



**OBČINA SEMIČ**  
**OBČINSKI SVET**  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

---

## ZAPISNIK

18. seje Občinskega sveta Občine Semič, ki je bila v četrtek, 30. 3. 2017, ob 17. uri v sejni sobi Kulturnega centra Semič. Sejo je vodila županja Občine Semič, ga. Polona Kambič.

Na seji so bili prisotni naslednji člani Občinskega sveta Občine Semič:

G. Danijel Golobič, g. Mirko Golobič, g. Bojan Jakša, g. Ferdinand Jakša, ga. Melita Kmet Ličen, g. Rudi Kofalt, g. Anton Križe (prišel ob 17.30), g. Vili Malnarič, g. Miha Mihelčič, ga. Damjana Simonič in g. Peter Štukelj.

Upravičeno odsotni svetnici: ga. Dina Plut in ga. Valerija Hudorovac.

Na seji so bili prisotni tudi:

- ga. Mateja Kambič – direktorica občinske uprave,
- g. Boštjan Ogulin – višji svetovalec za komunalno, cestno in investicijsko dejavnost,
- ga. Natalija Kastelec – višji svetovalec za prostorsko in stanovanjsko dejavnost,
- ga. Tatjana Malnarič – višji svetovalec za pravne in premoženjske zadeve,
- dr. Iva Konda – višji svetovalec za razvoj podeželja in malo gospodarstvo,
- ga. Beti Pintarič – računovodja,
- ga. Renata Bukovec – zapisnikarica,
- g. Franc Stariha – predsednik Nadzornega sveta Občine Semič,
- ga. Eva Čemas – direktorica Zdravstvenega doma Črnomelj (k točki 5),
- g. Samo Kavčič – direktor JP Komunala Črnomelj d.o.o. (k točkama 6 in 7),
- ga. Andreja Miketič – ravnateljica OŠ Belokranjskega odreda Semič (k točki 8),
- ga. Irena Plut – direktorica Kulturnega centra Semič (k točkam 9, 10 in 11),
- novinarka Dolenjskega lista.

<b>Ad. 1) UGOTOVITEV PRISOSTNOSTI, POTRDIITEV DNEVNEGA REDA IN IZVOLITEV ZAPISNIKARJA</b>
---

Županja, ga. Polona Kambič, je ugotovila, da je na seji, od 13. svetnikov, prisotnih 10 članov občinskega sveta.

RAZPRAVA: Ni bilo razprave.

***Predlog sklepa št. 032-2/2017-3:***

***Sprejme se dnevni red 18. redne seje Občinskega sveta Občine Semič:***

- 1. Ugotovitev prisotnosti, potrditev dnevnega reda in izvolitev zapisnikarja.***
- 2. Obravnava in sprejem zapisnika 17. redne seje občinskega sveta.***
- 3. Poročilo o izvrševanju sklepov občinskega sveta in aktivnostih občine.***
- 4. Predstavitev projekta »Izgradnja objekta MBO Dolenjske in Bele krajine na Leskovcu«.***

5. ***Obravnava Poročila o delu Zdravstvenega doma Črnomelj v letu 2016.***
6. ***Obravnava informacije o Letnem poročilu JP Komunala Črnomelj d.o.o. za leto 2016.***
7. ***Obravnava informacije o Gospodarsko finančnem načrtu JP Komunala Črnomelj d.o.o. za leto 2017.***
8. ***Obravnava in sprejem predloga Sklepa o določitvi cene programov vrtca in dodatnih znižanjih plačil v Občini Semič.***
9. ***Obravnava Poročila o delu Javnega zavoda Kulturni center Semič v letu 2016.***
10. ***Obravnava Poslovno – finančnega načrta Javnega zavoda Kulturni center Semič za leto 2017.***
11. ***Obravnava in sprejem spremembe Sklepa o ceni najema prostorov in opreme Kulturnega centra Semič (št. 007-02/2008-120, z dne 12. 2. 2015).***
12. ***Obravnava in sprejem predloga Zaključnega računa proračuna Občine Semič za leto 2016.***
13. ***Informacija o plačanih subvencijah in ostalih pomočeh iz občinskega proračuna v letu 2016.***
14. ***Volitve in imenovanja.***
15. ***Vloge in pritožbe.***
16. ***Pobude in vprašanja članov sveta.***
17. ***Razno.***

Navzočih pri glasovanju: 10

GLASOVANJE: 10 ZA

**Sklep št. 032-2/2017-3 je sprejet.**

**Izvolitev zapisnikarja:**

Županja, ga. Polona Kambič, je predlagala naslednji sklep.

***Predlog sklepa št. 032-2/2017-4:***

***Za zapisnikarico se predlaga ga. Renato Bukovec.***

Navzočih pri glasovanju: 10

GLASOVANJE: 10 ZA

**Sklep št. 032-2/2017-4 je sprejet.**

<b>Ad. 2) OBRAVNAVA IN SPREJEM ZAPISNIKA 17. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA</b>
--

RAZPRAVA: Ni bilo razprave.

***Predlog sklepa št. 032-2/2017-5:***

***Sprejme se zapisnik 17. redne seje Občinskega sveta Občine Semič.***

Navzočih pri glasovanju: 10

GLASOVANJE: 10 ZA

**Sklep št. 032-2/2017-5 je sprejet.**

<b>Ad. 3) POROČILO O IZVRŠEVANJU SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA IN AKTIVNOSTIH OBČINE</b>
---

Županja, ga. Polona Kambič, je svetnike obvestila o podpisu pogodbe za izgradnjo povezovalne ceste do OŠ Semič in o pričetku del v naslednjem tednu.

