



ŽUPAN

Številka: 7113-0005/2012-396
Datum: 12.09.2012

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRŽIČ

ZADEVA: Ukinitev statusa javnega dobra

V skladu z 29. členom Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10) in 18. členom Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 15/99, 20/01, 79/01), vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

UKINITEV STATUSA JAVNEGA DOBRA

V skladu z 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Tržič bo kot poročevalec na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

Vodja Urada za urejanje prostora, ga. Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.

PREDLOG SKLEPA:

1. Sprejme se sklep o ukinitvi statusa javnega dobra za nepremičnine parc. št. 996, 981/84, 1032/4, 1032/5, 1032/6, 1032/9 in 1032/10, vse k.o. 2142 – Lom pod Storžičem, parc. št. 970, 968/2, 966, 965/1, 965/2 in 949/2, vse k.o. 2141 – Podljubelj, parc. št. 837/3 k.o. 2147 – Križe, in parc. št. 658 ter 659, obe k.o. 2149 – Žiganja vas, kar se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.
2. Pri nepremičninah iz 1. točke tega sklepa se v zemljiški knjigi izbriše status javnega dobra in se zanje vknjiži lastninska pravica na ime Občina Tržič, Trg svobode 18, Tržič, matična številka 5883547000.



mag. Borut Sajovic
ŽUPAN

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sajovic'.

e



OBČINSKA UPRAVA

OBRAZLOŽITEV:

Zemljišča parc. št. 996, 981/49, 1032/4, 1032/5, 1032/6, 1032/9 in 1032/10, vse k.o. Lom pod Storžičem, parc. št. 970, 968/2, 966, 965/1, 965/2, 949/2, vse k.o. Podljubelj, in parc. št. 658 ter 659, obe k.o. Žiganja vas, so v zemljiški knjigi vknjižene kot Javno dobro, parc. št. 837/3 k.o. Križe pa kot Javno dobro v lasti Občine Tržič. Navedene nepremičnine ne služijo več namenu javnega dobra, ker v naravi predstavljajo funkcionalna zemljišča oziroma dvorišča k stavbam ali pa opuščene javne poti, ki se ne uporabljajo več.

Nepremičnina parc. št. 996 k.o. Lom pod Storžičem predstavlja zemljišče v kompleksu bivše tovarne Lepenka, danes Papir Servis d.o.o., parc. št. 981/49 k.o. Lom pod Storžičem pa predstavlja dvorišče ob stanovanjski stavbi na naslovu Grahovše 4, Tržič. Nepremičnine parc. št. 1032/4, 1032/5, 1032/6, 1032/9 in 1032/10, vse k.o. Lom pod Storžičem predstavljajo nekdanjo javno pot, ki se zaradi izgradnje nove ceste ne uporablja več, danes pa jo uporabljajo lastniki stavb na naslovi Lom pod Storžičem 1, 60, 62 in 64, Tržič. Nepremičnina parc. št. 970 k.o. Podljubelj predstavlja zemljišče, po katerem je v preteklosti potekala javna pot, ki pa se že dlje časa ne uporablja več, saj je zemljišče danes zaraščeno. Nepremičnina parc. št. 837/3 k.o. Križe leži ob kategorizirani občinski cesti JP 928821, v naravi pa predstavlja vrt oziroma travnik ob stanovanjski hiši na naslovu Pot na Močila 11, 4294 Križe. Nepremičnina parc. št. 968/2 k.o. Podljubelj predstavlja dvorišče ob stavbi na naslovu Podljubelj 57, Tržič, parc. št. 966 k.o. Podljubelj pa dvorišče ob stavbi na naslovu Podljubelj 74, Tržič, oziroma travnik ob stavbi na naslovu Podljubelj 76, Tržič. Nepremičnini parc. št. 965/1 in 965/2, obe k.o. Podljubelj, predstavljata staro pot, ki pa se ne uporablja več, saj ti nepremičnini v naravi predstavljata travnik oziroma zemljišče ob stavbi na naslovu Podljubelj 107, Tržič. Nepremičnina parc. št. 949/2 k.o. Podljubelj predstavlja funkcionalno zemljišče ob objektu na naslovu Podljubelj 153, Tržič. Nepremičnini parc. št. 658 in 659, obe k.o. Žiganja vas, v naravi predstavljata travnik oziroma njivo.

