

OBČINA PODČETRTEK
Trška cesta 59
3254 Podčetrtek

Številka: 032-0004/2023-11
Datum: 01. 06. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE PODČETRTEK

ZADEVA: GRADIVO K 10. TOČKI DNEVNEGA REDA 4. REDNE SEJE
OBČINSKEGA SVETA OBČINE PODČETRTEK

NASLOV: Predlog sklepa o dopolnitvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem
Občine Podčetrtek za leto 2023

GRADIVO PRIPRAVILA: Občina Podčetrtek

GRADIVO PREDLAGA: Peter Misja, župan

POROČEVALCA: Peter Misja, župan in Katja Mlaker, višja svetovalka za
splošne in pravne zadeve

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Podčetrtek sprejme Dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim
premoženjem Občine Podčetrtek za leto 2023, v priloženi vsebini.

Peter Misja, l. r.
ŽUPAN



Prilogi :

- obrazložitev
- predlog sklepa



OBČINA PODČETRTEK

Trška cesta 59, 3254 Podčetrtek

Tel.: (03) 81 82 780; E-pošta: tajnistvo.obcina@podcetrtek.si

Številka: 478-0013/2022-6

Datum: 01. 06. 2023

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE PODČETRTEK**

Zadeva: Predlog sklepa o dopolnitvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Podčetrtek za leto 2023

Občina Podčetrtek je v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18, v nadaljevanju ZSPDSLS-1) na 1. izredni seji, dne 06. 03. 2023, sprejela Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Podčetrtek za leto 2023. V skladu s 27. členom ZSPDSLS-1 lahko svet samoupravne lokalne skupnosti zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljalcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

V konkretnem primeru se predlaga dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za nepremičnino parc. št. 2035/39, k. o. 1233 – Verače, ki predstavlja opuščeno traso ceste. Prav tako se predlaga dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za nepremičnine parc. št. 292, 297/1, 294/1, 294/2, 297/2, *317/4, *317/5. vse k. o. 1231 - Virštanj in parc. št. 3/1, 3/2, 2/1, 2/2, 1, vse k. o. 1235 – Drensko rebro, katere je občina pridobila v zapuščinskem postopku.

Zaradi navedenega se predlaga dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Pripravila:
Katja Mlaker



PREDLOG

Na podlagi 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 18. člena Statuta Občine Podčetrtek (Uradni list RS, št. 88/22), je Občinski svet Občine Podčetrtek na ____ seji, dne ____, sprejel naslednjo

**Dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem
Občine Podčetrtek za leto 2023**

1. točka

S tem aktom se dopolni Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Podčetrtek za leto 2023, sprejet na 1. izredni seji, dne 06. 03. 2023, in sicer pod točko A. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, 2. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem, Obrazec 2a. Načrt razpolaganja z zemljišči, kakor sledi:

ZAP. ŠT.	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARC. ŠT.	POVRŠINA PARCELE V M2	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR	OPIS
35.	1233 - VERAČE	2035/39	734	270,77 € (podatek iz GURS)	Predvidena prodaja
36.	1231 - VIRŠTANJ	292 297/1 294/1 del 294/2 del 297/2	5683 1097 1672 773 432	Cenitev	Predvidena prodaja
37.	1235 - DRENSKO REBRO	3/1 3/2 2/1 2/2 1	5449 7643 1385 306 252	Cenitev	Predvidena prodaja

2. točka

S tem aktom se dopolni Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Podčetrtek za leto 2023, sprejet na 1. izredni seji, dne 06. 03. 2023, in sicer pod točko A. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, 2. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem, Obrazec 2b. Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo, kakor sledi:

Zap. št.	šifra in ime katastrske občine	Parc. št.	površina parcele v m ²	naslov dela stavbe	id oznaka dela stavbe	površina dela stavbe v m ²	ocenjena posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
10.	1231 - VIRŠTANJ	del 294/2 del 297/2 *317/4 *317/5	773 432 90 72	Gostinca 21	43 172 173	140 30 120	Cenitev

Župan
Peter Misja