Svetnike je seznanila tudi z informacijo o odkupu nepremičnin od podjetja Motvoz d.d. V februarju 2017 je Okrožno sodišče v Ljubljani izdalo Sklep o prodaji zemljišč po ocenjeni tržni vrednosti, kar predstavlja 20 EUR/m<sup>2</sup>. Za povrnitev škode, katera je nastala zaradi zamude roka za prodajo predloga za nadaljevanje pravnega postopka, je bil poslan odškodninski zahtevek na zavarovalnico, kjer ima odvetniška pisarna sklenjeno zavarovanje poklicne odgovornosti. Kar zadeva odkup zemljišč v vzhodnem delu cone je bila lastnici ponujena možnost parcelacije in odkupa polovice zemljišča. Lastnica je ponudbo sprejela, sedaj čakamo še odgovor lastnice glede cene.

Županja je svetnike seznanila tudi z razlogi, zakaj ni bila podpisana pogodba o sofinanciranju investicije »Komunalna infrastruktura PSC Vrtača – 3. faza« in jih obvestila, da bo investicija kljub temu izvedena. Zanj bodo namenjena povratna sredstva po 23. členu ZFO-1 in v kolikor ne bo zadosti lastnih sredstev, še dodatno zadolževanje. Izveden bo javni razpis in po prejemu ponudb bo znana tudi višina investicije.

Prijava operacije »Doživetje skrivnosti voda« je prestala administrativno kontrolo, končnih rezultatov razpisa pa še ni.

#### RAZPRAVA:

G. Danijel Golobič je povedal, da obžaluje odločitev občinskega sveta, ki pred enim letom ni potrdil predlaganega sklepa o odkupu zemljišča podjetja Motvoz d.o.o. po ceni, ki jo je ponudil stečajni upravitelj podjetja. Predstavil je potek javne dražbe: na 1. javni dražbi bo izklicna cena 20 EUR/m<sup>2</sup>, na 2. dražbi je cena zemljišča 70 % izklicne cene, na 3. dražbi je cena zemljišča 50 % izklicne cene, 4. faza je zbiranje ponudb in 5. faza prenos zemljišč na državo. Vprašal je, kakšno je povpraševanje po zemljiščih v coni in kaj je z namero podjetja Calex, da namerava graditi nove objekte zaradi širitev proizvodnje? Zanimalo ga je tudi, kakšna je bila napaka odvetniške pisarne pri zadevi Motvoz.

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da trenutno ni resnih povpraševanj po zemljiščih, veliko domačih podjetij se zanima za nakup zemljišč v coni, vendar ne v bližnji prihodnosti. Glede namere podjetja Calex o nameravani širitvi je pojasnila, da bo podjetje proizvodnjo širilo fazno. 1. faza se bo zgodila že letos, podjetje bo pozidalo svoja zemljišča. V odškodninskem zahtevku je uveljavljena odškodnina za neposredno škodo (plačani računi odvetniških družb) in za posredno škodo (podaljšan postopek za pridobitev zemljišč in višja cena, nezmožnost doseganja ciljev na prijave na javni razpis, izguba novih delovnih mest). Višina zahtevka je ocenjena na 340.000,00 EUR.

Ga. Tatjana Malnarič je pojasnila, da je občina vodila pravdo proti podjetju Motvoz d.o.o. za vrnitev zemljišč. Posebej je bil obravnavan pravní postopek s katerim je občina zahtevala vrnitev zemljišč in posebej zahtevek v okviru stečajnega postopka. V roku 30 dni od objava seznama preizkušenih terjatev bi morala odvetniška pisarna v pravnem postopku predlagati nadaljevanje postopka, česar ni storila.

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj predstavil razpravo članov odbora glede zemljišč Motvoza, glede odkupa zemljišč na vzhodnem delu cone in glede projekta »Doživetje skrivnosti voda«.

**Ad. 4) PREDSTAVITEV PROJEKTA »IZGRADNJA OBJEKTA MBO DOLENJSKE IN BELE KRAJINE NA LESKOVCU«**

Predstavitev projekta je bila obravnava za 16. točko dnevnega reda.

**Ad. 5) OBRAVNAVA POROČILA O DELU ZDRAVSTVENEGA DOMA ČRNOMELJ V LETU 2016**

Ga. Eva Čemas, direktorica ZD Črnomelj, je predstavila poročilo o delu v letu 2016. Zavod je leto zaključil s pozitivnim poslovnim rezultatom, uspešni so bili tudi pri pridobivanju novih programov (program fizioterapije, program zobozdravstva za odrasle, referenčna ambulanta). V Semiču je bila na novo urejena zobozdravstvena ambulanta. Letos v maju pride v Semič nova zobozdravnica, s 1.4.2017 pa začne 2x na teden, v ambulanti dr. Rožmana, delati dr. Šimec.

Ob 17.30 se je seje udeležil svetnik Anton Križe.

RAZPRAVA:

G. Danijel Golobič je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal, da je odbor razpravljal o problematiki v Semiču in s strani direktorice dobil tudi vse potrebne odgovore.

