

Predlagatelj: Benedikt Podergajs, predsednik Odbora za finance in občinsko premoženje

DOPOLNILNI SKLEP O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA/PRIDOBIVANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE VOJNIK ZA LETO 2018 in SKLEP O IZVZEMU ZEMLJIŠČA IZ SPLOŠNE RABE

1. Elektro Celje za namen gradnje Vrtca Frankolovo potrebuje overjene služnostne pogodbe (vkop elektro voda v zemljo) za parcele št. 1140/16, 1140/19, obe k.o. Loka. Parceli sta splošna raba in ju je zaradi vpisa služnosti potrebno izvzeti iz splošne rabe. Enako je s parc. št. 472/4, k.o. Loka, katere imetnik pravice uporabe je OŠ Antona Bezenška Frankolovo.

2. Stranka je predlagala odkup parcel, ki bodo nastale po odmeri parc. št. 1389/18 k.o. Šmiklavž (618 m²), ki je splošna raba in v naravi stara opuščena javna pot. Mejaši se s predlogom strinjajo.

3. Stranka predlaga menjavo parc. št. 222/3, 224/2, 225/4, 222/2, 223 k.o. Bezovica (1500 m² predvidene površine), katere lastnik je in so del cestnega telesa.

Zgoraj navedene parcele bi zamenjala za parc. št. 918/1 k.o. Bezovica (1022 m²), ki je v splošni rabi in meji na njene parcele ter za parc. št. 916, k.o. Bezovica (2014 m²). Podrobnosti glede menjave je še potrebno doreči. V primeru, da se površine ne bi ujemale, se stranki predlaga, da doplača razliko v površini.

4. Stranka je podala predlog za menjavo parc.št. 930, 929, 928 k.o. Vojnik trg in parc. št. 340 k.o. Arclin (parcele še nimajo kvadratur, čakamo odločbo GURS), katerih lastnik je in so del cestnega telesa.

Zgoraj navedene parcele bi zamenjala za parc.št. 938 k.o. Vojnik trg (del parcele), ki je v splošni rabi in meji na njene parcele.

5. Stranka je podala predlog za menjavo parc. št. 329/3, 326/4, 326/6 in 328/8 k.o. Lipa (ni še odločbe GURS).

Zgoraj navedene parcele bi zamenjala za parc. št. 707 in V del parc. št. 701/7, obe k.o. Lipa (parcele še niso odmerjene), ki sta splošna raba in jih je potrebno izvzeti iz splošne rabe.

PREDLOG SKLEPA:

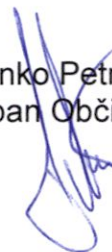
1. Občinski svet Občine Vojnik, na 26. seji, dne 8.11.2018 izvzame iz družbene lastnine v splošni rabi zemljišča s parc.št. 1140/16, 1140/19, 472/4, vse k.o. Loka, parc. št. 1389/18, k.o. Šmiklavž, parc. št. 646/3, k.o. Vojnik okolica, parc. št. 918/1, 916, k.o. Bezovica, parc. št. 938, k.o. Vojnik trg, parc. št. 707 in 701/7, obe k.o. Lipa in predlaga vknjižbo lastninske pravice na Občino Vojnik.
2. Občinski svet Občine Vojnik na 26. redni seji dne 8.11.2018 sprejme Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2018.

Pripravila:

Tanja Golec Prevoršek



Branko Petre
župan Občine Vojnik



Parcele za služnosti za Elektro Celje

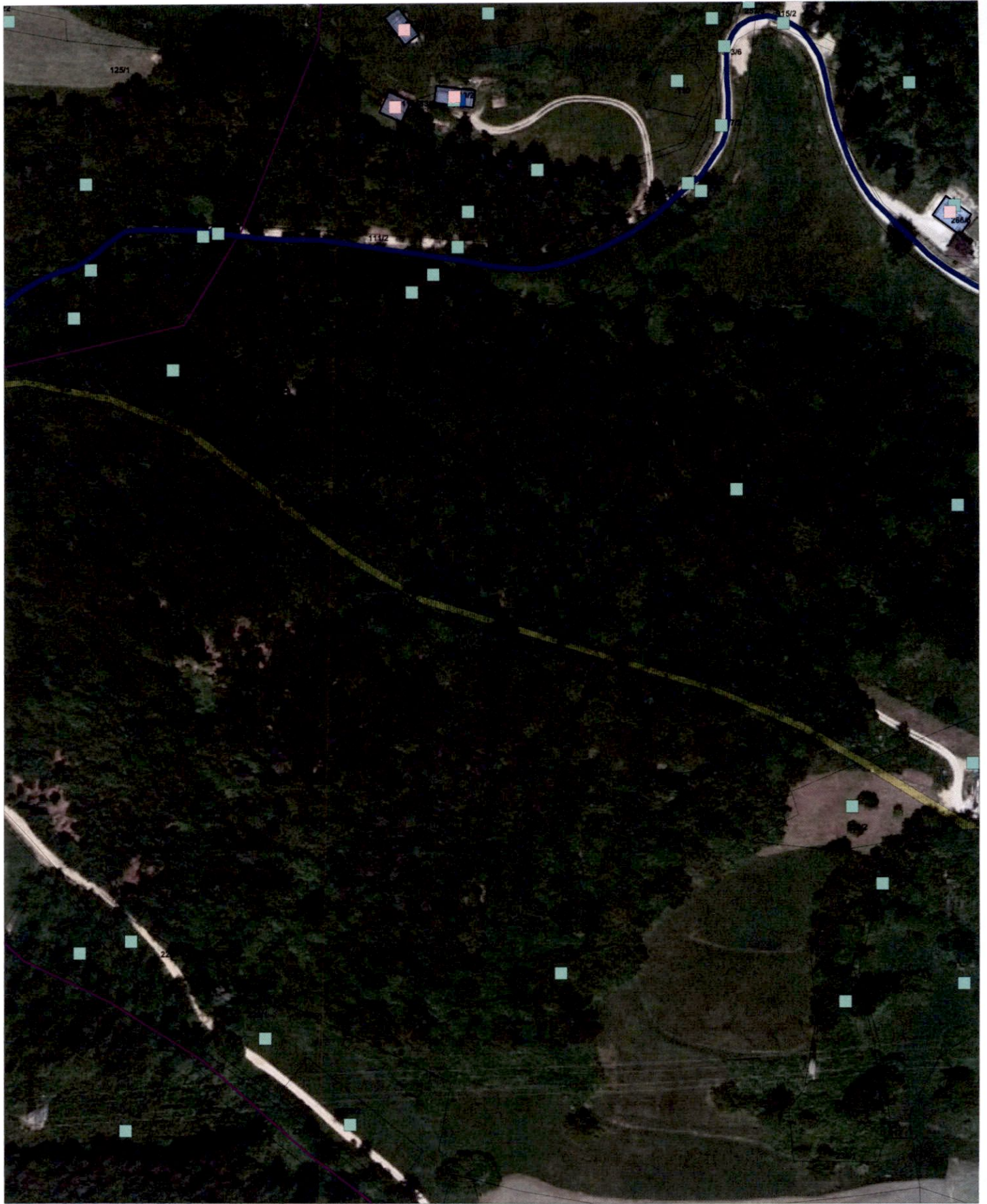


Legenda

- | | | | | | |
|------------------------------|----------------------------|--------------|---------------------------------------|--|----------------------------------|
| | naravne vrednote - točke | | dediščina priporočilno | | kolesarska cesta - predvidena |
| erozijski ukrepi | | | spomenik | | GURS2.V_HS_UL |
| | običajni | | vplivno območje spomenika | | stavbe |
| | zahtevnejši | | vplivno območje | | naselja meje |
| vodovarstvena območja | | | obramba - omejena in nadzorovana raba | | naselja |
| | 3. kategorije | ceste | | | katastrske občine |
| | 2. kategorije | | regionalna cesta II. reda | | zemljiški kataster - meje |
| | 1. kategorije | | regionalna cesta III. reda | | obod parcele |
| | naravne vrednote - območja | | lokalna cesta | | notranje meje parcelnih delov |
| | natura 2000 | | mestna ali krajevna cesta | | parcele |
| | EPO | | javna pot | | K1 IN Gv |
| kulturna dediščina | | | gozdna cesta | | eup |
| | arheološko najdišče | | | | BDOF_025_2016 |
| | dediščina | | | | |










