



Komunala Kranj

Čisto je lepo.

Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o., Ul. Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj
tel.: + 386 (0) 4 28 11 300, faks: + 386 (0) 4 28 11 301, E-pošta: info@komunala-kranj.si, www.komunala-kranj.si

OBRAZLOŽIVEV ELABORATA

za potrditev cen storitve oskrba s pitno vodo

v Mestni občini Kranj ter občinah Medvode, Cerklje, Šenčur, Naklo,
Preddvor in Jezersko

Januar 2014

pripravila
Marjia Pivk Oman

direktor
Evstahij Drmota

EA

1. UVOD

V začetku leta 2013 se je prekinilo nekajletno obdobje omejevanja in prepovedovanja dvigovanja cen komunalnih storitev. S sprejetjem Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS št. 87/2012 in 109/2012) - (v nadaljevanju: uredba), so ustvarjeni pogoji za spremembo cen na podlagi realnih kalkulacij.

Uredba uvaja precej novosti, ki jih je pri oblikovanju in določanju cen potrebno upoštevati. Glede oblikovanja in potrjevanja cen je med drugim določeno:

1. ceno storitve predlaga izvajalec javne službe z elaboratom o oblikovanju cene in jo predloži pristojnemu občinskemu organu v potrditev,
2. če se ob potrditvi cene pristojni občinski organ odloči, da potrjena cena storitve ne pokriva celotne najemnine za infrastrukturo, ki jo občina zaračunava izvajalcu, mora za razliko občina oblikovati subvencijo iz proračuna občine. Subvencija se lahko nanaša tudi na ceno izvajanja javne službe,
3. elaborat vsebuje 19 predpisanih točk, podatki navedeni v njem so javni in se objavijo na spletni strani ministrstva.

Konec leta 2012 je bila sprejeta tudi Uredba o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/2012). V uredbi o oskrbi s pitno vodo je redno vzdrževanje hišnih priključkov na javni vodovod opredeljeno kot gospodarska javna služba, ki jo mora zagotavljati upravljavec javnega vodovoda. Priključek na javni vodovod ostaja v lasti lastnika stavbe. V uredbi o metodologiji za oblikovanje cen pa cena omrežnine pri oskrbi s pitno vodo vključuje tudi stroške obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod. Vir za obnovo in vzdrževanje priključka ter menjavo vodomera na 5 let je torej cena omrežnine, ki se uporabnikom zaračunava mesečno. Števnina je torej vključena v omrežnino in se na računih ne bo več prikazovala ločeno.

V skladu z uredbo je zaradi oblikovanja cen med drugim potrebno določiti vrednost in obseg javne infrastrukture, ki se uporablja za opravljanje javnih služb.

Na podlagi sklepa Sveta ustanoviteljev Komunale Kranj, d.o.o., ki je bil sprejet na 31. seji, dne 13.12.2012, so pripravljene kalkulacije cen z upoštevanjem vrednosti infrastrukture ugotovljene v cenitvi, ki je bila potrjena v letu 2012 za vse občine, v katerih Komunala Kranj izvaja dejavnost oskrbe s pitno vodo. V vrednosti infrastrukture so pri nekaterih občinah vključene vrednosti investicij oziroma obnov, ki so bile prevzete v najem do 31.12.2013.

Svet ustanoviteljev in občinski sveti so v decembru 2013 in januarju 2014 sprejeli sklep o delitvi premoženja občin ter sklep o oblikovanju enotne cene omrežnine in vodarine za dejavnost oskrbe s pitno vodo v vseh občinah, kjer Komunala izvaja storitev.

Cene je potrebno uskladiti z uredbo najkasneje v roku 15 mesecev, to je do aprila 2014, oziroma mora izvajalec javne službe enkrat letno pripraviti elaborat, ki vsebuje predvsem pregled predračunskih in obračunskih količin in stroškov oz. potrjenih in obračunskih cen. Če ugotovljena razlika med potrjeno in obračunsko ceno presega 10 % od potrjene cene, mora občinski organ začeti postopek potrjevanja cene.

Občine Cerklje, Naklo, Preddvor in Jezersko nimajo oblikovanih cen v skladu z zakonodajo, ki določa, da morajo biti cene razdeljene na vodarino in omrežnino. Ostale občine imajo cene oblikovane v skladu s Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 63/2009), ki se od uredbe nekoliko razlikuje.

Prodajne oziroma potrjene cene oskrbe s pitno vodo v nekaterih občinah že vrsto let zaostajajo za stroškovnimi oziroma obračunskimi cenami. Občine nastalo izgubo zaradi razlik v cenah vsako leto delno pokrivajo s subvencijo.

Možnost subvencioniranja cen dopušča tudi uredba v 3. členu: »Če se ob potrditvi cene pristojni organ odloči, da potrjena cena storitve javne službe ne pokriva celotne najemnine, mora za razliko občina oblikovati subvencijo iz proračuna občine. Občina lahko prizna subvencijo v izračunu cen storitev javnih služb za uporabnike, ki so gospodinjstva ali izvajalci nepridobitnih dejavnosti.« To pomeni, da se uporabnikom za izvajanje pridobitne dejavnosti subvencija na ceno omrežnine ne more priznati.

V elaboratu se kot preteklo obračunsko obdobje upošteva leto 2013, podatki o stroških so ocenjeni na podlagi dejanskih podatkov za obdobje januar – oktober 2013. Prihodnje obdobje je leto 2014.

Predlagamo, da enotne cene v vseh občinah začnejo veljati 1.4.2014.

