



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Gradivo za 7. redno sejo občinskega sveta v juliju 2011 – k točki **12** dnevnega reda

VLOGE IN PRITOŽBE OBČANOV

Številka: 478-21/2011-2

Zadeva: Vloga za geodetsko odmero poti in ukinitvev statusa javnega dobra

Dne 21. 4. 2011 smo prejeli vlogo Vilka in Danijele Cerjanec iz Krupe za ureditev zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim na nepremičnini parc. št. 2636/1, k.o. Vinji Vrh, katere lastnika sta predlagatelja. Omenjeno zemljišče v naravi predstavlja gozd. Po omenjenem zemljišču poteka pot oziroma gozdna vlaka v izmeri cca 260 m². Pot so vzpostavili bližnji lastniki gozdov z namenom lažjega dostopa do svojih gozdnih parcel oziroma za lažjo vleko lesa do bližnje »rampe«. V katastru omenjena pot ni vrisana iz prej omenjenega razloga. Poti, ki so vrisane v katastru, sedaj na tem delu ne služijo v celoti za dostop do gozdnih parcel sosednjim lastnikom. Lastnika predlagata, da se pot geodetsko odmeri na stroške Občine Semič in prenese na občino v zameno za del zemljišča, katerega predlagatelja koristita že vrsto let (cca 360m²) v dobri veri, da je zemljišče njihovo. Omenjena nepremičnina je del parc. št. 2635 k.o. Vinji vrh, katerega lastnik bo Občina Semič (zajeta v prenosu zemljišč s Skladom kmetijskih zemljišč in gozdov Slovenije, ki še poteka).

Predlagatelja sta istoimensko zadevo že predlagala občinski upravi, vendar smo mnenja, da Občina Semič tej zadevi ne more ugoditi. Zastopamo predvsem stališče, da so novo nastale gozdne poti oziroma gozdne vlake vzpostavljene na pobudo bližnjih lastnikov gozdnih parcel, zaradi lažjega dostopa do svojih zemljišč. Te poti se tako nenehno spreminjajo in jih kot take ne moremo vedno znova odmerjati in vzpostavljati v katastru. Menimo, da se morajo lastniki držati uradno določenih poti. V kolikor so želje drugačne, poti lahko izjemoma vzpostavljajo na lastno željo s soglašanjem lastnika zemljišča, po katerih naj bi potekala novo nastala pot. V takih primerih Občina ne more prevzeti stroškov geodetske odmere in urejanja zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim.

PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:

- a) v kolikor se Občinski svet strinja z geodetsko odmero poti na parc. št. 2636/1 k.o. Vinji Vrh in menjavo z delom parc. št. 2635 k.o. Vinji Vrh, predlagamo naslednji sklep: **Občinski svet soglaš**a, da se na delih nepremičnin parc. št. 2636/1 in parc. št. 2635, k.o. Vinji Vrh, izvede postopek geodetske odmere ter se po končani odmeri sprejme sklep o vzpostavitvi grajenega javnega dobra na novo nastali poti.
- b) v kolikor se Občinski svet ne strinja z geodetsko odmero poti na parc. št. 2636/1 k.o. Vinji Vrh in menjavo z delom parc. št. 2635 k.o. Vinji Vrh, naj poda svoje mnenje.

Pripravila:
Mira Kambič Štukelj

Predlagateljica:
Polona Kambič, županja