



Na podlagi 13. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur. l. RS, št. 86/10, 75/12, 47/13, 50/14, 90/14, 14/15 – ZUUJFO, 76/15) in 16. člena Statuta Občine Tišina (Uradni list RS, št. 41/15) je občinski svet občine Tišina, na svoji redni seji, dne sprejel

**S K L E P**  
**o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja**  
**Občine Tišina za leto 2017**

1. člen

S tem sklepom se določi Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine Tišina za leto 2017.

2. člen

Upravljavec: Občina Tišina

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja:

ZAP. ŠTEVILKA	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1.	Poslovni prostor za zdravstveno dejavnost v pritličju stavbe z ID znak 123-176-5, na naslovu Tišina 1	OBČINA TIŠINA	80,50 m <sup>2</sup>	85.000,00 €
			<b>SKUPAJ</b>	<b>85.000,00 €</b>

Letni načrt pridobivanja premičnega premoženja se lahko med letom dopolnjuje in spreminja.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejetju.

Številka:  
Na Tišini

Župan Občine Tišina  
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.

## **O B R A Z L O Ź I T E V:**

Predlog načrta pridobivanja premičnega premoženja je pripravljen na obrazcu, kot to zahteva Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 58/16).

Nakup prostorov v PSO, kjer je nekdaj delovala zdravstvena ambulanta Živa d.o.o., predlagamo z namenom, da zagotovimo prostore za izvajanje Dnevnega varstva starejših občanov. Z izvajanjem Dnevnega varstva starejših občanov v občini Tišina se zagotovi starejšim osebam višjo kakovost življenja oz. preživljanja starosti. Ob tem se posameznik še naprej aktivno vključuje v okolje, ter ostaja še naprej v domačem okolju. Pri izvajanju Dnevnega varstva se zagotavlja, da se starejši družijo, aktivno preživijo vsakdanjik, krepi se z razno raznimi vajami in delavnicami tudi telo in duha, ter se ob tem delno razbremeni skrbi svojcev za starostnika.

S tem želimo poskrbeti za potrebe starejših prebivalcev občine Tišina. Ta storitev je cenovno lažje dosegljiva tako za starostnike, kot njihove svojce in ob enem pomeni dodano vrednost bivalnemu okolju občine Tišina. Tako sama lokacija dnevnega centra kot prostori je zelo primerna za izvajanje te dejavnosti.

Sedanji lastnik nam je prostor ponudil v odkup, k ponudbi je priložil cenilni zapisnik, ki ga je pripravil Dodoma d.o.o., po tem zapisniku vrednost prostorov znaša 123.000,00 €. Občina Tišina je naročila svoj cenilni zapisnik, saj nas k temu zavezuje področna zakonodaja. Naš cenilec je prostore ocenil na 85.000,00 € vrednosti. Zato predlagamo, da se za nakup navedenih prostorov v proračunu občine nameni 85.000,00 €.

Občinskemu svetu predlagamo, da predloženi Sklep o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Tišina za leto 2017 obravnava in sprejme naslednji

## **S K L E P:**

**Občinski svet občine Tišina sprejme sklep o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Tišina za leto 2017.**

Tišina, september 2017

Pripravila:  
mag. Mateja Krizmanič Telkeš

Predlagatelj:  
Župan občine Tišina  
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.