



**OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET**

Štev.:

Datum:

ZADEVA:	Predlog sklepa o podelitvi brezplačne služnosti PGD Radenci-Boračeva na zemljišču s parc. št. 36/5 k. o. Radenci
PРАВNA PODLAGA:	Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14 in 90/14 – ZDU-1I), 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 2/2011)
PREDLAGATELJ:	Janez Rihtarič, župan Občine Radenci
GRADIVO PRIPRAVIL:	Občinska uprava Občine Radenci
GRADIVO OBRAVNAVAL:	Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe, Statutarno pravna komisija
POROČEVALEC:	Nataša Toplak, občinska uprava
PREDLOG SKLEPA:	Občinski svet Občine Radenci sprejme sklep o podelitvi brezplačne služnosti PGD Radenci-Boračeva na zemljišču s parc. št. 36/5 k. o. Radenci v predlagani vsebini.
OBRAZLOŽITEV:	V prilogi

Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINA RADENCI

Priloge:

- predlog sklepa,
- obrazložitev sklepa

OBRAZLOŽITEV PREDLOGA SKLEPA:

I. OBRAZLOŽITEV

PGD Radenci-Boračeva želi na zahodni strani obstoječega gasilskega doma (med parc.št. 36/25, 36/24 in 37/2 k. o. Radenci) zgraditi prizidek. Za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja morajo imeti zagotovljen dostop do predvidene novogradnje, ki pa bi potekal preko parc. št. 36/25 in 36/5 k. o. Radenci, ki sta v lasti občine.

Obremenjevanje nepremičnega premoženja samoupravne lokalne skupnosti s stvarnimi pravicami je lahko brezplačno, če je to v javnem interesu.

Po sprejemu predloženega sklepa na občinskem svetu bo med občino in PGD Radenci-Boračeva sklenjena pogodba o podelitvi brezplačne služnosti, v kateri bodo podrobneje opredeljena medsebojna razmerja.

Vlogo PGD je že obravnaval občinski svet in sprejel enak sklep kot je ta, in sicer za zemljišče s parc.št. 36/25 k.o.Radenci. Dostop poteka v nadaljevanju tudi preko parc. št. 36/5 k.o.Radenci. Čeprav preko parc.št. 36/5 k. o. Radenci že poteka obstoječi dostop, mora PGD imeti za pridobitev gradbenega dovoljenja služnost tudi preko tega zemljišča.

II. FINANČNE POSLEDICE

Predlog sklepa nima finančnih posledic za občino.

III. PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Radenci sprejme sklep o podelitvi brezplačne služnosti PGD Radenci-Boračeva v predlagani vsebini.

Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINA RADENCI

Štev.:

Datum:

Na podlagi 31. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14 in 90/14 – ZDU-1I) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11) je Občinski svet Občine Radenci na ____ . redni seji _____ sprejel naslednji

SKLEP

1. člen

Ugotovi se javni interes za ustanovitev brezplačne služnosti hoje in vožnje po zemljišču s parc. št. 36/5 k. o. Radenci, ki je v lasti Občine Radenci, zaradi zagotavljanja dostopa do predvidene novogradnje prizidka k Gasilskemu domu v Radencih.

2. člen

Služnostna pravica iz prvega člena tega sklepa se podeli služnostnemu upravičencu PGD Radenci-Boračeva, Kapelska cesta 26, 9252 Radenci za dobo 30 let.

3. člen

Pogoji in obveznosti bodo določeni s pogodbo med lastnikom nepremičnine in služnostnim upravičencem.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu Občine Radenci.

Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINE RADENCI

Prikaz zemljišča s parc. št. 36/5 k. o. Radenci



