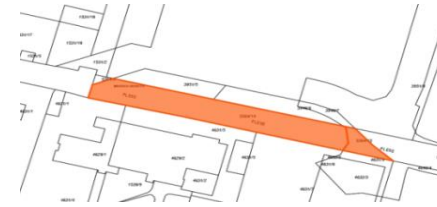
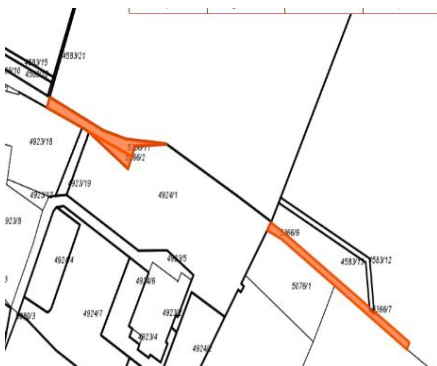
0	2	0
0	132	0
0	90	0
0	42	0
0	42	0
0	15	0
0	102	0
0	80	0
0	31	0
0	31	0

71.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3937/31, površine 34 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
72.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3937/33, površine 17 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
73.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3939/31, površine 8 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
74.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3939/32, površine 92 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
75.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 4646/4, površine 25 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
76.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 4647/4, površine 23 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
77.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 5351/3, površine 1 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
78.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 5364/14, površine 3 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
79.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 5364/16, površine 6 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
80.	108 - NEMČAVCI	Del parc. št. 592/8, površine 39 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota




Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota in v naravi predstavljajo kategorizirane javne ceste, javne poti, vodotoke v javni rabi, zato je neodplačni prenos na podlagi ZCes-1, ZUreP-1, GZ in ZSPDLSL-1 utemeljen.






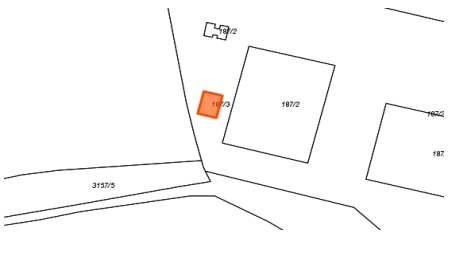
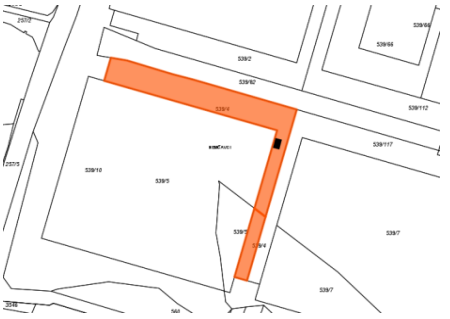


0	34	0
0	17	0
0	8	0
0	92	0
0	25	0
0	23	0
0	1	0
0	3	0
0	6	0
0	39	0

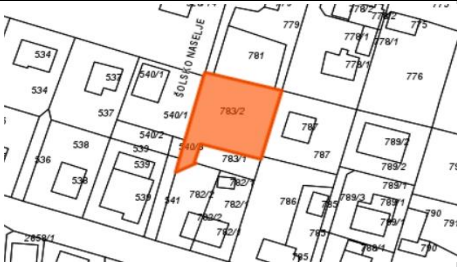

81.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 5365/10, površine 210 m ²	Cesta/kolesarska steza	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju križanja lokalne ceste Murska Sobota - Lipovci z dovozno cesto do bolnišnice, kjer je DRSI bil investitor ureditve MVSPN (mesta z visoko stopnjo prometnih nesreč) na območju križanja cest, zato je neodplačni prenos utemeljen.		0,00	210	0,00	0,00
82.	104 - RAKIČAN	Del parc. št. 858, površine 249 m ²	Cesta/kolesarska steza	Mestna občina Murska Sobota			0,00	249	0,00	
83.	104 - RAKIČAN	Del parc. št. 542/1, površine 139 m ²	Krajevna cesta	Mestna občina Murska Sobota			0,00	139	0,00	
84.	104 - RAKIČAN	Del parc. št. 526, površine 1.528 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			0,00	1.528	0,00	
85.	104 - RAKIČAN	Del parc. št. 875/3, površine 374 m ²	Krajevna cesta	Mestna občina Murska Sobota			0,00	374	0,00	
86.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5364/14, površine 1.568 m ²	Parkirišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na ulici Plese, ob objektu bivše tovarne MURA. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja (neodplačni prenos dela nepremičnine za potrebe VOC) utemeljena. Možna je tudi sklenitev menjalne pogodbe.		45,75	1.568	71.731,00	71.731,00
87.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5364/15, površine 167 m ²	Parkirišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			0,00	167	0,00	
88.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5366/6, površine 778 m ²	Površine nadzemnega pridobivalnega prostora	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča predstavljajo odvečna zemljišča ob soboškem jezeru, zato je prodaja utemeljena.		43,54	778	33.874,12	73.060,00
89.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5366/2, površine 200 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			43,54	200	8.708,00	
90.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 5366/11, površine 700 m ²	Površine nadzemnega pridobivalnega prostora	Mestna občina Murska Sobota			43,54	700	30.478,00	


91.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/122, površine 1.192 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo v SOIC-u med regionalno cesto in prodanimi nepremičninami, zato jih občina ne potrebuje več in je prodaja utemeljena.		15,00	1.192	17.880,00	154.950,00
92.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/123, površine 2.723 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	2.723	40.845,00	
93.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/124, površina 2.117 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	2.117	31.755,00	
94.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/125, površine 3.874 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	3.874	58.110,00	
95.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/75, površine 424 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	424	6.360,00	
96.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/84, površine 586 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča so po prostorskih aktih namenjena izgradnji proizvodno - industrijskih objektov - SOIC III. faza in jih občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena.		21,53	586	12.616,58	621.054,00
97.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/93, površine 55 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			21,53	55	1.184,15	
98.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/94, površine 54 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			21,53	54	1.162,62	
99.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/95, površine 2.091 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			21,53	2.091	45.019,23	
100.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/100, površine 1.655 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			21,53	1.655	35.632,15	
101.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/101, površine 90 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			21,53	90	1.937,70	
102.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/102, površine 8.384 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			21,53	8.384	180.507,52	
103.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/104, površine 62 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			21,53	62	1.334,86	
104.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/106, površine 1 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			21,53	1	21,53	
105.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/107, površina 15.565 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			21,53	15.565	335.114,45	
106.	108 - NEMČAVCI	Del parc. št. 602/3, površine 303 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			21,53	303	6.523,59	


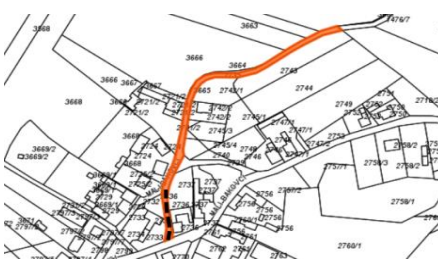

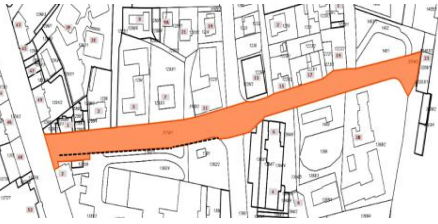

107.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 227/24, površine 195 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na območju Ul. Št. Kovača med ŽVZ M.Sobota (KGZ M.Sobota) in začetkom naselja Černelavci. Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe.		15,00	195	2.925,00	6.915,00
108.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 227/36, površine 5 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	5	75,00	
109.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4104/3, površine 261 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	261	3.915,00	
110.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 8, površine 2.076 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahajata izven naselja Nemčavci (Rimska čarda) in ju občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		16,27	2.076	18.800,00	113.410,00
111.	108 - NEMČAVCI	Parc št.10, površine 5.815 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			16,27	5.815	94.610,05	
112.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1075, površine 210 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Zeleni ulici v Murski Soboti in ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		29,25	210	6.142,00	6.142,00
113.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 330/12, površine 15 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Stavbno zemljišče se nahaja ob Slovenski ulici v Murski Soboti in ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		30,00	15	450,00	450,00

