



**OBČINA CERKLJE na Gorenjskem**  
**Trg Davorina Jenka 13**  
**4207 Cerklje na Gorenjskem**  
[obcinacerklje@siol.net](mailto:obcinacerklje@siol.net)  
telefon: 04/ 28 15 800 fax: 04/ 28 15 820

Številka: 032-07/2018-07  
Datum: 14. 11. 2019

## Z A P I S N I K

7. redne seje Občinskega sveta Občine Cerklje na Gorenjskem, ki je bila v sredo, dne 13. 11. 2019 ob 17. uri, v sejni sobi Občine Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje na Gorenjskem.

### PRISOTNI:

Svetnice in svetniki: Andreja Bogataj, Stanislava Rozman, Blaž Kaplenik, Andreja Maček, Janez Korbar, Jože Ipavec, Nina Veselinovič, Jure Narobe, Marija Kropivnik, Miha Zevnik, Andrej Kosec, Polona Kuhar (do 2. točke dnevnega reda), Luka Jezeršek, Marko Bolka, Luka Štumberger, Andrej Vidmar (od 9. točke dnevnega reda dalje)

Opravičeno odsotni svetniki  
in svetnice: /

Neopravičeno odsotni svetniki  
in svetnice: /

Občinska uprava: Franc Čebulj – župan, Marta Jarc – direktorica občinske uprave, Maruša Zajc, Simona Vodlan, Tanja Malovrh, Andreja Jerala, Metod Kropar, Špela Petrič, Romana Žepič, Jana Grošelj in Jana Jenko kot zapisnikarica

### Vabljeni k posameznim točkam dnevnega reda:

- Borut Ulčar in Martina Rotar, UB urbanistični biro, d.o.o., Kamnik (k 4. točki dnevnega reda)
- Viktor Erzar, predsednik Nadzornega odbora (k 18. točki dnevnega reda)

Novinarji: Aleš Senožetnik – Gorenjski Glas Kranj  
Ana Jagodic Dolžan – Radio Kranj

Ostali prisotni: /

### **Dnevni red:**

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Obravnava in potrditev zapisnika 6. redne seje, z dne 11.9.2019
3. Odlok o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunalna Kranj, javno podjetje, d.o.o. – predlog
4. Avtentična razlaga določb 113. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem – predlog
5. Rebalans proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2019 – predlog (3. rebalans - skrajšani postopek)
6. Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2019 - predlog
7. Sklep o delni razveljavitvi Sklepa o cenah storitve oskrbe s pitno vodo v Občini Cerklje na Gorenjskem - predlog
8. Sklep o razveljavitvi Sklepa o potrditvi subvencije cen čiščenja komunalne odpadne vode, ki se navezujejo na CČN Domžale – Kamnik - predlog
9. Odlok o proračunu Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2020 – osnutek
10. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2020 – osnutek
11. Sklep o cenah odkupa zemljišč – predlog
12. Sklep o izvzemu zemljišč iz javnega dobra – predlog
13. Odlok o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Cerklje na Gorenjskem – osnutek
14. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uporabi Kulturnega hrama Ignacija Borštnika v Cerkljah na Gorenjskem – predlog
15. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o cenah uporabe Kulturnega hrama Ignacija Borštnika v Cerkljah na Gorenjskem – predlog
16. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uporabi Večnamenske športne dvorane Cerklje, Nogometnega centra Velesovo ter prostorov v Osnovni šoli Cerklje in podružnični šoli Zalog – predlog
17. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o cenah uporabe Večnamenske športne dvorane Cerklje, Nogometnega centra Velesovo ter prostorov v Osnovni šoli Cerklje in podružnični šoli Zalog – predlog
18. Nadzorni odbor – dokončna poročila za:
  - a) Dokončno poročilo za PP 1549 Kanalizacija Grad
  - b) Dokončno poročilo za PP 1851 Transferi društvom s področja športa – Karate klub
  - c) Dokončno poročilo za konto 712001 Globe in druge denarne kazni
19. Poročilo župana
20. Svetniška vprašanja in pobude

Seja občinskega sveta se je snemala.

Videoposnetek 7. redne seje občinskega sveta je objavljen na spletni strani občine [www.cerklje.si](http://www.cerklje.si), v rubriki Občinski svet /Seje občinskega sveta /7. redna seja - na povezavi <https://www.cerklje.si/objava/225046>.

### **Ad 1.**

#### **Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda**

Župan Franc Čebulj je ugotovil sklepčnost, navzočih je bilo 15 članic in članov občinskega sveta.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo na predlagani dnevni red 7. redne seje.

#### **Razpravljalca: Marko Bolka in župan Franc Čebulj**

Razpravljala sta o določbah 73. člena Poslovnika občinskega sveta, ki določa, da se morajo vsi predlogi aktov pred sejo sveta obravnavati na pristojnem odboru in o pravni podlagi, ki omogoča izvzem/opustitev določb poslovnika. Predlagala sta spremembo Poslovnika in Statuta.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

**1. SKLEP:**

**Občinski svet sprejme predlagani dnevni red.**

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

**Ad 2.**

**Obravnava in potrditev zapisnika 6. redne seje, z dne 11. 9. 2019**

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo na zapisnik 6. redne seje, z dne 11. 9. 2019. Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

**2. SKLEP:**

**Sprejme se zapisnik 6. redne seje Občinskega sveta, z dne 11. 9. 2019.**

Sklep JE BIL sprejet (14 PRISOTNIH: 14 ZA, 0 PROTI).