Iзвzem iz javnega dobra zgoraj navedenih nepremičnin je utemeljen, saj splošna raba teh nepremičnin ni več potrebna. Poleg tega je izvzem iz javnega dobra pogoj za njihovo prodajo, oddajo v najem ali za obremenitev s služnostjo.

Priloge:

- skice nepremičnin.

Pripravila:

Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.,
vodja Urada za urejanje prostora

Tomaž Ropret, univ. dipl. prav.,
svetovalec III

Drago Zadnikar, spec.
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE





OBČINSKA UPRAVA

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. I. RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10) in 18. člena Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 15/99, 20/01, 79/01) je Občinski svet Občine Tržič na ___. redni seji dne ___. ___. 2012 sprejel naslednji

SKLEP

O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

1.

Ukine se status javnega dobra na nepremičninah:

- parc. št. 996, 981/4, 1032/4, 1032/5, 1032/6, 1032/9 in 1032/10, vse k.o. 2142 – Lom pod Storžičem,
- parc. št. 970, 968/2, 966, 965/1, 965/2 in 949, vse k.o. 2141 – Podljubelj,
- parc. št. 837/3 k.o. 2147 – Križe,
- parc. št. 658 in 659, obe k.o. 2149 – Žiganja vas.

2.

Pri nepremičninah iz 1. točke tega sklepa se v zemljiški knjigi izbriše status javnega dobra in se zanje vknjiži lastninska pravica na ime Občina Tržič, Trg svobode 18, Tržič, matična številka 5883547000.

3.

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 7113-0005/2012-396
V Tržiču, dne ___. ___. 2012

Župan Občine Tržič
Mag. Borut Sajovic



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
996	2142-LOM POD STORŽIČEM	1	752 m2
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
752	ne	PR-05419	1.9.2009

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	752 m2

lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

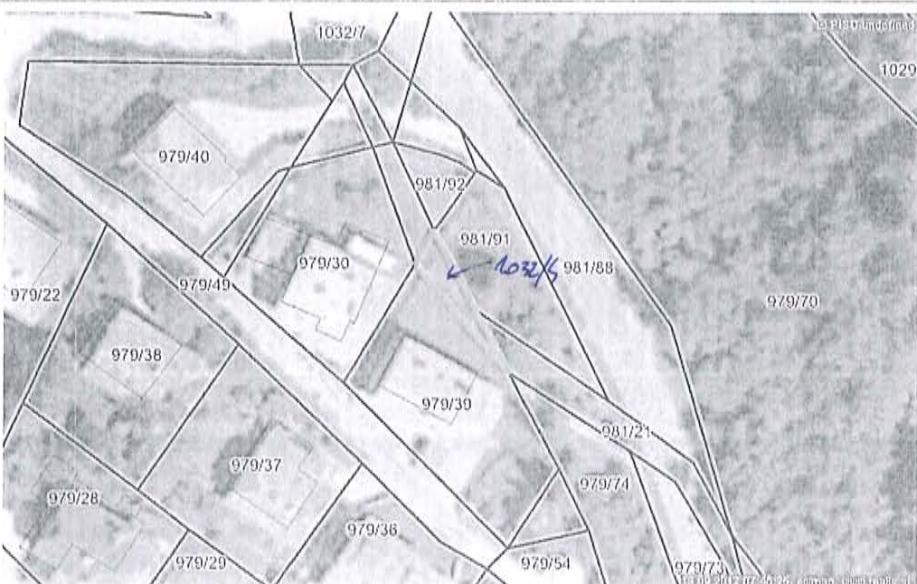
register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
območja proizvodnih dejavnosti - zemljišče za gradnjo stavb	100
dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče	100
vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljnovodi)	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	70.989,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vedenih v Zemljiški knjigi.





parcela	kat. občina	parc.delov	površina
1032/4	2142-LOM POD STORŽIČEM	1	77 m²
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
752	ne	PR-05419	1.9.2009

