



OBČINA CERKVENJAK
Občinski svet

Številka: 007-04/2021

Datum: 31. 5. 2023

Predlog

PRAVILNIKA

**O SPREMEMBI PRAVILNIKA O UPRAVLJANJU IN NAČINU
ODDAJANJA TELOVADNICE IN ŠPORTNEGA IGRIŠČA
OBČINE CERKVENJAK**

PREDLAGATELJ: Župan Občine Cerkevnik

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Cerkevnik

VRSTA POSTOPKA: POSTOPEK ZA SPREJEM AKTA V ENI OBRAVNAVI - 72. člen Poslovnika občinskega sveta Občine Cerkevnik

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 67. in 94. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – 1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 15. člena Statuta Občine Cerkevnik (Uradno glasilo slovenskih občin št. 46/2016), Občinski svet Občine Cerkevnik, na svoji 5. redni seji, dne 31. 5. 2023, sprejme Pravilnik o spremembi Pravilnika o upravljanju in načinu oddajanja telovadnice in športnega igrišča Občine Cerkevnik, v vsebini kot je predlagan.

Na podlagi 67. in 94. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – 1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 15. člena Statuta Občine Cerkevjak (Uradno glasilo slovenskih občin št. 46/2016) Občinski svet Občine Cerkevjak, na svoji 5. redni seji, dne 31. 5. 2023, sprejme

**PRAVILNIK
O SPREMEMBI PRAVILNIKA O UPRAVLJANJU IN NAČINU ODDAJANJA
TELOVADNICE IN ŠPORTNEGA IGRIŠČA
OBČINE CERKVENJAK**

1. člen

17. člen se spremeni tako, da se glasi:

Cenik najemnine sprejme župan. Cenik se objavi na oglasni deski in na spletni strani upravitelja.

2. člen

V 18. členu se črta druga, tretja in četrta alineja in se spremeni tako, da se glasi:

Najemnina se ne zaračunava za redno vzgojno izobraževalno dejavnost, ki se izvaja v okviru zakonsko predpisane dejavnosti javnega zavoda.

3. člen

V 19. členu se doda drugi odstavek:

Do znižane uporabnine so upravičeni tudi:

- organizatorji in izvajalci športne vadbe za predšolske otroke;
- učenci in dijaki do 18. leta starosti, ki imajo vadbene ure v okviru društev ali klubov Občine Cerkevjak;
- za dogodke, prireditve in tekme, ki se izvedejo v času občinskega praznika in so v občinskem interesu, so brez vstopnine ali katerih celotni izkupiček gre v humanitarni namen.

Organizatorjem in izvajalcem športne vadbe, ki so registrirani za opravljanje dejavnosti v športu in imajo sedež v Občini Cerkevjak ter izvajajo letni program športa Občine Cerkevjak, se za izvajanje vadbe otrok in mladine do 18. leta starosti, lahko določi brezplačna uporaba na podlagi javnega razpisa po Zakonu o športu – Zšpo-1.

4. člen

Vsa ostala določila pravilnika se ne spreminjajo in ostajajo v celoti v veljavi.

5. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 007-0004/2021

Datum: 31. 5. 2023

Župan Občine Cerkvenjak
Marjan ŽMAVC

OBRAZLOŽITEV RAZLOGOV ZA PREDLAGANE SPREMEMBE:

Notranja revizija Skupne občinske uprave Maribor, je v letu 2021 izvedla revizijo poslovanja Občine Cerkevjak (zaključno poročilo smo prejeli 10. 3. 2022). Tema nadzora je bila: »Oddajanje nepremičnega stvarnega premoženja v najem in uporabo (po ZSPDSLS-1) za leto 2020«. Podrobneje je bil izveden nadzor nad delovanjem vzpostavljenega sistema notranjih kontrol (SNK) na področju oddajanja nepremičnega stvarnega premoženja v najem in uporabo (po ZSPDSLS-1), za nepremičnine in objekte v lasti Občine Cerkevjak – Oddaja v občasno uporabo (izsek iz revizijskega poročila je priložen v gradivu).

Občina Cerkevjak oddaja v občasno uporabo (najem) naslednje objekte oz. prostore: kulturni dom, telovadnico OŠ Cerkevjak – Vitomarci in ŠRC Cerkevjak.

Občina ima za oddajo najema prostorov sprejete pravilnike:

- Pravilnik o kratkotrajnem najemu prostorov kulturnega doma,
- Pravilnik o upravljanju in uporabi Športno-rekreacijskega centra (ŠRC) Cerkevjak,
- Sklep o sprejemu cenika uporabe ŠRC Cerkevjak,
- Pravilnik o upravljanju in načinu oddajanja telovadnice in športnega igrišča Občine Cerkevjak,
- Sklep o sprejemu cenika najema telovadnice in športnega igrišča Občine Cerkevjak.

V vseh naštetih pravilnik ima občina opredeljene oprostitev plačevanja najemnine za določene uporabnike. Navedeno je po ugotovitvah revizije v nasprotju s 67. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Prav tako je cenike o določitvi cene najemnine, sprejemal Občinski svet, kar je v nasprotju s 3. odstavkom 94. člena ZSPDSLS-1, ki določa, da cenik uporabnine sprejme organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti (to je župan).

Občina Cerkevjak se je v odzivnem poročilu na opravljeno revizijo zavezala, da bo ugotovljene nepravilnosti odpravila na način, da bo zadostila določbam ZSPDSLS-1, zato se v nadaljevanju predlaga sprememba Pravilnika o upravljanju in uporabi Športno-rekreacijskega centra (ŠRC) Cerkevjak in Pravilnika o upravljanju in načinu oddajanja telovadnice in športnega igrišča Občine Cerkevjak ter sprejetje sklepov o ukinitvi sklepov o določitvi najemnine (Sklep o ukinitvi sklepa o sprejemu cenika uporabe ŠRC Cerkevjak in Sklep o ukinitvi sklepa o sprejemu cenika najema telovadnice in športnega igrišča Občine Cerkevjak).

OBRAZLOŽITEV SPREMEMB PRAVILNIKA:

V Pravilniku o upravljanju in načinu oddajanja telovadnice in športnega igrišča Občine Cerkevjak, se spremenijo 17., 18. in 19. člen, ki določajo način sprejema cenika najemnine ter oprostitev plačevanja najemnine. V 19. členu se doda določilo, da se lahko določi brezplačna uporaba, na podlagi javnega razpisa po Zakonu o športu – Zšpo-1. Vsi ostali členi v pravilniku ostajajo nespremenjeni.

Trenutno veljaven pravilnik je dostopen na povezavi: <http://www.lex-localis.info/KatalogInformacij/PodrobnostiDokumenta.aspx?SectionID=86b0c574-efd-4e38-ac0c-714ad01b0bf0>