2. PODATKI O CENAH, KOLIČINAH, REZULTATIH POSLOVANJA

	KRANJ	MEDVODE	CERKLJE	ŠENČUR	NAKLO	PREDDVOR	JEZERSKO
veljavnost obstoječih cen od	1.9.2009	1.9.2009	1.11.2008	1.10.2009	1.3.2004	1.11.2008	1.11.2008
vodarina (EUR/m ³)	0,3065	0,4165	-	0,2365	-	-	-
vodno povračilo (EUR/m ³)	0,0935	0,0935	0,0935	0,0935	0,0935	0,0935	0,0583
omrežnina DN 20 (EUR/mesec)	4,7762	2,4382	-	3,3901	-	-	-
voda gospodinjstvo (EUR/m ³)	-	-	0,319	-	0,3142	0,3142	0,5336
voda gospodarstvo (EUR/m ³)	-	-	0,6562	-	0,6463	0,6463	1,0938
stroškovna cena 1-10/2013 (EUR/m ³)	0,41	0,56	0,44	0,31	0,42	0,63	1,14
zaračunana najemnina 2013 (EUR)	780.869	155.603	46.866	112.833	50.830	9.305	8.324
najemnina po ceni MV deleži (EUR)	551.075	216.945	132.053	142.223	74.663	14.321	26.244
količina prodane vode 2013 (m ³)	3.205.231	778.160	440.924	488.177	344.563	69.689	24.109
subvencija občine v 1-10/2013 (EUR)	-	13.853	18.836	886	17.723	5.204	-
poslovni izid 1-10/2013 (EUR)	36.421	46	-2.606	17.207	3.797	-11.480	-15.633

3. DOLOČBE V UREDBI, KI SE NANAŠAJO NA OSKRBO S PITNO VODO

Vrste cen

Predpisi o oblikovanju cen že od leta 2009 določajo, da se cena oskrbe s pitno vodo deli na fiksni in variabilni del. Del cene, ki pokriva predvsem stroške najemnine infrastrukture, se imenuje omrežnina in se zaračunava glede na velikost priključka, drugi del cene, ki se imenuje vodarina, pa se zaračunava glede na porabo.

V občinah Cerklje, Naklo, Preddvor in Jezersko so se cene za gospodinjstva in dejavnost razlikovale. Nikomur od uporabnikov pa nismo zaračunavali posebnih storitev oziroma prodajali vodo po višji tarifi iz naslova industrijske rabe. 12. člen uredbe prepoveduje razlikovanje cen storitev med uporabniki.

Občina pa lahko prizna subvencijo v ceni storitev javnih služb za uporabnike, ki so gospodinjstva ali izvajalci nepridobitnih dejavnosti, kar pomeni, da se bodo v primeru priznane subvencije k ceni

storitev, cene med gospodinjstvi uporabniki in uporabniki, ki izvajajo pridobitno dejavnost, razlikovale.

Omrežnina

Omrežnina v skladu z določili uredbe vključuje:

- stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura,
- stroške zavarovanja infrastrukture javne službe,
- stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost, povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture javne službe,
- stroške obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo,
- stroške nadomestil z zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti v skladu s predpisi,
- plačilo za vodno pravico v skladu s predpisi, ki urejajo vode,
- odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje in obnove infrastrukture javne službe oskrbe s pitno vodo. Pri tem se upošteva višina stroškov na podlagi podpisanih pogodb.

Omrežnina se določi glede na zmogljivost priključkov določenih s premerom vodomera v skladu s preglednico v 17. členu uredbe:

PREMER VODOMERA	FAKTOR OMREŽNINE
DN ≤ 20	1
20 < DN < 40	3
40 ≤ DN < 50	10
50 ≤ DN < 65	15
65 ≤ DN < 80	30
80 ≤ DN < 100	50
100 ≤ DN < 150	100
150 ≤ DN	200

V Pravilniku o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012) je bila določena preglednica razmerij po posameznih velikostih vodomero, ki se je razlikovala od preglednice v uredbi:

VODOMER	FAKTOR OMREŽNINE
DN 13	1
DN 20	1,67
DN 25	2,5
DN 32	4
DN 50	10
DN 80	33,33
DN 100	50
DN 150	100

Cene omrežnine med izvajalci storitve, ki imajo cene oblikovane po različnih predpisih, zato niso primerljive oziroma se bo cena omrežnine za določeno dimenzijo vodomera v občinah, ki so omrežnino že zaračunavale spremenila tudi samo zaradi te spremembe.

Določba 5. odstavka 17. člena uredbe, ki določa, da se v večstanovanjskih stavbah, v katerih posamezne stanovanjske enote nimajo obračunskih vodomero, za vsako stanovanjsko enoto

obračuna omrežnina za priključek s faktorjem omrežnine 1 v skladu s preglednico, pomeni bistveno novost pri razporeditvi stroškov med uporabnike predvsem zaradi velikega števila večstanovanjskih objektov v Mestni občini Kranj.

Najemnina infrastrukture

Podlaga za določitev stroškov najemnine infrastrukture je vrednost določena s cenitvijo infrastrukture potrjene v letu 2012. Najemnina posameznih občin za leto 2013 je prikazana v tabeli v poglavju 2 in predstavlja zneske amortizacije infrastrukture obračunane po stopnjah določenih z uredbo, skupaj za vse občine pa znaša 1.157.524 EUR.

Stroški zavarovanja infrastrukture so za leto 2013 znašali 5.154 EUR. Predpostavljamo, da bo strošek enak v letu 2014.

