

OBČINA MISLINJA

**OBČINSKI URAD
ŠOLSKA 34
2382MISLINJA**



Tel: 02 88 57 342

Fax: 02 88 57 340

E mail: obcina@mislinja.si

E stran: www.mislinja.si

Na osnovi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list, RS, št. 14/2007) in 15. člena Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS; št. 84/2007, 94/2007), je občinski svet Mislinja na svoji _____ seji dne _____ sprejel

**DRUGA DOPOLNITEV PROGRAMA PRODAJE, NABAVE IN MENJAVE STVARNEGA
PREMOŽENJA V LETU 2010**

A. PRODAJA STVARNEGA PREMOŽENJA:

1. Prodaja zemljišča:

Upravljalac /lastnik/	Šifra in ime k.o.	Parc.št.	Velikost parcele m ²	Vrsta dejan. Rabe	Orient. Vrednost EUR	Status nepremičn ine	Opomba
Občina Mislinja	864 Mislinja	739/45	84 m ²	travnik	15 EUR/m ²	Stavbno	Tasič Juretu in Ireni je bil že 21.2.2003 izdan sklep občinskega sveta, da se jima proda navedeno zemljišče, ker se takrat nista odločila za nakup, sta 21.7.20110 ponovno zaprosila za nakup tega zemljišča.

B. NABAVA STVARNEGA PREMOŽENJA:

1. Nabava oz. prenos zemljišč na Občino Mislinja

1.1 LOKALNA CESTA ŠT. 261040 HUDOVERNIK – PAKA (odcep Tolsti vrh)

Upravljalac /lastnik/	Šifra in ime k.o.	Parc.št.	Velikost parcele m ²	Vrsta dejan. Rabe	Orient. Vrednost EUR	Status nepremičnine	Opomba
1. Blažič Maksimilijan Blažič Stanislava	2645 Paka II	10/9	2402	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne ceste
2. Kamenik Boris Kamenik Veronika	2645 Paka II	122/4 123/2 88/1	689 194 146	Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
3. Ramšak Janko Ramšak Marija	2645 Paka II	124/2 125/2 86/2	91 449 240	Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste

1.2 LOKALNA CESTA ŠT. 281050 ODER – PEČENIK – odcep PAKA

Upravljalac /lastnik/	Šifra in ime k.o.	Parc.št.	Velikost parcele m ²	Vrsta dejan. Rabe	Orient. Vrednost EUR	Status nepremičnine	Opomba
1. Kričej Dominik	864 Mislinja	1221/11 1221/9 1021/17 1022/14 1218/4	186 2 90 661 168	Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
2. Jurač Franc	864 Mislinja	1021/14	415	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne ceste
3. Kolonjak Sonja	864 Mislinja	1022/11	187	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne ceste
4. Krump Franc	864 Mislinja	1021/8 1022/8	1917 142	Cesta Cesta	0.0 0.0	Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
5. Zupanc Izidor Zupanc Jožica	864 Mislinja	1021/12	59	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne ceste

1.3 LOKALNA CESTA ŠT. 281060 ŠENTLENART – PAPEŽ – ZLODEJ – VEČKOV JAREK

Upravljalac /lastnik/	Šifra in ime k.o.	Parc.št.	Velikost parcele m ²	Vrsta dejan. Rabe	Orient. Vrednost EUR	Status nepremičnine	Opomba
1. Antonič Jože Kuhar Elizabeta Lušnic Tatjana Penič Zvonka Prevolnik Jože Škerbec Antonič Marjeta Zorko Anton	864 Mislinja	1081/21 1095/2 1095/4 1097/22 1097/24	1709 427 598 455 155	Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
2. Balant Mirko Jeromel Jože	864 Mislinja	1190/5 1191/4	1412 1882	Cesta Cesta	0.0 0.0	Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
3. Gros Jožef	864 Mislinja	1094/4 1097/11 1097/7 1097/8 1098/2 1112/14 1112/16	228 635 265 2251 850 455 234	Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
4. Oder Franc Oder Marija	864 Mislinja	908/12	3405	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne ceste
5. Oder Pavel Oder Vida	864 Mislinja	1081/15 1081/18 1097/17 1097/20 1100/9	47 1448 118 647 4	Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
6. Ovčar Frančiška	864 Mislinja	1097/14 1097/16 1100/7	2384 69 471	Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
7. Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov	864 Mislinja	1149/2 1150/2 1151/5 1158/2	262 418 1325 922	Cesta Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
8. Sušec Cvetko Sušec	864 Mislinja	1165/1 1166/1 1176/1	1182 38 32	Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne

Jožica	1176/3	15	Cesta	0.0	Stavbno	ceste
	1176/4	388	Cesta	0.0	Stavbno	
	1177/3	11	Cesta	0.0	Stavbno	
	1178/2	264	Cesta	0.0	Stavbno	
	1184/1	92	Cesta	0.0	Stavbno	
	1187/2	396	Cesta	0.0	Stavbno	
	1191/7	57	Cesta	0.0	Stavbno	
	1192/2	248	Cesta	0.0	Stavbno	
	1193/9	163	Cesta	0.0	Stavbno	

1.4 LOKALNA CESTA ŠT. 450090 PAKA – PAŠKI KOZJAK – GORNJI DOLIČ

Upravljalac /lastnik/	Šifra in ime k.o.	Parc.št.	Velikost parcele m ²	Vrsta dejan. Rabe	Orient. Vrednost EUR	Status nepremičnine	Opomba
1. Borovnik Marija Borovnik Miran	868 Kozjak	1052/2	141	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne ceste
2. Borovnik Marija Borovnik Štefan	868 Kozjak	1056/2 986/2 988/5 991/2 994/2 997/2	268 3140 20 44 3117 18	Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
3. Borovnik Štefanija	868 Kozjak	1060/2 1061/2	1765 989	Cesta Cesta	0.0 0.0	Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
4. Glazar Vlado	868 Kozjak	156/10	11	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne ceste
5. Grušovnik Marijan	868 Kozjak	156/2 172/2 172/3 174/2	86 75 484 717	Cesta Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
6. Hrustel Herman	868 Kozjak	913/2 914/2 959/2	1520 700 2687	Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
7. Juhart Marta	868 Kozjak	974/2 975/2 977/2 978/2 979/2 981/5 981/7 981/9	2 560 1017 191 745 120 69 1101	Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
8. Oder Andrej	868 Kozjak	156/8	18	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne

							ceste
9. Rošer Veronika	868 Kozjak	176/14 176/16 176/18 196/2	3521 50 606 1360	Cesta Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
10. Šilak Miroslava	868 Kozjak	1087/2 1087/3	68 1572	Cesta Cesta	0.0 0.0	Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
11. Skok Branko Skok Zofija	868 Kozjak	1017/4 1078/6 1078/8	432 2003 50	Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
12. Svetina Eva Svetina Ivan	868 Kozjak	176/10	926	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne ceste
13. Vivod Aleš Vivod Jožefa	868 Kozjak	252/2 254/6 266/2	320 3492 3199	Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste

1.5 LOKALNA CESTA ŠT. 261010 MEGALEC – PIK – GRAŠKA GORA

Upravljalac /lastnik/	Šifra in ime k.o.	Parc.št.	Velikost parcele m ²	Vrsta dejan. Rabe	Orient. Vrednost EUR	Status nepremičn ine	Opomba
1. Jurič Viktor Raner Marija Slukan Jelka Verdelj Ciril Verdelj Katja Verdelj Milan	866 Šentvid nad Valdekom	844/9	844	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne ceste
2. Martinc Dominik Martinc Jožefa	866 Šentvid nad Valdekom	847/7 870/12 870/13 870/17 870/5 870/6 870/9	72 51 59 1445 41 308 278	Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
3. Mirkac Alojz	866 Šentvid nad Valdekom	844/16 844/18 844/20	77 444 452	Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
4. Vivod Pavla	866 Šentvid nad Valdekom	844/12 846/3 847/3 848/3	1366 244 1659 21	Cesta Cesta Cesta Cesta	0.0 0.0 0.0 0.0	Stavbno Stavbno Stavbno Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste

1.6 LOKALNA CESTA ŠT. 261030 HUDOVERNIK – KRIČEJ – OŠ KOZJAK

Upravljalac /lastnik/	Šifra in ime k.o.	Parc.št.	Velikost parcele m ²	Vrsta dejan. Rabe	Orient. Vrednost EUR	Status nepremičnine	Opomba
1. Hrapčič Izudin Hrapčič Zula	868 Kozjak	308/11	28	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
		308/14	228	Cesta	0.0	Stavbno	
2. Pantner Irena Pantner Zofija	868 Kozjak	307/3	443	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne ceste
3. Plevnik Štefan	868 Kozjak	360/2	101	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
		362/4	2131	Cesta	0.0	Stavbno	
		362/6	102	Cesta	0.0	Stavbno	
		362/7	153	Cesta	0.0	Stavbno	
		364/2	218	Cesta	0.0	Stavbno	
4. Podjavoršek Jože	866 Kozjak	366/2	953	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne ceste
5. Skarlovnik Danilo	868 Kozjak	308/10	568	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
		308/13	442	Cesta	0.0	Stavbno	
		308/9	408	Cesta	0.0	Stavbno	
6. Zaponšek Branka Zaponšek Silvester	868 Kozjak	407/4	79	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
		419/4	103	Cesta	0.0	Stavbno	
		419/5	43	Cesta	0.0	Stavbno	
		419/6	343	Cesta	0.0	Stavbno	

1.7 CESTA MARŠNIK - PAKA

Upravljalac /lastnik/	Šifra in ime k.o.	Parc.št.	Velikost parcele m ²	Vrsta dejan. Rabe	Orient. Vrednost EUR	Status nepremičnine	Opomba
1. Golčman Auguštin	868 Kozjak	1258/7	101	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnin za izgradnjo lokalne ceste
		1259/3	1919	Cesta	0.0	Stavbno	
		1259/4	722	Cesta	0.0	Stavbno	
		1268/3	2218	Cesta	0.0	Stavbno	
		1268/7	351	Cesta	0.0	Stavbno	
2. Golčman Frančišek Kozmel Eleonora	868 Kozjak	1258/10	298	Cesta	0.0	Stavbno	Brezplačen prenos nepremičnine za izgradnjo lokalne ceste

C. MENJAVA STVARNEGA PREMOŽENJA

Upravljalac /lastnik/	Šifra in ime k.o.	Parc.št.	Velikost parcele m ²	Vrsta dejan. Rabe	Orient. Vrednost EUR	Status nepremičnine	Opomba
1. Občina Mislinja (javno dobro)	863-Šentilj pod Turjakom	Del parc.št. 1304/1	Cca 11 m ²	Cesta	18 EUR/m ²	Stavbno	Predlaga se menjava zemljišča zaradi gradnje prizidka k vrtcu.
Krejan Silva Krejan Viktor Šentlenart 38, Mislinja	863-Šentilj pod Turjakom	Del Parc.št. 79/6	Cca 20 m ²	dvorišče	18 EUR/m ²	stavbno	

Župan
Občine Mislinja
Viktor Robnik, univ.dipl.ekon.

Obrazložitev :

V letu 2010 je občinski svet sprejel Program prodaje, nabave in menjave stvarnega premoženja ob sprejemu proračuna za leto 2010. Ob sprejemu rebalansa (Uradni list RS št. 47/10), je bila predlagana in sprejeta dopolnitev programa prodaje, nabave in menjave stvarnega premoženja v letu 2010.