***Predlog sklepa št. 160-01/2015-21:***

***Občinski svet Občine Semič sprejme sklep, da se je seznanil s Poslovnim poročilom Zdravstvenega doma Črnomelj za leto 2016.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 11 ZA

**Sklep št. 160-01/2015-21 je sprejet.**

**Ad. 6) OBRAVNAVA INFORMACIJE O LETNEM POROČILU JP KOMUNALA ČRNOMELJ D.O.O. ZA LETO 2016**

G. Samo Kavčič, direktor JP Komunala Črnomelj d.o.o., je predstavil letno poročilo podjetja za leto 2016. Strategija podjetja, ki je bila sprejeta leta 2015, se je izkazala za uspešno. V strategiji še vedno ostajajo tri glavne točke: komunikacija z uporabniki, zniževanje vodnih izgub in širitev dejavnosti. Lansko leto je bilo z vidika prodanih količin najslabše leto v zadnjih desetih letih. Od načrtovane prodane količine vode 900.000 m<sup>3</sup>, je bilo prodane le 796,190 m<sup>3</sup>, kar je pomenilo izpad prihodkov v višini 120.000,00 EUR. Zaradi izpada prihodka je bilo potrebno poiskati notranje rezerve. Vodne izgube so bile iz 30 l/s znižane na 20 l/s. Skupen rezultat podjetja je bil kljub temu pozitiven. V letu 2016 je podjetje začelo izvajati pogrebno dejavnost, takoj po sprejemu podzakonskih aktov, pa namerava podjetje dokončno organizirati lastno pogrebno moštvo za izvedbo pogrebnih svečanosti.

S 1.1. 2017 se je znižala cena odlaganja in obdelave odpadkov.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj pohvalil pozitiven rezultat podjetja. Bistvenih pripomb na poročilo ni bilo, je pa pričakovati več razprave pri obravnavi novega elaborata cen, ki naj bi bili na sejah v mesecu maju 2017.

G. Jakša Ferdinand je vprašal, na kak način podjetje ugotavlja vodne izgube.

G. Rudi Kofalt je predlagal, da podjetje rezerve poišče na drugih področjih, ne pa na zmanjševanju odpadkov in na porabi vode.

G. Peter Štukelj je povedal, da je Nadzorni svet zahteval pripravo plana zmanjševanja stroškov. Pri nabavi ni zaznati varčevanja, saj podjetje nima alternativnih dobaviteljev opreme. Komunala Črnomelj dela dobro, nekaj težav je z Občino Črnomelj zaradi neplačila obveznosti. Opozoril je tudi na nepodpisano pogodbo za urejanje mesta Črnomelj, ki se kljub temu izvaja.

G. Samo Kavčič, direktor JP Komunala Črnomelj d.o.o., je povedal, da je 15 linij opremljenih z ventili, kjer se merijo pretoki. Cilj podjetja je pokritje vseh linij z ventili. Pretoki se merijo ponoči in če je na liniji pretok povečan pomeni, da je prišlo do defekta. Prioriteto pri sanaciji ima nov defekt. Največjo težavo pri odkrivanju defektov pa predstavljajo strnjena naselja. Na pripombo g. Štuklja je odgovoril, da se jutri sestane z alternativnimi dobavitelji opreme. Pogodba za vzdrževanje mesta Črnomelj ni podpisana, saj želi Občina Črnomelj zmanjšati količine. Izpad prihodkov bodo nadomestili z rezervami, ki jih imajo na tržnih dejavnostih, in sicer pri najemninah za urejanje eko otokov v Črnomlju.

Županja, ga. Polona Kambič, je zaključila razpravo in predlog sklepa dala na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 354-31/2016-19:***

***Občinski svet Občine Semič se je seznanil z Letnim poročilom JP Komunala Črnomelj d.o.o. za leto 2016.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 11 ZA

**Sklep št. 354-31/2016-19 je sprejet.**

<b>Ad. 7) OBRAVNAVA INFORMACIJE O GOSPODARSKO FINANČNEM NAČRTU JP KOMUNALA ČRNOMELJ D.O.O. ZA LETO 2017</b>
---

G. Samo Kavčič, direktor JP Komunala Črnomelj d.o.o., je povedal, da bo do konca aprila pripravljen nov elaborat cen. V začetku maja bo elaborat posredovan v obravnavo odboroma Občin Semič in Črnomelj in nato še na občinski svet.

RAZPRAVA: Razprava je bila opravljena pod točko 6.

***Predlog sklepa št. 354-3/2017-5:***

***Občinski svet Občine Semič se je seznanil z Gospodarsko finančnim načrtom JP Komunala Črnomelj d.o.o. za leto 2017.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 11 ZA

**Sklep št. 354-3/2017-5 je sprejet.**

**Ad. 8) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA SKLEPA O DOLOČITVI CENE PROGRAMOV VRTCA IN DODATNIH ZNIŽANJH PLAČIL V OBČINI SEMIČ**

Ga. Andreja Miketič, ravnateljica OŠ Semič, je predstavila gradivo. Na podlagi sklepa občinskega sveta na 16. redni seji je bil opravljen nov izračun. Ugotovljena je bila računsko napaka pri izračunu za drugo starostno obdobje. Po odpravi napake je bila cena znižana za 20,00 EUR. Razlog za dvig cene so sproščena napredovanja, nova plačna lestvica, nova višina KAD premije ter nova višina regresa za letni dopust. Dodatna varčevanja niso več možna, saj se je že do sedaj varčevalo na vseh področjih, predvsem na strokovnem izobraževanju in na materialnih stroških. V prvih treh mesecih je vrtec ustvaril 13.000,00 EUR izgube. Svetnikom je predlagala sprejem predlagane cene.

**RAZPRAVA:**

G. Danijel Golobič, Odbor za družbene dejavnosti: Predlagana cena je realna, vrtec nima notranjih rezerv. Stvar razprave je lahko le, kakšen odstotek zvišanja bo krila občina in kakšen odstotek bodo krili starši. Predlagal je, da stroške povišane cene krije občina in ne starši.

