

**Obrazec št. 2: Načrt razpolaganja z zemljišči za leto 2022 (prodaja)**

- Lastnik in upravljavec stvarnega premoženja: Občina Kanal ob Soči

- Samoupravna lokalna skupnost na območju katere se nahajajo nepremičnine: Občina Kanal ob Soči

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA m <sup>2</sup>	VREDNOST NEPREMIČNINE EUR	OPOMBA
1.	2266 Ajba	3915 3916 3918 3921 3922	115 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 40 m <sup>2</sup> 151m <sup>2</sup> - 273 m <sup>2</sup>	2.624,00 EUR	prodaja stavbnega in gozdnega zemljišča v zaselku Rog - prodaja po ZKZ

parc. št. 3915 (stavbno zemljišče)



parc. št. 3916 (stavbno zemljišče)



parc. št. 3918

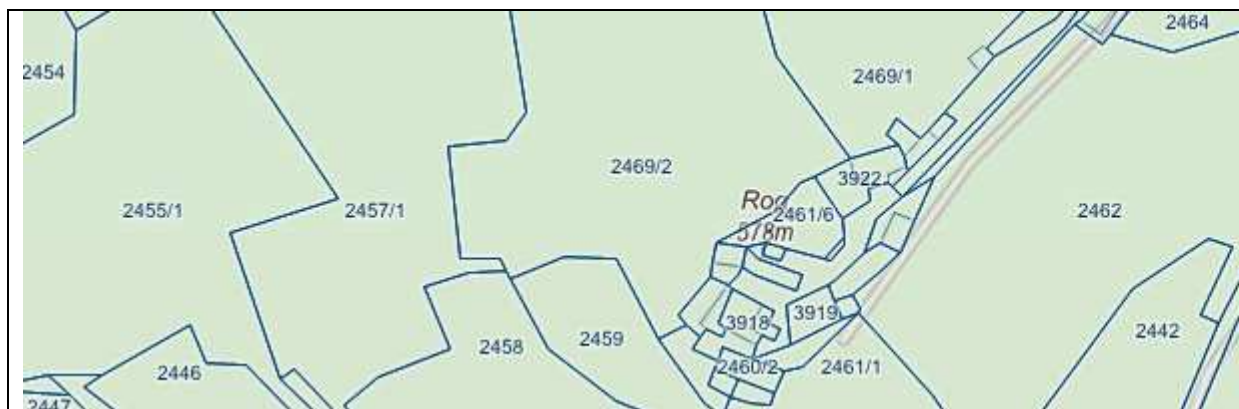


parc. št. 3921 (gozdno zemljišče)

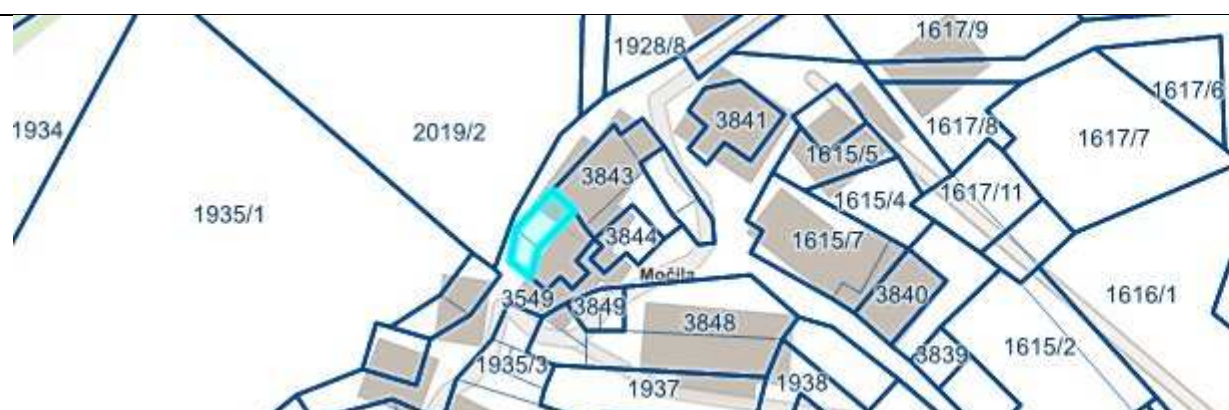


parc. št. 3922 (gozdno zemljišče)





2.	2266 Ajba	3846	36 m <sup>2</sup>	540,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v zaselku Močila z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. 3843 k.o. Ajba – neposredna pogodba
----	-----------	------	-------------------	------------	---