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	77 m²

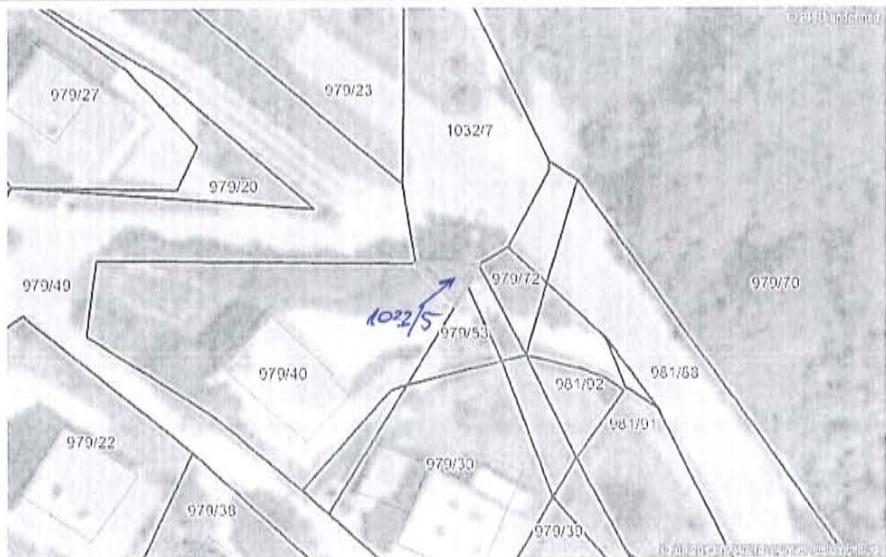
lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
stavbna zemljišča - zemljišče za gradnjo stavb	100
dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče	100
vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljnovodi)	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	9.086,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vodenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
1032/5	2142-LOM POD STORŽIČEM	1	115 m²
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
752	ne	PR-05419	1.9.2009

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	115 m²

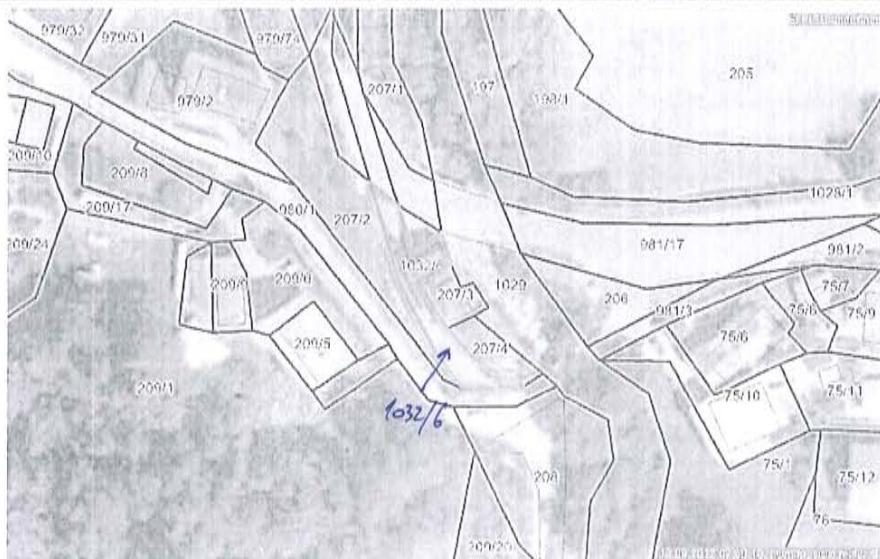
lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
stavbna zemljišča - zemljišče za gradnjo stavb	100
dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče	
vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljnovid)	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	13.570,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vodenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
1032/6	2142-LOM POD STORŽIČEM	1	131 m2
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
752	ne	PR-05419	1.9.2009

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	131 m2

lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
površine podeželjskega naselja - zemljišče za gradnjo stavb	100
dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče	100
vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljnovodi)	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	15.458,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evdenc vodenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
1032/9	2142-LOM POD STORŽIČEM	1	57 m²
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
752	da	6214-0	14.3.2012

