



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Gradivo za 16. redno sejo občinskega sveta v decembru 2016 – k točki 9 dnevnega reda

Številka: 478-32/2016-1

Zadeva: Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2017 – prva obravnava

Županja Občine Semič, Polona Kambič, Občinskemu svetu Občine Semič predlaga v obravnavo in sprejem naslednji Letni načrt ravnanja z nepremičninami premoženja občine in sicer načrt pridobivanja (nakupov) in razpolaganja (prodaja, menjava, vlaganje vložkov stvarnega premoženja).

Občinski Svet Občine Semič, na podlagi 14. člena Statuta Občine Semič (Ur. l. RS, št. 57/2010, 27/2016), 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013 – ZDU-1G, 50/2014, 90/2014, 14/2015, 76/2015), ter 9. in 11. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014) sprejme naslednji

LETNI NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ZA LETO 2017

1.

LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Z načrtom pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017 se določijo nepremičnine, po parcelah, predvidenih sredstvih, katastrskih občinah, velikosti in vrsti nepremičnine, katere namerava Občina Semič v letu 2017 pridobiti.

Orientacijska vrednost vseh nepremičnin je **347.482,76 EUR**, pričakujemo, da bo dejansko realizirano **120.000,00 EUR** pridobivanja nepremičnega premoženja.

Seznam nepremičnin, ki jih namerava Občina Semič pridobiti v letu 2017:

PRIDOBIVANJE							
STAVBNA ZEMLJIŠČA							
ZAP. ŠT.	PARC. ŠT.	K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA	
1	3274/2	Semič	zemljišče v PSC Vrtača	OBČINA SEMIČ	2.593	45.300,75	
2	3274/3	Semič	zemljišče v PSC Vrtača	OBČINA SEMIČ	2.036	35.569,73	
3	3474/4	Semič	zemljišče v PSC Vrtača	OBČINA SEMIČ	2.005	35.028,15	
4	603/7	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	33	165,00	
5	630/4	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	10	50,00	
6	634/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	294	1.470,00	
7	617/5	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	86	430,00	
8	620/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	61	305,00	
9	615/4	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	9	45,00	
10	615/8	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	11	55,00	
11	626/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	277	1.385,00	
12	622/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	270	1.350,00	
13	627/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	5	25,00	
14	629/3	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	32	160,00	
15	641/7	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	170	850,00	
16	619/1	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	159	795,00	
17	633/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	153	765,00	
18	641/11	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	33	165,00	

19		641/12	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	8	40,00
20		603/5	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	50	250,00
21		615/6	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	33	165,00
22		620/3	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	9	45,00
23		629/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	14	70,00
24		632/4	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	313	1.565,00
25		618/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	310	1.550,00
26		649/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	158	790,00
27		616/1	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	99	495,00
28		641/10	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	315	1.575,00
29		617/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	250	1.250,00
30		1516/3	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	11	27,50
31		1517/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	246	615,00
32		1511/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	47	117,50
33		1519/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	13	32,50
34		1529/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	113	282,50
35		1506/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	18	45,00
36		1530/4	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	17	42,50
37		1512/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	35	87,50
38		1506/4	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	61	152,50
39		1515/5	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	106	265,00
40		1518/4	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	114	285,00
41		1516/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	53	132,50
42		1483/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	64	89,00
43		1479/4	Semič	cesta in pločnik - Roška	OBČINA SEMIČ	4	20,00
44		3396/5	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	6	30,00
45		3463/6	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	38	190,00
46		3464/4	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	23	115,00
47		3457/12	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	18	90,00
48		3456/4	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	5	25,00
49		3452/2	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	49	245,00
50		7458	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	6	30,00
51		3470/6	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	196	980,00
52		3462/6	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	34	170,00
53		5237/6	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	22	110,00
54		3451/9	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	53	265,00
55		3451/7	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	44	220,00
56		7459	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	9	45,00
57		3373/5	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	8	40,00
58		3468/8	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	31	155,00
59		3453/9	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	32	160,00
60		3468/6	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	15	75,00
61		4189/16	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	153	765,00
62		3466/7	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	40	200,00
63		3457/10	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	24	120,00
64		7462	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	43	215,00
65		3453/11	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	4	20,00
66		5235/1	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	1303	1.303,00
67		332/44	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	317	3.170,00
68		3716/4	Črešnjevec	cesta	OBČINA SEMIČ	88	440,00
69		3707/5	Črešnjevec	cesta	OBČINA SEMIČ	219	1.095,00
70	del	3322	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	100	500,00
71	del	3358	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	60	300,00
72	del	3359/1	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	150	750,00
73	del	*184	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	50	250,00
74		332/48	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	163	1.630,00
75		332/37	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	196	1.960,00
76		2625/1	Pribišje	pokopališče Rožni dol	OBČINA SEMIČ	69	621,00
77		1391/18	Semič	pot pri hotelu	OBČINA SEMIČ	89	3.500,00
78		1343/2	Semič	cesta Vavpča vas	OBČINA SEMIČ	56	650,00
79		579/1	Vinji Vrh	Vinji Vrh	OBČINA SEMIČ	408	229,00
80	del	*202	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
81	del	1884	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00

