

**22. redna seja Občinskega sveta,
22. 3. 2018**

Gradivo za 14. točko dnevnega reda

Predlagatelj: **Župan**

Zadeva: Menjava zemljišča – k. o. Drstelja

Poročevalec/ka: **Branko Horvat – predsednik Odbora za infrastrukturo**

Predlog sklepa:

- *Občinski svet sprejme sklep, da Občina Destrik zamenja svojo nepremičnino s parc. št. 448, k.o. (368) Drstelja, katere lastnica je v celoti (1/1), v skupni izmeri 1813 m², za nepremičnino s parc. št. 8/3, k.o. (368) Drstelja v skupni izmeri 370 m², ki je v lasti Elizabete Ornik, in sicer na podlagi metode neposredne pogodbe.*

Na podlagi petega odstavka 15. člena Statuta Občine Destrnik (Uradni vestnik Občine Destrnik, št. 10/10 - uradno prečiščeno besedilo, 11/10-popr., 14/14 in 9/15) je Občinski svet Občine Destrnik, na svoji...redni seji, dne... na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P

Občina Destrnik zamenja svojo nepremičnino s parc. št. 448, k.o. (368) Drstelja, katere lastnica je v celoti (1/1), v skupni izmeri 1813 m², za nepremičnino s parc. št. 8/3, k.o. (368) Drstelja v skupni izmeri 370 m², ki je v lasti Elizabete Ornik, in sicer na podlagi metode neposredne pogodbe.

Številka:

Datum:

Obrazložitev:

Lastnica nepremičnine s parc. št. 8/3, k.o. (368) Drstelja, ga. Elizabeta Ornik, je na Občino Destrnik naslovila vlogo za menjavo zemljišča, ki je v njeni lasti za zemljišče s parc. št. 448, k.o. (368) Drstelja, ki je v lasti občine. Kot razlog za menjavo navaja, da se bo na nepremičnini, ki je v njeni lasti gradila gospodarska javna infrastruktura - čistilna naprava za naselje Drstelja in je zato ne bo mogla koristiti, bi pa ji za koriščenje odgovarjala parc. št. 448, k.o. Drstelja, ki je v lasti občine.

Nepremičnina v lasti Elizabete Ornik:



Nepremičnina v lasti občine:



Ker gre za nepremičnino, ki jo bo v naslednjih mesecih nujno potrebno pridobiti v last občine, saj se bo na njej gradila čistilna naprava, je zaradi javnega interesa menjava smiselna, celo nujna. Predlagana menjava se bo izvedla v skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) po metodi neposredne pogodbe. Namera o sklenitvi neposredne pogodbe bo objavljena na spletni strani Očine Destrnik najmanj 20 dni pred nameravano sklenitvijo neposredne pogodbe in bo objavljena najmanj 20 dni. Občina bo s predlagateljico menjave opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla, vsekakor se bo stremelo k temu, da bo menjava opravljena tako, da na strani občine ne bo nobenega doplačila. Gradivo je predhodno obravnaval Odbor za infrastrukturo.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Destrnik, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Vladimir VINDIŠ
župan