



## OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498  
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 478-51/2015  
Datum: 9.12.2015

AD/

### 8. REDNA SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ZREČE, dne 16.12.2015

<b>NASLOV:</b>	<b>S K L E P</b>  O DOLOČITVI VIŠINE PRAVNIH POSLOV, KI NISO VKLJUČENI V NAČRT RAVNANJA OBČINE ZREČE ZA LETO 2016
<b>PREDLAGATELJ:</b>	Župan
<b>PРАВNA PODLAGA:</b>	11. in 12. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti 16. člen Statuta Občine Zreče
<b>NAMEN:</b>	<b>PREDLOG ZA SPREJEM</b>
<b>GRADIVO PRIPRAVILA:</b>	Mateja Čremošnik
<b>POROČEVALEC:</b>	Mateja Čremošnik
<b>PREDLOG SKLEPA:</b>	Predlagamo, da občinski svet sprejme Sklep o določitvi višine pravnih poslov, ki niso vključeni v načrt ravnanja Občine Zreče za leto 2016 v predlagani obliki.

## I. UVOD

Skupaj s predlogom proračuna za leto 2016 občinska uprava se v skladu z 11. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14, 14/15-ZUJFO, 76/15), 7. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13 in 10/14) in Statutom Občine Zreče (Uradni list RS, št. 87/12) predloži občinskemu svetu v sprejem tudi načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, ki je potreben zaradi zagotovitve prejemkov in izdatkov proračuna.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb upravljavcev nepremičnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem iz prvega odstavka 11. člena tega zakona ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko upravljavci nepremičnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti sklepajo pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem.

Skupna vrednost poslov iz prejšnjega odstavka lahko znaša največ 20 % skupne vrednosti načrtov iz prvega odstavka prejšnjega člena. Skupno vrednost pravnih poslov v skladu s tem odstavkom vsako leto določi vlada oziroma svet samoupravne lokalne skupnosti v roku 30 dni po sprejemu proračuna.



## OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498  
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Na podlagi 12. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14, 14/15-ZUUJFO, 76/15) in Statuta Občine Zreče (Uradni list RS, št. 87/2012) je Občinski svet Občine Zreče na svoji redni seji, dne sprejel naslednji

### **S K L E P**

#### **O DOLOČITVI VIŠINE PRAVNIH POSLOV, KI NISO VKLJUČENI V NAČRT RAVNANJA OBČINE ZREČE ZA LETO 2016**

##### **1. člen**

Ugotovi se, da skupna vrednost pravnih poslov zajetih v načrtu ravnanja Občine Zreče z nepremičnim premoženjem za leto 2016 znaša 823.013,72 eur in sicer:

- pridobivanje z nepremičnim premoženjem v orientacijski vrednosti 63.476,72 EUR.
- razpolaganje nepremičnega premoženja v orientacijski vrednosti 759.537,00 EUR.

##### **2. člen**

V primeru spremenjenih prostorskih potreb upravljavca, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta in ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, se določi skupna vrednost pravnih poslov, ki jih lahko sklene Občina Zreče in ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem.

Znesek pravnih poslov znaša 164.602,74 eur.

##### **3. člen**

Sklep prične veljati z dnem sprejema, uporablja pa se za sklepanje pravnih poslov v letu 2016.

Številka: 478-51/2015-

Datum:

**mag. Boris PODVRŠNIK,**  
župan

Poslati:

1. Sklepi Občinskega sveta
2. Zbirka dokumentarnega gradiva.