

1.

ZADEVA: Ukinitev statusa javnega dobra in odprodaja nepremičnine

S strani lastnika nepremičnine parc. št. 924/53 k.o. Črnomelj smo prejeli vlogo za odkup nepremičnine parc. št. 1134/1 k.o. 1535 – Črnomelj v izmeri 125 m², ki je vpisana kot javno dobro in je v lasti in upravljanju Občine Črnomelj. Stranka namerava z nakupom zemljišča parc. št. 1134/1 k.o. 1535 – Črnomelj funkcionalno zaokrožiti njej lastno zemljišče parc. št. 924/53 k.o. 1535 – Črnomelj. S strani Krajevne skupnosti Črnomelj smo dne 23.03.2016 prejeli soglasje k ukinitvi statusa javnega dobra in odprodaji zemljišča parc. št. 1134/1 k.o. 1535 – Črnomelj.

Pravno podlago za sprejem sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra predstavlja 23. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1, Uradni list RS, št. 102/2004, 14/05 popr., 92/05 –ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 Odl. US, 120/06 Odl.US, 126/07, 108/2009, 61/2010- ZRud-1, 76/2010 – Zrud-2, 20/2011 – Odl.US, 57/2012, 110/2013, 101/2013 – ZdavNepr, 22/2014 – Odl.US), ki določa pogoje za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra. Ukinitvev statusa javnega dobra se objavi v Uradnem listu RS. V skladu z navedenim členom ZGO-1, izda občinska uprava odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, če je občinski svet sprejel sklep oziroma odločitev o ukinitvi oziroma odvzemu statusa javnega dobra lokalnega pomena. Odločba se po pravnomočnosti posreduje na pristojno zemljiško knjigo, kjer se izvede izbris zaznambe statusa javnega dobra in nepremičnina postane last občine.

Priloga: orto-foto posnetek (PISO) in mapna kopija

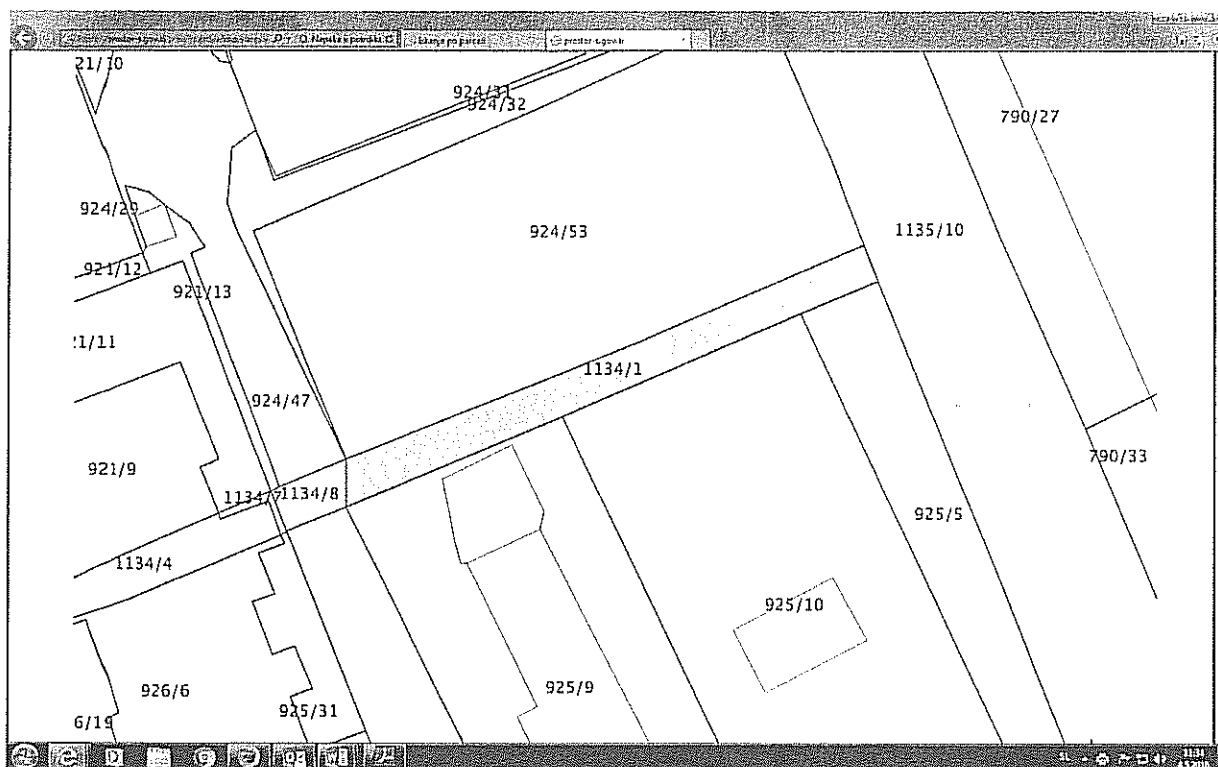
Predlog sklepa:

1. Na nepremičnini parc. št. 1134/1 k.o. 1535 – Črnomelj se ukine status javnega dobra in postane last Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254000. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu RS.
2. Po ukinitvi statusa javnega dobra na parc. št. 1134/1 k.o. 1535 – Črnomelj se nepremičnina odproda z neposredno pogodbo lastniku zemljišča parc. št. 924/53 k.o. 1535 – Črnomelj.

Številka: 478-37/2016

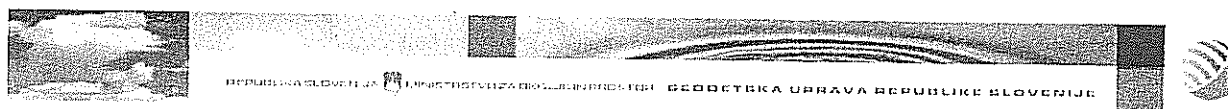
Predlagateljica
ŽUPANJA
Mojca Čemas Stjepanovič, univ.dipl.ekon., l.r.

Pripravila:
Katarina Plut, OU



Opisni podatki o parceli

1. stran od 1



Uporabnik: KPLUT

Sreda, 04 Maj, 2016 11:34:11

Transakcijska številka: 1100566469528

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Katastrska občina	Parcelna številka	Površina parcele [m ²]	Urejena parcela	Katastrski dohodek [EUR]	Datum zadnje spremembe
1535 ČRNOHELJ	1134/1	125	NE	0,00	07.05.2004

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina dejanske rabe zemljišča [m ²]
3000	Pozidano zemljišče	125

Proizvodno območje	Jugovzhodna Slovenija regija
--------------------	------------------------------

Podatki o lastnikih in upravljavcih parcele

Primek in ime / Naziv	Naslov / Sedež	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA ČRNOHELJ	Trg svobode 3, 8340 Črnomelj	5880254	/	Začasni upravljavec
OBČINA ČRNOHELJ	Trg svobode 3, 8340 Črnomelj	5880254	1/1	Lastnik