G. Vili Malnarič je vprašal, kateri stroški so zajeti v rubriki materialni stroški.

Ga. Andreja Miketič, ravnateljica OŠ Semič, je pojasnila, da je v materialnih stroških zajet nakup didaktičnega materiala, nakup strokovne literature za zaposlene, nakup materiala za redno delo in za obogatitvene dejavnosti. Poudarila je tudi, da je Vrtec Sonček edini vrtec v Beli krajini in na Dolenjskem, ki omogoča staršem medletni sprejem.

Županja, ga. Polona Kambič, je predlagala sprejem sklepa, saj občina, z upoštevanjem fleksibilnega normativa, glavnino stroškov že tako prevzema nase.

***Predlog sklepa št. 602-2/2012-24:***

***Občinski svet Občine Semič sprejme predlog Sklepa o določitvi cene programa vrtca in dodatnih znižanj plačil v Občini Semič v predlagani vsebini.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 9 ZA

2 PROTI

**Sklep št. 602-2/2012-24 je sprejet.**

**Ad. 9) OBRAVNAVA POROČILA O DELU JAVNEGA ZAVODA KULTURNI CENTER SEMIČ V LETU 2016**

Ga. Irena Plut, direktorica KC Semič, je predstavila poročilo o delu JZ Kulturni center Semič v letu 2016. Zavod je leto zaključil z 9.000,00 EUR presežka prihodki nad odhodki. Izvedene so bile vse planirane aktivnosti, nabavljena je bila tudi vsa planirana oprema.

**RAZPRAVA:**

G. Danijel Golobič, Odbor za družbene dejavnosti: Odbor je delo javnega zavoda pohvalil.

Pohvalam so se pridružili tudi ostali člani občinskega sveta.

***Predlog sklepa št. 014-3/2016-10:***

***Občinski svet Občine Semič sprejme sklep, da se je seznanil z letnim Poročilom Javnega zavoda Kulturni center Semič za leto 2016.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 11 ZA

**Sklep št. 014-03/2016-10 je sprejet.**

<b>Ad. 10) OBRAVNAVA POSLOVNO – FINANČNEGA NAČRTA JAVNEGA ZAVODA KULTURNI CENTER SEMIČ ZA LETO 2017</b>
---

Ga. Irena Plut, direktorica JZ KC Semič, je predstavila poslovno - finančni načrt za leto 2017. Finančni načrt je nižji v primerjavi z letom 2016, končna višina pa bo odvisna od števila izvedenih prireditvev. Tudi v letu 2017 nameravajo izpeljati oba abonmaja. V letu 2017 je na investicijskem delu planirana nabava pianina ter projektorja in projekcijskega platna za oder.

RAZPRAVA:

G. Danijel Golobič, Odbor za družbene dejavnosti: Odbor je predlagal sprejem predlaganega sklepa.

***Predlog sklepa št. 014-01/2017-4:***

***Občinski svet Občine Semič sprejme sklep, da se je seznanil s Poslovno – finančnim načrtom Javnega zavoda Kulturni center Semič za leto 2017.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 11 ZA

**Sklep št. 014-01/2017-4 je sprejet.**

<b>Ad. 11) OBRAVNAVA IN SPREJEM SPREMEMBE SKLEPA O CENI NAJEMA PROSTOROV IN OPREME KULTURNEGA CENTRA SEMIČ (ŠT. 007-02/2008-120, Z DNE 12. 2. 2015)</b>
---

Ga. Irena Plut, direktorica JZ KC Semič, je predstavila razloge za sprejem spremembe sklepa. Nadzorni odbor Občine Semič je pri revidiranju najemnin ugotovil, da iz obstoječega sklepa ni razvidno, da lahko društva, za prireditve brez vstopnine, koristijo brezplačno prostore kulturnega centra. Predlagana sprememba sklepa sedaj te stvari nedvoumno določa.

RAZPRAVA:

G. Danijel Golobič, Odbor za družbene dejavnosti: Odbor je predlagal sprejem sklepa.

G. Vili Malnarič, Odbor za gospodarstvo in lokalni razvoj: Odbor je predlagal sprejem sklepa.

***Predlog sklepa št. 007-02/2008-124:***

***Občinski svet Občine Semič sprejme Sklep o spremembi Sklepa številka 007-02/2008-120 v predlagani vsebini.***

Navzočih pri glasovanju: 11  
GLASOVANJE: 11 ZA  
**Sklep št. 007-02/2008-124 je sprejet.**

**Ad. 12) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ZAKLJUČNEGA RAČUNA PRORAČUNA OBČINE SEMIČ ZA LETO 2016**

Ga. Mateja Kambič, direktorica OU, je predstavila zaključni računa proračuna Občine Semič za leto 2016. Leto je bilo zaključeno s presežkom v višini 256.216,63 EUR. Plan prihodkov je bil presežen za 3 %, odhodki so bili nižji za 8 %, zadolževanje pa je bilo realizirano v višini 65 %. Stanje sredstev na račun na dan 31.12.2016 je bilo 389.807,17 EUR. Občina je bila celo leto likvidna, v leto 2017 pa ni bilo prenesenih nobenih zapadlih obveznosti.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič, Odbor za gospodarstvo in lokalni razvoj: Odbor je predlagal sprejem zaključnega računa.

G. Franc Stariha, predsednik Nadzornega odbora Občine Semič: Odbor ja obravnaval zaključni račun in ugotovil, da je pripravljen v skladu z navodili, obseg zadolževanja pa je v okviru dovoljenega, zato predlagajo občinskemu svetu sprejem zaključnega računa za leto 2016.

