

Gradivo za sejo Občinskega sveta občine Črnomelj v maju 2016

IZDELAVA LOČENIH ELABORATOV CEN KOMUNALNIH STORITEV

UVOD:

Na izredni seji Občinskega sveta Občine Črnomelj 6. januarja 2016 je bil med drugim sprejet sklep, da se JP Komunala Črnomelj d.o.o. naloži, da na podlagi rezultatov poslovanja januar – april 2016 v maju 2016 pripravi dva ločena elaborata cen, posebej za Občino Črnomelj in Občino Semič.

PREDLOG JP

Dne 24. marca 2016 smo prejeli od JP Komunala Črnomelj d.o.o. predlog, da se sklep št. 2 iz te izredne seje, ki zahteva pripravo ločenih elaboratov cen komunalnih storitev za Občino Črnomelj in Občino Semič razveljavi.

Predlog za razveljavitev tega sklepa JP utemeljuje z:

- potrebnimi dodatnimi sredstvi za merilna mesta na mejah med občinama ali za ločeno oskrbo s pitno vodo;
- nesprejemljivostjo in neracionalnostjo omejevanja ali ukinjanja pretoka pitne vode med občinama, kar tudi ni skladno z regionalnim projektom Trajnostna oskrba prebivalstva s pitno vodo in varovanje vodnih virov Bele krajine, ki je bi sofinanciran iz Kohezijskega sklada EU;
- potrebo po določitvi sodil za delitev skupnih stroškov, le ta pa bi še povečala dvom v pravilni izračun, saj jih je nemogoče natančno in pravično določiti in se bi zato o njih bilo težko uskladiti.

PREDLOG SKLEPA:

Občinskemu svetu Občine Črnomelj predlagamo, da obravnava predlog JP Komunala Črnomelj d.o.o. o razveljavitvi sklepa o pripravi ločenih elaboratov cen komunalnih storitev za Občini Črnomelj in Občino Semič in se glede predloga odloči.

Pripravil:
Vinko Kunič

Predlagateljica:
Županja Mojca Čemas Stjepanovič, univ.dipl.ekon.,l.r.

Številka: 354-59/2013
Datum: 22. april 2016

Priloga:
Predlog JP Komunala Črnomelj d.o.o.

MNENJE ODBORA ZA GOPSODARSTVO IN KOMUNALNO INFRASTRUKTURO:

Odbor za gospodarstvo in komunalno infrastrukturo Občinskega sveta občine Črnomelj je predlog za razveljavitev sklepa št. 2 z izredne seje OS dne 6. 1. 2016 glede ločenega elaborata cen komunalnih storitev obravnaval na 10. redni seji dne 25. aprila 2016 in podal sledeče mnenje:

Odbor glede na podano obrazložitev javnega podjetja Komunala Črnomelj d.o.o. podpira predlog, da se razveljavi sklep o pripravi ločenih elaboratov cen komunalnih storitev za Občino Črnomelj in Občino Semič. Odbor podani predlog podpira s ciljem, da se na območju obeh občin, kjer deluje podjetje Komunala Črnomelj d.o.o. in v celotnem belokranjskem prostoru vzpostavi poenotenje, združevanje in nižanje stroškov komunalnih storitev. Odbor pri oblikovanju cen komunalnih storitev podpira princip solidarnosti.

Predsednica odbora:
Nataša Hudelja, l.r.



Belokranjska cesta 24 a
p.p. 128
8340 Črnomelj
☎ 07 30 61 660
☎ 07 30 61 697
E-mail: samo.kavcic@komunala-crnomelj



Številka: 01DIR-17/16
Datum: 21. 3. 2016

Občina Črnomelj, županja

Mojca Čemas Stjepanovič

Trg svobode 3

SI-8340 Črnomelj

Tel.: +386 73061100
El. pošta: zupanja@crnomelj.si

OBČINA ČRNOMELJ		SIG.Z.
PREJETO 24.03.2016		700
ŠIFRA ZAD 354-59/2013-18		PRIL. 1
		VRED. 1

Zadeva: Vodo oskrba Bele krajine kot enoten sistem oskrbe s pitno vodo in ločena elaborata za oblikovanje cen

Občinski svet Občine Črnomelj je na izredni seji v januarju 2016 sprejel sklep, da JP Komunalna na podlagi dejanskih stroškov v prvih štirih mesecih letošnjega leta pripravi nov elaborat o oblikovanju cen komunalnih storitev in sicer ločeno za občini Črnomelj in Semič.

V JP Komunalna stroške in prihodke sicer vodimo ločeno po občinah, vendar za izračun ločenih cen komunalnih storitev to ni dovolj. Za zagotavljanje nemotene oskrbe s pitno vodo prebivalcev v obeh občinah se sistemi medsebojno dopolnjujejo. Kako torej izmeriti količino pitne vode, ki se pretaka v obeh smereh na meji med obema občinama?