114.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4107/2, površine 6.866 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na območju Ulice Štefana Kovača, med ŽVZ Murska Sobota in razbremenilnim kanalom in ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		45,00	6.866	308.970,00	343.935,00
115.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4108, površine 777 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		45,00	777	34.965,00		
116.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 694/2, površine 15 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču, ob Slovenski ulici v Černelavcih, se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemeljena.		20,00	15	300,00	300,00
117.	127 - KROG	Del. parc. št. 2507, površina 24 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču na Brodarski ulci v Krogu se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja dela parcele utemeljena.		15,00	24	360,00	360,00



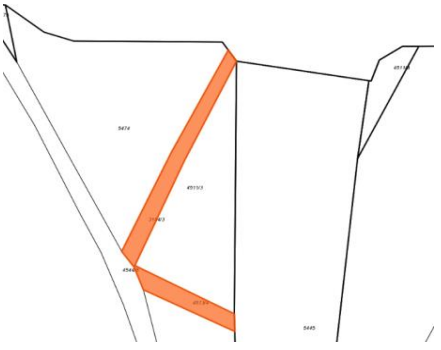
122.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 187/3, površine 13 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Lendavski ulici 29c v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemeljena.		30,00	13	390,00	390,00
123.	108- NEMČAVCI	Del.parc.št. 539/4, površine 83 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na delu zemljišča v SOIC-u se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemeljena.		18,00	83	1.494,00	1.494,00
124.	128 - BAKOVCI	Parc. št. 2457, površine 4.741 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota (zemljišče je v lasti KS Bakovci)	Stavbno zemljišče se nahaja ob Partizanski ulici v Bakovcih, ki ga krajevna skupnost za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		12,67	4.741	60.090,00	60.090,00
125.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1464/1, površine 313 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Ulici ob Progi in ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		40,00	313	12.520,00	12.520,00


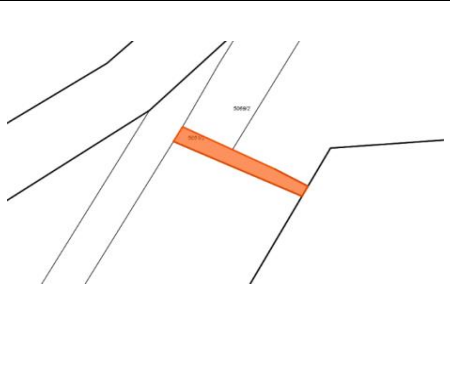
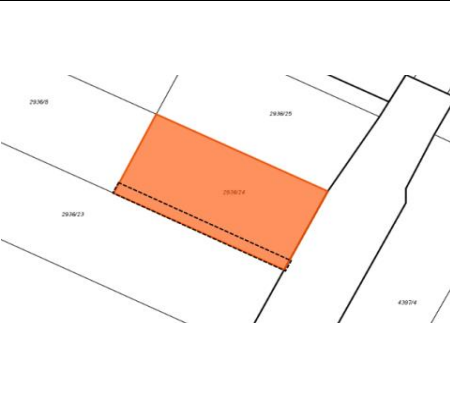
126.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 783/2, površine 673 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Prešernovi ulici v Murški Soboti in ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		54,13	673	36.429,49	36.429,00
127.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 890/2, površine 369 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo v Kupšincih ob občinski cesti in jih občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		15,00	369	5.535,00	19.665,00
128.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 890/3, površine 228 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	228	3.420,00	
129.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 890/4, površine 109 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	109	1.635,00	
130.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 890/5, površine 136 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	136	2.040,00	
131.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 890/6, površine 240 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	240	3.600,00	
132.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 890/9, površine 229 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	229	3.435,00	

133.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1140, površine 248 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	<p>Zemljišča se nahajajo ob Gregorčičevi ulici in jih občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena. Za eno izmed nepremičnin se predvideva brezplačni prenos na RS za potrebe delovanja bivalne enote VDC.</p>		58,15	248	14.421,20	<p>369.776,00</p>
134.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1141, površine 194 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			58,15	194	11.281,10	
135.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1143/2, površine 158 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			58,15	158	9.187,70	
136.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1144, površine 349 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			58,15	349	20.294,35	
137.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1145, površine 302 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			58,15	302	17.561,30	
138.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1146/1, površine 333 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			58,15	333	19.363,95	
139.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1146/2, površine 463 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			0,00	463	0,00	
140.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1154, površine 565 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			58,15	565	32.854,75	
141.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1155, površine 257 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			58,15	257	14.944,55	
142.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1156, površine 1.857 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			58,15	1.857	107.984,55	
143.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1172/4, površine 132 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			58,15	132	7.675,80	
144.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1172/5, površine 175 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			58,15	175	10.176,25	
145.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 289, 1.209 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			58,15	1.209	70.303,35	
146.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 276, 580 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			58,15	580	33.727,00	




147.	104-RAKIČAN	Del parc. št. 526, površine 1.200 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob parkirišču SB MS in Zdravstvene šole v Rakičanu. Del zemljišča občina ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		30,00	1.200	36.000,00	36.000,00
148.	128 - BAKOVCI	Del parc.št. 2735, površine 270 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja v Malih Bakovcih. Del zemljišča občina ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena (predvideva se sklenitev menjalne pogodbe).		15,00	270	4.050,00	4.050,00
149.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1782, površine 523 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Cankarjevi ulici v Murski Soboti. Občina ga za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		57,36	523	30.000,00	30.000,00
150.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 3174/1, površine 58 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Ulici arhitekta Novaka. Zaradi ureditve meje vezane na obnovo Ulice arhitekta Novaka se predvideva sklenitev menjalne pogodbe.		30,00	58	1.740,00	1.740,00
151.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 336/2, površine 982 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče predstavlja parkirišče na Kardoševi ulici. Občina ga ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		183,30	982	180.000,00	180.000,00


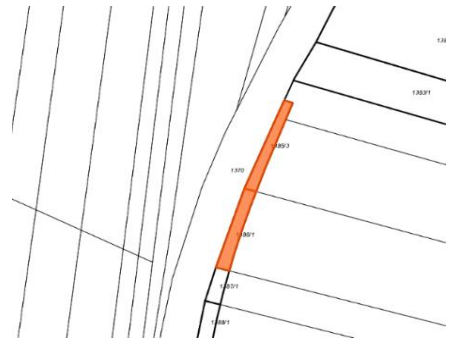
152.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1406, površine 428 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	<p>Zemljišča se nahajajo ob železniški postaji v MS. Občina jih za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.</p> 	85,57	428	36.622,93	150.000,00
153.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1405/1, površine 599 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		85,57	599	51.254,99	
154.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1405/3, površine 726 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		85,57	726	62.122,08	
155.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1369/1, površine 829 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		100,00	829	82.900,00	
156.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1370/1, površine 292 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	100,00	292	29.200,00		
157.	105 - MURSKA SOBOTA	Del.parc.št. 1368/1, površine 100 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	100,00	100	10.000,00		

158.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1623/2, površine 50 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Vegovi ulici v Murski Soboti. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		45,00	50	2.250,00	2.250,00
159.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 72/4, površine 1.564 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Lendavski ulici v bližini objekta Veterinarije in ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		47	1.564	73.508,00	73.508,00
160.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 4573/4, površine 99 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na območju vadbenega poligona Kinološkega društva Murska Sobota. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		8,00	99	792,00	2.328,00
161.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3184/3, površine 192 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			8,00	192	1.536,00	

