



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPAN

Številka: 351-34/2016-14
Datum: 5. 7. 2017

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE PTUJ

**ZADEVA: Predlog Sklepa o potrditvi spremembe Načrta razvojnega programa (NRP)
Spominski park**

V skladu z določili 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07, 1/09, 2/14, 7/15 in 9/17), predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj v obravnavo in sprejem predlog Sklepa o potrditvi spremembe Načrta razvojnega programa (NRP) Spominski park.

Miran SENČAR,
župan Mestne občine Ptuj

Priloga:

- predlog sklepa z obrazložitvijo,
 - Obrazec 3: Načrt razvojnega programa (NRP) – Spominski park.
-

Na podlagi prvega odstavka 8. člena Odloka o proračunu Mestne občine Ptuj za leto 2017 (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 15/16) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na ___ seji, dne _____, sprejel naslednji

SKLEP
O POTRĐITVI SPREMEMBE NAČRTA RAZVOJNEGA PROGRAMA (NRP)
SPOMINSKI PARK

1.

Mestna občina Ptuj potrjuje spremenjen Načrt razvojnega programa (NRP) Spominski park.

2.

Investicijski projekt se izvaja s sredstvi proračuna Mestne občine Ptuj.

3.

Po sprejetju odločitve o podpori projektu Spominski park s strani Ministrstva za okolje in prostor bo pripravljena Novelacija Investicijskega programa Spominski park, kjer bodo usklajeni viri financiranja tudi s sredstvi mehanizma CTN.

4.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 351-34/2016-14

Datum:

Obrazložitev:

V finančni perspektivi 2014-2020 je mestnim občinam namenjen mehanizem Celostnih teritorialnih naložb (CTN). Eden izmed ukrepov je tudi izboljšanje urbanega okolja, oživitev mest, sanacija in dekontaminacija degradiranih zemljišč. Investicije v ta ukrep so možne samo znotraj mestnega naselja Ptuj na območju degradiranih urbanih površin, ki so določena v skladu z merili in kriteriji, ki jih je pripravila Fakulteta za arhitekturo Univerze v Ljubljani. Območje Spominskega parka (starega mestnega pokopališča) po kriterijih spada med degradirana območja, z obnovo bodo doseženi vsi kazalniki, ki so določeni v Merilih za izbor operacij v okviru mehanizma CTN, zato je investicija upravičena do sofinanciranja.

Projekt Spominski park je usklajen z Vizijo in strategijo Mestne občine Ptuj 2015-2025 oziroma Trajnostno urbano strategijo in je pomemben z vidika varovanja in ohranjanja naravne in kulturne dediščine Ptujja.

Mestna občina Ptuj želi pristopiti k urejanju območja starega pokopališča, ki je že od leta 1978 v mirovanju in ga preurediti v Spominski park. Staro mestno pokopališče je trenutno v nezavidljivem stanju, vegetacija se je nekontrolirano razrastla, nagrobniki, spomeniki, plastike in plošče so tarča vandalizma in zaradi tega poškodovani ali celo uničeni.

Cilj projekta je celovita prenova starega mestnega pokopališča v Spominski park, pri čemer se prenovi kakovostne spomenike, ohrani ostale novejšje spomenike, uredi grajene elemente urbane opreme, historični pokopališki zid ter zasadi vegetacijske elemente. Ohranil in nadgradil se bo sistem peščenih poti. Tako zasnovana spominska krajina ohranja najkakovostnejše elemente in kompozicijo Starega pokopališča, izkazuje primerno pieteto do prednikov ter varno parkovno okolje za javno rabo lokalnih prebivalcev in obiskovalcev parka.

V kolikor Mestna občina Ptuj želi izvesti postopke javnega naročanja, mora za projekt zagotoviti zaprto finančno konstrukcijo. Ker bo to šele z odločitvijo o podpori projekta, ki bo predvidoma konec leta, bo predložen investicijski program pripravljen na način, da investitorica Mestna občina Ptuj financira projekt z lastnimi sredstvi.

Viri financiranja z lastnimi sredstvi pred odločitvijo o podpori s strani Ministrstva za okolje in prostor

VIRI FINANCIRANJA		DINAMIKA FINANCIRANJA v EUR z DDV			
		2017	2018	SKUPAJ	DELEŽ
1	MESTNA OBČINA PTUJ	4.511,76	1.407.281,98	1.411.793,74	100,00%
2	SKUPAJ	4.511,76	1.407.281,98	1.411.793,74	100,00%

Po prejemu odločitve o podpori projekta s strani Ministrstva za okolje in prostor (MOP) bo investitorica Mestna občina Ptuj pripravila novelacijo investicijskega programa, ki bo vseboval tudi vire financiranja Evropskega sklada za regionalni razvoj (ESRR) in Republike Slovenije (RS MOP).

Po prejemu odločitve o podpori so predvideni naslednji viri financiranja

VIRI FINANCIRANJA		DINAMIKA FINANCIRANJA v EUR z DDV			
		2017	2018	SKUPAJ	DELEŽ
1	MESTNA OBČINA PTUJ	4.511,76	283.447,44	287.959,20	20,40%
2	EU - ESRR	0,00	899.067,64	899.067,64	63,68%
3	MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR	0,00	224.766,91	224.766,91	15,92%
4	SKUPAJ	4.511,76	1.407.281,98	1.411.793,74	100,00%

Podlaga za oceno investicijske vrednosti je izdelana dokumentacija PZI. Investicijske stroške smo prikazali kot vse izdatke in vložke v denarju in stvareh, ki so neposredno vezani na investicijski projekt in jih investitor nameni za predhodne raziskave in študije, pridobivanje dokumentacije, soglasij in dovoljenj, pripravljalna in zemeljska dela, izvedbo gradbenih, obrtniških del in napeljav, nabavo in namestitvev opreme in naprav, svetovanje in nadzor izvedbe ter druge izdatke za blago in storitve.

Sredstva za izvedbo investicije so zagotovljena na proračunski postavki 64228 Spominski park.

Odlok o proračunu Mestne občine Ptuj za leto 2017 v prvem odstavku 8. člena določa, da lahko župan spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 15 % mora predhodno potrditi mestni svet.

Na podlagi navedenega Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj predlagam, da predloženi dokument obravnava in sprejme predlagani sklep.

Pripravila:
Elena Zupanc

Miran SENČAR,
župan Mestne občine Ptuj