



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPAN

Številka: 351-74/2016-38
Datum: 5. 7. 2017

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE PTUJ

ZADEVA: Predlog Sklepa o potrditvi Investicijskega programa (IP) Ureditev mestne tržnice - CTN

V skladu z določili 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07, 1/09, 2/14, 7/15 in 9/17), predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj v obravnavo in sprejem predlog Sklepa o potrditvi Investicijskega programa (IP) Ureditev mestne tržnice - CTN.

Miran SENČAR,
župan Mestne občine Ptuj

Priloga:

- predlog sklepa z obrazložitvijo,
 - Investicijski program Ureditev mestne tržnice - CTN.
-

Na podlagi 13. in 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na ___ seji, dne _____, sprejel naslednji

**SKLEP
O POTRĐITVI INVESTICIJSKEGA PROGRAMA (IP)
UREDITEV MESTNE TRŽNICE - CTN**

1.

Mestna občina Ptuj potrjuje Investicijski program Ureditev mestne tržnice - CTN.

2.

Investicijski projekt se izvaja s sredstvi proračuna Mestne občine Ptuj.

3.

Po sprejetju odločitve o podpori projektu Ureditev mestne tržnice – CTN s strani Ministrstva za okolje in prostor, bo pripravljena Novelacija Investicijskega programa Ureditev mestne tržnice – CTN, kjer bodo usklajeni viri financiranja tudi s sredstvi mehanizma CTN.

4.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 351-74/2016-38

Datum:

Obrazložitev:

V finančni perspektivi 2014-2020 je mestnim občinam namenjen mehanizem Celostnih teritorialnih naložb (CTN). Eden izmed ukrepov je tudi izboljšanje urbanega okolja, oživitev mest, sanacija in dekontaminacija degradiranih zemljišč. Investicije v ta ukrep so možne samo znotraj mestnega naselja Ptuj na območju degradiranih urbanih površin, ki so določena v skladu z merili in kriteriji, ki jih je pripravila Fakulteta za arhitekturo Univerze v Ljubljani. Območje mestne tržnice po kriterijih spada med degradirana območja, z obnovo bodo doseženi vsi kazalniki, ki so določeni v Merilih za izbor operacij v okviru mehanizma CTN, zato je investicija upravičena do sofinanciranja.

Prenova mestne tržnice je eden izmed projektov, ki smo ga v času priprave Vizije in strategije Mestne občine Ptuj 2015 – 2025 prepoznali kot pomembnega in z vidika oživljanja starega mestnega jedra zelo potrebnega.

Sedanja mestna tržnica ne zagotavlja primernih pogojev za izvedbo trženjske dejavnosti in prireditve, še manj pa ugleden prostor, kamor bi obiskovalci in prebivalci mesta z veseljem zahajali.

Prenovljena mestna tržnica bo urejen prostor, kjer bo središče dogajanja, prodaje domačih proizvodov, kulinarčnih ponudbe, prostor za izvedbo prireditve in privlačen kraj za druženje in preživljanje prostega časa. Z obnovo tržnice bo tudi spremenjen prometni režim v tem delu mesta, povečana bo peš cona in s tem narejen prvi korak k zmanjšanju števila avtomobilov v starem mestnem jedru.

Dejavnost tržnice je potrebno nadgraditi in obogatiti tudi po vsebini, povečati ponudbo blaga, predvsem kmetijskih pridelkov in izdelkov lokalnega okolja, prostor pa nameniti tudi prireditveni dejavnosti. Ptuj se bo tako utrdil kot sejemska in trgovsko mesto, prebivalcem mesta omogočil boljšo ponudbo domače hrane in izdelkov, prostor bo privlačen tudi za obiskovalce mesta in turiste.

V kolikor Mestna občina Ptuj želi izvesti postopke javnega naročanja, mora za projekt zagotoviti zaprto finančno konstrukcijo. Ker bo to šele z odločitvijo o podpori projekta, ki bo predvidoma konec leta, bo predložen investicijski program pripravljen na način, da investitorica Mestna občina Ptuj financira projekt z lastnimi sredstvi.

Viri financiranja z lastnimi sredstvi pred odločitvijo o podpori s strani MOP

VIRI FINANCIRANJA		DINAMIKA FINANCIRANJA v EUR z DDV			
		2017	2018	SKUPAJ	DELEŽ
1	MESTNA OBČINA PTUJ	185.910,62	4.617.021,72	4.802.932,34	100,00
2	SKUPAJ	185.910,62	4.617.021,72	4.802.932,34	100,00

Po prejemu odločitve o podpori projekta s strani Ministrstva za okolje in prostor (MOP) bo investitorica Mestna občina Ptuj pripravila novelacijo investicijskega programa, ki bo vseboval tudi vire financiranja Evropskega sklada za regionalni razvoj (ESRR) in Republike Slovenije (RS MOP).

Po prejemu odločitve o podpori so predvideni naslednji viri financiranja

VIRI FINANCIRANJA		DINAMIKA FINANCIRANJA v EUR z DDV			
		2017	2018	SKUPAJ	DELEŽ
1	MESTNA OBČINA PTUJ	185.910,62	774.675,84	960.586,46	20,00
2	EU - ESRR	0,00	3.073.876,70	3.073.876,70	64,00
3	RS MOP	0,00	768.469,18	768.469,18	16,00
3	SKUPAJ	185.910,62	4.617.021,72	4.802.932,34	100,00

Sredstva za izvedbo investicije so zagotovljena na proračunski postavki 6560 Ureditev mestne tržnice – CTN.

Na podlagi navedenega Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj predlagam, da predloženi dokument obravnava in sprejme predlagani sklep.

Pripravila:
Tina Zamuda

Miran SENČAR,
župan Mestne občine Ptuj