**Ad 3.**

**Odlok o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o. – predlog Marta Jarc** - Skupščina javnega podjetja je na svoji 21. seji, dne 26.2.2015, sprejela sklep, naj uprava podjetja pripravi spremembe aktov podjetja z namenom ponovne ustanovitve nadzornega sveta podjetja. Svet ustanoviteljev je nadalje na svoji 37. seji, dne 13.1.2016, sprejel sklep, s katerim je naložil javnemu podjetju pripravo odloka o ustanovitvi in organiziranju podjetja smiselno tako, da se ponovno uvede nadzorni svet podjetja, pri čemer bodo župani lahko spet postali člani skupščine ter hkrati se v odloku določijo tudi pravila regulacije cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb. Zaradi vsega zgoraj navedenega in v posledici preglednosti spremenjenih aktov javnega podjetja, morajo občine ustanoviteljice javnega podjetja sprejeti predložen Odlok o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o., saj je potrebno na novo določiti pravila imenovanja in odpoklica direktorja javnega podjetja, pristojnosti nadzornega sveta in skupščine javnega podjetja ter določiti pravila regulacije cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Razpravljavec: Andrej Kosec – sprememba aktov naj se podpre. S ponovno uvedbo nadzornega sveta bodo župani lahko spet postali člani skupščine.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

**3. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme predlog Odloka o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o., v predloženem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (14 PRISOTNIH: 14 ZA, 0 PROTI).

**Ad 4.**

**Avtentična razlaga določb 113. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem – predlog**

Martina Rotar – Pobudnik za pripravo avtentične razlage je investitor, ki bi želel na območju LT1/2 postaviti novo stavbo (hangar za letala) neposredno ob obstoječo stavbo. Predmet obravnave je avtentična razlaga določb 113. člena Odloka o OPN Občine Cerklje na Gorenjskem, v povezavi z grafičnim prikazom izvedbenega dela OPN »5. Prostorski izvedbeni pogoji po posameznih enotah urejanja prostora (LT1, LT9, LT11)«, s katero se odpravlja morebitne nejasnosti glede natančnosti umestitve gradbenih meja na območjih karejev LT1/1 in LT1/2.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.  
Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

#### **4. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme predlog avtentične razlage določb 113. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 04/14, Uradni list RS, št. 62/16, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/17, 48/17, 23/18, 32/18, 3/19, 42/19 – obvez. razl.) v povezavi z grafičnim prikazom izvedbenega dela OPN »5. Prostorski izvedbeni pogoji po posameznih enotah urejanja prostora (LT1, LT9, LT11)«, v predloženem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (14 PRISOTNIH: 14 ZA, 0 PROTI).

#### **Ad 5.**

#### **Rebalans proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2019 – predlog (3. rebalans - skrajšani postopek)**

Maruša Zajc - uskladitev sprejetega proračuna je potrebna iz razloga, da se lahko izpeljejo projekti, katerih vrednosti odstopajo od sprejetega proračuna. Vrednost prihodkov v rebalansu III. znašajo 9.560.395 €. Prihodki so se v primerjavi z veljavnim planom povečali v vrednosti 39.000 € na prejetih donacijah, zaradi prejetih sredstev Fundacije za šport. Odhodki proračuna v rebalansu III. za leto 2019 znašajo 17.089.849 €. Odhodki se v primerjavi z veljavnim planom zmanjšajo za 561.000 €. Na tekočih odhodkih so se povečali v vrednosti 60.700 €, na tekočih transferih se povečajo v vrednosti 5.800 € in na investicijskih odhodkih zmanjšajo v vrednosti 627.500 €. V bilanci prihodkov in odhodkov je izkazan presežek odhodkov nad prihodki v vrednosti -7.529.454 €. V računih finančnih terjatev in naložb je izkazana pozitivna vrednost v višini +462.948 €. Račun financiranja izkazuje prejemke proračuna v vrednosti +500.000 € iz naslova zadolževanja in stanje sredstev na računih iz preteklih let v vrednosti +6.566.506 €. Obrazložene so bile spremembe po posameznih proračunskih postavkah in projektih v posebnem delu proračuna in spremembe v načrtu razvojnih programov.

Župan Franc Čebulj je poročal o pogajanjih za javno naročilo za projekt Obnova vodovoda Glinje – Smartno. Na javno naročilo so prispele štiri ponudbe. Dne 25.10.2019 so bila izvedena pogajanja. Gorenjska gradbena družba je sprva ponudila ceno 149.303,45 € neto, v pogajanjih je dila dosežena cena 125.414,90 € neto. Za podpis pogodbe je potrebno povečati rebalans.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.  
Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

#### **5. SKLEP:**

**Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2019.**

Sklep JE BIL sprejet (14 PRISOTNIH: 14 ZA, 0 PROTI).