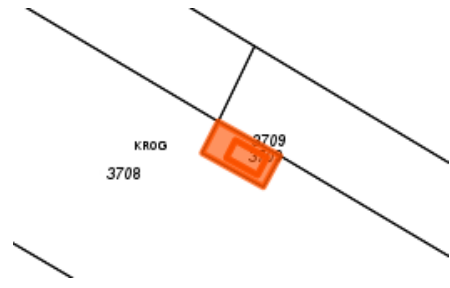

162.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 497/8 površine 103 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na koncu Ciril Metodove ulice. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje zato je prodaja utemeljena		45,00	103	4.635,00	8.415,00
163.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 497/9 površine 84 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		45,00	84	3.780,00		
164.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5051/2, površine 215 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na območju državne ceste AC-A5/1685 - počivališče Murska Sobota. Predviden je neodplačni prenos na Republiko Slovenijo v skladu z uredbenimi določili, zaradi ureditve Oskrbnega centra Murska Sobota.		0,00	215	0,00	0,00
165.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 2936/24, površine 95 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na območju veljavnosti Odloka o lokacijskem načrtu za območje med Kajuhovo in Tomšičevo ulico v Murski Soboti. Za pridobitev gradbenega dovoljenja je potrebno vzpostaviti gradbeno parcelo kot jo predvideva lokacijski načrt, zato je prodaja dela nepremičnine utemeljena.		45,89	95	4.359,55	4.360,00


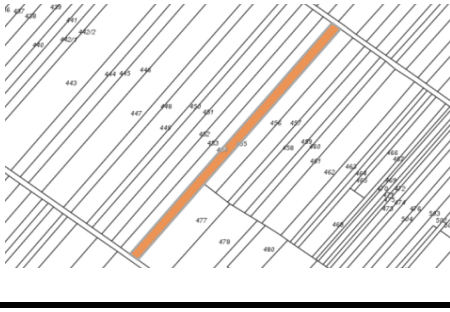


166.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1453/5, površine 463 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na Ulici ob progi. Prodaja se solastniški delež (1/2). Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		40,00	232	9.260,00	29.160,00
167.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1452, površine 590 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		40,00	295	11.800,00		
168.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1453/3, površine 405 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		40,00	203	8.100,00		
169.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3572/9 površine 3.473 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče predstavlja parkirišče v bližini ekonomske šole. Občina ga za lastne potrebe ne potrebuje zato je prodaja utemeljena.		45,00	3.473	156.285,00	156.285,00

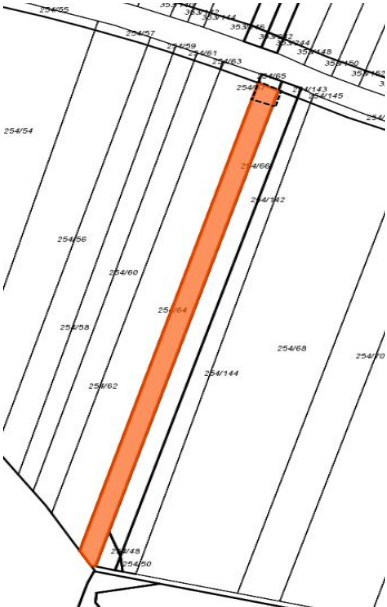
170.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 4084, površine 3011,39 m ²	Stavbno zemljišče površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče v naselju Čemelavci. Občina ga za lastne potrebe ne potrebuje zato se za del zemljišča predvideva sklenitev menjalne pogodbe.		21,00	3.011	63.239,21	63.239,00
171.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 2177/3, površine 18 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče predstavlja del dovozne poti ob Kopitarjevi ulici, ki ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		40,00	18	720,00	720,00
172.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3153/11, površine 559 m ³	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Kroški ulici ob kanalu. Prodaja se solastniški delež 1/9. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje zato je prodaja utemeljena.		40,00	65	2.580,00	2.580,00

173.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4520, površine 408 m ²	Stavbno zemljišče/ gospodarske cone	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Kroški ulici ob kanalu. Prodaja se solastniški delež 53/144. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje zato je prodaja utemeljena.		40,00	150	6.000,00	6.000,00
174.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1386/1, površine 130 m ²	Stavbno zemljišče/ gospodarske cone	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata ob Gorički ulici in v naravi deloma predstavljata del že izgrajenega parkirišča, zato je prodaja utemeljena.		15,00	130	1.950,00	3.810,00
175.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1385/3, površine 124	Stavbno zemljišče/ gospodarske cone	Mestna občina Murska Sobota			15,00	124	1.860,00	
SKUPAJ STAVBNA ZEMLJIŠČA:										4.429.247,00

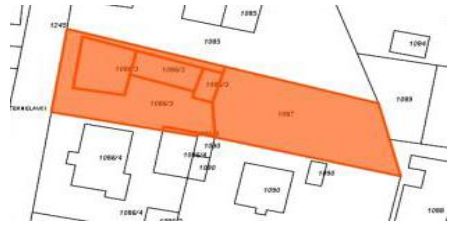


Kmetijska in druga zemljišča





Zap.št.	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Opis predmeta prodaje – parc.št., kvadratura	Vrsta dejanske rabe /namenske rabe)	Samoupravna lokalna skupnost	Opombe	Grafika	Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine			
							Vrednost v EUR/m2	Površina v m2	Vrednost posamezne nepremičnine (EUR)	Vrednost nepremičnin skupaj (glede na delež MOMS)v EUR
1.	127 - KROG	Parc.št. 3709, površine 71 m2	Kmetijsko zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz. gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		2,33	71	165,43	165,00
2.	110 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/132, površine 74.293 m2	Kmetijsko zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz. gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,50	74.293	37.146,50	37.147,00

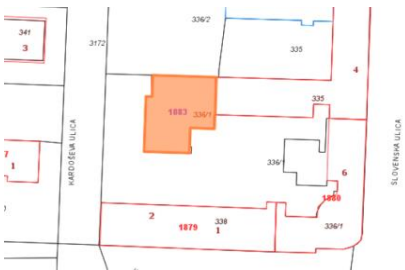


3.	112 -VEŠČICA	Parc. št. 1559, površine 15.942 m ²	Gozdno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz. gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe.		2,00	15.942	31.884,00	31.884,00
4.	135 -IŽAKOVCI	Parc. št. 455, površine 2.282 m ²	Kmetijsko zemljišče	Občina Beltinci	MO MS je lastnik polovice (1/2) zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz. gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,59	1.141	676,00	676,00
5.	135 -IŽAKOVCI	Del parc. št. 1327, površine 7.891 m ²	Kmetijsko zemljišče	Občina Beltinci	MO MS je lastnik 1/6 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz. gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		1,00	1.315	1.315,00	1.315,00
6.	135 -IŽAKOVCI	Del parc. št. 1329, površine 1.054 m ²	Kmetijsko zemljišče	Občina Beltinci	MO MS je lastnik 1/6 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz. gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		1,00	176	176,00	176,00


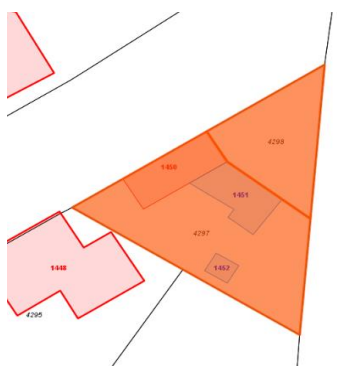
7.	113 - KUPŠINCI	Del parc. št. 254/66 površine 49 m ²	Kmetijsko zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	MO MS je lastnica zemljišča, ki se nahaja na območju rekonstrukcije regionalne ceste Murska Sobota - Gederovci. V ta namen DRSI potrebuje del zemljišča in je predviden neodplačni prenos.		0,00	49	0,00	0,00
SKUPAJ KMETIJSKA IN DRUGA ZEMLJIŠČA:									71.363,00	

Zemljišča s stavbo



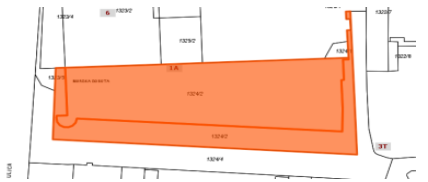
Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Velikost parcele	Naslov	Opombe	Grafika	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine (glede na delež MOMS) v EUR
1.	Mestna občina Murska Sobota	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 1086/3	559 m ²	Černelavci, Zadružna ulica 22	Prodaja se solasten del (3/50) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 245 in 246	186 m ²	1.048,00
2.	Mestna občina Murska Sobota	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št.1087	540 m ²						
3.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št.2834	423 m ²	Kroška ulica 32a, Murska Sobota	Prodaja se solasten del (17/100) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 3399	135,1 m ²	9.900,00
4.	Mestna občina Murska Sobota	127 - KROG	Parc. št. 2405	1.289 m ²	Krog, Plečnikova ulica 4	Prodaja se solasten del (93/200) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 74, 75 in 76	273 m ²	20.022,00

