



**OBČINSKEMU SVETU  
OBČINE ŽIRI**

Datum: 15.11.2021  
Št. zadeve: 9000-0004/2021

**ZADEVA: Obravnava in sprejem sklepa o potrditvi investicijskega dokumenta – DIIP  
ZA PROJEKT »GRADNJA HODNIKOV ZA PEŠČE OB LC ŽIRI-SMREČJE NA ODSEKU  
PRIMC – CORN - GOVEKAR / KOLIŠAR«**

**PRAVNA PODLAGA:** Uredba o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Ur. l. RS št. 60/2006, 54/2010, 27/2016

**NAMEN:** Obravnava in sprejem

**PRIPRAVILA:** Olga Vončina

**POROČEVALEC:** župan, mag. Janez Žakelj

**PREDLOG SKLEPA:** Potrdi se investicijski dokument, ki je podlaga za uvrstitev investicijskega projekta v načrt razvojnih programov Občine Žiri:

<b>NAZIV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA:</b>	<b>PLOČNIKI NOVA VAS - TOBO</b>
<b>PRORAČUNSKA POSTAVKA:</b>	<b>04.3.2.29</b>
<b>VRSTA INVESTICIJSKEGA DOKUMENTA:</b>	<b>DIIP – dokument identifikacije invest. projekta</b>
<b>DATUM IZDELAVE DOKUMENTA:</b>	<b>1.10.2021</b>
<b>IZDELOVALEC:</b>	<b>Občina Žiri</b>
<b>INVESTICIJSKA VREDNOST (tekoče cene):</b>	<b>520.000,00 EUR z vključenim DDV</b>
<b>FINANČNA KONSTRUKCIJA:</b>	
<b>o proračun Občine Žiri</b>	<b>520.000,00 EUR</b>

## I. OBRAZLOŽITEV

### A) Razlogi za sprejem

V skladu z določbami Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ je temeljni dokument za uvrstitev projekta v načrt razvojnih programov dokument identifikacije investicijskega projekta.

Odlok o proračunu Občine Žiri določa, da se novi projekti uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve župana do investicijske vrednosti 300.000,00 EUR (podatek iz DIIP), nad to vrednostjo pa na podlagi odločitve občinskega sveta.

Projekt obravnava gradnjo hodnikov za pešce vzdolž lokalne ceste LC 468031 Podčelo – Podlipa – Smrečje – Račeva – Žiri na odseku od že urejenih hodnikov za pešce pri Primcu do že obstoječih hodnikov za pešce pri objektu Govekar / Kolišar.

## **B) Ocena stanja**

Investicijski dokument obravnava dve možni varianti:

Varianta brez investicije pomeni ohranjanje obstoječega slabega varnostnega stanja na obravnavanem odseku ceste.

Glavna prednost izvedbe investicije v primerjavi z alternativo brez investicije je izboljšanje prometne varnosti.

Stroškovno pomeni varianta brez investicije za investitorja prihranek investicijskih izdatkov. Občanom pa slaba cestna infrastruktura otežuje vožnjo in ogroža varnost v prometu.

Menimo, da predhodno opisane nefinančne koristi projekta odtehtajo predvideni finančni vložek ob investiciji in bodoče stroške vzdrževanja.

Zato predlagamo izvedbo predmetne investicije.

## **C) Cilji in načela**

Izgrajena javna cestna infrastruktura se ne bo uporabljala v ekonomske namene, investicija ne bo ustvarjala prihodkov. Vrednost investicije bo ohranjala vrednost občinskega premoženja. Navedemo lahko torej samo neekonomske koristi oziroma dodano vrednost projekta, kot napr. izboljšanje vozniških razmer, večja prometna varnost.

## **D) Ocena finančnih in drugih posledic**

Potrditev dokumenta predstavlja osnovo za uvrstitev projekta v proračun in NRP Občine Žiri.

## **E) Postopek sprejema**

Predlagamo obravnavo in sprejem dokumenta.



Župan:

Mag. Janez Žakelj

Priloge:

- DIIP za projekt »Pločniki Nova vas Tobo«



**OBČINA ŽIRI**

Loška cesta 1, 4226 Žiri

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA  
ZA INVESTICIJO:**

**GRADNJA HODNIKOV ZA PEŠCE OB LC  
ŽIRI-SMREČJE NA ODSEKU PRIMC - CORN  
– GOVEKAR / KOLIŠAR**

Žiri, oktober 2021

## Vsebina

1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJALCA, PRIPRAVLJAVCA INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE .....	3
2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO .....	4
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....	4
a. STRATEŠKI CILJI INVESTICIJE .....	4
b. IZVEDBENI CILJI .....	4
c. KAZALNIKI ZA SPREMLJANJE CILJEV INVESTICIJE .....	4
4. PREDSTAVITEV VARIANT »Z« INVESTICIJO, V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO .....	4
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV IN NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI .....	5
a. VRSTA INVESTICIJE .....	5
b. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV .....	5
6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO IN PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA .....	5
a. OPIS LOKACIJE.....	5
b. OBSEG IN SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE.....	5
c. VARSTVO OKOLJA.....	6
d. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA .....	6
e. PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI VIRI.....	6
f. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZ. EKONOMSKA UPRAVIČENOST PROJEKTA .....	6
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM .....	7
8. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI ZA POSAMEZNE VARIANTE, PREDSTAVITEV OPTIMALNE VARIANTE, UTEMELJITEV UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA .....	7

<b>NAZIV PROJEKTA</b>	<b>PLOČNIKI NOVA VAS - TOBO</b>
<b>PRORAČUNSKA POSTAVKA</b>	<b>04.3.2.29 – PLOČNIKI NOVA VAS - TOBO</b>

## 1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJALCA, PRIPRAVLJAVCA INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

<b>INVESTITOR</b>	Občina Žiri (žig) Župan, mag. Janez Žakelj (podpis)
<b>IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE</b>	Občina Žiri (žig)  Olga Vončina (podpis)  Franci Kranjc (podpis)
<b>UPRAVLJALEC</b>	Občina Žiri (žig) Župan, mag. Janez Žakelj (podpis)
<b>PRIPRAVA PROJEKTNE IN TEHNIČNE DOKUMENTACIJE:</b>	
IDZ - Idejna zasnova Št. načrta: PNG-611-1/14	PNG Ljubljana d.o.o, avgust 2014 / maj 2016
<b>DATUM DOKUMENTA</b>	1.10.2021

## **2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO**

Projekt obravnava gradnjo hodnikov za pešce vzdolž lokalne ceste LC 468031 Podčelo – Podlipa – Smrečje – Račeva – Žiri na odseku od že urejenih hodnikov za pešce pri Primcu do že obstoječih hodnikov za pešce pri objektu Govekar / Kolišar. Lokalna cesta na predmetnem odseku poteka skozi strnjeno naselje Nova vas (Novovaška cesta). Hodniki za pešce na tem odseku niso urejeni, slabo je urejena odvodnja ceste in cestna razsvetljava. Vozišče je na posameznih delih v slabem stanju zaradi neurejene odvodnje zalednih vod.

Načrtovane ureditve so predvidene kot vzdrževalna dela v javno korist, izvedba je predvidena v varovalnem pasu obstoječe lokalne ceste.

## **3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI**

### **a. STRATEŠKI CILJI INVESTICIJE**

Izvedba investicije predstavlja prispevek k povečanju prometne varnosti na cestnem odseku in izboljšanje cestne infrastrukture ter s tem voznih pogojev za odvijanje prometa.

### **b. IZVEDBENI CILJI**

Projekt predvideva gradnjo hodnikov za pešce po eni strani vozišča na obravnavanem odseku, in vzporedno ustrezno ureditev cestne razsvetljave.

### **c. KAZALNIKI ZA SPREMLJANJE CILJEV INVESTICIJE**

V okviru investicije bodo zgrajeni hodniki za pešce na dolžini cca 450 m.

## **4. PREDSTAVITEV VARIANT »Z« INVESTICIJO, V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO**

Varianta brez investicije pomeni ohranjanje obstoječega slabega varnostnega stanja na obravnavanem odseku ceste.

Glavna prednost izvedbe investicije v primerjavi z alternativo brez investicije je izboljšanje prometne varnosti.