Legenda

- | | | | | | |
|---|----------------------------|---|---------------------------------------|---|-------------------------------|
|  | naravne vrednote - točke |  | dediščina priporočilno |  | kolesarska cesta - predvidena |
| erozijski ukrepi | |  | spomenik |  | GURS2.V_HS_UL |
|  | običajni |  | vplivno območje spomenika |  | stavbe |
|  | zahtevnejši |  | vplivno območje |  | naselja meje |
| vodovarstvena območja | |  | obramba - omejena in nadzorovana raba |  | naselja |
|  | 3. kategorije |  | regionalna cesta II. reda |  | katastrske občine |
|  | 2. kategorije |  | regionalna cesta III. reda |  | zemljiški kataster - meje |
|  | 1. kategorije |  | lokalna cesta |  | obod parcele |
|  | naravne vrednote - območja |  | mestna ali krajevna cesta |  | notranje meje parcelnih delov |
|  | natura 2000 |  | javna pot |  | parcele |
|  | EPO |  | gozdna cesta |  | K1 IN Gv |
| kulturna dediščina | | | |  | eup |
|  | arheološko najdišče | | | | BDOF_025_2016 |
|  | dediščina | | | | |

cesta Pristava-Sitar Jurij; parcele Kožuh Miran (skupno: 598 m²)