Vzdrževanje in obnovo hišnih priključkov

Vodovodni priključek je priključna garnitura s spojno cevjo od sekundarnega vodovodnega omrežja do vključno obračunskega vodomera z vsemi vgrajenimi elementi. Vodomer je torej del priključka, vendar stroške menjave vodomero obravnavamo ločeno.

V skladu z Uredbo o oskrbi s pitno vodo mora upravljavec javnega vodovoda v okviru storitev javne službe zagotavljati redno vzdrževanje priključkov na javni vodovod. Prej je to storitev zagotavljal upravljavec vodovoda v okviru drugih dejavnosti. Uporabnik je storitev plačal po opravljeni storitvi. Po potrditvi cene omrežnine v skladu z uredbo, ki vključuje tudi stroške obnov in vzdrževanja priključkov, bodo uporabniki storitev plačevali mesečno. Komunala bo v skladu z odlokom in s sprejetim gospodarskim načrtom izvajala dela na priključkih.

V stroških vzdrževanja in obnov hišnih priključkov so upoštevana:

- redna dela pri vzdrževanju vodomernih vozlišč – brez vodomera (do vključno previjala za vodomero),
- izredna dela pri vzdrževanju vodomernih vozlišč – brez vodomera (do vključno previjala za vodomero),
- popravilo hišnega priključka,
- obnova hišnega priključka.

Pri obnovi so upoštewane sledeče storitve:

- izvedba izkopa v celotni dolžini hišnega priključka,
- montaža novega navrnega zasuna z ustreznimi kosi (vgradbena garnitura, podstavek za kapo in kapo za vgradbeno garnituro),
- položitev nove cevi ustreznih dimenzij v na novo vgrajeno zaščitno cev,
- prestavitev vodomera iz notranjega vodomernega jaška v zunanji vodomerni jašek,
- dobava in vgradnja novega zunanjega vodomernega jaška (skladnega s Tehničnim pravilnikom Komunale Kranj), v primeru, ko se prestavi vodomer iz notranjega vodomernega jaška,
- zasutje z ustreznim materialom do končne višine z ustreznim utrjevanjem,
- v cestnem telesu se obnovi gornji ustroj,
- **na parceli stranke se NE vzpostavlja prvotnega stanja gornjega ustroja** (finalni tlak, urejena zelenica, zelenjavni vrt, ipd.).

V okviru vzdrževanja, ki se lahko izvaja redno ali ob okvari pa se lahko pojavijo naslednja dela:

- zamenjava okvarjenega ventila pred vodomermom,
- zamenjava okvarjene spojke pred vodomermom,
- zamenjava okvarjenega fittinga pred vodomermom,
- zamenjava okvarjenih previjal,
- izvedba izkopa in popravilo na trasi hišnega priključka, po zaključenih delih pa ustrezno zasutje do končnega terena brez vzpostavitve prvotnega tlaka, asfalta,...

Izračun stroškov vzdrževanja hišnih priključkov je prikazan v spodnji tabeli:

OBČINA	število hišnih priključkov	povprečni stroški popravila (v EUR)	pogostost okvar na hišnem priključku	povprečni stroški okvare pri vodomermu (v EUR)	pogostost okvar pri vodomermu ob redni menjavi	pogostost okvar pri vodomermu, ki jih ugotovijo stranke	potrebna sredstva za popravilo okvar na hp (v EUR)	potrebna sredstva za popravila okvar pri vodomermih ob redni menjavi na 5 let (v EUR)	potrebna sredstva za popravila okvar pri vodomermih, ki jih ugotovijo stranke (v EUR)	skupaj potrebna sredstva (v EUR)
	1	2	3	4	5	6	7 (1 x 2 x 3)	8 (1 x 4 x 5 : 5 let)	9 (1 x 4 x 6)	7 + 8 + 9
Kranj	10.200	835,00	0,85%	45,00	3,50%	1,50%	72.394,50	3.213,00	6.885,00	82.492,50
Medvode	3.800	835,00	0,85%	45,00	3,50%	1,50%	26.970,50	1.197,00	2.565,00	30.732,50
Cerklje	2.200	835,00	0,75%	45,00	3,50%	1,50%	13.777,50	693,00	1.485,00	15.955,50
Šenčur	2.400	835,00	0,65%	45,00	3,50%	1,50%	13.026,00	756,00	1.620,00	15.402,00
Naklo	1.500	835,00	0,95%	45,00	3,50%	1,50%	11.898,75	472,50	1.012,50	13.383,75
Preddvor	320	835,00	1,00%	45,00	3,50%	1,50%	2.672,00	100,80	216,00	2.988,80
Jezerško	200	835,00	1,00%	45,00	3,50%	1,50%	1.670,00	63,00	135,00	1.868,00
Skupaj občine										162.823,05

Izračun stroškov pri obnovah hišnih priključkov (obnove vodovoda/ugotovljeno neustrezno stanje):

OBČINA	število hišnih priključkov	povprečni stroški obnove (v EUR)	amortizacijska doba javnega vodovoda in hišnega priključka (v letih)	korekcijski faktor (količina preteklih obnov)	potrebna sredstva za popravilo (v EUR)	planirano število obnovljenih priključkov v letu 2014
	1	2	3	4	5 (1 x 2 : 3 x 4)	
Kranj	10.200	1.350,00	50	0,95	261.630,00	801
Medvode	3.800	1.350,00	50	0,9	92.340,00	95
Cerklje	2.200	1.350,00	50	0,87	51.678,00	55
Šenčur	2.400	1.350,00	50	0,75	48.600,00	108
Naklo	1.500	1.350,00	50	0,85	34.425,00	53
Preddvor	320	1.350,00	50	0,9	7.776,00	12
Jezerško	200	1.350,00	50	1	5.400,00	6
Skupaj občine					501.849,00	1.130

V povprečnih stroških obnove hišnega priključka so upoštevana gradbena dela (15m), obnova celotnega hišnega priključka (15m) ter vgradnja vodomernega jaška v 50% primerov.