## 5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV IN NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI

### a. VRSTA INVESTICIJE

Gradnja hodnikov za pešce je predvidena v dveh odsekih, in sicer na odseku od križišča Primc do odcepa Micnk po levi strani ceste, in na odseku od odcepa Micnk do objekta Govekar / Kolišar po desni strani. Na odseku od objekta Corn do objekta Micnk bo glede na možnost zagotavljanja ustrezne preglednosti urejen ustrezen prehod za pešce. Ustrezno bo urejena cestna razsvetljava.

### b. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Po stalnih cenah (v EUR, DDV vključen):	<b>520.000,00 EUR</b>
---	-----------------------

## 6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO IN PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA

### a. OPIS LOKACIJE

Občina Žiri, katastrska občina Žirovski vrh.

### b. OBSEG IN SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE

Po stalnih cenah (v EUR, DDV vključen):

AKTIVNOSTI	PODLAGA ZA OCENO INV. VREDNOSTI	OCENA INV. VREDNOSTI
GRADBENA DELA	projektantska ocena	484.555,29
ODKUP ZEMLJIŠČ	ocena	9.416,64
GRADBENI NADZOR	ocena	12.000,00
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA		12.512,00
ostalo: JN, varnostni načrt	ocena	1.516,07
<b>SKUPAJ:</b>		<b>520.000,00</b>

Navedba osnov za oceno vrednosti:

projektantska ocena marec 2018, ocena oktober 2021.

**Časovni načrt izvedbe:** v letu 2021 je predvidena priprava projektne dokumentacije in delno odkup zemljišč, gradnja pa je predvidena v letih 2022 in 2023.

LETO1 2021	LETO2 2022	LETO3 2023	SKUPAJ
	181.847,93	302.707,36	484.555,29
6.400,00		3.016,64	9.416,64
	12.000,00		12.000,00
7.876,00	4.636,00		12.512,00
	1.516,07		1.516,07
<b>14.276,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>305.724,00</b>	<b>520.000,00</b>

### c. VARSTVO OKOLJA

Gradnja je predvidena na območju obstoječe lokalne ceste, v času gradnje je možnost večje prisotnosti prašnih delcev v zraku in povečanega hrupa zaradi gradbene mehanizacije, vendar to ne predstavlja pomembnejšega vpliva na okolje.

### d. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA

Izvedbo investicije vodi Občina Žiri, odgovorna oseba je župan, mag. Janez Žakelj. Vodja projekta je Franci Kranjc, ki koordinira vse projektne aktivnosti in po potrebi vključuje v izvedbo sodelavce občinske uprave, pristojne za posamezna področja (finance, prostorsko urejanje, itd). Izvajalec del bo izbran preko javnega razpisa. Gradbeni nadzor vrši zunanji izvajalec.

### e. PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI VIRI

Investicija bo financiranja izključno iz proračuna Občine Žiri.

VIRI	ZNESEK
Občina Žiri	520.000,00
<b>SKUPAJ:</b>	<b>520.000,00</b>

### f. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZ. EKONOMSKA UPRAVIČENOST PROJEKTA

Izgrajena javna cestna infrastruktura se ne bo uporabljala v ekonomske namene, investicija ne bo ustvarjala prihodkov. Vrednost investicije bo ohranjala vrednost občinskega premoženja. Navedemo



lahko torej samo neekonomske koristi oziroma dodano vrednost projekta, kot napr. izboljšanje voznih razmer, večja prometna varnost.

## **7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM**

V skladu z določbami Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ in glede na predvideno investicijsko vrednost bo potrebno pripraviti investicijski program.

## **8. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI ZA POSAMEZNE VARIANTE, PREDSTAVITEV OPTIMALNE VARIANTE, UTEMELJITEV UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

Stroškovno pomeni varianta brez investicije za investitorja prihranek investicijskih izdatkov. Občanom pa slaba cestna infrastruktura otežuje vožnjo in ogroža varnost v prometu.

Menimo, da predhodno opisane nefinančne koristi projekta odtehtajo predvideni finančni vložek ob investiciji in bodoče stroške vzdrževanja.

Zato predlagamo izvedbo predmetne investicije.