#### **Ad 6.**

#### **Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2019 št. 4 - predlog**

Špela Petrič – Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2019 (v nadaljevanju: Načrt) je bil sprejet na 3. redni seji občinskega sveta dne 23. 1. 2019. Dopolnitve Načrta se nanašajo na 8. člen, kjer se dodajo štiri (4) nova zemljišča za odprodajo, in sicer pod zaporedno številko 148: zemljišče s parc. št. 1115 k.o. 2113 – Zalog, pod zaporedno številko 149: zemljišče s parc. št. 1887/4 k.o. 2079 – Šenturška Gora, pod zaporedno številko 150: zemljišče s parc. št. 1887/6 k.o. 2079 – Šenturška Gora in pod zaporedno številko 151: zemljišče s parc. št. 347/3 k.o. 2111 – Pšata.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.  
Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

**6. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2019 št. 4, v predloženem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (14 PRISOTNIH: 14 ZA, 0 PROTI).

**Ad 7.**

**Sklep o delni razveljavitvi Sklepa o cenah storitve oskrbe s pitno vodo v Občini Cerklje na Gorenjskem - predlog**

Romana Žepič – Občina Cerklje na Gorenjskem je na podlagi Sklepa o cenah storitve oskrbe s pitno vodo v Občini Cerklje na Gorenjskem št. 032-05/2014-228 z dne 21.6.2018 iz občinskega proračuna subvencionirala ceno omrežnine za oskrbo s pitno vodo za uporabnike, ki so gospodinjstva ali izvajalci nepridobitnih dejavnosti od julija 2018 dalje, tako da se cena za občane in izvajalce nepridobitnih dejavnosti ni zvišala. Zaradi pomanjkanja sredstev v občinskem proračunu predlagamo, da se sprejme sklep, da Občina Cerklje na Gorenjskem s 1. januarjem 2020 preneha subvencionirati ceno omrežnine za oskrbo s pitno vodo za uporabnike, ki so gospodinjstva ali izvajalci nepridobitnih dejavnosti. Občina Cerklje na Gorenjskem je za subvencioniranje cene mesečne omrežnine za oskrbo s pitno vodo za uporabnike, ki so gospodinjstva ali izvajalci nepridobitnih dejavnosti, iz občinskega proračuna v letu 2018 namenila 51.976,67 EUR, v letu 2019 pa 57.338,79 EUR (upoštevana realizacija do oktobra 2019). S prenehanjem subvencioniranja cene mesečne omrežnine za oskrbo s pitno vodo za uporabnike, ki so gospodinjstva ali izvajalci nepridobitnih dejavnosti, se bo uporabnikom s 1.1.2020 pričela obračunavati polna cena omrežnine za storitev oskrbe s pitno vodo v višini 5,36 €/vodomer DN 20/mesec. Za povprečno gospodinjstvo, se bo strošek omrežnine za storitev oskrbe s pitno vodo mesečno povečal za 1,16 EUR.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Razpravljavca: Marko Bolka in župan Franc Čebulj

Razpravljala sta o gospodarnem ravnanju s proračunskimi sredstvi, o zavzemanju in zakonski osnovi za pomoč socialno šibkim pri plačilu komunalnih storitev.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

**7. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Sklep o delni razveljavitvi Sklepa o cenah storitve oskrbe s pitno vodo v Občini Cerklje na Gorenjskem, v predlaganem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (14 PRISOTNIH: 14 ZA, 0 PROTI).

**Ad 8.**

**Sklep o razveljavitvi Sklepa o potrditvi subvencije cen čiščenja komunalne odpadne vode, ki se navezujejo na CČN Domžale – Kamnik - predlog**

Romana Žepič – Občina Cerklje na Gorenjskem je na podlagi Sklepa o potrditvi subvencije cen čiščenja komunalne odpadne vode št. 032-005/2014-197 z dne 29.1.2018 iz občinskega proračuna subvencionirala ceno opravljanja storitve čiščenja komunalne odpadne vode na CČN Domžale – Kamnik in ceno mesečne omrežnine za storitve čiščenja od 1. februarja 2018 dalje, tako da se cena za občane in izvajalce nepridobitnih dejavnosti ni zvišala. Zaradi pomanjkanja sredstev v občinskem proračunu predlagamo, da se sprejme sklep, da Občina Cerklje na Gorenjskem s 1. januarjem 2020 preneha subvencionirati ceno storitve čiščenja komunalne odpadne vode na CČN Domžale – Kamnik in ceno mesečne omrežnine za storitve čiščenja za uporabnike, ki so gospodinjstva ali

izvajalci nepridobitnih dejavnost. Občina Cerklje na Gorenjskem je za subvencioniranje cene opravljanja storitve čiščenja komunalne odpadne vode na CČN Domžale – Kamnik in za subvencioniranje mesečne omrežnine za javne storitve čiščenja za uporabnike, ki so gospodinjstva ali izvajalci nepridobitnih dejavnosti, iz občinskega proračuna v letu 2018 namenila 21.349,27 EUR, v letu 2019 pa 41.828,44 EUR (upoštevana realizacija do oktobra 2019). S 1.1.2020 se bo uporabnikom pričela obračunavati polna cena za izvajanje zgoraj navedenih storitev, to je:

- cena storitve čiščenja komunalne odpadne vode v višini 0,3681 EUR/m<sup>3</sup> odpadne vode,
- cena omrežnine za javne storitve čiščenja v višini 2,2561 EUR/vodomer DN 20/mesec.

Za povprečno gospodinjstvo, ki mesečno porabi 10 m<sup>3</sup> pitne vode, se bo strošek storitve čiščenja komunalne odpadne vode mesečno povečal za 2,60 EUR brez DDV.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.  
Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

#### **8. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Sklep o razveljavitvi Sklepa o potrditvi subvencije cen čiščenja komunalne odpadne vode, ki se navezujejo na CČN Domžale – Kamnik, v predlaganem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (14 PRISOTNIH: 14 ZA, 0 PROTI).