5.	Mestna občina Murska Sobota	128 - BAKOVCI	Parc. št. 2063/1	1.022 m ²	Bakovci, Soboška ulica 23	Prodaja se solasten del (1/6) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 428, 429 in 501	309 m ²	7.171,00
6.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Prac. št. 207	2.423 m ²	Grajska ulica 2, Murska Sobota	Prodaja se Hartnerjeva vila, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 267	682,4 m ²	345.000,00
7.	Mestna občina Murska Sobota	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1020/2 in 1021	252 m ² in 483 m ²	Černelavci, Gorička ulica 90 in Gorička ulica 94	Prodaja se solasten del (1/50) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 8 in 9	48 m ² in 48,80 m ²	1.055,00
8.	Turnišče	149 - TURNIŠČE	Parc. št. 2091	785 m ²	Mlinska ulica 4, Turnišče	Prodaja se solasten del (1/840) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka dela stavbe 149-313-1	785 m ²	22,00

9.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 336/1	345 m ²	Kardoševa ulica 2	Prodaja se zemljišče s poslovno stavbo na Kardoševi ulici v Murski Soboti.		Številka stavbe 1883	345 m ²	220.000,00
10.	Mestna občina Murska Sobota	128 - BAKOVCI	Parc.št. 2430	633 m ²	Zvezna ulica 1, Bakovci	Prodaja se solasten del (18/100) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 782, 783, 1053	132 m ²	6.337,00
11.	Mestna občina Murska Sobota	128 - BAKOVCI	Parc.št. 2431	327 m ²	Zvezna ulica 1, Bakovci			/	/	3.275,00
12.	Mestna občina Murska Sobota	112 - VEŠČICA	Parc. št. 1174	513 m ²	Veščica 10, Veščica	Prodaja se solasten del (301/1200) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 18	82 m ²	3.760,00

13.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 2880	827 m ²	Kroška ulica 35, Murska Sobota	Prodaja se solasten del (1/100) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 3416, 3306	144 m ²	593,00
14.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 4297	449 m ²	Tišinska ulica 21, Murska Sobota	Prodaja se solasten del (1/9) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 1450, 1451, 1452	126 m ²	3.010,00
15.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 4298	171 m ²	Tišinska ulica 21, Murska Sobota			/	/	26,00
SKUPAJ ZEMLJIŠČA S STAVBO:										621.219,00

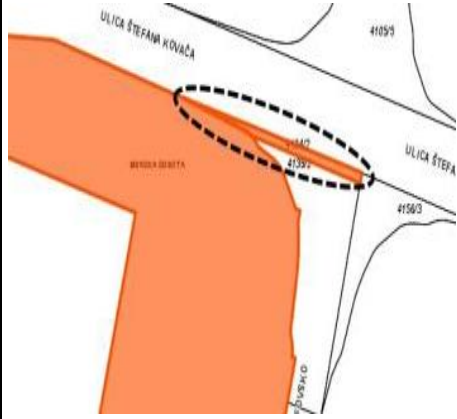
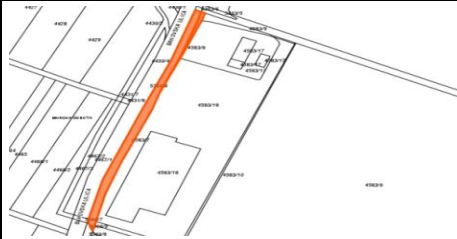
Stavbe


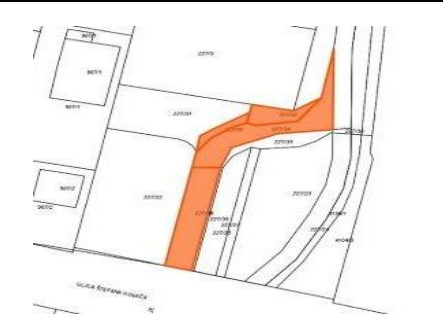
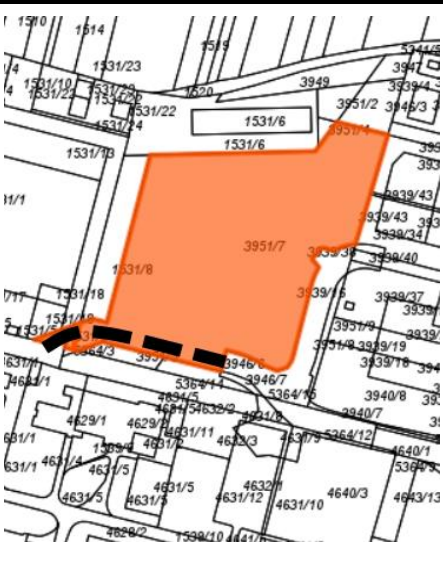
Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Velikost parcele	Naslov	Opombe	Grafika	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine (glede na delež MOMS) v EUR
1.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1732/3	329 m ²	Slomškova ulica 41, Murska Sobota	Kletni prostor v poslovno-stanovanjski stavbi, ki predstavlja dovozno pot lastnikom parkirnih prostorov, zato je prodaja utemeljena		Del stavbe 105-10264-13	111 m ²	9.900,00
2.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1328/1	832 m ²	(Kocjeva ulica; ni naslova v katastru stavb	Lokal v kletnih prostorih tržnice (lastništvo MOMS v deležu 3/5), ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena		Del stavbe 105-9860-11	23,30 m ²	6.500,00
3.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1324/2	1.457 m ²	Kocjeva ulica 1a, Murska Sobota	Arhiv v kletnih prostorih (lastništvo MO MS v deležu 3/5), ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Del stavbe 105-6393-27	44,30 m ²	9.300,00

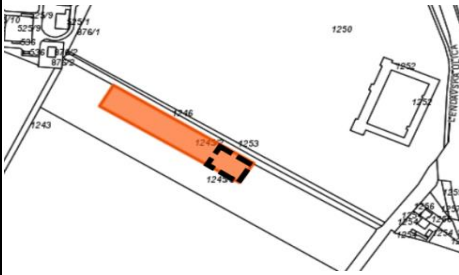
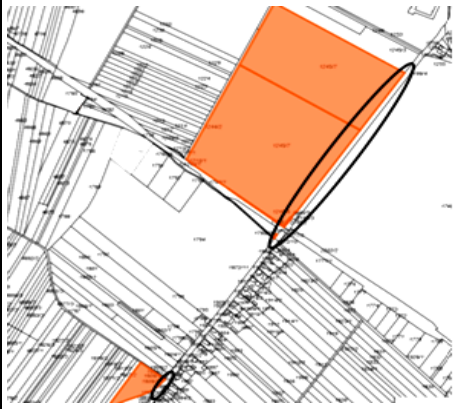

NAČRT RAZPOLAGANJA	v EUR
Stavbna zemljišča	4.429.247,00
Kmetijska in druga zemlj	71.363,00
Zemljišča s stavbo	621.219,00
Stavbe	1.331.700,00
Skupaj vsa zemljišča	6.453.529,00