***Predlog sklepa št. 450-01/2017-15:***

***Sprejme se Zaključni računa proračuna Občine Semič za leto 2016 in se ga pošlje v objavo v Uradni list RS.***

Navzočih pri glasovanju: 11  
GLASOVANJE: 11 ZA  
**Sklep št. 450-01/2017-15 je sprejet.**

**Ad. 13) INFORMACIJA O PLAČANIH SUBVENCIJAH IN OSTALIH POMOČEH IZ OBČINSKEGA PRORAČUNA V LETU 2016**

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da je bila za seznanitev občinskega sveta pripravljena informacija o plačanih subvencijah in ostalih pomočeh občanom, ki jih je občina namenila v proračunu leta 2016. Občina je v lanskem letu občanom in pravnim osebam s sedežem v občini namenila preko 830.000 EUR zakonsko določenih subvencij oz. pomoči in preko 560.000,00 EUR dodatnih subvencij, ki niso zakonsko določene.

RAZPRAVA: Ni bilo razprave.

**Ad. 14) VOLITVE IN IMENOVANJA**

G. Rudi Kofalt, Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja: Občinska volilna komisija je ugotovila, da nadomestni mandat svetnika pripada naslednjemu po vrstnem redu na listi kandidatov predlagatelja SDS, to je Darji Zamida Pečavar. Občinski svet na podlagi 20. člena Statuta Občine Semič potrdi mandat člana občinskega sveta, ki nadomesti člana



občinskega sveta, ki mu predčasno preneha mandat, na predlog Komisije za mandatna vprašanja volitve in imenovanja. Komisija občinskemu svetu predlaga sprejem Sklepa o potrditvi mandata nadomestni članici občinskega sveta Občine Semič.

RAZPRAVA: Ni bilo razprave.

***Predlog sklepa št. 032-07/2014-24:***

***Občinski svet Občine Semič sprejme Sklep o potrditvi mandata nadomestni članici občinskega sveta Občine Semič v predlagani vsebini.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 11 ZA

**Sklep št. 032-07/2014-24 je sprejet.**

## **Ad. 15) VLOGE IN PRITOŽBE**

### **I. PREMOŽENJSKE ZADEVE**

#### **1. Vloga za ukinitve javnega dobra**

Ga. Tatjana Malnarič je predstavila gradivo. G. Krašna je podal vlogo za ukinitve javnega dobra na delu parc. št. 2827/2 k.o. Kot. V naravi pot dejansko poteka le po delu parcele, ostali del pa je zatravljen oz. na njem stoji del garaže. Predlagano je, da se ukine le del poti (del garaže in dvorišča), v preostali del poti, kateri predstavlja zelenico in pot, pa se ne posega.

RAZPRAVA:

G. Bojan Jakša, Komisija za vloge in pritožbe: Komisija je obravnavala vlogo in občinskemu svetu predlaga sprejem predlaganega sklepa.

***Predlog sklepa št. 478-33/2016-3:***

***Občinski svet soglaša, da se na nepremičnini parc. št. 2827/2, k.o. Kot izvede postopek parcelacije ter se po končani parcelaciji sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra in sicer na delu nepremičnine parc. št. 2827/2, k.o. Kot, ki po izvedeni parcelaciji dobi novo parcelno številko.***

***Po končani parcelaciji in po ukinitvi statusa javnega dobra se predmetno nepremičnino proda.***

***Stroške parcelacije in prepisa nosi Krašna Pavel.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 11 ZA

**Sklep št. 478-33/2016-3 je sprejet.**

#### **2. Vloga za ukinitve javnega dobra**

Ga. Tatjana Malnarič je predstavila gradivo. Ga. Slapnik Katarzyna Ewa je podala vlogo za ukinitve javnega dobra in odkup dela poti parc. št. 5129 k.o. Semič, zaradi ureditve dejanskega stanja na terenu. V naravi pot dejansko poteka po nepremičninah parc. št. 2533/3 in 2533/2 k.o. Semič. Komisija za vloge in pritožbe je vlogo obravnavala in je mnenja,

da bi bilo potrebno ureditvi lastništvo na obstoječi poti pred prodajo opuščene poti, zato so predlagali spremembo sklepa v 3. točki, in sicer: Pred prodajo zemljišča je potrebno urediti lastništvo na obstoječi poti, katera poteka po delih zemljišč parc. št. 2533/3 in 2533/2 k.o. Semič.

RAZPRAVA: Ni bilo razprave.

***Predlog sklepa št. 478-4/2017-3:***

***Občinski svet soglaša, da se na nepremičnini parc. št. 5129, k.o. Semič izvede postopek parcelacije ter se po končani parcelaciji sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra in sicer na delu nepremičnine parc. št. 5129, k.o. Semič, ki po izvedeni parcelaciji dobi novo parcelno številko.***

***Po končani parcelaciji in po ukinitvi statusa javnega dobra, se predmetno nepremičnino proda.***

***Pred prodajo zemljišča je potrebno urediti lastništvo na obstoječi poti, katera poteka po delih zemljišč parc. št. 2533/3 in 2533/2, k.o. Semič.***

***Stroške parcelacije in prepisa dela parc. št. 5129, k.o. Semič nosi Slapnik Katarzyna Ewa.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 11 ZA

**Sklep št. 478-4/2017-3 je sprejet.**

**3. Vloga za ukinitve javnega dobra**

Ga. Tatjana Malnarič je predstavila gradivo. Ga. Ninić Mojca je podala vlogo za odkup oz. zamenjavo dela zemljišč parc. št. 3335/2 k.o. Planina. V gradivu je predlagan sklep, da se ukine del poti parc. št. 3335/2 k.o. Planina, ki v naravi ne služi svojemu namenu, saj je na zemljišču urejeno dvorišče in brežina.

