



OBČINA PIRAN
COMUNE DI PIRANO

ŽUPAN - IL SINDACO

Številka : 410-3/2019
Numero :

Piran :
Pirano : 26. 10. 2020

Na podlagi 33. in 34. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) ter 31. člena Statuta Občine Piran (Uradni list RS, št. 5/14 - uradno prečiščeno besedilo, 35/17 in 43/18), v povezavi z Odlokom o razglasitvi epidemije nalezljive bolezni COVID-19 na območju Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 146/20) ter na podlagi Odloka o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev potrošnikom v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 152/20), Župan Občine Piran sprejem naslednji

SKLEP

1.

Najemnike poslovnih prostorov, ki so v lasti Občine Piran, se oprosti plačila najemnine, in sicer za obdobje od 24. 10. 2020 do prenehanja veljavnosti vladnih ukrepov za namen omejitve gibanja prebivalstva ter zaradi zaježitve in obvladovanja epidemije COVID-19 v skladu z Odlokom o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev potrošnikom v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 152-2688/2020).

2.

Ta sklep ne velja za najemnike poslovnih prostorov v lasti Občine Piran, katerih dejavnost je v skladu z 2. členom Odloka o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev potrošnikom v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 152/2020) izvzeta iz začasne prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev potrošnikom v Republiki Sloveniji.

3.

Ta sklep ne velja za najemnike poslovnih prostorov v lasti Občine Piran, ki so v upravljanju drugih oseb javnega prava v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18).

4.

Ta sklep začne veljati takoj.

OBRAZLOŽITEV

Zaradi razglasitve epidemije nalezljive bolezni COVID-19 na območju Republike Slovenije, ki je začela veljati 19. oktobra 2020, je Republika Slovenija sprejela številne ukrepe za namen omejitve gibanja prebivalstva ter zaradi zaježitve in obvladovanja epidemije COVID-19.

Med njimi je tudi Odlok o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev potrošnikom v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 152/20), ki je začel veljati 24. oktobra 2020 in v 1. členu določa, da se z namenom, da se omeji gibanje prebivalstva in zaradi zaježitve in obvladovanja epidemije COVID-19, s tem odlokom začasno prepoveduje ponujanje in prodajanje blaga in storitev neposredno potrošnikom na območju Republike Slovenije, kot na primer nastanitvene storitve, igralnice, gostinske storitve, frizerske in kozmetične storitve, velnes storitve, storitve bazenov, kinematografske storitve, kulturne storitve, storitve fitnes centrov, storitve avtopralnic in podobno.

Do oprostitve plačila najemnine so v skladu s tem sklepom upravičeni vsi najemniki poslovnih prostorov v lasti Občine Piran, z izjemo tistih, s katerimi je Občina Piran sklenila najemno razmerje za namen opravljanja dejavnosti v smislu 2. člena navedenega Odloka. Prav tako ta oprostitvev ne velja za najemnike poslovnih prostorov v lasti Občine Piran, ki so v upravljanju drugih oseb javnega prava v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18).

Oprostitev velja za obdobje od 24. oktobra 2020 do prenehanja veljavnosti vladnih ukrepov za namen omejitve gibanja prebivalstva ter zaradi zaježitve in obvladovanja epidemije COVID-19 v skladu z Odlokom o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev potrošnikom v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 152/20).

Ker Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) izrecno določa, da v primeru razmer, v katerih bi bilo lahko v večjem obsegu ogroženo življenje in premoženje občanov, občinski svet pa se ne more pravočasno sestati, lahko župan sprejme začasne nujne ukrepe. Te mora predložiti v potrditev občinskemu svetu takoj, ko se ta lahko sestane. Razglasitev epidemije nalezljive bolezni COVID-19 na območju Republike Slovenije zagotovo potrjuje obstoj takih razmer, zato sem župan odločil tako, kot izhaja iz izreka tega sklepa.

Zaradi nujnosti, ki jo terjajo razmere, začne ta sklep veljati takoj.

V vednost:

- Uradu za finance,
- Uradu za premoženjskopravne zadeve,
- Uradu za splošne zadeve,
- Občinskemu svetu Občine Piran,
- Nadzornemu odboru Občine Piran.

Župan
Denio Zadković