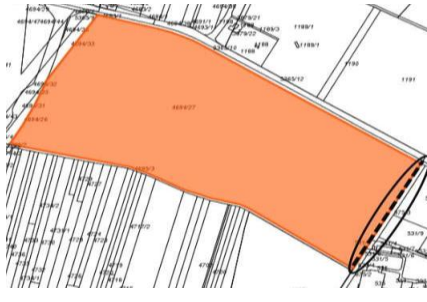
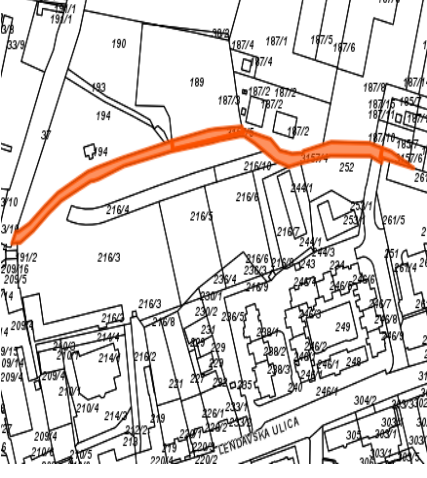
PRIHODKI PRORAČINA - PRORAČUNSKE POSTAVKE	v EUR
7221-00 Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč	1.300.000,00
7220-00 Prihodki od prodaje kmetijskih zemljišč	9.500,00
7200-00 Prihodki od prodaje poslovnih objektov in poslovnih prostorov	1.260.000,00
7200-01 Prihodki od prodaje stanovanjskih objektov in stanov	19.500,00
SKUPAJ	2.589.000,00


PRILOGA 2: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2023

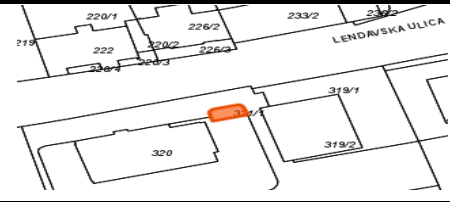
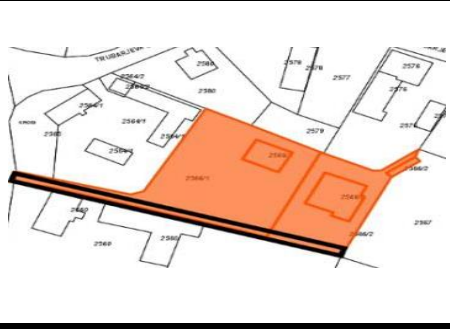
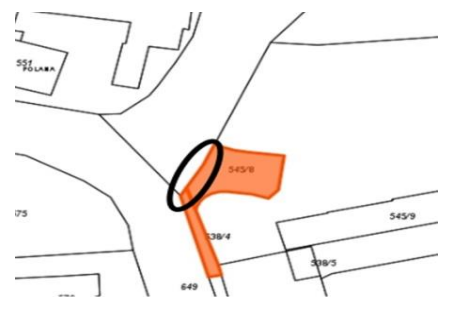
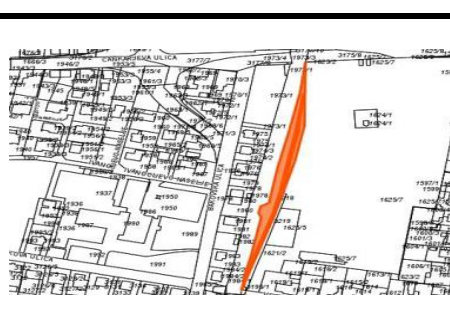
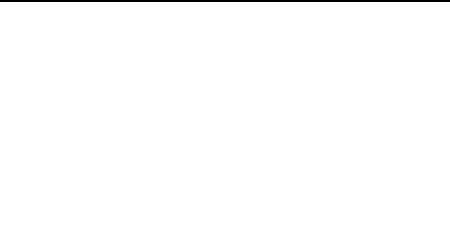
Zemljišča										
Zap.št	Šifra in katastrska občina	Samoupravna lokalna skupnost	Opis nepremičnine: parc.št., površina v m2	Vrsta nepremičnine	Opombe	Grafika	Predvidena sredstva v EUR/m2	Površina v m2	Predvidena sredstva (glede na delež MOMS) v EUR	Predvidena sredstva v EUR skupaj
1.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 4134/9, površine 165 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata ob objektu trgovskega centra in v naravi predstavljata pločnik, kolesarsko pot in avtobusno postajališče, zato je odkup utemeljen. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		50,00	165,00	8.250,00	13.350,00
2.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4134/2, površine 102 m2	Stavbno zemljišče			50,00	102,00	5.100,00	
3.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4583/7, površine 1.395 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišči v naravi predstavljata kolesarsko stezo na Bakovski ulici, zato je odkup utemeljen. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		40,00	1.395,00	55.800,00	59.943,00
4.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4583/8, površine 102 m2	Stavbno zemljišče			40,00	102,00	4.142,59	

5.	112- VEŠČICA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1285/2, površine 69 m ²	Zelenica (stavbno zemljišče)	Zemljišče se nahaja v KS Veščica, kjer je otroško igrišče, zato je odkup utemeljen. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		20,00	69,00	1.380,00	1.380,00
6.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 227/38, površine 180 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo na območju ulice Štefana Kovača na začetku naselja Černelavci. Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		15,00	180,00	2.700,00	6.915,00
7.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 227/34, površine 196 m ²	Stavbno zemljišče			15,00	196,00	2.940,00	
8.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 227/30 površine, 27 m ²	Stavbno zemljišče			15,00	27,00	405,00	
9.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 227/32, površine 58 m ²	Stavbno zemljišče			15,00	58,00	870,00	
10.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1531/2, površine 177 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišči predstavljata kategorizirano občinsko cesto na ulici Pleše, zato je nakup oz sklenitev menjalne pogodbe utemeljena. (PP 16062000 Nakup zemljišč).		46,66	177,00	8.258,00	60.094,00
11.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3951/11, površine 1.111 m ²	Stavbno zemljišče			46,66	1.111,00	51.836,00	

12.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1245/2, površine 1.170 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja ob parku v Rakičanu in mestna občina potrebuje stavbni del nepremičnine za potrebe Dvorca Rakičan. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		4,50	1.170,00	5.265,00	5.265,00
13.	104 – RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1245/8 in parc. št. 1245/6, parc. št. 1245/9, parc. št. 1245/10, okvirne površine 1.629 m ² (del zemljišča s stavbno pravico)	Zemljišče pod izgrajeno kolesarsko stezo	Zemljišča se nahajajo na območju kolesarske steze Jezera Rakičan, zato je odkup oz. neodplačni prenos v last občine, utemeljen. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		3,00	1.629,00	4.887,16	4.887,00
14.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 2799, površine 270 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja v Malih Bakovcih. Po delu zemljišča poteka dovorna cesta, zato je odkup utemeljen (predvideva se sklenitev menjalne pogodbe). (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		15,00	270,00	4.050,00	4.050,00

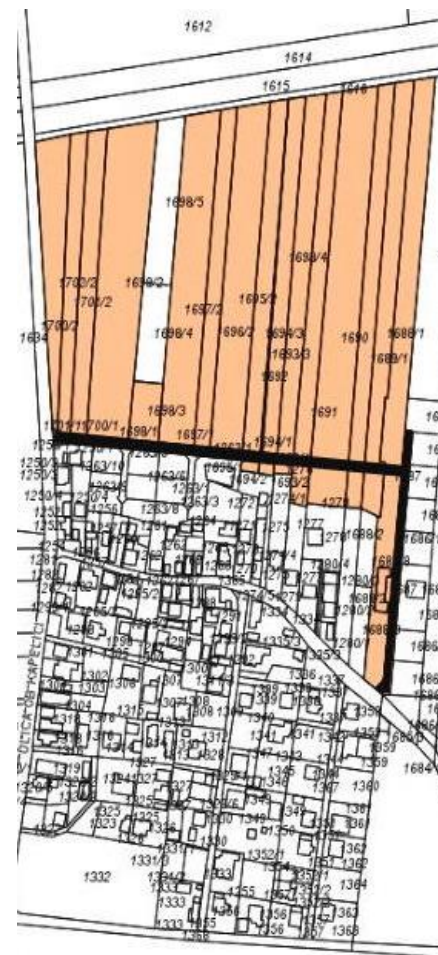
15.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del. parc. 4694/27, površine 220 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja v Rakičanu ob dovozni cesti SB MS. Na stavbnem delu zemljišča je odkup solastnega dela utemeljen. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		12,00	220,00	2.640,00	2.640,00
16.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3157/5, površine 351 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišče se potrebuje za potrebe izgradnje dovozne javne ceste na območju Lendavska – sever (projekt Gomboc), zato je odkup oz. neodplačni prenos v last občine utemeljen. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		28,75	351,00	10.091,25	47.926,00
17.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3157/8, površine 1316 m ²	Stavbno zemljišče			28,75	1.316,00	37.835,00	
18.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3157/9, površine 438 m ²	Stavbno zemljišče			0,00		0,00	
19.	105– MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3157/12, površine 93 m ²	Stavbno zemljišče			0,00		0,00	