82	del	1879	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	60	300,00
83	del	1880	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	40	200,00
84	del	1793/2	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
85	del	1875/2	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	50	250,00
86	del	1883	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	40	200,00
87	del	1875/1	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	50	250,00
88	del	1772/3	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	30	150,00
89	del	1792	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
90	del	1876/2	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	30	150,00
91	del	*148/2	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
92	del	1803	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	10	50,00
93	del	1875/3	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
94	del	1784	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	40	200,00
95	del	1779/1	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	10	50,00
96	del	1881/1	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	10	50,00
97	del	1881/2	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
98	del	1778	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
99	del	1881/3	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	10	50,00
100	del	1763	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	50	250,00
101	del	1877/5	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	50	250,00
102	del	*215	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	40	200,00
103	del	1793/1	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	10	50,00
104	del	1766/2	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	70	350,00
105	del	1842/3	Črešnjevec	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	70	350,00
106		3707/5	Črešnjevec	pot Črešnjevec	OBČINA SEMIČ	219	1.095,00
107		3716/4	Črešnjevec	pot Črešnjevec	OBČINA SEMIČ	88	440,00
108		3554/12	Pribišje	Bajer	OBČINA SEMIČ	13216	10.000,00
109		978/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	444	183,00
110		941/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	141	102,00
111		2071/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	232	85,00
112		980/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	201	120,00
113		1014/6	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	108	39,00
114		1016/5	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	406	427,00
115		641/12	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	8	3,00
116		933/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	237	174,00
117		974/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	59	35,00
118		1015/6	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	275	287,00
119		989/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	116	94,00
120		1014/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	8	3,00
121		705/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	43	42,00
122		2070/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	33	20,00
123		930/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	262	96,00
124		942/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	5	3,00
125		988/6	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	348	278,00
126		1011/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	1115	697,00
127		2054/3	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	11	10,00
128		707/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	103	100,00
129		706/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	84	62,00
130		986/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	71	54,00
131		2073/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	16	12,00
132		2074/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	100	77,00
133		2076/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	75	60,00
134		992/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	36	26,00
135		991/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	456	269,00
136		2072/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	163	90,00
137		944/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	3	3,00
138		686/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	123	72,00
139		632/7	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	87	66,00
140		702/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	494	417,00
141		2069/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	187	139,00
142		2054/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	46	17,00
143		708/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	45	44,00
144		684/5	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	180	194,00

145		2077/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	60	22,00
146		2052/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	119	44,00
147		641/11	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	33	12,00
148		999/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	249	144,00
149		981/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	164	66,00
150		979/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	365	180,00
151		684/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	22	24,00
152		2081/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	109	40,00
153		2052/3	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	282	211,00
154		2080/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	107	40,00
155		1014/8	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	11	8,00
156		709/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	108	40,00
157		2053/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	6	2,00
158		711/6	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	46	23,00
159		977/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	160	129,00
160		687/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	175	87,00
161		*281/15	SEMIČ	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	30	300,00
162		2043/6	SEMIČ	pot Semič	OBČINA SEMIČ	27	378,00
163		5238/4	SEMIČ	pot Semič	OBČINA SEMIČ	4	56,00
164	del	3244/10	Pribišje	cesta G. Laze	OBČINA SEMIČ	450	2.800,00
165	del	3244/9	Pribišje	cesta G. Laze	OBČINA SEMIČ	350	2.200,00
166		1684	Črmošnjice	vas Črmošnjice	OBČINA SEMIČ	680	8.160,00
167		2613	Črmošnjice	črpališče	OBČINA SEMIČ	1086	9.774,00
168		4430/1	Črmošnjice	parkirišče	OBČINA SEMIČ	1598	14.382,00
169		4400/3	Črmošnjice	parkirišče	OBČINA SEMIČ	615	5.535,00
170	del	1332/6	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	30	353,00
171		3276/10	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	28	420,00
172	del	1923	Semič	AP Stranska vas	OBČINA SEMIČ	400	2.000,00
173	del	313/10	Semič	pločnik Metliška	OBČINA SEMIČ	30	300,00
174	del	311/2	Semič	pločnik Metliška	OBČINA SEMIČ	131	1.310,00
175	del	311/1	Semič	pločnik Metliška	OBČINA SEMIČ	207	2.070,00
176	del	303/1	Semič	pločnik Metliška	OBČINA SEMIČ	14	140,00
177	del	2537/6	Vinji Vrh	cesta	OBČINA SEMIČ	113	678
178	del	2367	Vinji Vrh	cesta	OBČINA SEMIČ	77	462
SKUPAJ STAVBNA ZEMLJIŠČA							227.040,63

KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

ZAP. ŠT.	PARC. ŠT.	K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA	
1		3554/9	Pribišje	Vodohran Rožni dol	OBČINA SEMIČ	727	2.000,00
2		2217/9	Kot	pot	OBČINA SEMIČ	60	60,00
3		2217/10	Kot	pot	OBČINA SEMIČ	82	82,00
4		2217/7	Kot	pot	OBČINA SEMIČ	144	144,00
5		2784/3	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	15	18,43
6		1885/4	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	107	39,48
7	del	1901/1	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	40	40,00
8		1916/6	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	34	12,55
9	del	*458	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	30	30,00
10	del	1901/3	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	30	30,00
11		1907/2	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	26	9,59
12		1900/2	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	54	19,93
13		1901/6	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	42	15,50
14		1885/6	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	70	25,83
15		1917/3	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	36	40,61
16		1902/2	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	52	21,04
17		1886/2	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	44	16,24
18		1887/2	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	64	45,91
19		1904/3	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	20	10,22
20		1915/5	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	84	31,00
21		88/2	KOT	cesta Sadinja vas	OBČINA SEMIČ	98	105,84
22		87/2	KOT	cesta Sadinja vas	OBČINA SEMIČ	176	190,08

23		89/4	KOT	cesta Sadinja vas	OBČINA SEMIČ	92	99,36
24		1607/2	SEMIČ	cesta Sadinja vas	OBČINA SEMIČ	169	182,52
25		85/3	KOT	cesta Sadinja vas	OBČINA SEMIČ	67	670,00
26		1908/13	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	285	285,00
27		1908/15	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	255	255,00
29		2191/4	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	25	25,00
30		1931/2	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	147	147,00
31		1933/2	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	49	49,00
32		1930/4	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	61	61,00
33		1927/2	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	74	74,00
34		1826/4	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	40	40,00
35		1921/2	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	136	136,00
36		1917/2	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	62	62,00
37		1911/15	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	113	113,00
38		554	Vinji Vrh	Vinji Vrh	OBČINA SEMIČ	446	446,00
39		829/1	Pribišje	cesta	OBČINA SEMIČ	1066	1.066,00
40		828/4	Pribišje	cesta	OBČINA SEMIČ	879	879,00
41		863/2	Pribišje	cesta	OBČINA SEMIČ	84	84,00
42	del	1689/1	Brezje pri Vinjem Vrh	cesta	OBČINA SEMIČ	54	270,00
43	del	1688	Brezje pri Vinjem Vrh	cesta	OBČINA SEMIČ	279	1.395,00
44	del	1690	Brezje pri Vinjem Vrh	cesta	OBČINA SEMIČ	20	100,00
45	del	863/1	Pribišje	cesta	OBČINA SEMIČ	1000	1.000,00
46	del	3257/3	Pribišje	cesta G. Laze	OBČINA SEMIČ	250	250,00
47	del	3258	Pribišje	cesta G. Laze	OBČINA SEMIČ	150	150,00
48	del	798	Brezje pri Vinjem Vrh	AP in cesta Nestoplja vas	OBČINA SEMIČ	15	45
49	del	756	Brezje pri Vinjem Vrh	AP in cesta Nestoplja vas	OBČINA SEMIČ	80	240
50	del	793	Brezje pri Vinjem Vrh	AP in cesta Nestoplja vas	OBČINA SEMIČ	20	60
51	del	787/1	Brezje pri Vinjem Vrh	AP in cesta Nestoplja vas	OBČINA SEMIČ	100	300
52	del	800	Brezje pri Vinjem Vrh	AP in cesta Nestoplja vas	OBČINA SEMIČ	20	60
53	del	796	Brezje pri Vinjem Vrh	AP in cesta Nestoplja vas	OBČINA SEMIČ	50	150
54	del	787/2	Brezje pri Vinjem Vrh	AP in cesta Nestoplja vas	OBČINA SEMIČ	10	30
55	del	792	Brezje pri Vinjem Vrh	AP in cesta Nestoplja vas	OBČINA SEMIČ	10	30
56	del	802/1	Brezje pri Vinjem Vrh	AP in cesta Nestoplja vas	OBČINA SEMIČ	200	600
57	del	802/2	Brezje pri Vinjem Vrh	AP in cesta Nestoplja vas	OBČINA SEMIČ	500	1500
SKUPAJ KMETIJSKA ZEMLJIŠČA							13.842,13
OBJEKTI							
1			Črmošnjice	komunalna infrastruktura na smučišču Gače			106.600,00
SKUPAJ OBJEKTI						0,00	106.600,00
SKUPAJ STAVBNA IN KMETIJSKA ZEMLJIŠČA							240.882,76
PRIDOBIVANJE ZA LETO 2017							347.482,76

LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

Orientacijska vrednost vseh nepremičnin je **364.944,96 EUR**, pričakujemo, da bo dejansko realizirano **182.000,00 EUR** razpolaganja z nepremičnim premoženjem, od tega pričakujemo 80.000,00 EUR prihodkov od prodaje gozda, 2.000,00 EUR od prodaje kmetijskih zemljišč in 100.000,00 EUR od prodaje stavbnih zemljišč.

Seznam nepremičnin, s katerimi namerava Občina Semič razpolagati v letu 2017:

RAZPOLAGANJE					
STAVBNA ZEMLJIŠČA					
ZAP. ŠT.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	K.O.	PARC. ŠT.	KVADRATURA	VREDNOST NEPREMIČNINE
1	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	164.S	40	1.600,00
2	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	163.S	108	432,00
3	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	del 3178	cca 1227	4.908,00
4	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	147.S	108	432,00
5	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	del 2346	cca 900	3.600,00
6	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	2345	388	1.501,56
7	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	28	320	197,00
8	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	1455/3	248	1.889,76
9	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3274/2	2.593	45.300,75
10	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3274/3	2.036	35.569,73
11	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3274/4	2.005	35.028,15
12	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	5133/2	264	2.640,00
13	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3108/7	227	2.270,00
14	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3108/5	986	9.860,00
15	OBČINA SEMIČ	1523-Štrekljavec	1638	3.500	14.000,00
16	OBČINA SEMIČ	1523-Štrekljavec	435	1.352	5.500,00
17	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	3171	126	592,00
18	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	3172	144	676,00
19	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	3173/1	297	1.395,00
20	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	3173/2	212	996,00
21	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	3174	155	728,00
22	OBČINA SEMIČ	1528-Brezje pri Vinjem Vrhu	2690/2	201	1.356,00
23	OBČINA SEMIČ	1529-Kot	del 2814	20	150,00
24	OBČINA SEMIČ	1522-Pribišje	3228/11	56	352,80
25	OBČINA SEMIČ	1526-Vinji Vrh	del 3033	100	200,00
26	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3274/12	386	7.720,00
27	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	del 1391/15	80	800,00
28	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	del 3275/22	75	1.275,00
29	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1644/1	934	11.208,00
30	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1647/1	255	3.060,00
31	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1647/2	409	4.908,00
32	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	*195	42	294,00
33	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	5119/9	14	196,00
34	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	5238/9	22	308,00
35	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	2062	501	3.507,00
36	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	319/1	346	3.450,00
37	OBČINA SEMIČ	1522-Pribišje	3410/3	1000	7.000,00
38	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3275/23	265	3.975,00
39	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1687	124	1.240,00
40	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1689	22	220,00
41	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1681/15	272	2.720,00
42	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1691	165	1.650,00
43	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1681/14	234	2.340,00
44	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1690	24	240,00
SKUPAJ STAVBNA ZEMLJIŠČA					227.285,75
KMETIJSKA ZEMLJIŠČA					