#### **Ad 9.**

##### **Odlok o proračunu Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2020 – osnutek**

Maruša Zajc – pri planiranju prihodkov za leto 2020 so kot osnova upoštevani prihodki 10 mesecev leta 2019. Odhodki so planirani na podlagi finančnih načrtov posrednih in neposrednih uporabnikov proračuna. Odhodki za kritje tekočih stroškov, transferov in investicij so planirani v višini, ki omogoča poslovanje v obsegu, kakršno je bilo v preteklem obdobju, investicijski odhodki so planirani v skladu z načrtom razvojnih programov. Pri planiranju plač je upoštevan kadrovski načrt, ki določa število in strukturo zaposlenih. Primerna poraba za leto 2020 po izračunih Ministrstva za finance znaša 4.699.467 €. Povprečnina za leto 2020 je v izračunu primerne porabe upoštevana v višini 589,11 € na prebivalca. Prihodki proračuna za leto 2020 znašajo 13.393.605,56 €, odhodki proračuna znašajo 16.269.327,89 €, prejeta vračila od kapitalskih naložb znašajo 217.620,00 €. Najem dolgoročnih posojil ni predviden. Med prihodki in odhodki proračuna se ugotavlja proračunski primanjkljaj v višini 2.875.622,33 €, v računu finančnih terjatev in naložb se izkazuje pozitivno stanje 217.620,00 €, ostala razlika bo krita iz sredstev na računih iz preteklih let. Vrednost projektov v načrtu razvojnih programov za leto 2020 je 11.045.482,00 €, od tega bo Občina namenila 7.998.882,00 € lastnih sredstev.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Razpravljavci: Miha Zevnik, župan Franc Čebulj, Marko Bolka, Andrej Kosec, Luka Štumberger, Blaž Kaplenik,

V razpravi so govorili o dobro pripravljenem proračunu, o pričetku izvedbe krvavškega vodovoda in pohvalili upoštevanje predlogov svetnic in svetnikov pri pripravi proračuna.

Marko Bolka, Metod Kropar in župan Franc Čebulj so govorili o polnilnicah za električna vozila in možnosti postavitve polnilnice za e-kolesa pri Petrovčevi hiši, o električni energiji in združitvi merilnih mest osnovne šole, vrtca in športne dvorane ter o zvišanju sredstev za namensko vzdrževanje večnamenske športne dvorane.

Andrej Kosec je glede sofinanciranja Glasbene šole dejal, da naj se dejavnost za naše občane preseli v našo občino in se pomaga pri sofinanciranju z brezplačnim najemom prostorov. Meni, da je za kanalizacijo odpadnih vod z območja Krvavca do doline in možnosti pridobitve sredstev v naslednji finančni perspektivi, potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje vsaj za glavno traso. Predlagal je, da se v proračunu za leto 2020 povečajo sredstva za nakup nepremičnin.

Župan Franc Čebulj je podrobno obrazložil projekte proračuna 2020 in podal poročila za tekoče projekte:

- Cerkljanska tržnica - ureditev prostora in nakup stojnic
- Prostofer - prostovoljni šofer – pobuda Društva upokojencev Cerklje za vzpostavitev mreže brezplačnih prevozov starejših občanov (obrazložila Simona Vodlan)
- Oprema v naseljih - postavitev klopic, nasaditev dreves od novega zdravstvenega doma do centra Cerklj
- Kolesarnica na pobudo občanov - za študente pri zdravstvenem domu in šoli ter izgradnja polnilnice za električna vozila (obrazložil Metod Kropar)
- Urejanje prometa - nakup ohišij za stacionarni radar, nakup stacionarnega radarja
- Projekt izmenjave koles – LAS program BSC Kranj- vključitev sosednjih občin
- Igralne površine - umetna trava delno financirana s strani Nogometne zveze Slovenije
- Drsališče - sredstva v proračunu so namenjena za izdelavo idejne investicijske dokumentacije, izdelavo načrtov, gradnjo in nadzor – poiskati bo treba ustrezno lokacijo in izbrati tip drsališča
- Investicijske izboljšave v šolske objekte - kolesarnica ob šoli, izboljšava centralnega ogrevanja - avtomatika, popravilo ograje, popravilo ograje okoli igrišča, brušenje - lakiranje parketov, računalniki
- Glasbena šola – sofinanciranje osnovnega glasbenega izobraževanja v Glasbeni šoli Kranj, katero obiskujejo tudi otroci iz naše občine.
- Gasilska zveza Cerklje - sofinanciranje gasilske platforme, vozilo namenjeno za posredovanje ob nesrečah na visokih in velikih objektih; PGD Cerklje - nakup novega vozila avtocisterne; PGD Sp. Brnik - Vopovlje - nakup novega vozila za prevoz gasilcev
- Občinske ceste 2020 - investicijska obnova: Cerkljanska Dobrava - Vrhovlje, Glinje Šmartno, dovozna cesta Taber, Apno, Velesovo, Cesta v Glinje, preplastitev ceste R3-639 in ulice I. Borštnika
- Krvavški vodovod – za regijski projekt z naslovom »Oskrba s pitno vodo na območju Zg. Save – 1. sklop« je bila v začetku meseca avgusta 2019 oddana vloga za pridobitev EU sredstev na MOP.

Župan Franc Čebulj je poročal o odpiranju ponudb za projekt Projektiranje PZI in PID ter izvedbe gradnje projekta »Oskrba s pitno vodo na območju Zg. Save - 1. sklop«. Prejeti sta bili dve ponudbi, in sicer od podjetja Gorenjska gradbena družba d.d. v višini 12.394.376,50 € z DDV in ponudba podjetja Ekorel d.o.o. v višini 15.664.800,00 € z DDV. Podjetja Riko Ribnica d.o.o. je vložilo zahtevek za revizijo zoper razpisno dokumentacijo, ponudbe za javno naročilo pa ni oddalo.

Poročal je o podpisu Pisma o nameri za sodelovanje pri organizaciji dogodka Evropski pokal v alpskem smučanju za ženske Cerklje – Krvavec 2020, ki bo 26. in 27. februarja 2020 na smučišču Krvavec in pridobitvi promocijskih pravic.

Svetnice in svetnike je pozval, da podajo utemeljene predloge za pripravo predloga proračuna za leto 2020, ki se bo obravnaval v mesecu januarju 2020.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

#### **9. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem Sprejme osnutek Odloka o proračunu Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2020 s prilogami.**

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

#### **Ad 10.**

**Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2020 – osnutek**

Špela Petrič – sprejem načrta pomeni pravno podlago za ravnanje s stvarnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Postopki pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem, ki bodo začeti v letu 2019 in njihova realizacija ne bo končana v istem letu, se nadaljujejo v letu 2020. V osnutku načrta pridobivanja in

razpolaganja z nepremičnim premoženjem so vključene nekatere nepremičnine, ki so bile uvrščene že v Načrt za leto 2019 ali prej, pa prodaja oz. odkup zaradi različnih razlogov še nista bila realizirana. V letu 2020 se planira nakup nepremičnin vezanih na nakup zemljišč za potrebe in izboljšanje pogojev za delovanje občine oz. njenih prebivalcev, ureditve dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim – predvsem odkup zemljišč, ki so del občinskih cest. Planirajo se prihodki od prodaje stavbnih zemljišč za stanovanjsko gradnjo in proizvodne dejavnosti, zemljišč, ki jih trajno ne potrebujemo za opravljanje svojih nalog ter zemljišč vezanih na ureditev dejanskega stanja z zemljiškoknjižnim. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem se predlaga v sprejem Občinskemu svetu skupaj z osnutkom proračuna za leto 2020.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Razpravljavci: Miha Zevnik, Marko Bolka, župan Franc Čebulj

Miha Zevnik je predlagal, da se v gradivu za občinski svet dodaja grafika samo za novo dodana zemljišča v načrtu. Razpravljali so še o možnosti prikaza delovanja programa PISO svetnicam in svetnikom.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

#### **10. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme osnutek Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2020, v predloženem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

#### **Ad 11.**

##### **Sklep o cenah odkupa zemljišč – predlog**

Špela Petrič – Občina Cerklje na Gorenjskem na podlagi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem od posameznih lastnikov zemljišč odkupuje zemljišča, ki jih potrebuje za izgradnjo komunalne infrastrukture. Predlagani sklep o cenah odkupa zemljišč upošteva 1. odstavek 36. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, ki določa, da se pred razpolaganjem z nepremičnim premoženjem, katerega posamična vrednost je izkustveno višja ali enaka 20.000 eurov, opravi cenitev premoženja. Sklep o cenah odkupa zemljišč je podlaga za določitev cene zemljišč pri sklepanju prodajnih pogodb, na podlagi katerih Občina Cerklje na Gorenjskem pridobiva zemljišča za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture v svojo last, katerih posamična vrednost je nižja od 20.000 eurov.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

#### **11. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme predlog Sklepa o cenah odkupa zemljišč na območju občine Cerklje na Gorenjskem, v predloženem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

#### **Ad 12.**

##### **Sklep o izvzemu zemljišč iz javnega dobra – predlog**

Špela Petrič – Zemljišči s parc.št. 1887/4 in parc. št. 1887/6, obe k.o. 2079 Šenturška Gora, in zemljišče s parc. št. 347/3 k.o. 2111 Pšata, se ne uporabljajo in ne služijo vsem pod enakimi pogoji, zato se izvzamejo iz javnega dobra. Pri navedenih zemljiščih gre za ureditev stanja, kjer lastniki sosednjih zemljišča uživajo zemljišča, ki so do sedaj imela status javnega dobra, in sicer v naravi ta zemljišča predstavljajo opuščene občinske poti. Občina namerava predmetna zemljišča v nadaljevanju postopka prodati ali menjati za zemljišča, ki v naravi ležijo v cestnem telesu.



Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.  
Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

**12. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Sklep o izvzemu zemljišča iz javnega dobra, v predloženem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

**Ad 13.**

**Odlok o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Cerklje na Gorenjskem – osnutek**  
Tanja Malovrh - Zakon o urejanju prostora (ZUrep-2) v 132. členu določa, da je plačilo nadomestila stroškov pogoj za obravnavo elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi. Predlagani odlok bo tako podlaga za izdajo sklepa o določitvi stroškov v posamičnem postopku, plačilo nadomestila stroškov Občini Cerklje na Gorenjskem pa bo pogoj za izvedbo postopka, to je obravnavo predlaganega elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi.