V drugi dopolnitvi dopolnitev programa prodaje, nabave in menjave stvarnega premoženja v letu 2010 se predlaga prodaja zemljišča parc.št. 739/45, k.o. Mislinja. Tasič Juretu in Ireni, katerima je bil že izdan sklep občinskega sveta, da se jima proda navedeno zemljišče, ker pa se takrat nista odločila za nakup navedene parcele, sta 21.7.2010 ponovno zaprosila za nakup. Glede na to, da nameravamo uskladiti zemljiško-knjižno stanje z dejanskim stanjem na področju izgradnje in rekonstrukcije cest, nameravamo skleniti pogodbe o brezplačnem prenosu zemljišč na katerih so bile zgrajene ceste, na Občino Mislinja. Ravno tako je potrebno pridobiti del zemljišča za izgradnjo prizidka k Vrtcu Mislinja.

1. PRODAJA STVARNEGA PREMOŽENJA

Občinski svet je že na 3. seji dne 21.2.2003 sprejel sklep, da se parc.št. 739/45, k.o. Mislinja proda Tasič Juretu in Ireni, vendar se omenjena, takrat nista odločila za nakup, zato sta ponovno podala vlogo za nakup dne 21.7.2010. Prodaja parc.št. 739/45, k.o. Mislinja se predlaga v drugi dopolnitvi prodaje, nabave in menjave stvarnega premoženja za leto 2010.

2. NABAVA STVARNEGA PREMOŽENJA

Občina Mislinja namerava skleniti pogodbe o brezplačnem prenosu zemljišč za izgradnjo in posodobitev naslednjih cest :

- 1.1 LOKALNA CESTA ŠT. 261040 HUDOVERNIK – PAKA (odcep Tolsti vrh)**
- 1.2 LOKALNA CESTA ŠT. 281050 ODER – PEČENIK – odcep PAKA**
- 1.3 LOKALNA CESTA ŠT. 281060 ŠENTLENART – PAPEŽ – ZLODEJ – VEČKOV JAREK**
- 1.4 LOKALNA CESTA ŠT. 450090 PAKA – PAŠKI KOZJAK – GORNJI DOLIČ**
- 1.5 LOKALNA CESTA ŠT. 261010 MEGALEC – PIK – GRAŠKA GORA**
- 1.6 LOKALNA CESTA ŠT. 261030 HUDOVERNIK – KRIČEJ – OŠ KOZJAK**
- 1.7 CESTA MARŠNIK - PAKA**

Ob izgradnji oz. rekonstrukciji navedenih cest, so lastniki zemljišč že podpisali odstopne izjave oz. pogodbe o brezplačnem odstopu zemljišča za cesto. Po izgradnji oz. posodobitvi cest pa je bila opravljena tudi odmera cest in določene nove parcelne številke, na podlagi katerih je možno skleniti pogodbe o brezplačnem odstopu zemljišča in vknjižba lastninske pravice na Občino Mislinja.

3. MENJAVA STVARNEGA PREMOŽENJA

Za potrebe izgradnje prizidka k Vrtcu Mislinja je potrebno pridobiti del zemljišča parc.št. 79/6 (cca 11 m²), ki je v lasti Krejan Silve in Viktorja. Po dogovoru z lastnikoma se bo opravila menjava zemljišča in sicer del parc.št. 79/6, k.o. Šentilj pod Turjakom, v velikosti cca 11 m², za zemljišče parc.št. 1304/1, k.o. Šentilj pod Turjakom v velikosti cca 20 m², ki je javno dobro Občine Mislinja. V naravi je na zemljišču parc.št. 1304/1,ki.o. Šentilj pod Turjakom, cestni priključek za stanovanjsko hišo Krejan Silve in Viktorja in nima druge funkcije.

Pripravila
Ana Skobir, univ.dipl.prav.

Predlagatelj
Župan
Viktor Robnik, univ.dipl.ekon.