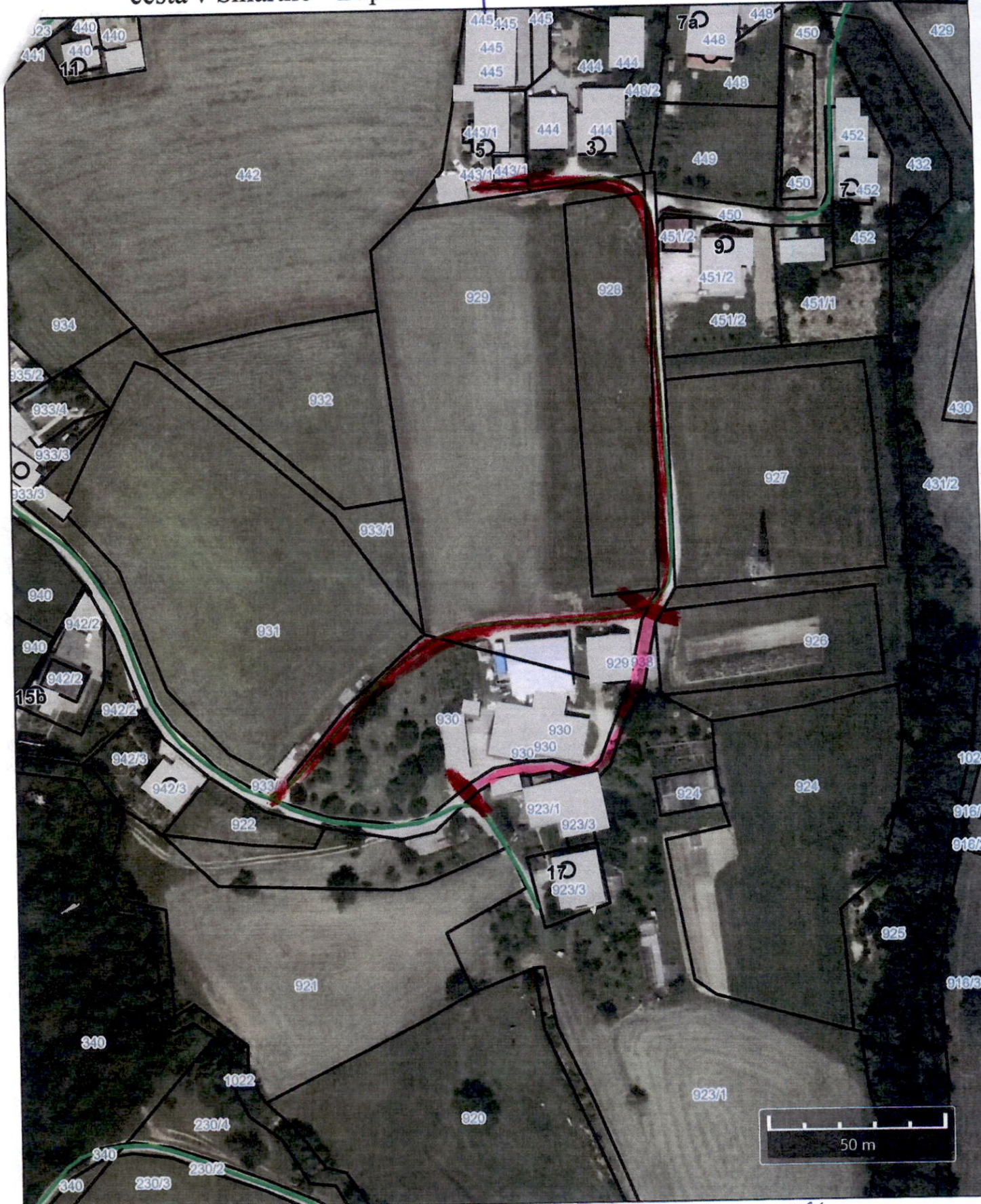
Legenda

- | | | |
|---|---|---|
|  HŠ | vodovarstvena območja |  stavbe |
| ceste |  3. kategorije |  Meje parcel |
|  regionalna cesta II. reda |  2. kategorije |  urejene meje |
|  regionalna cesta III. reda |  1. kategorije | kataster meje |
|  lokalna cesta |  naravne vrednote - območja |  0 |
|  mestna ali krajevna cesta |  natura 2000 |  1 |
|  javna pot |  EPO | parcele |
|  gozdna cesta | kulturna dediščina |  K1 |
|  kolesarska cesta - predvidena |  arheološko najdišče |  EUP |
|  naravne vrednote - točke |  dediščina |  raba_meje |
| erozijski ukrepi |  dediščina priporočilno |  naselja meje |
|  običajni |  spomenik |  naselja |
|  zahtevnejši |  vplivno območje spomenika |  meja občine |
|  poplave - območje veljavnosti |  vplivno območje |  BDOF_025_2016 |
|  proti poplavni ukrepi |  obramba - omejena in nadzorovana raba | |