Poglavitna rešitev odloka je določitev višine stroškov za izvedbo lokacijske preveritve, ki jih Občina Cerklje na Gorenjskem zaračuna investitorju ali pobudniku kot nadomestilo stroškov, ki nastanejo v postopku lokacijske preveritve. Občina Cerklje na Gorenjskem ni zavezanec za plačilo nadomestila stroškov. Predlagane višine stroškov za posamezne vrste lokacijske preveritve so odvisne od zahtevnosti postopkov, predpisanih v 128., 129. in 130. členu ZUreP-2:

- za Lokacijsko preveritev za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi – kjer gre v večini primerov za omejeno povečanje izvorno določenega zemljišča oziroma prilagajanje in preoblikovanje oblike in velikosti že določenega stavbnega zemljišča, znaša 1.500 EUR;
- za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev, določenih v izvedbenem delu OPN ali OPPN, kjer je postopek zahtevnejši, saj predvideva preverjanje okoliščin in pogojev ter določanje dodatnih pogojev, znaša 2.500 EUR;
- za omogočanje začasne rabe prostora, kjer je potrebno preveriti predpisane omejitve in določiti pogoje uporabe, znaša 2.000 EUR.

Za legalizacijo objektov na kmetijskem zemljišču z boniteto nižjo od 40, skladno s 116. členom GZ, znaša 1.500 EUR.

Prihodki iz naslova lokacijske preveritve so v skladu s tretjim odstavkom 132. člena ZUreP-2 namenski vir občine za financiranje nalog urejanja prostora. V nadaljevanju je bil obrazložen postopek lokacijske preveritve.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Razpravljavci: Miha Zevnik, župan Franc Čebulj, Andrej Kosec

Razpravljali so o možnosti legalizacije objektov do leta 2023, o možnosti povečanja oddaje vlog za lokacijsko preveritev ter o zahtevnosti in obsežnosti postopka ter s tem povečanje obsega dela uslužbenca.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

**13. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme osnutek Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Cerklje na Gorenjskem, v predloženem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

**Ad 14.**

**Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uporabi Kulturnega hrama Ignacija Borštnika v Cerkljah na Gorenjskem – predlog**

Simona Vodlan – s spremembami in dopolnitvami Pravilnika se spremeni določilo vezano na minimalni obseg uporabe ter določilo vezano na višino uporabnine v primeru večkratne uporabe. Predlaga se naslednja sprememba besedila 4. točke 5. člena pravilnika:

»V primeru sklenjene pogodbe o uporabi Kulturnega hrama najmanj petkrat v obdobju osmih mesecev, se:

- uporabniku prizna določen popust na uporabnino v višini 20%,
- uporabniku Javni zavod Osnovna šola Davorina Jenka Cerklje na Gorenjskem ter uporabniku, ki izvede dogodke za najmlajše, pa se prizna popust na uporabnino v višini 50%.

V primeru, da uporabnik v obdobju osmih mesecev ne izvede dogodkov oziroma odpove že dogovorjene termine uporabe, je dolžan za že izvedene prireditve plačati razliko v ceni do polno višine uporabnine.«

Z namenom, da se uporabnikom omogoči prosta uporaba oziroma v manjšem obsegu, kot je 60 minut, se predlaga, da se 4. točka 9. člena, ki se glasi: »Minimalni čas uporabe dvorane Kulturnega hrama je 60 minut.«, črta.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Razpravljavci: Marko Bolka, župan Franc Čebulj, Luka Štumberger in Simona Vodlan

Razpravljali so o predložitvi čistopisov aktov občinskemu svetu v gradivu za sejo, o možnih spremembah in dopolnitvah pravilnika, o izidu glasovanja dopisne seje Odbora za negospodarstvo ter potrjevanju zapisnika na dopisni seji.

Marko Bolka je predlagal, da se v pravilnik doda definicija »najmlajši«.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

#### **14. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uporabi Kulturnega hrama Ignacija Borštnika v Cerkljah na Gorenjskem, v predlaganem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

#### **Ad 15.**

**Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o cenah uporabe Kulturnega hrama Ignacija Borštnika v Cerkljah na Gorenjskem – predlog**

Simona Vodlan - s sklepom se dopolnijo in spremenijo cene uporabe Kulturnega hrama v pridobitni namen ter spremeni se opredelitev minimalnega časa uporabe:

- v 1. členu sklepa se v točki »1.1. Uporaba«, v tabeli »I. Pridobitna uporaba« spremeni opredelitev uporabe ter določi cena na uro, kot je razvidno iz tabele v gradivu

- prvi odstavek 1. člena sklepa se dopolni in spremeni tako, da se glasi: »Cena za uporabo velja na uro (60 minut), če v ceniku ni drugače določeno. Cene ne vsebujejo DDV, po predpisani davčni stopnji, glede na vrsto dejavnosti.«
- četrti odstavek 1. člena sklepa, ki se glasi: »V primeru pridobitne uporabe uporaba v manjšem obsegu kot je štiri (4) ure ni mogoča.«, se črta.
- prvi odstavek 3. člena sklepa, ki se glasi: »Minimalni čas uporabe dvorane Kulturnega hrama je 60 minut, razen v primeru pridobitne uporabe, ko je višina minimalnega obsega uporabe dvorane 240 minut oziroma štiri (4) ure.«, se črta.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Razpravljavci: Luka Štumberger, župan Franc Čebulj, Marko Bolka, Marta Jarc,