3.	2266 Ajba	3530/3	209 m <sup>2</sup>	1.118,00 EUR	prodaja deloma stavbnega , deloma kmetijskega in deloma gozdnega zemljišča v zaselku Kras z namenom lastniške zaokrožitve stavbnih, kmetijskih in gozdnih zemljišč – prodaja po ZKZ, predhodna ukinitelj javnega dobra
----	-----------	--------	--------------------	--------------	--





4.	2264 Doblar	1937	201 m <sup>2</sup>	3.015,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v naselju Doblar z namenom zaokrožitve gradbene parcele št. 1936 k.o. Doblar - neposredna pogodba
----	-------------	------	--------------------	--------------	---







5.	2274 Anhovo	482/6 (del) 482/20 (del) 482/22 (del)	cca 100 m <sup>2</sup>	1.500,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v naselju Močila z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. 482/8 k.o. Anhovo – neposredna pogodba
----	-------------	---	------------------------	--------------	--

parc. št. 482/6 (del)



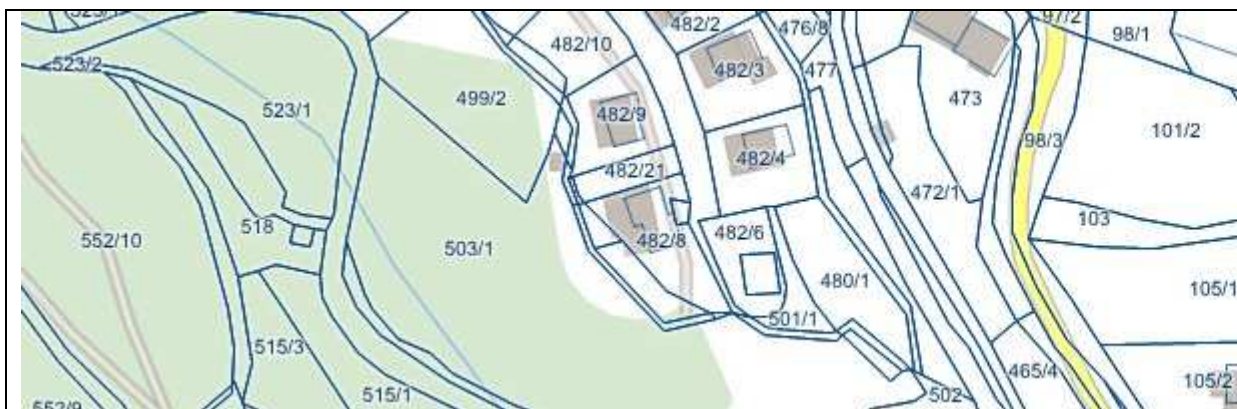
parc. št. 482/20 (del)



parc. št. 482/22 (del)







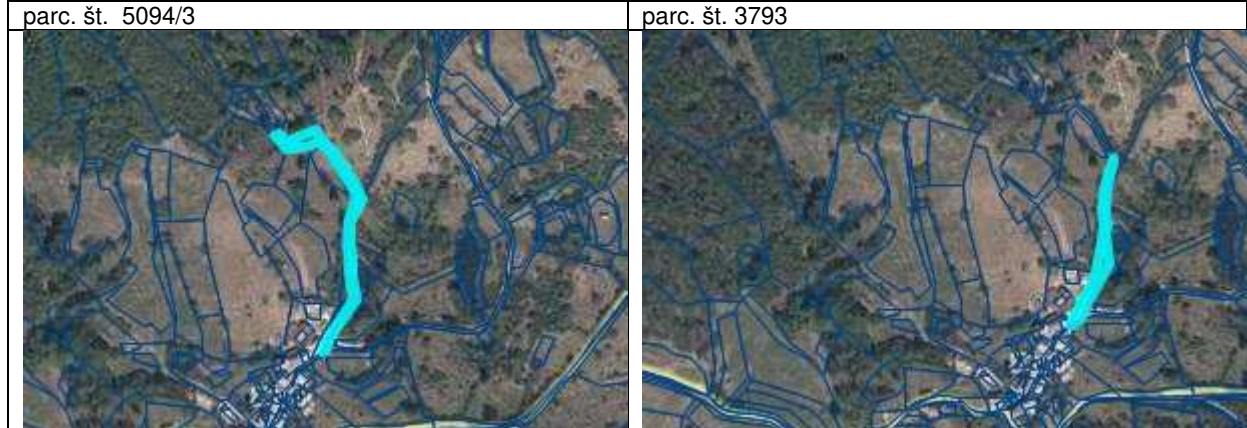
6.	2274 Anhovo	3198/3	154 m <sup>2</sup>	308,00 EUR	prodaja kmetijskega zemljišča v naselju Kamenca nad Ložicami z namenom lastniške zaokrožitve kmetijskih zemljišč – prodaja po ZKZ, predhodna ukinitve javnega dobra
----	-------------	--------	--------------------	------------	---