Vodo oskrba Bele krajine je od nekdanj problematična zaradi naravnih danosti, ki jih pogojujejo geološke, hidrogeološke in hidrografske značilnosti. Oskrba s pitno vodo je bila do nedavnega v največji meri odvisna od večjih kraških izvirov, kot sta Dobljčica in izviri v črmošnjiško – blatniški dolini. Voda je bila pogosto sanitarno neprimerna, v sušnih mesecih pa jo je tudi primanjkovalo.

Ne smemo pozabiti, da pri obravnavanju celovite vodo oskrbe Bele krajine izhajamo iz spoznanja, da je odkritje onesnaženja reke Krupe povzročilo, da je največji vodni vir v Beli krajini postal neprimeren za vodo oskrbo. Potrebno je bilo pristopiti h kombinirani zasnovi vodo oskrbe tako, da se maksimalno izkoristi kraški izvir Dobljčica s postavitvijo čistilne naprave in hkrati izkoristi kvalitetno podzemno vodo, zajeto z globokimi vrtinami v dolomitu na črmošnjiško – blatniškem območju pod Mirno goro. V zasnovi vodo oskrbe Bele krajine je bila prevedena tudi postopna opustitev vodnega vira Obrh v Metliki.

Sredi 90 let prejšnjega stoletja se je zato lokalna skupnost v sodelovanju z državo v okviru CRPOV, tega problema lotila s pričetkom izgradnje regionalnega Belokranjskega vodovoda, ki je imel predvsem sledeče cilje:

- 1. Povezava novih vodnih virov na Blatniku pod Mirno goro ter vodni vir Dobljčico in Obrh s Semičem, Črnomljem in Metliko.

- 2. Zagotoviti oskrbo s pitno vodo v vseh naseljih v Beli krajini.
- 3. Zmanjšati stroške transporta vode.
- 4. Povečati zanesljivost sistema v primeru izpada katerega od vodnih virov.

Pregled urejanja vodo oskrbe v Občini Črnomelj

Začetki organizirane vodne oskrbe v Beli krajini segajo v leto 1887. Dne 11. 7. 1898 so svečano odprli prvi avstrijski vodovod. Vodo so napeljali do Semiča in prek Petrove vasi do Črnomlja. Izdatnost blatniških izvirov je bila kmalu premajhna za vodo oskrbo Semiča in Črnomlja, tako da so v letu 1958 izdelali zajetje na kraškem izviru Dobljčice. Od takrat se je javni vodovod razvijal do obsega današnjega stanja.

V občini Črnomelj so danes trije (3) vodovodni sistemi:

- 1. Vodovodni sistem Dobljčice
- 2. Vodovodni sistem Sinji Vrh
- 3. Vodovodni sistem Stari trg (v upravljanju JP Hydrovod iz Kočevja)

Glede na to, da mora vsak javni vodovod v skladu z Uredbo imeti zagotovljena rezervna zajetja za pitno vodo, iz katerih se lahko v nujnih primerih zagotavlja oskrba s pitno vodo na območju javnega vodovoda, so načrtovalci sledili ciljem iz 90 let in zagotovili, da je vodovodni sistem Dobljčice tehnološko povezan z vodovodnim sistemom Semič in vodovodnim sistemom Metlika.

Občina Črnomelj se tako oskrbuje delno iz Sistema Semič iz smeri Petrova vas in iz smeri Nestoplja vas. V izrednih razmerah pa lahko delno tudi iz Sistema Metlika iz smeri Gradac.

Občina Semič se lahko oskrbuje iz smeri Ručetne vasi v Nestopljo vas in naprej v VH Krč.

Občina Metlika se lahko oskrbuje iz Sistema Semič iz smer Stranska vas in iz Sistema Črnomelj iz smeri Vranoviči.

Opis potrebnih del za izvedbo merilnih mest

Lokacija merilnega mesta na občinski meji Črnomelj – Semič

Na trasi VH Postaja Semič- smer Petrova vas je potrebno postaviti merilno mesto v podzemnem AB jašku na cevovodu DN 125. Merilno mesto zagotavlja tok vode samo v smer občina Črnomelj zaradi višinske lege. Merilno mesto je potrebno opremiti z virom energije za telemetrični prenos podatkov. Ocenjen strošek ureditve je 20.000,00 €, kar pa je odvisno predvsem od vira električnega napajanja.. Urediti je potrebno tudi služnost z morebitnim lastnikom parcele. Kar 202 prebivalca v naselju Ručetna vas, Mihelja vas in Petrova vas (74 hišnih števil) od občinske meje do VH Petrova vas, zaradi višine ni možno oskrbeti s pitno vodo iz smeri VH Sela pri Otovcu. zato je še vedno potrebno računati na stalno oskrbo iz Semiča. V skrajnem primeru je možna dražja tehnična rešitev z Hidroforno postajo v Petrovi vasi. Investicijo v izgradnjo hidro postaje ocenjujemo na 50.000,00 €.

