



OBČINA TOLMIN
Ulica padlih borcev 2, Tolmin
Telefon (05)3819500
Faks (05)3819523
OBČINSKI SVET

Številka: 478-0143/2009

Datum:

Občinski svet Občine Tolmin je na podlagi 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 13/2009 in 17/2011), v zadevi odvzema statusa javnega dobra na zemljišču v k.o. Sela, na seji dne.....sprejel naslednji

S K L E P

I.

Zemljišču na parceli št. 631 pašnik 4r v izmeri 198 m² (ID znak: 2254-631/0-0), k. o. 2254 Sela, ki je vknjiženo kot lastnina Občine Tolmin z zaznamovanim statusom neplodnega javnega dobra, se odvzame status neplodno javno dobro.

II.

Pri zemljišču iz prve točke tega sklepa se dovoli izbris zaznambe neplodnega javnega dobra.

III.

Ta sklep začne veljati takoj.

Uroš Brežan
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Oddelek za okolje in prostor
- zapisnik seje
- arhiv

O b r a z l o ž i t e v

Župan Občine Tolmin je vložil zahtevo, da se na zemljišču, ki je navedeno v prvi točki predlaganega sklepa po uradni dolžnosti ugotovi, da so podani pogoji za odvzem statusa neplodno javno dobro lokalnega pomena.

K alineji a):

Lastnica sosednjih nepremičnin, stanujoča v Volčah, je podala vlogo za ukinitve javnega dobra in odkup, najprej parcele št. 631 k.o. Sela, naknadno pa še za menjavo nepremičnin tako, da bi sama kupila parceli št. 631 in 607/7 k.o. Sela, Občini pa bi prodala parceli št. 192/2 in 196/4 k.o. Sela, kot je prikazano na priloženem načrtu parcel.

Zaprošeni zemljišči sta v naravi pretežno kmetijski zemljišči, ki »zaokrožujeta« nepremičnine v lasti predlagateljice. Krajevna skupnost Volče je dne 14. 3. 2013 podala mnenje, ki je v prilogi. Mnenje Oddelka za okolje in prostor Občine Tolmin je, da je izvedba v prejšnjem odstavku opisanih poslov možna, pri čemer poudarjamo, da je predlog predlagateljice po sklenitvi menjalne pogodbe laičen. Nepremičnine bodo zamenjane, če bo to dopustno glede na njihovo ocenjeno vrednost. V nasprotnem primeru bosta sklenjeni dve pogodbi.

Zadevo je obravnaval Odbor za okolje in prostor dne 13. 6. 2013 in sprejel pozitivno mnenje glede odvzema statusa grajenega javnega dobra zemljišču na parceli št. 607/7 k. o. Sela, glede parcele št. 631 k.o Sela je pozitivno mnenje sprejel na seji v decembru 2013.

K alineji b):

Iz mnenja Krajevne skupnosti Volče, orto foto posnetka in iz stanja zemljišča v naravi izhaja, da parcela št. 631 k.o. Sela ne služi več namenu, za katerega ji je bil status javno dobro podeljen.

Ker so izpolnjeni pogoji za odvzem statusa javnega dobra je občinska uprava pripravila Občinskemu svetu v sprejem sklep, kot izhaja iz izreka.

Pripravil
Miran Mavri, u.d.p.
Svetovalec za pravne zadeve

Mag. Miran Drole
Vodja Oddelka

**Redni izpis iz zemljiške knjige**

čas izdelave izpisa: 23.9.2013 - 10:47:08

Nepremičnina

tip nepremičnine:	1 - zemljiška parcela
vir ID znaka:	1 - zemljiški kataster
ID znak:	2254-631/0-0
parcela št. 631/0 k.o. 2254 - SELA (ID 2213678)	