cesta v Šmartno - Zupanc

parc. 938

k.o. Vojnik trg



Legenda

- HŠ
- prdedviden DPN

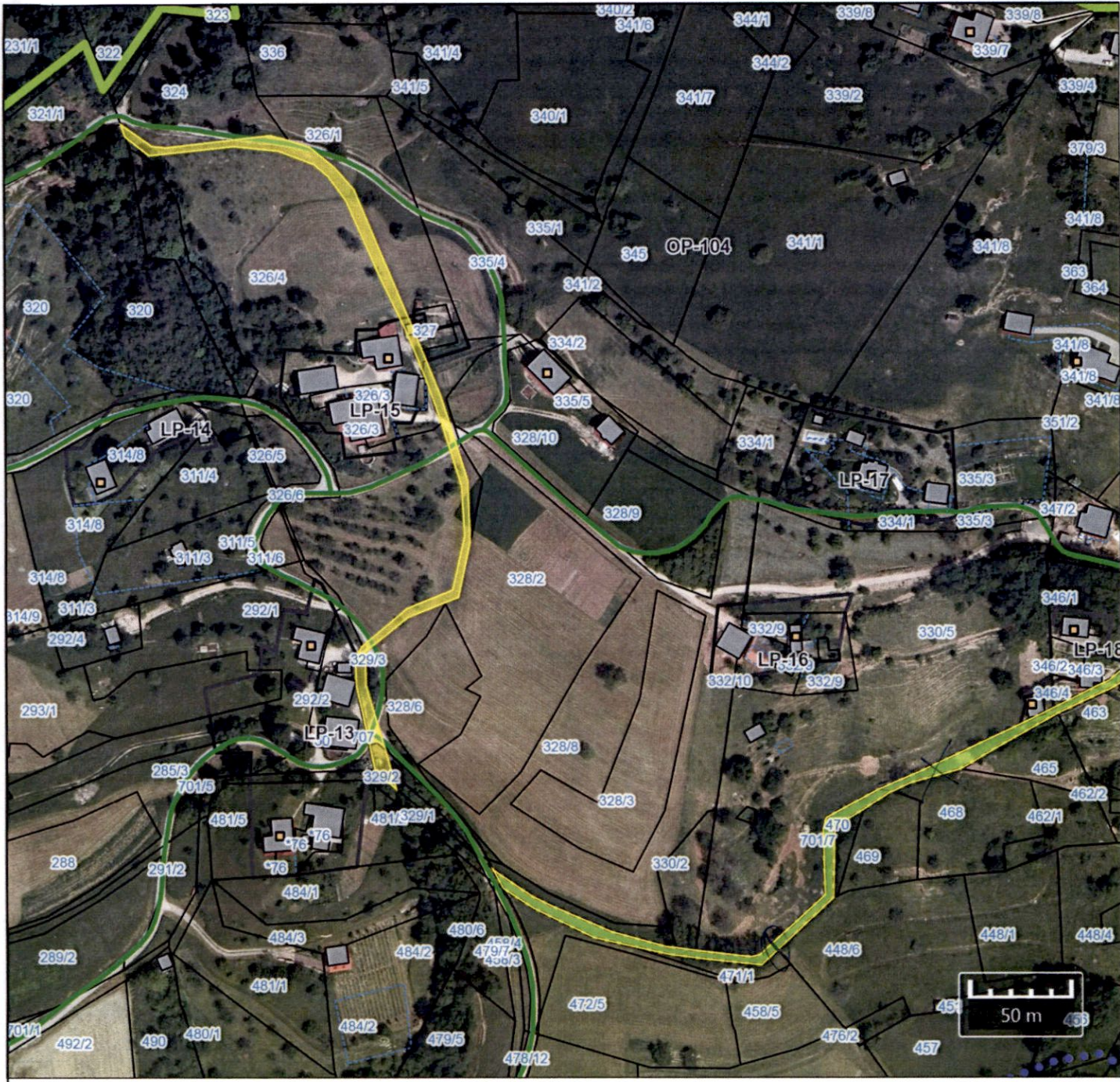
- ceste
- regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda
 - lokalna cesta