Lokacija merilnega mesta na občinski meji Črnomelj – Semič

Na trasi Ručetna vas- Nestoplja vas je potrebno postaviti merilno mesto v podzemnem AB jašku na cevovodu DN 250 v oddaljenosti cca. 600-700 m od meje med občinama. Merilno mesto mora zagotavljati dvosmerni tok vode. Potrebno ga je opremiti z virom energije za telemetrični prenos podatkov. Ocenjen strošek ureditve je 30.000,00 €, kar pa je odvisno predvsem od vira električnega napajanja. Urediti je potrebno tudi služnost z lastnikom parcele. Omenjena povezava med občinama se uporablja v primeru izrednih potreb v eni, drugi ali tretji občini (večje okvare, izpad oskrbe zaradi poslabšane kvalitete vode, oskrbe za občino Metlika v primeru potreb). Nujno potrebna je tudi sanacija objekta prečrpavačišča Nestoplja vas za oskrbo občine Semič iz Sistema Črnomelj, katere ocenjena vrednost je 90.000,00 €. Oskrba v nasprotni smeri iz Občine Semič v Črnomelj pa je gravitacijska in speljana mimo PČP Nestoplja vas .

Omejevanje pretoka pitne vode iz sistem v sistem je predvsem iz tehnološkega in zdravstvenega vidika nesprejemljivo, neracionalno, nepotrebno in povezano z določenimi nepotrebnimi dodatnimi vlaganji in stroški, kot so: merilna mesta, odčitavanje, vzdrževanje itd. Uredba o oskrbi s pitno vodo dovoljuje izmenjavo pitne vode med vodovodi.

Tehnološka povezanost vodovodnih sistemov Črnomelj, Semič in Metlika je z zaključkom projekta Trajnostna oskrba prebivalstva s pitno vodo in varovanje vodnih virov Bele krajine skupnemu upravljalcu vodovoda JP Komunala Črnomelj v Občini Črnomelj in Občini Semič omogočila naslednje:

- *Racionalno uporabo vodnih virov v vseh treh belokranjskih občinah, ne glede na občinske meje*
- *Upravljanje vodnih virov in distribucijo glede na potrebe in stanje kvalitete pitne vode*
- *Opustitev zdravstveno oporečnih vodnih virov*
- *Analizo sistema s ciljem zmanjševanja vodnih izgub*
- *Večji nadzor nad delovanjem sistema itd....*

Problema glede oblikovanja cen so se lokalne skupnosti zavedale, zato je že v Odloku o ustanovitvi JP Komunala, Ur.List.RS (Ur. list št.40/01,74/02,124/04,18/12), oziroma v družbeni pogodbi določilo, da morajo biti cene storitev v obeh občinah praviloma enake.

Pooblaščen revizor v revizijski hiši LM Veritas, Mag. Matej Loncner je že ob prenosu komunalne infrastrukture nazaj na občine v enem od prispevkov na to temo zapisal:« Vsi stroški izvajanja GJS¹ skupne GJI² bremenijo izvajalca GJS, ki te stroške krije iz cene storitve GJS. Ločeno spremljanje stroškov izvajanja GJS po posameznih občinah v takih primerih ni mogoče in ni smiselno. Edina logična posledica je ta, da bi morala biti cena izvajanja storitev GJS za vse uporabnike enaka.

Da bi se že vnaprej izognili neustreznim interpretacijam poslovnih izidov po občinah, je smiselno sprejeti odločitev, da se poslovnih izidov po občinah ne izdeluje. Taka rešitev ni le skladna s Slovenskimi računovodskimi standardi, ampak tudi edina smiselna. Stroški najemnine so namreč edini stroški, ki jih je ob nastanku sploh mogoče pripisati posamezni občini. Ker je vse ostale stroške mogoče med občine delite zgolj z

¹ *Gospodarska javna služba*

² *Gospodarska javna infrastruktura*



Belokranjska cesta 24 a

p.p. 128

8340 Črnomelj

☎ 07 30 61 660

☎ 07 30 61 697

E-mail: samo.kavcic@komunala-crnomelj

Številka: 01DIR-17/16

Datum: 21. 3. 2016

uporabo sodil, so poslovni izidi posameznih občin v teh primerih preveč odvisni od uporabljenih sodil, da bi bilo mogoče potrditi ustreznost tako dobljenih rezultatov.«

Predlog

Predlagamo, da Občinski svet Občine Črnomelj razveljavi sklep, sprejet na izredni seji v januarju 2016 v delu, ki se nanaša na izdelavo ločenih elaboratov.

Za sodelovanje se vam že v naprej zahvaljujem in vas lepo pozdravljam.

Črnomelj, 21. 03. 2016



**JAVNO PODJETJE
KOMUNALA
ČRNOMELJ d.o.o.**
Belokranjska c. 24a
8340 ČRNOMELJ

Samo Kavčič,
direktor