ZAP. ŠT.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	K.O.	PARC. ŠT.	KVADRATURA	VREDNOST NEPREMIČNINE
1	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	del 2346	cca 460	322,00
2	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	del 3178	cca 77	308,00
3	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	39	361	222,36
4	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	41	221	204,24
5	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	42	52	48,34
6	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	46/2	254	234,69
7	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	46/3	79	48,58
8	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	162	536	329,92
9	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	261	306	258,62
10	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	338/36	1.829	1.030,85
11	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	518	96	58,97
12	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	569	706	649,21
13	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	643	582	538,27
14	OBČINA SEMIČ	1529-Kot	2834/2	49	112,00
15	OBČINA SEMIČ	1529-Kot	2834/4	34	78,00
16	OBČINA SEMIČ	1529-Kot	2834/3	27	62,00
17	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1652	2374	672,39
18	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1744/2	1802	511,33
19	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1744/3	1903	452,64
20	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1745/1	655	155,8
21	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1745/2	712	234,72
22	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1752	223	73,51
23	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1753	647	121,49
24	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1774	1316	373,43
25	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1787	1284	241,11
26	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1789	183	60,33
27	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1791	554	47,1
28	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1793	198	20
29	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1651	2374	673,64
30	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1742	1183	335,69
31	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1743/1	2370	563,72
32	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1776	2496	708,26
33	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1788	180	59,34
34	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1794	216	40,56
35	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1795	1996	658
36	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1706	543	147,15
37	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1644	921	475
38	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1606	669	345
39	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1663	1406	725
40	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1662	1014	314
41	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1564	888	366
42	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1658	201	145
43	OBČINA SEMIČ	Dole	766	281	367,89
44	OBČINA SEMIČ	Dole	820/105	2410	231,31
45	OBČINA SEMIČ	Dole	820/106	863	122,44
46	OBČINA SEMIČ	Dole	1157/36	2838	272,38
47	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	1705	201	449
48	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	1704	504	1127
49	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	1706	252	563,93
SKUPAJ KMETIJSKA ZEMLJŠČA					16.160,21
GOZD					
1	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1043/3	7495	2.500,00
2	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1043/12	2077	900,00

3	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1688	791	427,00
4	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	892	415	207,50
5	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1043/10	2834	1.417,00
6	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1/17	1150	575,00
7	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1043/15	4008	2.004,00
8	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1/18	315	157,50
9	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1043/13	2262	1.131,00
10	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	646	3949	1.974,50
11	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1044/16	15876	7.938,00
12	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1/19	8120	4.060,00
13	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1/3	1514	757,00
14	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	977/3	4374	2.187,00
15	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1045/10	13561	6.780,50
16	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1045/16	53462	26.731,00
17	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1/26	2230	1.115,00
18	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1044/10	3923	1.961,50
19	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1045/8	15973	7.986,50
20	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1/8	1575	787,50
21	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	7/2	132	66,00
22	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	18	300	150,00
23	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	977/1	2250	1.125,00
24	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1044/19	2261	1.130,50
25	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1/16	230	115,00
26	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1/20	1630	815,00
27	OBČINA ČRNO MELJ	2675-Vranoviči	1325	14.926	12.500,00
28	OBČINA ČRNO MELJ	2675-Vranoviči	1340	3.708	2.000,00
29	OBČINA ČRNO MELJ	2675-Vranoviči	1405	2.964	1.500,00
30	OBČINA SEMIČ	1522-Pribišje	del 3410/3	500	500,00
SKUPAJ GOZD ZEMLJIŠČA					91.499,00
STAVBE					
1	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	25	šola Črmošnjice	30.000,00
SKUPAJ STAVBE					30.000,00
SKUPAJ STAVBNA, KMETIJSKA ZEMLJIŠČA IN GOZD					334.944,96
SKUPAJ STAVBNA, KMETIJSKA ZEMLJIŠČA, GOZD IN STAVBE					364.944,96

3.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, se lahko sklepajo pravni posli, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem. Skupna vrednost poslov iz prejšnjega odstavka lahko znaša največ 20% skupne vrednosti načrtov ravnanja.

4.

S tem načrtom se razveljavi Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2016.

Ta načrt prične veljati hkrati z veljavnostjo Odloka o proračunu Občine Semič za leto 2017.

Številka:

Datum:

Pripravila:
Tatjana Malnarič

Občinski Svet Občine Semič
Polona Kambič, županja