Skupni stroški vzdrževanja in obnov hišnih priključkov na leto po občinah naj bi torej znašali:

	vzdrževanje	obnove	skupaj
Kranj	82.492,50	261.630,00	344.122,50
Medvode	30.732,50	92.340,00	123.072,50
Cerklje	15.955,50	51.678,00	67.633,50
Šenčur	15.402,00	48.600,00	64.002,00
Naklo	13.383,75	34.425,00	47.808,75
Preddvor	2.988,80	7.776,00	10.764,80
Jezerško	1.868,00	5.400,00	7.268,00
Skupaj občine	162.823,05	501.849,00	664.672,05

Menjava vodomero

Na podlagi aktualnih podatkov je bila izdelana kalkulacija cene števnine za posamezne dimenzije vodomero:

IZRAČUN ŠTEVNINE PO IZVEDBI JN DALJINSKO OPREMLJANJE VODOMEROV

DN (mm)	15	20	25	30	40	50	65	80	100	150	200	komb.50	komb.80	komb.100	komb.150
COLE	1/2"	3/4"	1"	5/4"	6/4"										
Nabavna vrednost vodomera	24,32	24,32	46,12	65,41	87,22	154,31	166,89	180,30	223,07	377,38	800,00	610,52	635,68	827,72	1.323,35
Nabavna vrednost oddajnika	38,39	38,39	38,39	38,39	38,39	38,39	38,39	38,39	38,39	38,39	38,39	76,78	76,78	76,78	76,78
Tesnilni material	0,40	0,30	0,72	0,72	0,36	1,85	2,02	2,56	2,98	5,78	7,38	1,85	2,56	2,98	5,78
Vijačni material						1,00	1,00	1,00	2,01	3,43	3,43	1,00	1,00	2,01	3,43
Montaža demontaža (v urah)	0,90	0,90	0,90	1,10	1,50	5,00	5,00	6,00	6,00	8,00	10,00	5,00	6,00	6,00	8,00
Vrednost dela	11,88	10,69	10,69	13,07	17,82	59,40	59,40	71,28	71,28	95,04	118,80	59,40	71,28	71,28	95,04
Prevoz (povprečje ocenjeno 7 km)	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17
Relacija 7 km	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
SKUPAJ BREZ MANIPULATIVNIH STROŠKOV	75,97	75,87	98,10	119,76	145,96	257,12	269,87	295,70	339,90	522,19	970,17	751,72	789,47	982,94	1.506,55
Manipulativni stroški	15,19	15,17	19,62	23,95	29,19	51,42	53,97	59,14	67,98	104,44	194,03	150,34	157,89	196,59	301,31
SKUPAJ Z MANIPULATIVNIMI STROŠKI	91,16	91,04	117,72	143,71	175,15	308,54	323,85	354,84	407,88	626,63	1.164,20	902,06	947,37	1.179,53	1.807,86
Risk za zamenjavo po pretečenih mesecih	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00
stroški/mesec	1,52	1,52	1,96	2,40	2,92	5,14	5,40	5,91	6,80	10,44	19,40	15,03	15,79	19,66	30,13

Vsota stroškov menjave vodomero za različne dimenzije pomnoženih s številom vodomero v vseh občinah predstavlja znesek, ki ga je potrebno v okviru omrežnine zagotoviti v petih letih.

DN	stroški menjave	število vodomero	št. x stroški
15	91,16	2855	260.273
20	91,04	16845	1.533.632
25	117,72	359	42.260
30	143,71	121	17.389
40	175,15	235	41.160
50	308,54	211	65.102
65	323,85	3	972
80	354,84	48	17.033
100	407,88	6	2.447
150	626,63	5	3.133
200	1164,20	1	1.164
komb.50	902,06	192	173.196
komb.80	947,37	67	63.474
komb.100	1179,53	13	15.334
komb.150	1807,86	5	9.039

2.245.607 : 5 = 449.121

Vodarina

Vodarina je tisti del cene, ki krije stroške opravljanja javne službe. Med stroški se upoštevajo tudi stroški vodnega povračila za prodano pitno vodo in vodne izgube do dopustne ravni vodnih izgub v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo.

