



## OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498  
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 478-75/2016-4

AD/8  
AD/9

Datum: 29.11.2016

### 12. REDNA SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ZREČE, dne 7.12.2016

<b>NASLOV:</b>	<b>S K L E P</b> <b>O DOLOČITVI VIŠINE PRAVNIH POSLOV, KI NISO</b> <b>VKLJUČENI V NAČRT RAVNANJA OBČINE ZREČE</b> <b>ZA LETI 2017 IN 2018</b>
<b>PREDLAGATELJ:</b>	<b>Župan</b>
<b>PРАВNA</b> <b>PODLAGA:</b>	11. in 12. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti 16. člen Statuta Občine Zreče
<b>NAMEN:</b>	<b>PREDLOG ZA SPREJEM</b>
<b>GRADIVO</b> <b>PRIPRAVILA:</b>	Mateja Čremošnik
<b>POROČEVALEC:</b>	Mateja Čremošnik
<b>PREDLOG</b> <b>SKLEPA:</b>	<b>Predlagamo, da občinski svet sprejme Sklep o določitvi višine pravnih poslov, ki niso vključeni v načrt ravnanja Občine Zreče za leti 2017 in 2018 v predlagani obliki.</b>

## **I. UVOD**

Skupaj s predlogom proračuna za leto 2017 in 2018, se na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14-ZDU-U, 14/15 – ZUUJFO in 76/15), 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13, 10/14 in 58/16) in Statuta občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin 1/16) predloži občinska uprava občinskemu svetu v sprejem tudi načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, ki je potreben zaradi zagotovitve prejemkov in izdatkov proračuna.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb upravljavcev nepremičnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem iz prvega odstavka 11. člena tega zakona ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko upravljavci nepremičnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti sklepajo pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem.

Skupna vrednost poslov iz prejšnjega odstavka lahko znaša največ 20 % skupne vrednosti načrtov iz prvega odstavka zgoraj navedenega člena. Skupno vrednost pravnih poslov v skladu s tem odstavkom vsako leto določi vlada oziroma svet samoupravne lokalne skupnosti v roku 30 dni po sprejemu proračuna.



## OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498  
e-pošta: info@zrece.eu / splet: [www.zrece.eu](http://www.zrece.eu)

Na podlagi 12. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14, 14/15-ZUUJFO, 76/15) in Statuta Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/16) je Občinski svet Občine Zreče na svoji redni seji, dne sprejel naslednji

### **S K L E P**

#### **O DOLOČITVI VIŠINE PRAVNIH POSLOV, KI NISO VKLJUČENI V NAČRT RAVNANJA OBČINE ZREČE ZA LETI 2017 IN 2018**

##### **1. člen**

Ugotovi se, da skupna vrednost pravnih poslov zajetih v načrtu ravnanja Občine Zreče z nepremičnim premoženjem za leti 2017 in 2018 znaša 1.415.583,99 eur in sicer:

- pridobivanje z nepremičnim premoženjem v orientacijski vrednosti 422.797,72 EUR.
- razpolaganje nepremičnega premoženja v orientacijski vrednosti 992.786,27 EUR.

##### **2. člen**

V primeru spremenjenih prostorskih potreb upravljavca, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta in ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, se določi skupna vrednost pravnih poslov, ki jih lahko sklene Občina Zreče in ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem.

Znesek pravnih poslov znaša 283.116,80 eur.

##### **3. člen**

Sklep prične veljati z dnem sprejema, uporablja pa se za sklepanje pravnih poslov v letih 2017 in 2018.

Številka: 478-75/2016-5

Datum:

**mag. Boris PODVRŠNIK,**  
župan

Poslati:

1. Sklepi Občinskega sveta
2. Zbirka dokumentarnega gradiva.