RAZPRAVA:

G. Bojan Jakša, Komisija za vloge in pritožbe: Komisija je obravnavala vlogo in občinskemu svetu predlaga sprejem predlaganega sklepa.

***Predlog sklepa št. 478-5/2017-3:***

***Občinski svet soglaša, da se na nepremičnini 3335/2, k.o. Planina, izvede postopek parcelacije ter se po končani parcelaciji sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra in sicer na delu nepremičnine 3335/2, k.o. Planina, ki po izvedeni parcelaciji dobi novo parcelno številko.***

***Po končani parcelaciji in po ukinitvi statusa javnega dobra se predmetno nepremičnino proda.***

***Stroške parcelacije in prepisa dela parc. št. 3335/2, k.o. Planina, nosi Ninić Mojca.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 11 ZA

**Sklep št. 478-5/2017-3 je sprejet.**

**II. VLOGE ZA FINANČNO POMOČ**

### **1. Prošnja KUD Jože Mihelčič za finančno pomoč pri nakupu opreme za FS Semiška ohcet**

G. Bojan Jakša, Komisija za vloge in pritožbe: Komisija je obravnavala vlogo in predlaga občinskemu svetu, da se folklorni skupina sredstva trenutno ne odobrijo. V kolikor bo skupina zaživela in se bo stanje v skupini izboljšalo, pa naj ponovno naslovijo vlogo na občinski svet.

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da je z mentorjem folklorne skupine sklenjena pogodba do konca aprila 2017. V kratkem se bo moral mentor izjasniti, ali namerava skupino voditi še naprej. Skupina se trenutno nahaja v nezavidljivem položaju, tako zaradi majhnega števila parov (5,5 parov) kot starostne strukture teh parov. Občina je do sedaj vedno stala ob strani skupini, vendar pa se mora stanje, kot je sedaj, premakniti iz mrtve točke.

RAZPRAVA:

G. Danijel Golobič je predlagal, da se skupini odobrijo določena sredstva.

G. Miha Mihelčič je predlagal, da se skupini nameni finančna pomoč v višini 300,00 EUR.

Županja, ga. Polona Kambič, je zaključila razpravo in prvo na glasovanje dala sklep komisije in nato še predlog g. Mihelčiča.

#### ***Predlog sklepa št. 093-62/2016-3:***

***Vlogi KUD Jože Mihečič Semič, za finančno pomoč pri nakupu opreme za potrebe FS Semiška ohcet, se trenutno ne ugotovi oz. se skupini sredstva ne odobrijo. V kolikor bo folklorna skupina zaživela in se bo stanje izboljšalo, naj vlogo odda ponovno.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 3 ZA

8 PROTI

Sklep št. 093-62/2016-3 ni sprejet.

#### ***Predlog sklepa št. 093-62/2016-4:***

***KUD Jože Mihelčič, FS Semiška ohcet, Prosvetna ulica 4, 8333 Semič (DŠ 46266771), se dodeli finančna pomoč v višini 300,00 EUR kot pomoč pri nakupu opreme za potrebe folklorne skupine Semiška ohcet. Sredstva se nakažejo na transakcijski račun društva, številka SI56 0243 0001 8300 455.***

***Znesek v višini 300,00 EUR bremeni proračunski podkonto št. 41200036/3015 – Tekoči transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam – društva – občinski svet.***

***Ta sklep začne veljati takoj.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 8 ZA

3 PROTI

Sklep št. 093-62/2016-4 je sprejet.

### **2. Prošnja Konjerejskega društva Semič za finančno pomoč pri pridobitvi gradbenega dovoljenja**

G. Bojan Jakša, Komisija za vloge in pritožbe: Komisija je obravnavala vlogo in predlaga občinskemu svetu, da se društvu, za pridobitev gradbenega dovoljenja za objekt na Blatniku, dodeli finančna pomoč v višini 500,00 EUR.

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da je bil objekt na Blatniku zgrajen v nasprotju z izdanim gradbenim dovoljenjem. Zaradi inšpekcijskega nadzora je bilo potrebno legalizirati objekt in ponovno pridobiti gradbeno dovoljenje, postopek legalizacije traja že od leta 2011.

RAZPRAVA: Ni bilo razprave.

***Predlog sklepa št. 093-66/2016-3:***

***Konjerejskemu društvu Semič, Štefanov trg 9, 8333 Semič (DŠ 96158905), se dodeli finančna pomoč v višini 500,00 EUR za kritje stroškov, povezanih s pridobitvijo gradbenega dovoljenja za objekt na Blatniku. Sredstva se nakažejo na transakcijski račun društva, številka SI56 0243 2009 2298 068.***

***Znesek v višini 500,00 EUR bremeni proračunski podkonto št. 41200036/3015 – Tekoči transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam – društva – občinski svet.***

***Ta sklep začne veljati takoj.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 11 ZA

**Sklep št. 093-66/2016-3 je sprejet.**

**3. Prošnja PGD Stranska vas, Balinarske sekcije, za finančno pomoč pri organiziranju turnirja v balinanju**

G. Bojan Jakša, Komisija za vloge in pritožbe: Komisija je obravnavala vlogo in predlaga, da se društvu sredstva ne odobrijo. Društvo se lahko s turnirjem prijavi na trenutno odprt razpis Občine Semič, na podlagi katerega se društvu dodelijo sredstva za izvedbo programa. V kolikor društvo na razpisu sredstev ne bo prejelo lahko ponovno vloži vlogo na Občinski svet.

