



OBČINA VIDEM

12. DOPISNA SEJA

K 4
točki dnevnega reda

Predlog za ukinitvev javnega dobra k.o. Pobrežje



OBČINA VIDEM
Videm pri Ptuj 54
2284 Videm pri Ptuj
E pošta: info@videm.si
Spletni naslov: www.videm.si

Številka: 478-29/2018-14
Datum: 21.6.2021

ZADEVA: Predlog za ukinitve javnega dobra k.o. Pobrežje

Pravna podlaga:

247. člen Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS št. 61/2017) določa, da se javnemu dobru status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena tega zakona, 245. člen pa določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava in 16. člen Statuta Občine Videm (Uradno glasilo slovenskih občin št. 11/2016-UPB2, 45/2017, 10/2019), ki določa pristojnosti občinskega sveta.

Obrazložitev:

Pri parc. št. 1121/15, k.o. 420 – Pobrežje je v zemljiški knjigi vknjižena lastninska pravica Občine Videm, pri kateri je zaznamovano javno dobro.

Javno dobro na podlagi Stvarnopravnega zakonika ni v pravnem prometu, zato je potrebno parc.št. 1121/15, k.o. 420 – Pobrežje ukiniti status javnega dobra.

Glede na navedeno se zaradi ukinitve javnega dobra občinskemu svetu Občine Videm predlaga, da pri parc.št. 1121/15, k.o. 420 – Pobrežje (ID 6885937) s sklepom ukine javno dobro

Priloga:

- prikaz parcelnega stanja

Občinskemu svetu se predlaga, da:

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS št. 61/2017) in 16. člena Statuta Občine Videm (Uradno glasilo slovenskih občin št. 11/2016-UPB2, 45/2017, 10/2019) je Občinski svet Občine Videm na svoji ____ . dopisni seji dne _____ sprejel naslednji:

S K L E P O UKINITVI JAVNEGA DOBRA

1.člen

S tem sklepom se ukine status javnega dobra parc.št. 1121/15, k.o. 420 – Pobrežje (ID 6885937) in se pri navedeni parceli vknjiži lastninska pravica v korist Občina Videm, Videm pri Ptujju 54, 2284 Videm pri Ptujju, MŠ: 5883423.

2.člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 007-___/2021-0__

Datum:



Občina Videm
Branko Marinič, župan

Marinič



parcela	kat. občina	boniteta	površina (grafična površina) [m2]
1121/15	420-POBREŽJE	70	86 (86)
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
78	da	6356-0	6.7.2018

lastnik	delež
OBČINA VIDEM, VIDEM PRI PTUJU, VIDEM PRI PTUJU 54, 2284 VIDEM PRI PTUJU	1/1
upravljavec	
OBČINA VIDEM, Videm pri Ptuj, 54, 2284 Videm pri Ptuj	

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
ZEMLJIŠČE		86,00

namenska raba	delež (%)
10130 površine podeželskega naselja	100,00
dejanska raba	delež (%)
30 poseljena zemljišča	100,00

povezane nepremičnine

enote	raba	površina
parcela 1121/15	stavbna zemljišča (100%)	86,00

vrednost nepremičnine

OPOZORILO: Prikazane so arhivske posplošene vrednosti nepremičnin, izračunane po stari metodologiji, veljavni do 31.3.2020.

NEP_ID	modeli določitve nep.	vrednost nep.
28495152	ZDR:1.00	117,39

enote	raba	površina	vrednost enote
parcela 1121/15	stavbna zemljišča (100%)	86,00	117,39

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2021).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc.

Vrednost celotne nepremičnine se lahko zaradi neusklajenih podatkov v nekaterih primerih razlikuje od vsote vrednosti posameznih enot.



VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 25.5.2021 - 7:50:35

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 420 1121/15

katastrska občina 420 POBREŽJE parcela 1121/15 (ID 6885937)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 19518957
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5883423000
firma / naziv: OBČINA VIDEM
naslov: Videm pri Ptuju 054, 2284 Videm pri Ptuju

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
16838384	21.10.2014 14:58:29	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 16838384
čas začetka učinkovanja 21.10.2014 14:58:29
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 420 POBREŽJE parcela 1124/6 (ID 6278061)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek občinska uprava
opr. št. postopka 478-02/2014-015
dodatni opis:
vknjižba zaznambe javnega dobra lokalnega pomena
zveza - ID osnovnega položaja:
19518957

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo