



**MESTNA OBČINA PTUJ**  
**ŽUPAN**

---

Številka: 478-322/2011

Datum: 30. 1. 2014

**Mestnemu svetu**  
**Mestne občine Ptuj**

**Zadeva: Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra za nepremičnino parc. št. 797/15, k.o. Grajenščak**

Na podlagi 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07 in 1/09), predlagam mestnemu svetu v obravnavo in sprejem predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra za nepremičnino parc. št. 797/15, k.o. Grajenščak.

Dr. Štefan ČELAN,  
župan Mestne občine Ptuj

Priloga:

- predlog sklepa z obrazložitvijo
  - prikaz nepremičnine
-

Predlog  
februar 2014

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. list RS, št. 110/02, 97/03 - Odl. US, 46/04 - ZRud-A, 47/04, 41/04 - ZVO-1, 45/04 - ZVZP-A, 62/04 - Odl. US, 102/04 – UPB1, 92/05 - ZJC-B, 111/05 - Odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - Odl. US, 57/12, 110/13 in 101/13 – ZdavNepr) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Ur. vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na \_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_2014, na predlog župana sprejel naslednji

**S K L E P**  
**O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA**  
**za nepremičnino parc. št. 797/15, k.o. Grajenščak**

**1.**

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičnini parc. št. 797/15, k.o. 367 Grajenščak, v zemljiški knjigi vpisani kot javno dobro.

**2.**

Navedena nepremičnina postane last Mestne občine Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj, matična številka: 5883598000.

**3.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 478-322/2011

Datum:

---

**O B R A Z L O Ž I T E V**

**predloga Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra**  
**za nepremičnino parc. št. 797/15, k.o. 367 Grajenščak**

Nepremičnina parc. št. 797/15 k.o. 367 Grajenščak je v zemljiški knjigi vpisana kot javno dobro. Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja del sosednje nepremičnine v zasebni lasti.

Skladno z določilom prvega odstavka 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. list RS, št. 110/02, 97/03 - Odl. US, 46/04 - ZRud-A, 47/04, 41/04 - ZVO-1, 45/04 - ZVZP-A, 62/04 - Odl. US, 102/04 – UPB1, 92/05 - ZJC-B, 111/05 - Odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - Odl. US, 57/12, 110/13 in 101/13 – ZdavNepr) se lahko že obstoječi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti

---

upravni organ, ki je status podelil. Na podlagi 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Ur. vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je za sprejem predloženega sklepa pristojen Mestni svet Mestne občine Ptuj.

Ob ugotovitvi, da navedena nepremičnina več ne služi namenu, za katerega je bilo javno dobro vzpostavljeno in da je s strani lastnika neposredno ležeče nepremičnine podan interes za menjavo navedene nepremičnine z nepremičninami, ki predstavljajo kategorizirano cesto in so v njegovi lasti, menimo, da za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra ni zadržkov.

Po sprejemu predloženega sklepa in izdaji odločbe, s katero se bo omenjeni nepremičnini status grajenega javnega dobra odvzel, bo nadalje možna izvedba predlagane menjave v skladu s predpisi o razpolaganju s stvarnim premoženjem.

Glede na podano obrazložitev predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj, da sprejme sklep v predloženi vsebini.

Pripravila:  
Nina Majcen Ogrizek

**Dr. Štefan ČELAN,**  
**župan**  
**Mestne občine Ptuj**

---