



OBČINA BLOKE
Nova vas 4a
1385 Nova vas

Tel. 01 70 98 918
fax 01 70 98 840
e- pošta obcina.bloke@bloke.si

Številka: 3500-0002/2018

10. točka

Datum: 30.05.2018

OBČINSKEMU SVETU OBČINE BLOKE

ZADEVA:	Odlok o določitvi takse za obravnavo pobud za spremembo namenske rabe prostora v občinskem prostorskem načrtu občine Bloke
NAMEN:	Obravnava in sprejem sprememb Odloka
ZAKONSKA OSNOVA:	Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 v nadaljnjem besedilu ZUreP-2)
PREDLAGATELJ:	Jože Doles, župan
PREDLOG SKLEPA:	Odlok o določitvi takse za obravnavo pobud za spremembo namenske rabe prostora v občinskem prostorskem načrtu občine Bloke se sprejme po skrajšanem postopku.
PREDLOG SKLEPA:	Občinski svet občine Bloke sprejme Odlok o določitvi takse za obravnavo pobud za spremembo namenske rabe prostora v občinskem prostorskem načrtu občine Bloke

Obrazložitev:

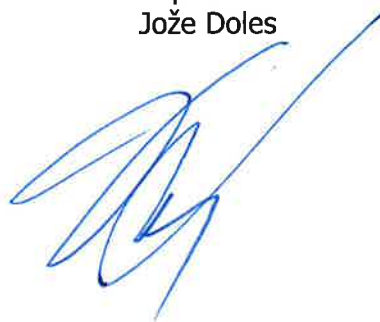
Na podlagi ZUreP-2, ki je začel veljati 1. 6. 2018, je v 109. členu določeno, da občina lahko predpiše takso za obravnavanje tistih zasebnih potreb glede prostorskega razvoja, ki predstavljajo pobudo, za spremembo namenske rabe prostora v občinskem prostorskem načrtu, ter da plačilo takse ne zagotavlja spremembe namenske rabe prostora v OPN, temveč zgolj obravnavo ustreznosti pobude z vidika njene skladnosti s temelji urejanja prostora, cilji prostorskega razvoja občine in pravnimi režimi v prostoru, ter z vidika možnosti opremljanja zemljišča s komunalno opremo. Določeno je še, da je plačilo takse pogoj za obravnavo pobude, in da višina takse znaša za posamezno pobudo med 50 in 300 eurov, odvisno od tega ali gre za spremembo osnovne ali podrobnejše namenske rabe prostora in od potrebe po obravnavi pobude glede na pravne režime, ter v postopku celovite presoje vplivov na okoljem.

Pri izdelavi OPN občine Bloke, ki je še v pripravi, se je na podlagi poziva k oddaji pobud pojavilo veliko število zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora, predvsem tistih, s katerimi je predlagana sprememba kmetijske namenske rabe v stavbno. Pričakovati je, da

bodo zaradi pogoja plačila takse v postopek uvrščene pretežno utemeljene pobude namenske rabe prostora.

Glede na to, da je stopil v veljavo ZUreP 2 si 1.6.2018 predlagamo sprejem odloka po skrajšanem postopku.

Župan
Jože Doles

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long diagonal stroke extending upwards and to the right.

Na podlagi 109. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 15. člena Statuta občine Bloke - UPB1 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 62/17) je občinski svet občine Bloke naredni seji dne sprejel

ODLOK

o določitvi takse za obravnavo pobud za spremembo namenske rabe prostora v občinskem prostorskem načrtu Občine Bloke

1. člen

Ta odlok določa višino takse za obravnavo pobud za spremembo namenske rabe prostora v občinskem prostorskem načrtu Občine Bloke.

2. člen

Vlagatelji pobud plačajo takso za posamezno pobudo če gre za spremembo osnovne ali podrobnejše namenske rabe prostora, pravni režim in potrebo po celoviti presoji vplivov na okolje.

Višina takse za obravnavanje posamezne pobude znaša 150 evrov.

3. člen

Vlagatelji pobud, za spremembo namenske rabe prostora so dolžni financirati tudi izdelavo dodatnih gradiv po zahtevah nosilcev urejanja prostora, ki bodo obvezna pri nadaljnji obravnavi posamezne pobude.

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Štev.: 3500-0002/2018

Nova vas,

Občina Bloke
župan
Jože Doles

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2)

109. člen (odzivanje na zasebne potrebe v prostoru)

GRADBENIŠTVO - 2. november 2017

Velja od: 17. november 2017 - V uporabi od: 1. junij 2018 - Objavljeno: 2. november 2017

Objavljeno v: Uradni list RS, št. 61/2017 z dne 02.11.2017

109. člen

(odzivanje na zasebne potrebe v prostoru)

(1) Občina lahko predpiše takso za obravnavanje tistih zasebnih potreb glede prostorskega razvoja, ki predstavljajo pobudo za spremembo namenske rabe prostora v OPN.

(2) Plačilo takse ne zagotavlja spremembe namenske rabe prostora v OPN, temveč zgolj obravnavo ustreznosti pobude na občini z vidika njene skladnosti s temeljnimi pravili urejanja prostora, cilji prostorskega razvoja občine in pravnimi režimi v prostoru ter z vidika možnosti opremljanja zemljišča s komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo. Plačilo takse je pogoj za obravnavo pobude.

(3) Višino takse predpiše občina z odlokom in lahko znaša za posamezno pobudo med 50 eurov in 300 eurov, odvisno od tega, ali gre za spremembo osnovne ali podrobnejše namenske rabe prostora in od potrebe po obravnavi pobude glede ne pravne režime ter v postopku celovite presoje vplivov na okolje. Prihodki iz naslova takse so namenski vir občine za financiranje nalog urejanja prostora.

[NA CELOTEN PREDPIS](#)

[POVEZANE VSEBINE](#) ▼