7.	2262 Kal nad Kanalom	5094/3 3793	650 m <sup>2</sup> 920 m <sup>2</sup>	6.947,00 EUR	prodaja deloma stavbnega in deloma kmetijskega zemljišča v zaselku Zavrh z namenom lastniške zaokrožitve stavbnega zemljišča s parc. št. 3791 k.o. Kal nad Kanalom in
----	----------------------	----------------	--	--------------	---



					sosodnjih kmetijskih zemljišč – prodaja po ZKZ, predhodna ukinitve javnega dobra
--	--	--	--	--	--



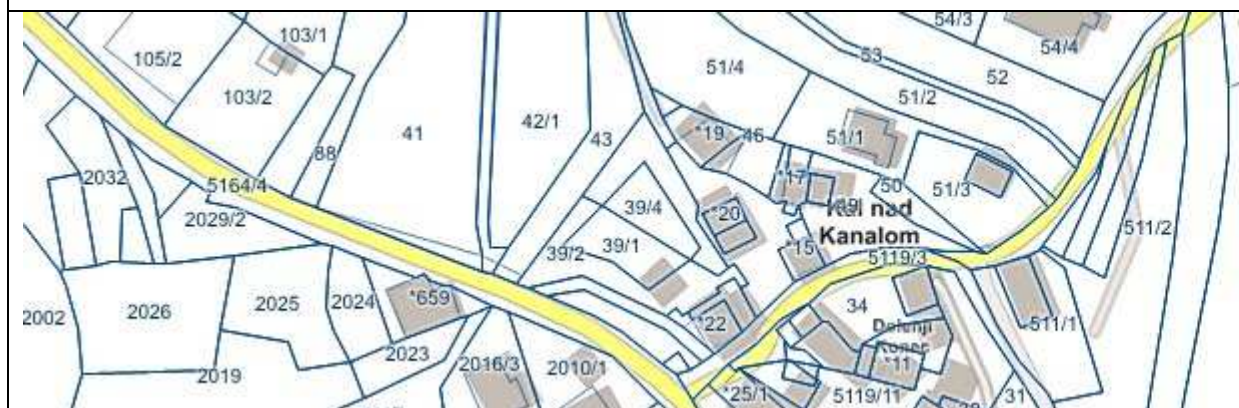
8.	2262 Kal nad Kanalom	344/19	cca 40 m <sup>2</sup>	600,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v naselju Kal nad Kanalom z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. *15 k.o. Kal nad Kanalom – neposredna pogodba, predhodna parcelacija in ukinitve javnega dobra
----	----------------------	--------	-----------------------	------------	---







9.	2262 Kal nad Kanalom	344/19	cca 50 m <sup>2</sup>	750,00 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v naselju Kal nad Kanalom z namenom razširitve funkcionalnih površin stan. stavbe na parc. št. *18 in *20 k.o. Kal nad Kanalom – neposredna pogodba, predhodna parcelacija in ukinitvev javnega dobra
----	----------------------	--------	-----------------------	------------	---



10.	2262 Kal nad Kanalom	2867	352 m <sup>2</sup>	704,00 EUR	prodaja kmetijskega zemljišča – prodaja po ZKZ
-----	----------------------	------	--------------------	------------	--





11.	2274 Anhovo	1522/47 1522/17	6993 m <sup>2</sup> 142 m <sup>2</sup>	161.208 EUR	prodaja stavbnega zemljišča v Anhovem – javno zbiranje ponudb
-----	-------------	--------------------	---	-------------	---

parc. št. 1522/47

parc. št. 1522/17



**Skupaj: 179.314,00 EUR**



<b>PREDVIDENI PRIHODKI OD PRODAJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:</b>	
1. Predvideni prihodki od prodaje nepremičnega premoženja iz načrta razpolaganja za leto 2022:	
- prodaja stavbnih zemljišč:	174.693,00 EUR
- prodaja kmetijskih in gozdnih zemljišč:	4.621,00 EUR
Skupaj:	179.314,00 EUR
2. Predvideni prihodki od realizacije nedokončanih postopkov prodaje nepremičnin iz načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za preteklo obdobje:	
- prodaja stavbnih zemljišč:	7.145,00 EUR
- prodaja kmetijskih in gozdnih zemljišč:	13.508,00 EUR
- prodaja delov stavbe:	12.050,00 EUR
Skupaj:	32.703,00 EUR
<b>Skupaj (1+2):</b>	<b>212.017,00 EUR</b>