



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Gradivo za 19. redno sejo občinskega sveta v maju 2017 – k točki **3** dnevnega reda

Številka: 032-03/2017-2

Zadeva: **Poročilo o izvrševanju sklepov občinskega sveta in aktivnostih občine**

A) IZVRŠEVANJE SKLEPOV:

Vsi sklepi so bili poslani v objavo na spletno stran občine, www.semic.si, v katalog informacij javnega značaja/seje 2017/ 18. redna seja.

Sklepi 18. redne seje, dne 30. 3. 2017:

- Sklep Občinskega sveta Občine Semič o seznanitvi s projektom "Izgradnja objekta MBO Dolenjska in Bela krajina na Leskovcu" ter da občinski svet Občine Semič podpira izvedbo navedenega projekta, ne podpira pa koncepta ravnanja z odpadki z zunanjim izvajalcem in da ne podpira predlaganega novega ključa deleža sofinanciranja občin investitoric, ampak predlaga, da ključ ostane enak prejšnjemu, delež posavskih občin pa se procentualno razdeli na ostale občine partnerice:**
Sklep je bil posredovan podjetju Cerod d.o.o..
- Sklepi o seznanitvi z Letnimi poročili in plani javnih zavodov in javnega podjetja (Zdravstveni dom Črnomelj, KC Semič, JP Komunala Črnomelj, d.o.o.):**
Sklepi so bili posredovani javnima zavodoma in javnemu podjetju.
- Sklep o določitvi cene programov vrta in dodatnih znižanjih plačil v Občini Semič:**
Sklep je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 16/17 dne 7.4.2017. Uporablja se od 1.4.2017 dalje.
- Sklep o spremembi Sklepa o ceni najema prostorov in opreme Kulturnega centra Semič (št. 007-02/2008-120, z dne 12. 2. 2015):**
Sklep je bil posredovan javnemu zavodu. Veljati je pričel naslednji dan po sprejemu.
- Sklep o sprejemu Zaključnega računa proračunu Občine Semič za leto 2016:**
Akt je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 16/17 dne 7. 4. 2017.
- Sklep o potrditvi mandata nadomestni članici občinskega sveta Občine Semič:**
Sklep je bil posredovan imenovani.
- Sklepi Občinskega sveta Občine Semič vezani na vloge glede premoženjskih zadev (nepremičnin):**
Sklepi so bili posredovani vlagateljem in so tudi podlaga za nadaljnje aktivnosti občinske uprave.
- Sklepi o dodelitvi denarnih sredstev na osnovi vlog (KUD Jože Mihelčič – Folklorna skupina, Konjerejsko društvo, PGD Stranska vas, Sergej Čas, Športno društvo Stranska vas):**
Sklepi so bili posredovani vlagateljem. Nakazila sredstev so bila že izvedena.
- Sklep o izločitvi županje iz postopka prodaje nepremičnin parc. št. 1340, 1405, 1325, k.o. Vranoviči in pooblastilo za podžupana:**
Pogodbo v navedenem postopku je podpisal podžupan Bojan Jakša.

B) AKTIVNOSTI OBČINE:

1. Povezovalna cesta do OŠ Semič:

Gradbeno dovoljenje je bilo pridobljeno v februarju 2017. Za izvajalca del je bila v postopku javnega naročila izbrana družba Teleg-m, d.o.o. iz Ljubljane. Začetek del je bil konec marca, zaključek del pa je predviden do konca julija 2017. Pogodbena vrednost je 188.488,74 €. V okviru investicije bo zgrajena cesta v dolžini 260 m, pločnik, javna razsvetljava in avtobusno postajališče – obračališče z nadstrešnico. Investicija bo sofinancirana z nepovratnimi sredstvi po 23. členu ZFO-1.

2. Komunalna infrastruktura PSC Vrtača – 3. faza

Občinski svet smo na marčevski seji obvestili, da pogodbe o sofinanciranju operacije, ki smo jo prejeli s strani MGRT, nismo podpisali, ker vemo, da kazalnikov rezultata, določenih po javnem razpisu in pogodbi o sofinanciranju, ne bomo dosegli, zaradi česar bi morali čez dve leti prejeta sredstva vrniti, vključno z zamudnimi obrestmi.

