



**MESTNA OBČINA PTUJ**  
**ŽUPAN**

---

**Številka: 007-27/2011**  
**Datum: 3.11.2011**

**Mestnemu svetu**  
**Mestne občine Ptuj**

**ZADEVA: Predlog sklepa o povišanju vrednosti točke, ki je osnova za ugotovitev uporabne vrednosti poslovnih prostorov in garaž**

Na podlagi 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj št. 9/07) in 76. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07 in 1/09) predlagam mestnemu svetu v obravnavo in sprejem predlog Sklepa o povišanju vrednosti točke, ki je osnova za ugotovitev uporabne vrednosti poslovnih prostorov in garaž.

Dr. Štefan ČELAN,  
župan  
Mestne občine Ptuj

Priloga:

- predlog Sklepa o povišanju vrednosti točke z obrazložitvijo

Na podlagi 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj št. 9/07) in 3. člena Pravilnika o osnovah in merilih za določitev najemnine poslovnih prostorov in garaž (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 1/08) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na \_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

## **SKLEP**

### **o povišanju vrednosti točke, ki je osnova za ugotovitev uporabne vrednosti poslovnih prostorov in garaž**

1.

Vrednost točke, ki je osnova za ugotovitev uporabne vrednosti poslovnih prostorov in garaž, katerih lastnik je Mestna občina Ptuj, se uskladi z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin in znaša 1,753 EUR.

2.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o povišanju vrednosti točke, ki je osnova za ugotovitev uporabne vrednosti poslovnih prostorov in garaž (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 14/10).

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj, uporabljati pa se začne od dne 1. 1. 2012.

Številka: 007-27/2011

Datum:

---

## **OBRAZLOŽITEV:**

V Mestni občini Ptuj sta v veljavi Odlok o oddajanju poslovnih prostorov in garaž v najem (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 14/07 in 7/10) in Pravilnik o osnovah in merilih za določitev najemnine poslovnih prostorov in garaž (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 1/08). V zadnjem odstavku 3. člena omenjenega pravilnika je navedeno: »Vrednost točke, ki je osnova za ugotovitev uporabne vrednosti poslovnih prostorov in garaž se določi s sklepom Mestnega sveta Mestne občine Ptuj in se usklajuje vsako leto z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin po podatkih Zavoda Republike Slovenije za statistiko«.

Mestni svet Mestne občine Ptuj je dne 6.12.2010 sprejel Sklep o določitvi vrednosti točke, ki je osnova za ugotovitev uporabne vrednosti poslovnih prostorov in garaž in določil vrednost točke, ki znaša 1,722 EUR.

Po podatkih Statističnega urada Republike Slovenije in Urada RS za makroekonomske analize in razvoj je predviden indeks rasti življenjskih potrebščin za leto 2012 1,8 %, kar pomeni, da se vrednost točke poveča za 0,031 EUR in tako znaša 1,753 EUR.

Zaradi navedenega predlagam mestnemu svetu, da predloženi sklep po obravnavi sprejme.

Pripravila: Asja Stropnik

Dr. Štefan Čelan  
župan  
Mestne občine Ptuj