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	57 m²

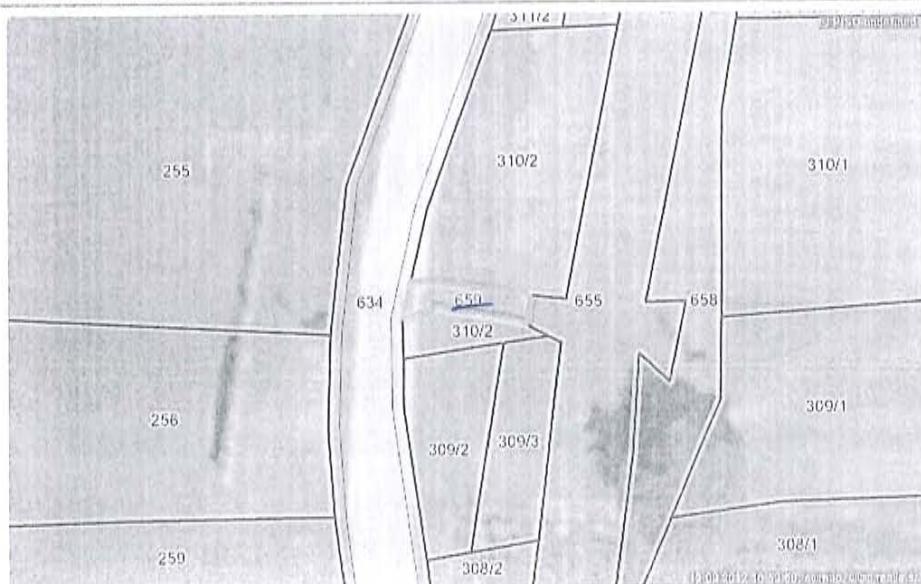
lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
ni podatka	
dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče	100
vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljnovodi)	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	513,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vodenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
659	2149-ŽIGANJA VAS	1	51 m2
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
737	ne	PR-05445	12.4.2010

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	51 m2

lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
najboljša kmetijska zemljišča	100
dejanska raba	delež (%)
kmetijsko zemljišče	100
vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljnovodi)	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	30,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vodenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
1032/10	2142-LOM POD STORŽIČEM	1	51 m²
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
752	ne	6214-0	14.3.2012

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	51 m²

lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljevec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
ni podatka	
dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče	100
vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljnrovodi)	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	459,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vedenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
658	2149-ŽIGANJA VAS	1	497 m2
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
737	ne	PR-05445	12.4.2010

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	497 m2

lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
najboljša kmetijska zemljišča	100
dejanska raba	delež (%)
kmetijsko zemljišče	100
vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljnovid)	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	297,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vodenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
949/2	2141-PODLJUBELJ	1	65 m²
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
785	ne	PR-05563	21.4.2009

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	65 m²

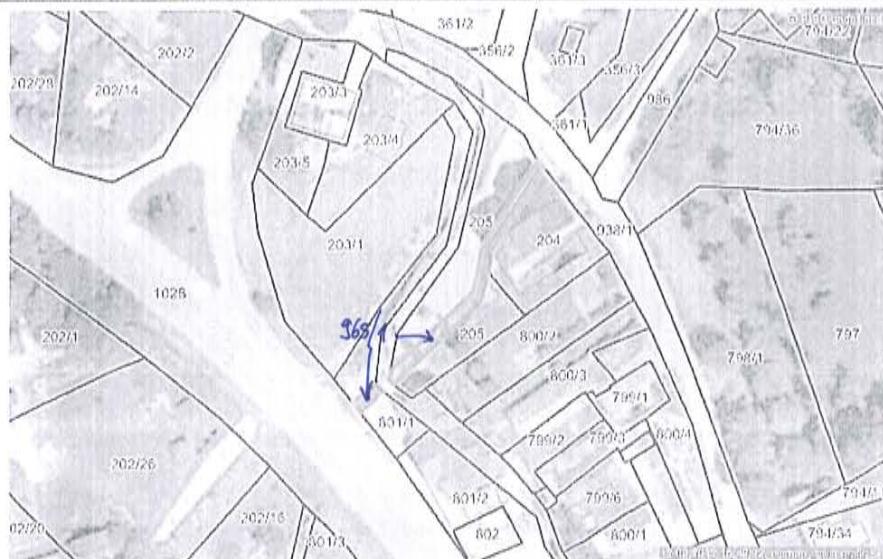
lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
stavbna zemljišča	100
dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče	100
vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljnovid)	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	585,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vedenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
965/1	2141-PODLJUBELJ	1	112 m2
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
785	ne	PR-05563	21.4.2009