4. OBRAČUNSKA LASTNA CENA januar – oktober 2013 po občinah in skupna

STROŠKOVNE CENE VODARINE za obdobje januar - oktober 2013																
Količina 1-10 2013	2.666.448		640.636		360.361		405.069		287.211		58.507		20.114		4.438.347	
	KRANJ		MEDVODE		CERKLJE		ŠENČUR		NAKLO		PREDDVOR		JEZERSKO		VSE OBČINE	
	EUR	EUR/m ³	EUR	EUR/m ³	EUR	EUR/m ³	EUR	EUR/m ³	EUR	EUR/m ³	EUR	EUR/m ³	EUR	EUR/m ³	EUR	EUR/m ³
1. NIPOSREDNI STROŠKI MATERIALA IN STORITEV	383.044	0,14	151.123	0,24	47.400	0,13	32.796	0,08	41.798	0,15	12.234	0,21	9.291	0,46	677.687	0,15
a) Stroški materiala	114.053	0,04	71.125	0,11	13.146	0,04	12.509	0,03	21.463	0,07	6.320	0,11	4.731	0,24	243.346	0,05
- Material	61.750	0,02	13.606	0,02	6.395	0,02	5.670	0,01	5.864	0,02	3.630	0,06	4.050	0,20	100.965	0,02
- Električna energija	44.513	0,02	53.391	0,08	4.050	0,01	5.731	0,01	14.745	0,05	2.231	0,04	0	0,00	124.662	0,03
- Pogonska goriva	6.689	0,00	3.730	0,01	2.487	0,01	967	0,00	722	0,00	435	0,01	654	0,03	15.684	0,00
- Drugi stroški materiala	1.101	0,00	398	0,00	213	0,00	141	0,00	132	0,00	25	0,00	27	0,00	2.036	0,00
b) Stroški storitev	268.992	0,10	79.998	0,12	34.254	0,10	20.287	0,05	20.335	0,07	5.914	0,10	4.560	0,23	434.340	0,10
- Intelektualne in osebne storitve	11.645	0,00	7.899	0,01	3.602	0,01	3.320	0,01	3.029	0,01	1.149	0,02	676	0,03	31.320	0,01
- Prevozne storitve	4.879	0,00	9.901	0,02	0	0,00	0	0,00	0	0,00	50	0,00	0	0,00	14.831	0,00
- Amortizacija osn. sred. in naprav (GJS)	10.584	0,00	5.804	0,01	3.910	0,01	1.442	0,00	946	0,00	528	0,01	1.006	0,05	24.221	0,01
- Vzdrževanje javne infrastrukture (SVU)	121.028	0,05	42.437	0,07	18.371	0,05	11.666	0,03	13.426	0,05	3.024	0,05	997	0,05	211.550	0,05
- Vzdrževanje osn. sred. in naprav (GJS)	7.993	0,00	4.655	0,01	3.154	0,01	1.110	0,00	648	0,00	322	0,01	806	0,04	18.688	0,00
- Druge storitve	112.262	0,04	9.302	0,01	5.216	0,01	2.749	0,01	2.285	0,01	841	0,01	1.075	0,05	133.730	0,03
2. NIPOSREDNI STROŠKI DELA	154.151	0,06	63.396	0,10	39.138	0,11	19.679	0,05	20.501	0,07	11.340	0,19	7.676	0,38	315.882	0,07
3. DRUGI NIPOSREDNI STROŠKI	311.278	0,12	68.542	0,11	36.771	0,10	43.174	0,11	30.884	0,11	6.064	0,10	1.368	0,07	498.082	0,11
4. SPLOŠNI PROIZVAJALNI STROŠKI	73.473	0,03	23.833	0,04	11.741	0,03	9.360	0,02	9.696	0,03	1.871	0,03	931	0,05	130.904	0,03
5. SPLOŠNI NABAVNO - PRODAJNI IN UPRAVNI STROŠKI	161.102	0,06	54.243	0,08	24.076	0,07	18.584	0,05	18.456	0,06	5.496	0,09	3.319	0,17	285.276	0,06
6. OBRESTI IN NIPOSREDNI STROŠKI PRODAJE	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
7. DRUGI POSLOVNI ODHODKI	3.510	0,00	3	0,00	2	0,00	1	0,00	1	0,00	0	0,00	394	0,02	3.912	0,00
8. DONOS	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Lastni stroški	1.086.558	0,41	361.142	0,56	159.128	0,44	123.594	0,31	121.337	0,42	37.005	0,63	22.979	1,14	1.911.742	0,43

5. PREDRAČUNSKA CENA 2014

Omrežnina

Sredstva, ki jih je s ceno omrežnine potrebno zagotoviti, znašajo:

najemnina infrastrukture	1.157.524
zavarovanje infrastrukture	5.154
vzdrževanje in obnova hišnih priključkov	664.672
menjava vodomerov	449.121
SKUPAJ	2.276.471

Izračun cene omrežnine:

DN	št. vodomero	faktorji	št.xfakt.	1.162.678	664.672	449.121	2.276.471
				najemnina+zav.	hišni priklj	vodomeri	skupaj
15	2756	1	2756	2,14	1,23	0,83	4,20
20	2	1	2	2,14	1,23	0,83	4,20
20	27780	1	27780	2,14	1,23	0,83	4,20
25	282	3	846	6,43	3,68	2,48	12,59
30	50	3	150	6,43	3,68	2,48	12,59
40	79	10	790	21,44	12,26	8,28	41,98
50	124	15	1860	32,16	18,39	12,42	62,97
65	3	30	90	64,32	36,77	24,85	125,94
80	43	50	2150	107,21	61,29	41,41	209,90
100	6	100	600	214,41	122,57	82,82	419,81
150	5	200	1000	428,82	245,15	165,65	839,61
200	1	200	200	428,82	245,15	165,65	839,61
50	131	15	1965	32,16	18,39	12,42	62,97
80	56	50	2800	107,21	61,29	41,41	209,90
100	12	100	1200	214,41	122,57	82,82	419,81
150	5	200	1000	428,82	245,15	165,65	839,61

Cena omrežnine za faktor 1 se izračuna: potrebna sredstva deljeno z vsoto produktov števila vodomero in faktorja za posamezne dimenzije vodomero. Za ostale dimenzije vodomero se cena omrežnine za faktor 1 pomnoži z ustreznim faktorjem.