- mestna ali krajevna cesta
- javna pot
- gozdna cesta
- stavbe

- Meje parcel
- urejene meje
- parcele

27.11.2017

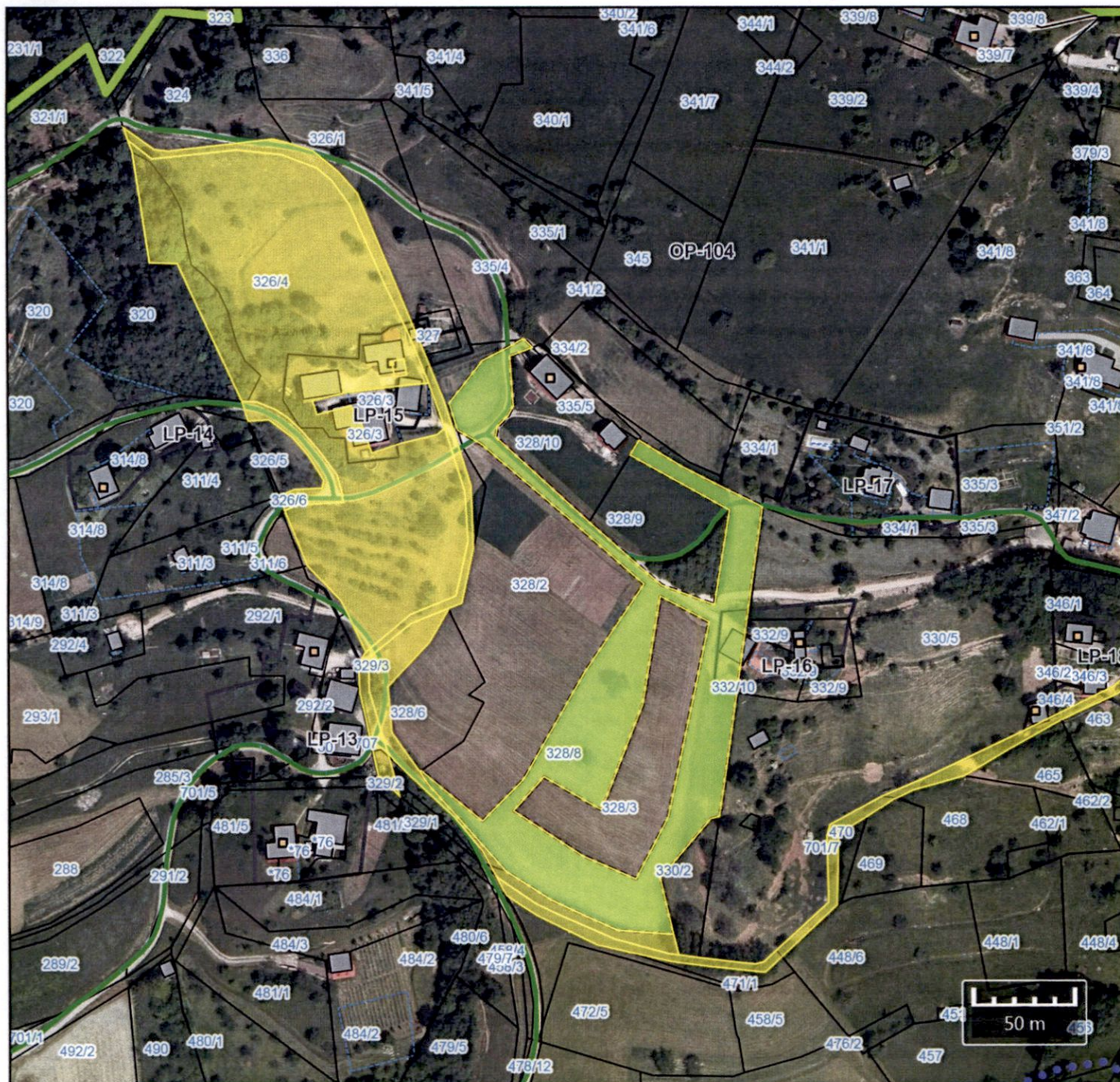
šlabe 1



Legenda

-  naravne vrednote - točke
- erozijski ukrepi**
 -  običajni
 -  zahtevnejši
- vodovarstvena območja**
 -  3. kategorije
 -  2. kategorije
 -  1. kategorije
 -  naravne vrednote - območja
 -  natura 2000
 -  EPO
- kulturna dediščina**
 -  arheološko najdišče
 -  dediščina
-  dediščina priporočilno
-  spomenik
-  vplivno območje spomenika
-  vplivno območje
-  obramba - omejena in nadzorovana raba
- ceste**
 -  regionalna cesta II. reda
 -  regionalna cesta III. reda
 -  lokalna cesta
 -  mestna ali krajevna cesta
 -  javna pot
 -  gozdna cesta
-  kolesarska cesta - predvidena
-  GURS2.V_HS_UL
-  stavbe
-  naselja meje
-  naselja
-  katastrske občine
- zemljiški kataster - meje**
 -  obod parcele
 -  notranje meje parcelnih delov
 -  parcele
 -  K1 IN Gv
 -  eup

Parc. št. 329/3, 326/4, 326/6, 328/8 k.o. Lipa



Legenda

- | | | | | | |
|---|----------------------------|---|---------------------------------------|---|-------------------------------|
|  | naravne vrednote - točke |  | dediščina priporočilno |  | kolesarska cesta - predvidena |
| erozijski ukrepi | |  | spomenik |  | GURS2.V_HS_UL |
|  | običajni |  | vplivno območje spomenika |  | stavbe |
|  | zahtevnejši |  | vplivno območje |  | naselja meje |
| vodovarstvena območja | |  | obramba - omejena in nadzorovana raba |  | naselja |
|  | 3. kategorije | ceste | |  | katastrske občine |
|  | 2. kategorije |  | regionalna cesta II. reda |  | zemljiški kataster - meje |
|  | 1. kategorije |  | regionalna cesta III. reda |  | obod parcele |
|  | naravne vrednote - območja |  | lokalna cesta |  | notranje meje parcelnih delov |
|  | natura 2000 |  | metna ali krajevna cesta |  | parcele |
|  | EPO |  | javna pot |  | K1 IN Gv |
| kulturna dediščina | |  | gozdna cesta |  | eup |
|  | arheološko najdišče | | | | BDOF_025_2016 |
|  | dediščina | | | | |