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	112 m2

lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
površine podeželskega naselja - zemljišče za gradnjo stavb	100
dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče	100
vplivno območje	
bližina ceste 1. ali 2. reda do 50m	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	11.894,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vedenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
965/2	2141-PODLJUBELJ	1	29 m²
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
785	ne	PR-05563	21.4.2009

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	29 m²

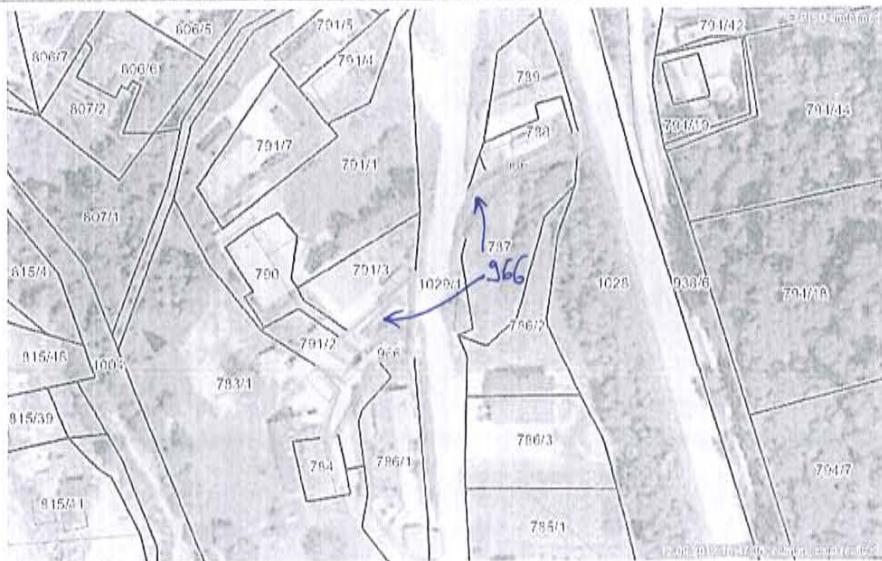
lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
površine podeželskega naselja - zemljišče za gradnjo stavb	100
dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče	100
vplivno območje	
bližina ceste 1. ali 2. reda do 50m	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	3.080,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vedenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
966	2141-PODLJUBELJ	1	358 m2
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
785	ne	PR-05563	21.4.2009

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	358 m2

lastník	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
površine podeželskega naselja	100
dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče	100
vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljinovodi)	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	3.222,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vodenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
968/2	2141-PODLJUBELJ	1	133 m²
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
785	ne	PR-05563	21.4.2009

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	133 m²

lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
stavbna zemljišča	100
dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče	100
vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljnovid)	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	1.197,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vodenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
837/3	2147-KRIŽE	1	34 m2
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
1238	da	6303-0	20.3.2012

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	34 m2

lastník	delež
JAVNO DOBRO V LASTI OBČ. TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 TRŽIČ	1/1

register nepremičnin

	namenska raba	delež (%)
ni podatka		
	dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče		100
	vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljnovodi)		
	način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka		
	nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela		306,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vodenih v Zemljiški knjigi.



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
970	2141-PODLJUBELJ	1	91 m²
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
785	ne	PR-05563	21.4.2009

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POT		0	91 m²

lastnik	delež
JAVNO DOBRO, TRŽIČ	1/1
upravljavec	
OBČINA TRŽIČ, TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 Tržič	

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
stavbna zemljišča - zemljišče za gradnjo stavb	100
dejanska raba	delež (%)
gozdno zemljišče	100
vplivno območje	
bližina ceste 1. ali 2. reda do 50m	
način spravila lesa	razdalja [m]
z žičnico	400
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela	9.664,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2012).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc vodenih v Zemljiški knjigi.