20.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del parc. št. 1223, površine 690 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišča v naravi predstavljajo dostopno pot ob pokopališču v Černelavcih, zato je prenos v last občine utemeljen. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		30	690	20.700,00	35.100,00
21.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del parc. št. 1237/1, površine 270 m ²	Stavbno zemljišče		30	270	8.100,00		
22.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del parc. št. 1219, površine 210 m ²	Stavbno zemljišče		30	210	6.300,00		
23.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	del parc. št. 1286/2, površine 59 m ²	Stavbno zemljišče		50,00	59,00	2.950,00	6.400,00	
24.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	del parc. št. 1381/8, površine 10 m ²	Stavbno zemljišče	50,00	10,00	500,00			
25.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	del parc. št. 1392/6, površine 57 m ²	Stavbno zemljišče	50,00	57,00	2.850,00			
26.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	del parc. št. 1392/8, površine 2 m ²	Stavbno zemljišče	50,00	2,00	100,00			

27.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 321/1, površine 30 m ²	Zelenica (stavbno zemljišče)	Pridobitev zemljišča, kjer je postavljeno judovsko obeležje na Lendavski ulici v Murski Soboti (brezplačen prenos zemljišč).		0,00	30,00	0,00	0,00
28.	127 – KROG	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2566/1, površine 330 m ²	Dovozna pot / stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata v Krogu, kjer bo urejena občinska cesta in solastniki ponujajo brezplačen prenos nepremičnine.		0,00	330,00	0,00	0,00
29.	127 – KROG	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2566/2, površine 100 m ²	Dovozna pot / stavbno zemljišče			0,00	100,00	0,00	
30.	110- POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 538/4, površine 31 m ²	Dovozna pot / stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata v naselju Polana ob občinski cesti. Zaradi ureditve že izvedenega krožišča in pločnika je neodplačni prenos utemeljen.		0,00	31,00	0,00	0,00
31.	110- POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 545/8 površine 117 m ²	Dovozna pot / stavbno zemljišče			0,00	117,00	0,00	
32.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3218, površine 2132 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata med železniško progo in pokopališčem. Zaradi ureditve parkirišča na tem območju je prenos lastništva utemeljen; predvideva se neodplačen prenos.		0,00	2.132,00	0,00	0,00
33.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3219, površine 435 m ²	Stavbno zemljišče			0,00	435,00	0,00	

34.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1694/1, površine 66 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
35.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1696/1, površine 58 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
36.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1695/1, površine 118 m ²	stavbno zemljišče
37.	112 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1358, površine 8 m ²	stavbno zemljišče
38.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1702/1, površine 26 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
39.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1701/1, površine 52 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
40.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1700/1, površine 64 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
41.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1697/1, površine 130 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
42.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1686/13, površine 725 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
43.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1692, površine 83 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
44.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1691, površine 94 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
45.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1690, površine 205 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
46.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1689/1, površine 87 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
47.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1688, površine 105 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
48.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1687, površine 184 m ²	Pot (stavbno zemljišče)

Zemljišča predstavljajo večinoma javno pot v naselju Pušča, zato je odkup utemeljen za namen komunalnih in cestnih ureditev za novi stanovanjski del naselja. (PP: 16061011 Komunalno urejanje novega stanovanjskega območja na Pušči)



21,16	66	1.396,56
21,16	58	1.227,28
21,16	118	2.496,88
21,16	8	169,28
21,16	26	550,16
21,16	52	1.100,32
21,16	64	1.354,24
21,16	130	2.750,80
21,16	725	15.341,00
21,16	83	1.756,28
21,16	94	1.989,04
21,16	205	4.337,80
21,16	87	1.840,92
21,16	105	2.221,80
21,16	184	3.893,44



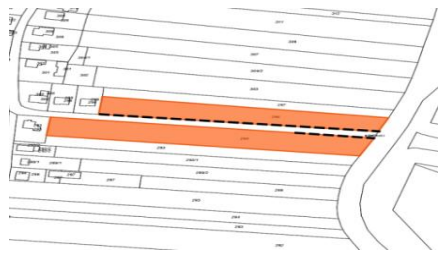
50.149,00

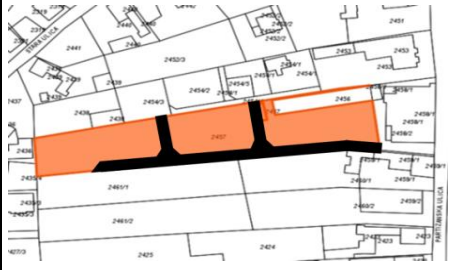

49.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1702/2, površine 3 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
50.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1701/2, površine 16 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
51.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1700/2, površine 21 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
52.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1699/2, površine 54 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
53.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1698/3, površine 41 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
54.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1694/3, površine 27 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
55.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1697/2, površine 51 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
56.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1696/2, površine 26 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
57.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1695/2, površine 49 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
58.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1694/2, površine 23 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
59.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1693/2, površine 22 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
60.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1693/3, površine 3 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
61.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1693/4, površine 23 m ²	Pot (stavbno zemljišče)
62.	111 – ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1276, površine 6 m ²	Pot (stavbno zemljišče)

Zemljišča predstavljajo večinoma javno pot v naselju Pušča, zato je odkup utemeljen za namen komunalnih in cestnih ureditev za novi stanovanjski del naselja. (PP: 16061011 Komunalno urejanje novega stanovanjskega območja na Pušči)



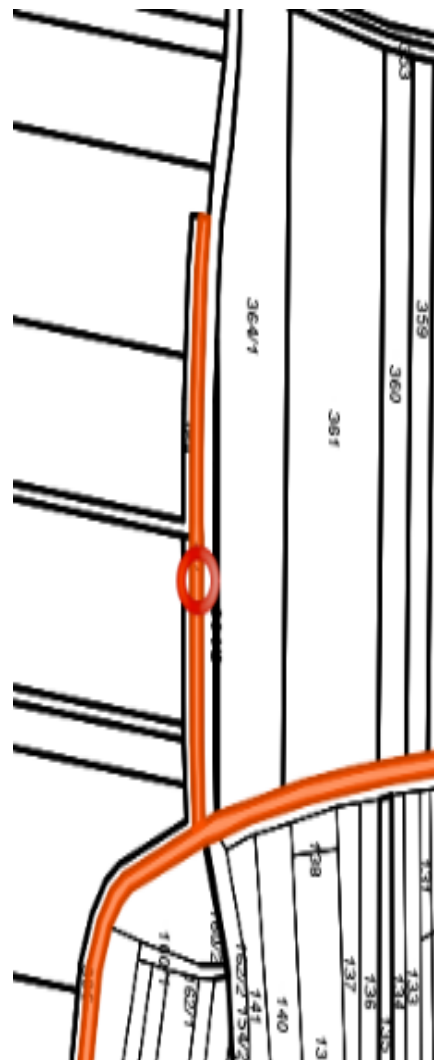
21,16	3	63,48
21,16	16	338,56
21,16	21	444,36
21,16	54	1.142,64
21,16	41	867,56
21,16	27	571,32
21,16	51	1.079,16
21,16	26	550,16
21,16	49	1.036,84
21,16	23	486,68
21,16	22	465,52
21,16	3	63,48
21,16	23	486,68
21,16	6	126,96