Luka Štumberger je predlagal, da se najem za domača društva zniža za 50%. Marta Jarc je obrazložila izhodišča za pripravo cen uporabe kulturnega hrama in športnih objektov, to je višino obratovalnih in vzdrževalnih stroškov ter veljavno zakonodajo, to je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti. Govorili so o ogrevanju in rasti cen energentov ter ostalih stroških vzdrževanja.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

**15. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o cenah uporabe Kulturnega hrama Ignacija Borštnika v Cerkljah na Gorenjskem, v predlaganem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

**Ad 16.**

**Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uporabi Večnamenske športne dvorane Cerklje, Nogometnega centra Velesovo ter prostorov v Osnovni šoli Cerklje in podružnični šoli Zalog – predlog**

Simona Vodlan – s spremembami in dopolnitvami Pravilnika se spremeni določilo vezano na minimalni obseg uporabe posamezne športne površine. Z namenom, da se uporabnikom omogoči prosta uporaba oziroma uporaba v manjšem obsegu kot je 90 minut, se predlaga, da se črta 4. točka 9. člena pravilnika: »Minimalni čas uporabe posamezne športne površine oziroma del nje, če je tako opredeljeno s cenikom in pogodbo o uporabi, sta dve šolski uri oziroma 90 minut.«

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.  
Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

**16. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uporabi Večnamenske športne dvorane Cerklje, Nogometnega centra Velesovo ter prostorov v Osnovni šoli Cerklje in podružnični šoli Zalog, v predlaganem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

**Ad 17.**

**Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o cenah uporabe Večnamenske športne dvorane Cerklje, Nogometnega centra Velesovo ter prostorov v Osnovni šoli Cerklje in podružnični šoli Zalog – predlog**

Simona Vodlan - s sklepom o spremembah in dopolnitvah Sklepa o cenah uporabe Večnamenske športne dvorane Cerklje, Nogometnega centra Velesovo ter prostorov v Osnovni šoli Cerklje in podružnični šoli Zalog se dopolnijo in spremenijo cene uporabe posameznih športnih površin ter se spremeni opredelitev minimalnega časa uporabe. V gradivu za sejo so obrazložene spremembe in dopolnitve sklepa ter v tabelah prikazane primerjave sprejetih in novih predlaganih cen.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Razpravljavci: Luka Štumberger, župan Franc Čebulj in Andrej Kosec

Luka Štumberger podpira znižanje cen in predlaga, da se uporabnikom LPŠ zniža cena uporabe za 50 %. Razprava je potekala o vrednosti objektov, višini amortizacije in stroških obratovanja ter o ugodnih pogojih za šport v občini Cerklje.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

**17. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o cenah uporabe Večnamenske športne dvorane Cerklje, Nogometnega centra Velesovo ter prostorov v Osnovni šoli Cerklje in podružnični šoli Zalog, v predlaganem besedilu.**

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

#### **Ad 18.**

**Nadzorni odbor – dokončna poročila za:**

- a) **Dokončno poročilo za PP 1549 Kanalizacija Grad**
- b) **Dokončno poročilo za PP 1851 Transferi društvom s področja športa – Karate klub**
- c) **Dokončno poročilo za konto 712001 Globe in druge denarne kazni**

Viktor Erzar - Nadzorni odbor z Dokončnimi poročili o nadzornem pregledu za proračunsko postavke PP 1549 Kanalizacija Grad, PP 1851 Transferi društvom s področja športa – Karate klub in za konto 712001 Globe in druge denarne kazni seznanja župana, občinski svet in javnost o opravljenih nadzorih. Nadzorni odbor je za opravljene nadzore podal oceno in mnenje. Dokončna poročila so objavljena na spletni strani občine v gradivu za 7. redno sejo občinskega sveta.

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem se je seznanil z Dokončnimi poročili Nadzornega Odbora za PP 1549 Kanalizacija Grad, za PP 1851 Transferi društvom s področja športa – Karate klub in za konto 712001 Globe in druge denarne kazni.**

#### **Ad 19.**

**Poročilo župana**

Župan Franc Čebulj je o nekaj projektih že poročal pri prejšnjih točkah dnevnega reda. Poročal je še o naslednjih projektih:

- Izgradnja kanalizacije v vasi Zalog in ostale komunalne infrastrukture - gradi oz. obnavlja se fekalna in meteorna kanalizacija, cesta, javna razsvetljava, sekundarni vodovod ter pločniki. Zaradi neugodnih vremenskih razmer se bo čimprej asfaltirala cesta proti Klancu z enoplastnim asfaltom. Po terminskem planu bodo dela trajala do spomladi 2020.
- Izgradnja zdravstvenega doma v Cerkljah – zaključujejo se notranja obrtniška dela in zunanja ureditev. Objekt bo pripravljen konec januarja 2020 za opremljanje prostorov s strani OZG Kranj. V postopek prodaje prostora v zdravstvenem domu za lekarniško dejavnost je bil vključen tudi odkup (kompenzacija) sedanjih prostorov Lekarne, ki bodo ostali v lasti Občine.
- nakup Hribarjeve hiše – nadaljujejo se pogovori z Gorenjsko banko

#### **Ad 20.**

**Svetniška vprašaja in pobude**

Marko Bolka – je dne 12.11.2019 občinski upravi posredoval več vprašanj, in sicer o vzdrževanju športne dvorane Cerklje ter pobudo za zvišanje sredstev v proračunu 2020 za ta namen, o ceniku najema športnih objektov, o Wi-Fi in 5G tehnologiji v občini, o kakovosti "grobega" asfalta ter funkcionalne in tehnične lastnosti cestišča, o tožbenih postopkih ter postopkih na sodiščih, s strani ter proti Občini (funkcionarjem) ter o trenutnem stanju Komunale Kranj.