Cena omrežnine za priključke z vodomero manjšim od DN 25 torej znaša 4,20 EUR, od tega se 2,14 EUR nanaša na najemnino infrastrukture in zavarovanje, 1,23 EUR na obnovo in vzdrževanje hišnih priključkov in 0,83 EUR na menjavo vodomero.

Vodarina

V predračunski ceni vodarine so vključeni stroški izvajanja storitve oskrba s pitno vodo v obdobju januar – oktober 2013 preračunani na letno raven. Stroški vodnih povračil so zajeti v postavki drugi neposredni stroški. Ocenjen delež vodnih izgub za leto 2013, na podlagi katerega se določijo stroški vodnega povračila, znaša 37 %. Upoštevan je 5 % donos na poslovno potrebna osnovna sredstva.

količina

5.350.853 m³

	ENOTNA CENA VODARINE	
	EUR	EUR/m ³
1. NEPOSREDNI STROŠKI MATERIALA IN STORITEV	813.224	0,15
a) Stroški materiala	292.016	0,05
- Material	121.158	0,02
- Električna energija	149.594	0,03
- Pogonska goriva	18.821	0,00
- Drugi stroški materiala	2.443	0,00
b) Stroški storitev	521.208	0,10
- Intelektualne in osebne storitve	37.584	0,01
- Prevozne storitve	17.797	0,00
- Amortizacija osn. sred. in naprav (GJS)	29.065	0,01
- Vzdrževanje javne infrastrukture (SVU)	253.860	0,05
- Vzdrževanje osn. sred. in naprav (GJS)	22.425	0,00
- Druge storitve	160.476	0,03
2. NEPOSREDNI STROŠKI DELA	379.059	0,07
3. DRUGI NEPOSREDNI STROŠKI	597.698	0,11
4. SPLOŠNI PROIZVAJALNI STROŠKI	157.085	0,03
5. SPLOŠNI NABAVNO - PRODAJNI IN UPRAVNI STROŠKI	342.331	0,06
6. OBRESTI IN NEPOSREDNI STROŠKI PRODAJE		
7. DRUGI POSLOVNI ODHODKI	4.695	0,00
8. DONOS	54.317	0,01
Lastni stroški in cena	2.348.408	0,44

Enotna cena vodarine znaša 0,44 EUR/m³.

Poračun števnine iz preteklih let

V skladu z odloki o oskrbi s pitno vodo uporabnikom storitve iz vseh občin zaračunavamo števnino. Prihodki iz tega naslova se uporabljajo za vzdrževanje, overjanje in zamenjavo vodomeroev na vsakih 5 let. Kalkulacija cene števnine je bila narejena in potrjena že leta 2005, ko smo v Mestni občini Kranj, ter občinah Cerklje, Šenčur in Naklo začeli tudi z zaračunavanjem števnine. Vključevala je tudi stroške opremljanja vodomeroev za daljinsko odčitavanje. Razlike v cenah števnine po posameznih dimenzijah vodomeroev so bile določene v tabeli v odloku. Vodomete z daljinskim odčitavanjem smo začeli vgrajevati konec leta 2010.

V občinah Preddvor, Jezersko smo števnino začeli zaračunavati šele konec leta 2007 oziroma leta 2008, prav tako v občini Medvode, kjer pa veljajo drugačne cene kot pri ostalih občinah in ne vključujejo stroškov opreme za daljinsko odčitavanje vodomeroev.

Število dejansko zamenjanih vodomeroev po posameznih letih zelo niha. Stanje sredstev števnine oziroma razliko med zbranimi in porabljenimi sredstvi iz tega naslova vodimo po občinah na posebnih kontih. Konec leta 2013 je stanje na kontu časovnih razmejitev iz naslova števnine:

	začetek obračuna	stanje 31.12.2013
KRANJ	konec 2004	666.760
MEDVODE	2008	41.385
CERKLJE	2005	113.246
ŠENČUR	2005	115.820
NAKLO	2005	42.585
PREDDVOR	konec 2007	3.810
JEZERSKO	2008	-11.054

Stanje števnine je posledica preveč zbranih sredstev iz naslova dodatka k ceni za daljinsko vzdrževanje ter neenakomernega števila vodomeroev zamenjanih po posameznih letih. Stanje se je z začetkom vgrajevanja daljinskih vodomeroev sicer začelo zmanjševati, vendar ocenjujemo, da bi ob enakem trendu trajalo predolgo, da bi se stanje odpravilo. Od uvedbe števnine je opazen tudi trend zniževanja cen vodomeroev na trgu. Predlagamo torej, da se stanje števnine na dan uvedbe novih cen poročna obstoječim uporabnikom v naslednjih 3 letih kot odbitna postavka na mesečnih računih.

Poračun števnine bomo izvedli sorazmerno glede na dejansko zaračunane zneske števnin, torej glede na razmerja med posameznimi dimenzijami vodomeroev, na podlagi katerih se je zaračunavala števnina in ne glede na razmerja med posameznimi dimenzijami vodomeroev, po katerih je potrebno v skladu z uredbo zaračunavati omrežnino. Poračun bomo izvedli po posameznih občinah, saj se bo s tem zagotovilo najbolj pravično obravnavo posameznih uporabnikov storitev. V nadaljevanju prikazujemo izračun mesečnih zneskov števnine, ki se bodo uporabnikom odštevala na računih v naslednjih 3 letih. Za občini Preddvor in Jezersko poročna ne bomo izvajali.