63.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 2934/32 površine 110 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo med ul. Jožeta Benka in Tomšičevo ulico. Pridobitev potrebna za izgradnjo pločnika in vse pripadajoče komunalne infrastrukture. (PP 13022029 Ureditev novega dela Ul. Jožeta Benka in Tomšičeve ulice).		44,38	110,00	4.881,80	13.713,00
64.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2935/2, površine 160 m ²	Stavbno zemljišče		44,38	160,00	7.100,80		
65.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2936/25, površine 15 m ²	Stavbno zemljišče		44,38	15,00	665,70		
66.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2936/48, površine 15 m ²	Stavbno zemljišče		44,38	15,00	665,70		
67.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del.parc.št. 2936/26, površine 9 m ²	Stavbno zemljišče		44,38	9,00	399,42		
68.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 4082/3, površine 57 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na robu naselja Čermelavci. Odkup je utemeljen, saj je tukaj predvidena gradnja črpališča in razbremenilnika s tlačnim vodom za severni kolektor. Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe. (PP 15022000 vzdrževanje mešanega in meteornega kanalizacijskega sistema.)		38,15	57,00	2.174,55	95.123,00
69.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 4087, površine 2.436,40 m ²	Stavbno zemljišče		38,15	2.436,40	92.948,66		
70.	108 - NEMČAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del.parc. št. 294, površine 9 m ²	Kmetijsko zemljišče	Zemljišči se nahajata v Nemčavcih nasproti trgovskega centra OBI, ob državni cesti. Odkup dela parcel je potreben zaradi ureditve ceste. (PP 13022000 Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest)		10,00	9,00	90,00	6.710,00
71.	108 - NEMČAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del. Parc. št. 296, površine 662 m ²	Kmetijsko zemljišče		10,00	662,00	6.620,00		

72.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2457, površine 960 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na območju k.o. Bakovci, kjer je planirana ureditev ceste in ostale komunalne infrastrukture. Predvideva se neodplačni prenos		0,00	960,00	0,00	0,00
73.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 141, površina 3 m ²	Kmetijsko zemljišče	Zemljišča se nahajajo med naseljema Markišavci in Polana. Zemljišča se potrebujejo za namen rekonstrukcije lokalne ceste Markišavci - Polana (PP 13022000 Investicijsko vzdrževanje lokalnih		10,00	3,00	30,00	
74.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 145, površina 19 m ²	Gozdna zemljišča			5,50	19,00	104,50	
75.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 146, površina 7 m ²	Gozdna zemljišča			5,50	7,00	38,50	
76.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 148/2 površina 31 m ²	Gozdna zemljišča			5,50	31,00	170,50	
77.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 151, površina 2 m ²	Gozdna zemljišča			5,50	2,00	11,00	
78.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 160/2, površina 55 m ²	Gozdna zemljišča			5,50	55,00	302,50	
79.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 295, površina 2 m ²	Kmetijsko zemljišče			10,00	2,00	20,00	

80.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 366, površina 55 m ²	Kmetijsko zemljišče
81.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 387, površina 55 m ²	Kmetijsko zemljišče
82.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 546/1, površine 15 m ²	Kmetijsko zemljišče
83.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 546/2, površine 25 m ²	Kmetijsko zemljišče
84.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 113/5, površine 124 m ²	Kmetijsko zemljišče
85.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 173/3, površine 609 m ²	Kmetijsko zemljišče
86.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 175, površine 66 m ²	Kmetijsko zemljišče; Gozdno zemljišče
87.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 194, površine 190 m ²	Kmetijsko zemljišče; Gozdno zemljišče
88.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 196, površine 31 m ²	Kmetijsko zemljišče

Zemljišča se nahajajo med naseljema Markišavci in Polana. Zemljišča se potrebujejo za namen rekonstrukcije lokalne ceste Markišavci - Polana (PP 13022000 Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest)





10,00	55,00	550,00
10,00	55,00	550,00
10,00	15,00	150,00
10,00	25,00	250,00
10,00	124,00	1.240,00
10,00	609,00	6.090,00
10,00	66,00	660,00
10,00	190,00	1.900,00
10,00	31,00	310,00
		20.577,00

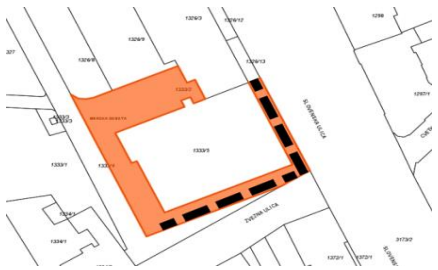

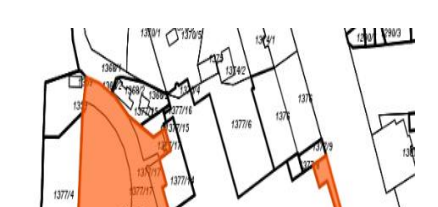

89.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 197, površine 6 m ²	Kmetijsko zemljišče
90.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 198, površine 25 m ²	Kmetijsko zemljišče
91.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 199, površine 24 m ²	Kmetijsko zemljišče
92.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 200, površine 49 m ²	Kmetijsko zemljišče
93.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 201, površine 25 m ²	Kmetijsko zemljišče
94.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 202, površine 46 m ²	Kmetijsko zemljišče
95.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 203, površine 55 m ²	Kmetijsko zemljišče
96.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 204, površine 24 m ²	Kmetijsko zemljišče; Gozdno zemljišče
97.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 213, površine 21 m ²	Kmetijsko zemljišče


Zemljišča se nahajajo med naseljema Markišavci in Polana. Zemljišča se potrebujejo za namen rekonstrukcije lokalne ceste Markišavci - Polana (PP 13022000 Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest)



10,00	6,00	60,00
10,00	25,00	250,00
10,00	24,00	240,00
10,00	49,00	490,00
10,00	25,00	250,00
10,00	46,00	460,00
10,00	55,00	550,00
10,00	24,00	240,00
10,00	21,00	210,00

98.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	"Del parc. št. 215/5, površine 462 m ² "	Kmetijsko zemljišče	Zemljišča se nahajajo med naseljema Markišavci in Polana. Zemljišča se potrebujejo za namen rekonstrukcije lokalne ceste Markišavci - Polana (PP 13022000 Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest)		10,00	462,00	4.620,00
99.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 283, površine 3 m ²	Kmetijsko zemljišče			10,00	3,00	30,00
100.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 301, površine 29 m ²	Stavbno zemljišče			10,00	29,00	290,00
101.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 302, površine 28 m ²	Stavbno zemljišče			10,00	28,00	280,00
102.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 303, površine 6 m ²	Stavbno zemljišče			10,00	6,00	60,00
103.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 313, površine 17 m ²	Kmetijsko zemljišče; Gozdno zemljišče			10,00	17,00	170,00
104.	111 – ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1568, površine 9 m ²	Stavbno zemljišče			Zemljišča se nahajajo na območju predvidene izgradnje manjkajočega pločnika ob regionalni cesti v Černelavcih in je zato potreben odkup navedenih zemljišč. (PP 13022000 Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest)		10,00
105.	111 – ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 4118, površine 10 m ²	Stavbno zemljišče	10,00	10,00			100,00
106.	111 – ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 4119, površine 7 m ²	Stavbno zemljišče	10,00	7,00			70,00
									260,00

107.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1333/2, površine 348 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja ob Slovenski in Zvezni ulici. Odkup je utemeljen, saj v naravi predstavlja prometno infrastrukturo - pločnik (PP 15023010 Prenova mestnega središča 1.faza - SKLOP 3B)		50,00	348,00	17.400,00	17.400,00
108.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 1226/4, površine 12 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišča so potrebna za ureditev kolesarske steze na Gregorčičevi in Slomškovi ulici (PP 13022010 Urejanje kolesarskih povezav - 1. faza - CTN)		40,00	12,00	480,00	4.450,00
109.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 1377/11, površine 6,5 m ²	Stavbno zemljišče			40,00	6,50	260,00	
110.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 1377/17, površine 8 m ²	Stavbno zemljišče			40,00	8,00	320,00	
111.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 1377/18, površine 113 m ²	Stavbno zemljišče			30,00	113,00	3.390,00	