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

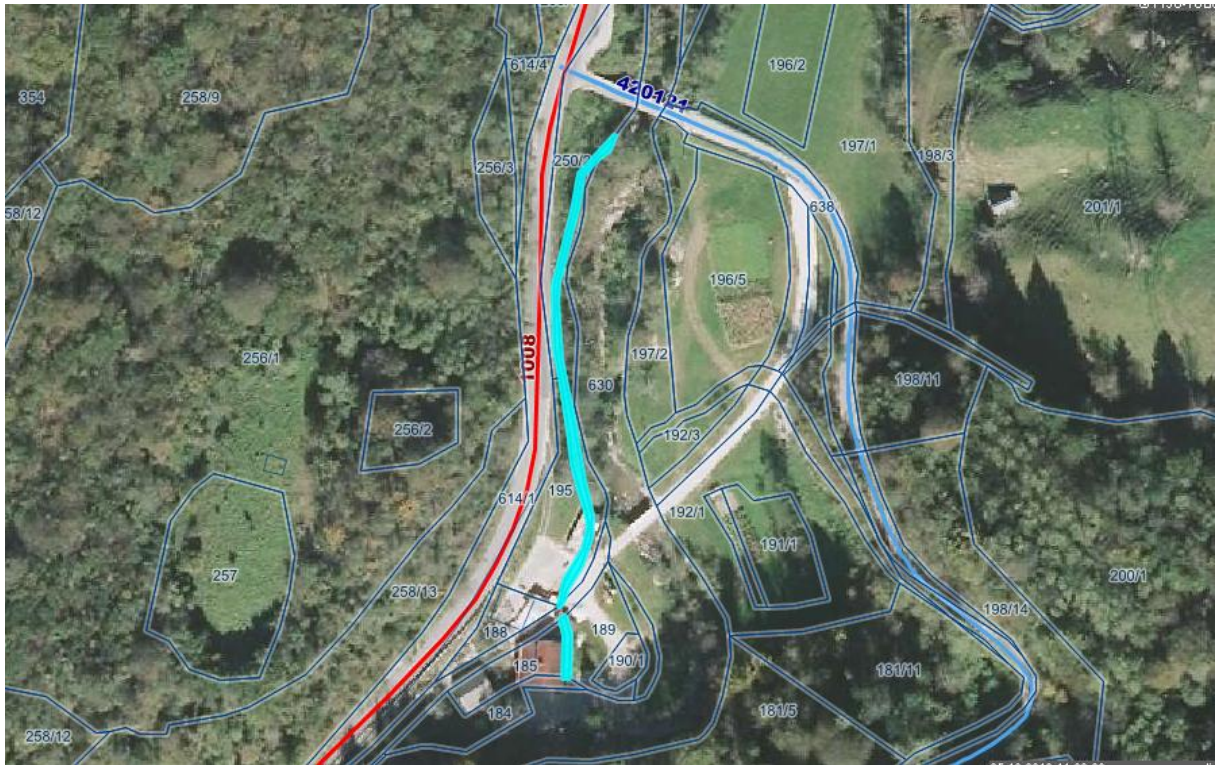
ID osnovnega položaja:	8897879
vrsta osnovnega položaja:	101 - vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
imetnik:	
1. matična številka:	podatek ni vpisan
firma / naziv:	Občina Tolmin
naslov:	Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin
začetek učinkovanja vpisa imetnika	02.12.2009 09:30:00

omejitve:

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
11594315	02.12.2009 09:30:00	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe	11594315
čas začetka učinkovanja	02.12.2009 09:30:00
vrsta pravice / zaznambe	609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina:	parcela št. 631/0 k.o. 2254 - SELA (ID 2213678)
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
dodatni opis:	
Na podlagi pravnomočne odločbe Občine Tolmin, št. 478-0095/07 z dne 6.11.2009, se zaznamuje status neplodnega javnega dobra.	
imetnik:	
1. EMŠO:	podatek ni vpisan
osebno ime:	Glej dodatni opis
naslov:	
začetek učinkovanja vpisa imetnika	02.12.2009 09:30:00
zveza - ID osnovnega položaja:	8897879
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:	



Parcela: katastrska občina 2254 SELA številka parcele 631