Investicijo pa smo se odločili vseeno izvesti in jo bomo financirali z lastnimi sredstvi in povratnimi sredstvi (brezobrestni kredit) po 23. členu ZFO-1. V teku je izbira izvajalca del. Investicija zajema ureditev komunalne infrastrukture na jugozahodnem in severozahodnem delu Poslovno servisne cone Vrtača v Semiču, kar obsega: izgradnjo 470 m cestnega omrežja, izgradnjo 120 m vodovodnega omrežja, izgradnjo 60 m fekalne kanalizacije, izgradnjo 488 m meteorne kanalizacije, izgradnjo 90 m cestne razsvetljave (7 drogov CR), izgradnjo 310 m EKK kanalizacije, izgradnjo 315 m TK kanalizacije. Dela se naj bi začela v začetku junija, zaključen vseh del pa je predviden do sredine septembra 2017.

3. Informacija o ostalih aktivnostih v PSC Vrtača

Odkup nepremičnin od podjetja Motvoz d.d. (v stečajju):

- a) V začetku novembra nas je stečajni upravitelj obvestil, da pogovori v smislu sklenitve poravnave niso več možni, zato je na sodišče posredoval predlog za prodajo predmetnih nepremičnin preko javne dražbe z zviševanjem izklicne cene. Po prejetem obvestilu smo ga ponovno zaprosili, naj po prejemu odločitve sodišča čim prej razpiše dražbo, saj je interes za nakup zemljišč velik.

V februarju 2017 je Okrožno sodišče v Ljubljani izdalo Sklep o prodaji zemljišč. Določili so izklicno ceno za celoto v višini 498.660,00 EUR oz. 20 EUR/m², kar je ocenjena tržna vrednost zemljišča. Javna dražba je bila nato razpisana za dne 9. 5. 2017. Z več informacijami trenutno ne razpolagamo.

- b) Za povrnitev škode, katera nam je nastala zaradi zamude roka za podajo predloga za nadaljevanje pravnega postopka, smo poslali odškodninski zahtevek na zavarovalnico, kjer ima odvetniška pisarna sklenjeno zavarovanje poklicne odgovornosti. V zahtevku uveljavljamo odškodnino tako za neposredno škodo (plačani računi odvetniški družbi) kot posredno škodo (podaljšani postopek za pridobitev zemljišč in višja cena, nezmožnost doseganja ciljev prijave na javni razpis, izguba novih delovnih mest). Odgovora s strani zavarovalnice še nismo prejeli.
- c) Kar zadeva nakupa zemljišč v vzhodnem delu poslovne cone (proti Vrtači) smo v kontaktu z lastnico glede možnosti parcelacije in odkupa polovice zemljišča. S parcelacijo se lastnica strinja, glede samega nakupa pa predvidevamo, da bomo dogovor dosegli do konca maja, ko bo tudi bolj poznano, koliko sredstev za nakup lahko namenimo.

4. Obnova vodovodne infrastrukture

V proračunu za leto 2017 smo predvideli sredstva za obnovo vodovoda Trebnji Vrh v dolžini 920 m ter obnovo vodovoda v ulici Gaber v dolžini 195 m. V teku je postopek za izbiro izvajalca del. Dela se naj bi pričela v juniju, zaključek del pa naj bi bil v novembru 2017.

OSTALE AKTIVNOSTI

5. Poročilo o izvajanju projekta iHELP na območju Občine Semič

Občina Semič je v oktobru 2015 na osnovi sklepa občinskega sveta Občine Semič podpisala Pogodbo o sodelovanju pri projektu iHELP.

Poročilo o aktivnostih je pripravil izvajalec projekta, podjetje MiDS, d.o.o. in je priloga tej točki.

6. Cerod

Informacija bo podana na sami seji.

7. 3. razvojna os

Dne 7.4.2017 je bil minister za infrastrukturo dr. Peter Gašperšič na delovnem obisku v Beli krajini. Med ostalo problematiko v zvezi z državnimi cestami v Beli krajini je bilo govora tudi o aktivnostih na projektu južnega dela 3. razvojne osi. Kar zadeva izgradnje dela od avtoceste do Revoza naj bi bilo do konca leta 2018 pridobljeno gradbeno dovoljenje z namenom, da se izkoristijo sredstva, ki so opredeljena v operativnem programu za izvajanje evropske kohezijske politike v obdobju 2014 – 2020. Trenutno je v fazi izbira izvajalca projektiranja. Ob tem je minister poudaril, da se bodo enake aktivnosti (projektiranje, pridobitev zemljišč) izvajale tudi na trasi od Revoza do odcepa za Maline, s ciljem, da se gradbeno dovoljenje na tem delu pridobi v letu 2019 in se nato takoj prične s samo izgradnjo. Z namenom, da bi aktivnosti potekale hitreje in da bi imeli ažurne informacije je bilo ob koncu dogovorjeno, da bo le to spremljal koordinacijski odbor, v katerem bodo predstavniki občin, gospodarstva, ministrstva, DRSI in DARS. Na vprašanje, kateri del tretje razvojne osi ima večjo prioriteto, severni ali južni del, je minister poudaril, da sta oba enako pomembna.