112.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	del. parc. št. 3436, površine 22,26 m ²	Kmetijsko zemljišče	<p>Zemljišča se nahajajo ob regionalni cesti Bakovci - Dokležovje. Odkup je potreben zaradi izgradnje kolesarske steze Bakovci - Dokležovje (PP 1302019 Kolesarska povezava Bakovci - Dokležovje).</p>		25,56	22,26	569,05	5.000,00
113.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	del. parc. št 3437, površine 11,79 m ²	Kmetijsko zemljišče			25,56	11,79	301,40	
114.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	del. parc. št 3438, površine 23,94 m ²	Kmetijsko zemljišče			25,56	23,94	611,99	
115.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	del. parc. št 3439, površine 11,77 m ²	Kmetijsko zemljišče			25,56	11,77	300,88	
116.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	del. parc. št 1304, površine 6,09 m ²	Kmetijsko zemljišče			25,56	6,09	155,68	
117.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	del. parc. št 1306, površine 6,72 m ²	Kmetijsko zemljišče			25,56	6,72	171,79	
118.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	del. parc. št 1307, površine 45,90 m ²	Kmetijsko zemljišče			25,56	45,90	1.173,37	
119.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	del. parc. št 3511, površine 43,23 m ²	Kmetijsko zemljišče			25,56	43,23	1.105,12	
120.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	del. parc. št 3537, površine 23,89 m ²	Kmetijsko zemljišče			25,56	23,89	610,72	

121.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1679/2, površine 2120 m ²	Kmetijsko zemljišče
122.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1615, površine 23 m ²	Kmetijsko zemljišče
123.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1614, površine 32 m ²	Kmetijsko zemljišče
124.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1613, površine 42 m ²	Kmetijsko zemljišče
125.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1611, površine 10 m ²	Kmetijsko zemljišče
126.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1610, površine 15 m ²	Kmetijsko zemljišče
127.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1609, površine 14 m ²	Kmetijsko zemljišče
128.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1608, površine 20 m ²	Kmetijsko zemljišče
129.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1607, površine 37 m ²	Kmetijsko zemljišče
130.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1606, površine 55 m ²	Kmetijsko zemljišče
131.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1605, površine 48 m ²	Kmetijsko zemljišče
132.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1604, površine 19 m ²	Kmetijsko zemljišče
133.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1603, površine 39 m ²	Kmetijsko zemljišče
134.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1601, površine 30 m ²	Kmetijsko zemljišče
135.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1600, površine 50 m ²	Kmetijsko zemljišče
136.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1599, površine 54 m ²	Kmetijsko zemljišče
137.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1598, površine 50 m ²	Kmetijsko zemljišče

Zemljišča se nahajajo ob JP 770 191 Gajeva ulica. Odkup je potreben zaradi izgradnje kolesarske steze in razširitve vozišča občinske ceste (PP 13022025 Ureditev Gajeve ulice v Černelavcih).



5,50	2.120,00	11.660,00
5,50	23,00	126,50
5,50	32,00	176,00
5,50	42,00	231,00
5,50	10,00	55,00
5,50	15,00	82,50
5,50	14,00	77,00
5,50	20,00	110,00
5,50	37,00	203,50
5,50	55,00	302,50
5,50	48,00	264,00
5,50	19,00	104,50
5,50	39,00	214,50
5,50	30,00	165,00
5,50	50,00	275,00
5,50	54,00	297,00
5,50	50,00	275,00

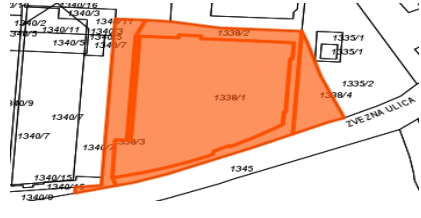
138.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1597, površine 14 m2	Kmetijsko zemljišče
139.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1596, površine 18 m2	Kmetijsko zemljišče
140.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1595, površine 55 m2	Kmetijsko zemljišče
141.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1594, površine 17 m2	Kmetijsko zemljišče
142.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1593, površine 11 m2	Kmetijsko zemljišče
143.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1592, površine 31 m2	Kmetijsko zemljišče
144.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1591, površine 43 m2	Kmetijsko zemljišče
145.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1590, površine 41 m2	Kmetijsko zemljišče
146.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1589, površine 26 m2	Kmetijsko zemljišče
147.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1588, površine 65 m2	Kmetijsko zemljišče
148.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1586, površine 26 m2	Kmetijsko zemljišče
149.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1585/2, površine 63 m2	Kmetijsko zemljišče
150.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1585/1, površine 39 m2	Kmetijsko zemljišče
151.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1584, površine 15 m2	Kmetijsko zemljišče
152.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1566/2, površine 245 m2	Kmetijsko zemljišče (90%), Stavbno zemljišče (10%)
153.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1564, površine 39 m2	Stavbno zemljišče
154.	111 - ČERNE LAVCI	Mestna občina Murska Sobota	del.parc. št 1563, površine 32 m2	Stavbno zemljišče
SKUPAJ ZEMLJIŠČA:				481.332,00


Zemljišča se nahajajo ob JP 770 191 Gajeva ulica. Odkup je potreben zaradi izgradnje kolesarske steze in razširitve vozišča občinske ceste (PP 13022025 Ureditev Gajeve ulice v Černelavcih).



5,50	14,00	77,00
5,50	18,00	99,00
5,50	55,00	302,50
5,50	17,00	93,50
5,50	11,00	60,50
5,50	31,00	170,50
5,50	43,00	236,50
5,50	41,00	225,50
5,50	26,00	143,00
5,50	65,00	357,50
5,50	26,00	143,00
5,50	63,00	346,50
5,50	39,00	214,50
5,50	15,00	82,50
5,50	245,00	1.347,50
20,90	39,00	815,10
20,90	32,00	668,80

20.000,00

Zemljišča s stavbo										
Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Velikost parcele	Naslov	Opombe	Grafika	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Predvidena sredstva v EUR
1.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1338/1	1.691 m ²	Zvezna ulica 10, Murska Sobota	Predviden je neodplni prenos deleža v lasti RS (4239/10000) objekta PIŠK v MS s pripadajočim zemljiščem.		Št. stavbe 10141	6.698.50 m ²	0
2.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1338/2	437 m ²						
3.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1338/3	310 m ²						
4.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1338/4	206 m ²						
SKUPAJ ZEMLJIŠČA S STAVBAMI:										0,00

Stavba										
Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Velikost parcele	Naslov	Opombe	Grafika	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Predvidena sredstva v EUR
1.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1394/7	125,9 m ²	Gregorčičeva ulica	V naravi zemljišče predstavlja javno parkirišče na Gregorčičevi ulici (ob MOL-u), zato je odkup utemeljen.		105-10631-8	125,9 m ²	3.750,00
SKUPAJ STAVBE:										3.750,00

NAČRT PRIDOBIVANJA	V EUR
Zemljišča	481.332,00
Zemljišča s stavbo	0,00
Stavbe	3.750,00
Skupaj	485.082,00

Načrt pridobivanja po proračunskih postavkah:	v EUR
PP 16062000 Nakup zemljišč (samo konto nakup zemljišč)	251.700,00
PP 15023010 Prenova mestnega središča 1. faza - SKLOP 3B	17.400,00
PP 16061011 Komunalno urejanje novega stanovanjskega območja na Pušči	50.149,00
PP 13022010 Urejanje kolesarskih povezav -1.faza CTN	4.450,00
PP 13022000 Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest	27.547,00
PP 13022019 Kolesarska povezava Bakovci - Dokležovje	5.000,00
PP 15022000 Vzdrževanje mešanega in meteornega sistema kanalizacije	95.123,00
PP13022029 Ureditev novega dela UL. Jožeta Benka in Tomšičeve ul.	13.713,00
PP 13022025 Ureditev Gajeve ulice v Černelavcih	20.000,00
SKUPAJ	485.082,00