RAZPRAVA:

G. Rudi Kofalt je predlagal, da se društvu dodelijo finančna sredstva v višini 100,00 EUR.

G. Anton Križe je pojasnil, da društvo nima pogojev za prijavo programa na razpis za programe v športu.

Županja, ga. Polona Kambič, je zaključila razpravo in prvo na glasovanje dala sklep komisije in nato še predlog g. Kofalta.

***Predlog sklepa št. 093-6/2017-5:***

***Balinarski sekciji PGD Stranska vas se ne odobrijo finančna sredstva za organizacijo turnirja v balinanju. Društvu se predlaga, da se prijavi na trenutno odprti Javni razpis za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Semič v letu 2017.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 2 ZA

7 PROTI

Sklep št. 093-6/2017-5 ni sprejet.

**Predlog sklepa št. 093-6/2017-6:**

***PGD Stranska vas, Balinarski sekciji, Praprot 15, 8333 Semič (DŠ 11776439), se dodeli finančna pomoč v višini 100,00 EUR za kritje stroškov, povezanih z organizacijo turnirja v balinanju. Sredstva se nakažejo na transakcijski račun društva, številka SI56 0243 0001 8511 721.***

***Znesek v višini 100,00 EUR bremeni proračunski podkonto št. 41200036/3015 – Tekoči transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam – društva – občinski svet.***

***Ta sklep začne veljati takoj.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 8 ZA

2 PROTI

Sklep št. 093-6/2017-6 je sprejet.

#### **4. Prošnja za finančno pomoč pri snemanju in montaži videospota za avtorsko glasbo**

G. Bojan Jakša, Komisija za vloge in pritožbe: Komisija je obravnavala vlogo Sergeja Časa in predlaga občinskemu svetu, da se vlagatelju dodelijo finančna sredstva v višini 500,00 EUR, kot pomoč pri snemanju in montaži videospota za avtorsko glasbo.

RAZPRAVA: Ni bilo razprave.

**Predlog sklepa št. 093-58/2016-4:**

***Sergeju Času, Roška cesta 23, 8333 Semič, se dodeli finančna pomoč v višini 500,00 EUR za snemanje in montažo videospota za avtorsko glasbo.***

***Znesek v višini 500,00 EUR bremeni proračunski podkonto št. 41200036/3015 – Tekoči transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam – društva – občinski svet.***

***Ta sklep začne veljati takoj.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 10 ZA

Sklep št. 093-58/2016-4 je sprejet.

#### **5. Prošnja Športnega društva Stranska vas za finančno pomoč pri postavitvi otroških igral pri gasilskem domu v Stranski vasi**

G. Bojan Jakša, Komisija za vloge in pritožbe: Komisija je obravnavala vlogo Športnega društva Stranska vas in predlaga občinskemu svetu, da društvu dodeli finančna sredstva v višini 400,00 EUR, kot pomoč pri postavitvi otroških igral pri gasilskem domu.

RAZPRAVA:

G. Peter Štukelj je predlagal, da se društvu dodelijo sredstva v višini 800,00 EUR, saj bodo sredstva namenjena za postavitev igral za otroke.

Županja, ga. Polona Kambič, je zaključila razpravo in prvo na glasovanje dala sklep komisije in nato še predlog g. Štuklja.

***Predlog sklepa št. 093-17/2017-3:***

***Športnemu društvu Stranska vas, Praprot 15, 8333 Semič (DŠ 38003902), se dodeli finančna pomoč v višini 400,00 EUR za postavitev otroških igral pri gasilskem domu v Stranski vasi.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 3 ZA

8 PROTI

**Sklep št. 093-17/2017-3 ni sprejet.**

***Predlog sklepa št. 093-17/2017-4:***

***Športnemu društvu Stranska vas, Praprot 15, 8333 Semič (DŠ 38003902), se dodeli finančna pomoč v višini 800,00 EUR za postavitev otroških igral pri gasilskem domu v Stranski vasi. Sredstva se nakažejo na transakcijski račun društva, številka SI56 0243 0025 7125 707. Znesek v višini 800,00 EUR bremeni proračunski podkonto št. 41200036/3015 – Tekoči transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam – društva – občinski svet. Ta sklep začne veljati takoj.***

Navzočih pri glasovanju: 11

GLASOVANJE: 8 ZA

2 PROTI

**Sklep št. 093-17/2017-4 je sprejet.**

<b>Ad. 16) POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV SVETA</b>
---

G. Danijel Golobič je vprašal naslednje:

- kakšna je trenutna situacija na Gačah, kaj se dogaja s smučiščem,
- kdaj bo občinski svet obravnaval poročilo o daljinskem ogrevanju,
- kdaj bo obravnavano poročilo projekta iHELP in
- kdaj bo urejena cesta od Podrebra do Kala?

Predstavil je tudi dva predloga vaščanov, in sicer:

- na pokopališču v Črmošnjicah je potrebno postavi tablo z napisom »Vstop psom prepovedan«,
- v Srednji vasi je potrebno na državni cesti postaviti ogledalo, zaradi večje preglednosti šolskega avtobusa, ki vozi skozi center vasi.

G. Rudi Kofalt je povedal, da je prejel dopis vaščanov Štrekljevca, ki je bil poslan tudi na občino in zajema predloge potrebnih ukrepov ureditev cestne infrastrukture na Štrekljevcu.

G. Anton Križe je povedal, da so se nanj obrnili člani ekipe Prve pomoči, ki so imeli pred kratkim izobraževanje, s prošnjo, da občina ekipi čim prej zagotovi prostore za vaje.

