Številka: 007-15/2019

Datum: 11. 9. 2019

**MESTNI SVET**

**MESTNE OBČINE PTUJ**

**ZADEVA:**

**NASLOV:**

**PRIPRAVIL:**

**PRAVNA**

**PODLAGA:**

**POROČEVALEC:**

**PRISTOJNO**

**DELOVNO TELO:**

**PREDLOG**

**SKLEPA:**

Predlog za obravnavo na 9. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj

**Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah katastrska občina 400 Ptuj parcele 1743/2, 1743/3 in 1743/6**

Oddelek za gospodarske dejavnosti

Nina Majcen Ogrizek, višja svetovalka

23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07, 1/09, 2/14, 7/15, 9/17in 7/19)

Andrej Trunk, vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti

Nina Majcen Ogrizek, višja svetovalka na Oddelku za gospodarske dejavnosti

Odbor za gospodarstvo, Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo, Odbor za finance

Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah katastrska občina 400 Ptuj parcele 1743/2, 1743/3 in 1743/6 v predloženem besedilu.

**Nuška GAJŠEK,**

**županja Mestne občine Ptuj**

Priloge:

* predlog sklepa z obrazložitvijo

PREDLOG

september 2019

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na \_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_\_, sprejel naslednji

**S K L E P**

**o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah**

**katastrska občina 400 Ptuj parcele 1743/2, 1743/3 in 1743/6**

1.

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičninah katastrska občina 400 Ptuj parcele 1743/2, 1743/3 in 1743/6**,** kjer je v zemljiški knjigi vknjižena družbena lastnina ceste v splošni rabi.

2.

Nepremičnine katastrska občina 400 Ptuj parcele 1743/2, 1743/3 in 1743/6 postanejo last Mestne občine Ptuj.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 007-15/2019

Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Obrazložitev:**

Nepremičnine katastrska občina 400 Ptuj parcela 1743/2 (površine 14 m2), parcela 1743/3 (površine 36 m2) in parcela 1743/6 (površine 116 m2), v naravi predstavljajo del opuščene poti.



Na navedenem območju je v teku parcelacijski postopek, v sklopu katerega bo iz parcele št. 1743/1 nastala parcela št. 1743/6 (na prikazu označena rdeče). Trenutno je v javnih evidencah (zemljiški kataster, zemljiška knjiga) tako še vedno vpisana parc. št. 1743/1 k.o. Ptuj.

Pri predmetnih nepremičninah je v zemljiški knjigi vknjižena družbena lastnina ceste v splošni rabi.

Skladno z določilom 247. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 61/17) se lahko že obstoječi status grajenega javnega dobra odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Na podlagi 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je za sprejem predloženega sklepa pristojen Mestni svet Mestne občine Ptuj. Odločba bo izdana po pravnomočno zaključenem parcelacijskem postopku.

Ob ugotovitvi, da navedene nepremičnine več ne služijo namenu, za katerega je bilo javno dobro vzpostavljeno in da je za nakup predmetnih nepremičnin podan interes, menimo, da za ukinitev statusa grajenega javnega dobra ni zadržkov.

Po sprejemu predloženega sklepa in izdaji odločbe, s katero se bo omenjenim nepremičninam status grajenega javnega dobra odvzel, bo nadalje možna izvedba prodaje zainteresiranim v skladu s predpisi o razpolaganju s stvarnim premoženjem.

Glede na podano obrazložitev predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj, da sprejme sklep v predloženi vsebini.

Pripravila: Nuška GAJŠEK,

Nina M. Ogrizek županja Mestne občine Ptuj