Glede Državnega prostorskega načrta od odcepa Maline do mednarodnega mejnega prehoda Metlika in od odcepa Maline do odcepa Črnomelj jug, naj bi bil predlog le tega predložen Vladi RS v potrditev pred poletjem.

8. Informacija o prijavah investicij na razpise za sredstva evropskih skladov

A) **Prijava operacije »Gozdna cesta Vavpčke Trave – Škrilj«**

Občina Semič je v aprilu 2016 oddala vlogo na razpis Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano RS za operacijo »Ureditev gozdne infrastrukture iz PRP 2014-2020 za leto 2016«, in sicer smo prijavi investicijo »Gozdna cesta Vavpčke Trave – Škrilj«. Gre za gradnjo nove gozdne ceste v skupni dolžini 1.437 m. Predvideno sofinanciranje je do 50% upravičenih stroškov. Investicija je gradbeno zaključena. Vrednost vseh del je dobrih 34.000 EUR, s strani ministrstva naj bi prejeli okoli 16.600 EUR. Odločbe o dodelitvi sredstev ob pripravi tega gradiva še nismo prejeli. Je pa bila s strani ministrstva že opravljena kontrola na terenu in rečeno, da nam bo odločba o dodelitvi sredstev dostavljena do konca decembra 2016. **Odločbo o dodelitvi sredstev smo nato prejeli v marcu 2017. V maju bomo pripravili zahtevek za izplačilo sredstev.**

B) **Prijava operacije »Doživetje skrivnosti voda«**

Občina Semič je v novembru skupaj s projektnimi partnerji: Občino Metlika, Občino Kamanje, LAG (Lokalna akcijska grupa Vallis Colapis) ter Kompasom Novo mesto d.o.o. oddala vlogo na javni razpis Interreg SLO – HR za projekt "Doživetje skrivnosti voda". Edinstvene zgodbe, ki jih preko dediščine na tem območju piše voda, bodo osnova za razvoj čezmejnega turističnega proizvoda, ki bo dediščino približal obiskovalcem in jo na ta način tudi ohranjal. Glavni skupni cilj projekta je povezati in povečati privlačnost edinstvene naravne in kulturne dediščine, razviti zeleni čezmejni trajnostni turistični proizvod, da bo obiskovalcem omogočal drugačno doživetje skrivnosti podzemnih voda in vključeval elemente ozaveščanja obiskovalcev, povezoval z lokalnim prebivalstvom ter podjetji za razvoj. Inovativno predstavljena dediščina bo privabila obiskovalce v Belo krajino, v Semič preko Metlike do Kamanja. Projekt bo predstavil zadnja spoznanja o vlogi človeka skozi evolucijo (arheološka izkopavanja) in podzemnim življenjem, o skrivnostih kraških voda z razkritjem edine živeče podzemne školjke na svetu Kuščarjeve Kongerie, do katere dostopajo le potapljači, predstavljena bo tudi skrivnostna človeška ribica. Z najmodernejšo tehnološko opremo muzeja in arheološkega parka, s predstavitvijo najdb, urejenimi učnimi potmi med tremi občinami bo dediščina in turistični produkt z doživljajskimi občutji drugačen od vseh do sedaj. Proizvod bo tako fizično, kot tudi konceptualno povezoval znamenitosti, storitve, namestitve, prireditve, vezane na dediščino območja na obeh straneh meje. Različne ciljne skupine obiskovalcev bodo preko oblikovanih paketov lahko kakovostno doživele skrivnosti kraških voda.

Občina Semič namerava v okviru projekta obnoviti muzejsko hišo v Semiču vključno z ureditvijo prirodoslovne zbirke ter postaviti visečo brv preko reke Krupe. Vrednost projekta vseh partnerjev skupno je 1.239.206 EUR. Upravičeni stroški Občine Semič so 528.510,00 EUR (celotna vrednost projekta samo Občine Semič je sicer ocenjena na 807.606 EUR). Sofinanciranje s strani Evropskega sklada za regionalni razvoj (ESRR) je 85% upravičenih stroškov, kar za Občino Semič pomeni 449.233,50 EUR. Občina Semič je vodilni partner v projektu. Gradbeni dovoljenji za obnovo muzejske hiše in izgradnjo brvi preko reke Krupe sta bili pridobljeni v novembru 2016. **Rezultatov razpisa ob pripravi tega gradiva še ni.**

Pripravila:
Občinska uprava

Predlagateljica:
Polona Kambič, županja