G. Peter Štukelj je predlagal, da se pri Kraljevi Nežki postavi prometni znak, ki opozarja na spolzko cestišče in, da se uredi protizdrsna prevleka. Vprašal je tudi, kaj se dogaja s 3. razvojno osjo.

Županja, ga. Polona Kambič, je odgovorila, da bo poročilo o Gačah obravnavano na naslednji seji, poročilo o daljinskem ogrevanju pa bo obravnavano na junijski seji, ko se konča kurilna sezona.

Svetnike je tudi seznanila, da ima hotel v Semiču novega lastnika, ki namerava objekt obnoviti in že v oktobru odpreti gostinski del objekta. Seznanila jih je tudi, da je občina ta teden z novim lastnikom podpisala pogodbo o najemu garaže.

Glede Srednje vasi se bo za pojasnila zaprosilo prevoznika šolskih prevozov.

Glede ekipe Prve pomoči je pojasnila, da ima občina na novo usposobljenih 19 članov. Kar se tiče vaj pa je povedala, da je že dogovorjeno, da bodo potekale v vrtčevski telovadnici, v proračunu pa so tudi dodatna sredstva za usposabljanje članov ekipe Prve pomoči.

Minister za promet bo 7. 4. 2017 v Črnomlju, kjer bo tekla beseda o 3. razvojni osi.

#### **Ad. 4) PREDSTAVITEV PROJEKTA »IZGRADNJA OBJEKTA MBO DOLENJSKE IN BELE KRAJINE NA LESKOVCU«**

Projekt je predstavila županja, ga. Polona Kambič. V gradivu sta predstavljeni dve možnosti, in sicer: lastna izgradnja MBO Dolenjske in Bele krajine na Leskovcu ali izgradnja MBO Dolenjske in Bele krajine z vključitvijo zunanjšega izvajalca za mehansko obdelavo odpadkov. Zunanji izvajalec bi v projekt vložil lastna sredstva za opremo in plačal predujem v višini najmanj 6-letnih najemnin, kar bi znižalo začetno investicijo in višino deleža posamezni občini.

Pri prvi varianti občine partnerice krijejo stroške izgradnje, opreme in zunanje ureditvi v višini 5.981.642 EUR. Delež sofinanciranja Občine Semič je 4.388 %, kar predstavlja 242.182 EUR.

Pri drugi varianti pa je strošek izgradnje za občine le 3.750.057 EUR, za Občino Semič je strošek 144.253 EUR. Pri tej varianti obstajajo velika tveganja, najvišje je cena, saj vključitev zunanjšega izvajalca ne predstavlja garancije za najnižjo ceno.

#### **RAZPRAVA:**

G. Vili Malnarič – Odbor za gospodarstvo in lokalni razvoj: Člani odbora so bili sklepčni, da trenutna rešitev ni dolgoročna, zato odbor podpira projekt izgradnje MBO, vendar brez zunanjšega investitorja. Predlagana varianta z zunanjim investitorjem bo na daljši rok povzročila večje stroške in s tem večjo obremenitev občanov. Predstavlja tudi riziko nasprotnih interesov pri upravljanju, zato predlagajo, da podjetje CeROD v celoti ostane javna gospodarska služba.

Ob 19.50 je sejo sveta zapustila svetnica Metlika Kmet Ličen.

G. Peter Štukelj je pojasnil, da ga moti odločitev, da se obdelava odpadkov vrši na CeRODU-u. Če bi se odpadke vozilo v Ljubljano, bi bila v 10. letih razlika za občino le 60.000 EUR. V tem trenutku je za občane cenejše, če se odpadke vozi v Ljubljano, kot da občina pristopi k investiciji. Opozoril je tudi na nov delež sofinanciranja, saj se močno razlikuje od prejšnjega ključa. Prejšnji delež belokranjskih občin je bil 7 %, Mestna občina Novo mesto je imela 62 % delež. Po novem ključu pa ima Mestna občina Novo mesto manjši delež, le 46 %, belokranjske občine pa večji delež, 30 %. Predlagal je, da se ohrani dosedanji ključ, delež posavski občina pa se razdeli med ostale partnerice projekta.

Županja, ga. Polona Kambič, je zaključila razpravo in oblikovala naslednji sklep:

**Predlog sklepa št. 354-46/2008-152:**

**Občinski svet Občine Semič se je seznanil s projektom "Izgradnja objekta MBO Dolenjska in Bela krajina na Leskovcu".**

**Občinski svet Občine Semič podpira izvedbo navedenega projekta, ne podpira pa koncepta ravnanja z odpadki z zunanjim izvajalcem.**

**Prav tako ne podpira predlaganega novega ključa deleža sofinanciranja občin investitoric, ampak predlaga, da ključ ostane enak prejšnjemu, delež posavskih občin pa se procentualno razdeli na ostale občine partnerice.**

Navzočih pri glasovanju: 10

GLASOVANJE: 10 ZA

**Sklep št. 354-46/2008-152 je sprejet.**

<b>Ad. 17) RAZNO</b>
----------------------

**1. Obravnava in sprejem Sklepa o izločitvi županje pri odločanju v upravnem postopku**

RAZPRAVA: Ni bilo razprave.

**Predlog sklepa št. 478-25/2016-10:**

**Občinski svet Občine Semič sprejme Sklep o izločitvi županje iz postopka prodaje nepremičnin parc. št. 1340, 1405, 1325, k.o. Vranoviči v predlagani vsebini.**

Navzočih pri glasovanju: 10

GLASOVANJE: 10 ZA

**Sklep št. 478-25/2016-10 je sprejet.**

Seja sveta je bila zaključena ob 20.05.

ZAPISALA:  
Renata Bukovec

ŽUPANJA:  
Polona Kambič