Župan Franc Čebulj, Marta Jarc in Metod Kropar so podali odgovore.

1. Vzdrževanje športne dvorane so obravnavali že pri osnutku proračuna. Cene najema športnih objektov je težko primerjati s sosednjimi občinami zaradi različne starosti in velikosti objektov ter različnih načinov upravljanja.

2. 5G tehnologija naj bi bila namenjena predvsem samo vozečim vozilom. Občino bo težko zaščititi pred 5G tehnologijo, ker je že del našega življenja. Če se ne bo sprejela, bo občina postala bela lisa. Na tem področju bo morala ukrepati država.

3. Občina je za izgradnjo Wi-Fi točk pridobila bon EU v višini 15.000 EUR. Za osnovno šolo se čaka priklop, predlagajo pa izklop v času pouka.

4. Cesta skozi Cerklje bo do nadaljnega označena kot cesta »v gradnji«. Položitev grobega asfalta je dovolila Direkcija RS za infrastrukturo. Grob asfalt sčasoma postane drseč, preplastitev s finim asfaltom sledi naslednje leto.

5. Na sodiščih poleg postopkov z bivšo koncesionarko Janjo Kos potekajo še trije postopki in sicer prvi poteka na Okrožnem sodišču v Ljubljani - tožeča stranka proti Občini in podjetju R-ingo zaradi plačila odškodnine zaradi naplavin Lukenjskega grabna, drugi postopek poteka na Okrožnem

sodišču v Kranju - tožba RTC Krvavec proti Občini Cerklje, Republiki Sloveniji, Župniji Cerklje in fizični osebi zaradi predloga določitve pripadajočega zemljišča ter tretji postopek na Okrožnem sodišču v Kranju - tožba Občine z dvema fizičnima osebama proti dvema fizičnima osebama zaradi predloga razdelitve skupne lastnine.

6. V Komunalni Kranj trenutno vodi poslovanje v.d. Mojca Košir Štojs. Več informacij bo pridobljenih na sestanku županov. Novega direktorja bo povabil na sestanek. Župan je omenil pripravo odloka o pokopališki dejavnosti. Analiza za ustanovitev lastne komunalne službe ni pripravljena in bo potrebno pridobiti več informacij.

Luka Štumberger – je dne 10.11.2019 občinski upravi posredoval več vprašanj, in sicer o reševanju problematike erozije brežine potoka Mlinščica na parceli št. 47/2, o koncesijskih pogodbah za plinovod in optično omrežje, o zavrženih živalih, o omrežju 5G in o vprašanju občana o obravnavi predlogov vaških skupnosti. Posredoval je pobudo občana za označevanje krajev od najbližjega kraja spodaj, do najbolj oddaljenega kraja na vrhu.

Župan Franc Čebulj in Metod Kropar sta podala odgovore.

1. Reševanje erozije brežine potoka Mlinščica poteka po operativnem programu, drevo je bilo odstranjeno, rešili so kolikor je bilo mogoče, za nadaljevanje je pristojna Direkcija RS za vode. Stranko se bo o opravljenem posegu pisno seznanilo.

2. V zvezi s priklopi na plinsko omrežje je župan predlagal, da se občani bodisi oglasijo na občini, bodisi obrnejo direktno na predstavnika Petrol d. d., ki je zadolžen za območje naše občine, saj je v primeru zgrajenega omrežja v določenem naselju koncesionar verjetno zainteresiran za priklop. Pri izgradnji optičnega omrežja ni bilo zaznanih problemov.

3. Zavetišču Perun so štiri Občine poslale pismo podpore, ker trenutno ni druge izbire zavetišča za izvajanje nalog po zakonu.

4. Za omrežje 5G je bil že podan odgovor.

5. V nekaterih vaških skupnostih so bili opravljeni sestanki večkrat. Večkrat se opravljajo tam, kjer je potrebno, da se pogovorijo z občani, na primer o izgradnji neke infrastrukture. Poleg tega so bile na podlagi posredovanih pobud občanov, predsednikov in članov odborov vaških skupnosti na primer naročeni pregledi varnosti cest, prometne študije, pobude za urejanje vodotokov se usklajujejo z direkcijo, in tako dalje. Upoštewane pobude so tudi razvidne v proračunu.

6. Metodologija označevanja na avtocestah in v naseljih se razlikuje. V naseljih je važno, da je na kažipotu prikazan končni cilj ceste.

Župan Franc Čebulj je zaključil sejo občinskega sveta.

Seja je bila končana ob 20.55 uri.

Zapisala:  
Jana Jenko

Sejo občinskega sveta je vodil:  
župan FRANC ČEBULJ