Zneski poročna po občinah prikazani v spodnjih tabelah pomenijo tretjino celotnega stanja števnine.

poračun števnine KRANJ				222.253,33
DN	število vodomeroev	faktorji	št. x fakt.	mesečni znesek
15	1.412	37	52.244	1,41
20	8.044	37	297.628	1,41
25	188	37	6.956	1,41
30	97	50	4.850	1,91
40	169	58	9.802	2,22
50	152	74	11.248	2,83
65	1	176	176	6,73
80	31	189	5.859	7,23
100	4	206	824	7,88
150	2	228	456	8,72
200	1	401	401	15,33
50/20	122	509	62.098	19,46
80/20	1	588	588	22,48
80/20	33	639	21.087	24,43
100/20	9	716	6.444	27,37
150/20	3	1255	3.765	47,98

poračun števnine CERKLJE				37.748,67
DN	število vodomero	faktorji	št. x fakt.	mesečni znesek
15	318	37	11.766	1,24
20	1.893	37	70.041	1,24
25	25	37	925	1,24
30	3	50	150	1,68
40	5	58	290	1,95
50	5	74	370	2,48
65	0	176	0	5,91
80	0	189	0	6,35
100	0	206	0	6,92
150	2	228	456	7,66
200	0	401	0	13,46
50/20	9	509	4.581	17,09
80/20	0	588	0	19,74
80/20	8	639	5.112	21,45
100/20	0	716	0	24,04
150/20	0	1255	0	42,14

poračun števnine ŠENČUR				38.606,67
DN	število vodomero	faktorji	št. x fakt.	mesečni znesek
15	537	37	19.869	1,06
20	1.836	37	67.932	1,06
25	28	37	1.036	1,06
30	8	50	400	1,43
40	8	58	464	1,66
50	11	74	814	2,12
65	1	176	176	5,04
80	2	189	378	5,41
100	0	206	0	5,89
150	0	228	0	6,52
200	0	401	0	11,48
50/20	28	509	14.252	14,57
80/20	0	588	0	16,83
80/20	10	639	6.390	18,29
100/20	1	716	716	20,49
150/20	0	1255	0	35,91

poračun števnine NAKLO				21.860,00
DN	število vodomero	faktorji	št. x fakt.	mesečni znesek
15	114	37	4.218	1,02
20	1.330	37	49.210	1,02
25	24	37	888	1,02
30	3	50	150	1,38
40	3	58	174	1,60
50	4	74	296	2,05
65	0	176	0	4,87
80	5	189	945	5,23
100	0	206	0	5,70
150	0	228	0	6,31
200	0	401	0	11,10
50/20	8	509	4.072	14,08
80/20	0	588	0	16,27
80/20	5	639	3.195	17,68
100/20	2	716	1.432	19,81
150/20	1	1255	1.255	34,73

poračun števnine MEDVODE				41.385,00
DN	število vodomero	faktorji	št. x fakt.	mesečni znesek
15	397	1,13	449	0,67
20	3.295	1,13	3.723	0,67
25	68	2,69	183	1,60
30	9	3	27	1,78
40	46	3,33	153	1,98
50	37	9,41	348	5,59
65	1	9,8	10	5,82
80	10	9,81	98	5,83
100	2	9,49	19	5,64
150	1	14,94	15	8,87
200	0	0	0	0,00
50/20	24	21,67	520	12,87
80/20	9	24,31	219	14,44
80/20	0	0	0	0,00
100/20	0	0	0	0,00
150/20	1	41,69	42	24,77

6. VPLIV PREDLAGANIH CEN NA GOSPODINJSTVO

V tabelah v nadaljevanju prikazujemo izračun izdatkov reprezentativnega gospodinjstva, ki se nanašajo na storitev oskrba s pitno vodo, ki mesečno porabi 16 m³ vode in ki je priključeno na vodovodno omrežje s priključkom dimenzije DN 20.

Izdatki pred spremembo po občinah:

KRANJ	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
vodarina	m ³	16	0,3065	4,90	5,37
vodna povračila	m ³	16	0,0935	1,50	1,64
omrežnina voda	mesec	1	4,77	4,77	5,22
števnina	mesec	1	1,544	1,54	1,69
SKUPAJ				12,71	13,92

MEDVODE	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
vodarina	m ³	16	0,4165	6,66	7,30
vodna povračila	m ³	16	0,0935	1,50	1,64
omrežnina voda	mesec	1	1,46	1,46	1,60
vzdrževalnina vodomera	mesec	1	1,13	1,13	1,24
SKUPAJ				10,75	11,77

CERKLJE	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
voda	m ³	16	0,319	5,10	5,59
vodna povračila	m ³	16	0,0935	1,50	1,64
števnina	mesec	1	1,544	1,54	1,69
SKUPAJ				8,14	8,92

ŠENČUR	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
vodarina	m ³	16	0,2365	3,78	4,14
vodna povračila	m ³	16	0,0935	1,50	1,64
omrežnina voda	mesec	1	2,03	2,03	2,22
števnina	mesec	1	1,544	1,54	1,69
SKUPAJ				8,85	9,70

NAKLO	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
voda	m ³	16	0,3142	5,03	5,50
vodna povračila	m ³	16	0,0935	1,50	1,64
števina	mesec	1	1,544	1,54	1,69
SKUPAJ				8,07	8,83

PREDDVOR	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
voda	m ³	16	0,3142	5,03	5,50
vodna povračila	m ³	16	0,0935	1,50	1,64
števina	mesec	1	1,544	1,54	1,69
SKUPAJ				8,07	8,83

JEZERSKO	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
voda	m ³	16	0,5336	8,54	9,35
vodna povračila	m ³	16	0,0583	0,93	1,02
števina	mesec	1	1,544	1,54	1,69
SKUPAJ				11,01	12,06

Izdatki po spremembi cen se bodo po občinah razlikovali zaradi različnega zneska poročuna števline:

KRANJ	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
vodarina	m ³	16	0,44	7,04	7,71
omrežnina voda	mesec	1	4,20	4,20	4,60
števina poročun	mesec	-1	1,41	-1,41	-1,54
SKUPAJ				9,83	10,76

MEDVODE	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
vodarina	m ³	16	0,44	7,04	7,71
omrežnina voda	mesec	1	4,20	4,20	4,60
SKUPAJ				11,24	12,31

CERKLJE	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
vodarina	m ³	16	0,44	7,04	7,71
omrežnina voda	mesec	1	4,20	4,20	4,60
števina poročun	mesec	-1	1,24	-1,24	-1,36
SKUPAJ				10,00	10,95

ŠENČUR	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
vodarina	m ³	16	0,44	7,04	7,71
omrežnina voda	mesec	1	4,20	4,20	4,60
števina poročun	mesec	-1	1,06	-1,06	-1,16
SKUPAJ				10,18	11,15

NAKLO	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
vodarina	m ³	16	0,44	7,04	7,71
omrežnina voda	mesec	1	4,20	4,20	4,60
števina poročun	mesec	-1	1,02	-1,02	-1,12
SKUPAJ				10,22	11,19

PREDDVOR	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
vodarina	m ³	16	0,44	7,04	7,71
omrežnina voda	mesec	1	4,20	4,20	4,60
SKUPAJ				11,24	12,31

JEZERSKO	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
vodarina	m ³	16	0,44	7,04	7,71
omrežnina voda	mesec	1	4,20	4,20	4,60
SKUPAJ				11,24	12,31

7. UČINEK SPREMEMB NA GOSPODINJSTVA V VEČSTANOVANJSKIH OBJEKTIH

Določba 5. odstavka 17. člena uredbe, ki določa, da se v večstanovanjskih stavbah, v katerih posamezne stanovanjske enote nimajo obračunskih vodomero, za vsako stanovanjsko enoto obračuna omrežnina za priključek s faktorjem omrežnine 1 v skladu s preglednico faktorjev, pomeni za uporabnike v večstanovanjskih enotah v povprečju višje izdatke.

Za večstanovanjski objekt v občinah Kranj, Medvode in Šenčur, je bila omrežnina do sedaj obračunana glede na velikost vodomera, na katerega je priključen objekt, znesek te omrežnine pa med uporabnike porazdeljen po kriteriju števila stanovanj v tem objektu. Število stanovanjskih enot v nekem objektu običajno ni sorazmerno dimenziji obračunskega vodomera, zato je prihajalo do velikih razlik med izdatki za omrežnino na gospodinjstvo med posameznimi večstanovanjskimi objekti. Novejši objekti imajo zaradi zagotavljanja požarne varnosti visoke dimenzije priključkov, po drugi strani pa je v teh objektih manjše število stanovanj. Gospodinjstva v teh objektih so bila zato visoko obremenjena s stroški omrežnine. V spodnji tabeli je navedenih nekaj primerov:

naslov	DN priključka	število stanovanj	sedanja cena omrežnine voda	števina	skupaj	znesek na stanovanje
Ulica Tuga Vidmarja 9	80/20	88	95,16	26,67	121,83	1,38
Ulica Tuga Vidmarja 2,4	50	98	28,55	7,34	35,89	0,37
Struževo 59 a, b,c	80/20	17	95,16	26,67	121,83	7,17
Ulica Tončka Dežmana 8	50	78	28,55	7,34	35,89	0,46
Kališka ulica 19	50	6	10,02	7,34	17,36	2,89
Planina 10	40	30	19,03	3,09	22,12	0,74
Begunjska ulica 6	40	16	19,03	3,09	22,12	1,38
Cesta 1. maja 65	50	55	28,55	7,34	35,89	0,65
individualna hiša	20	1	4,77	1,54	6,31	6,31

Po potrditvi cen se bo vsem stanovanjem obračunala omrežnina za DN 20. Nekaterim uporabnikom se bodo izdatki povečali:

Primer računa za 4 člansko gospodinjstvo v stolpnici po starih cenah v Kranju:

KLANJ					
priključeni uporabniki Kranj - 4 osebe v stanovanju C.1. maja 65 (DN 50, število stanovanj 55)					
	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
vodarina	m ³	16	0,3065	4,90	5,37
vodna povračila	m ³	16	0,0935	1,50	1,64
omrežnina voda	mesec	0,018182	28,55	0,52	0,57
števina	mesec	0,018182	7,3443	0,13	0,15
				7,05	7,72

Gospodinjstvo v tem objektu bo po potrditvi cen za storitve oskrbe s pitno vodo prejelo sledeči račun:

KRANJ					
priključeni uporabniki Kranj - 4 osebe v stanovanju C.1. maja 65 (DN 50, število stanovanj 55)					
	EM	količina	cena v EUR brez DDV	vrednost v EUR	vrednost v EUR z DDV
vodarina	m ³	16	0,44	7,04	7,71
omrežnina voda	mesec	1	4,20	4,20	4,60
števnik poračun	mesec	-1	0,0515	-0,05	-0,06
SKUPAJ				11,19	12,25