

**POVZETEK PRIPOMB IN STALIŠČA DO PRIPOMB Z JAVNE RAZGRNITVE DOPOLNJENEGA
OSNUTKA OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA
ZA GRAMOZNICO V BEZENI**

I. Pripombe s predstavitve na sejah občinskega sveta in delovnih teles

1. Pripombe s 3. redne seje Statutarne pravne komisije, 27. 6. 2019

Statutarne pravne komisije je predlagala korekcijo preambule, saj se je pri citiranju le-te potrebno držati nomotehnike. Prav tako želi do druge obravnave odloka pojasniti glede pravilnosti uporabe pravnega temelja za sprejem predmetnega odloka (273. člen ZUreP-2 – prehodne in končne določbe).

Stališča:

Pripomba se upošteva.

Besedilo preambule se spremeni tako, da glasi:

»Na podlagi 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) ter 15. in 73. člena Statuta Občine Ruše (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 23/2018), je Občinski svet Občine Ruše na svoji ... seji, dne, sprejel.«

Pojasnilo glede uporabe pravnega temelja.

Občina Ruše je pričela postopek priprave OPPN na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO), s Sklepom o začetku postopka priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za gramoznico v Bezeni (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 40/2017).

S 1. 6. 2018 je stopil v veljavo Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), ki v 273. členu določa, da se postopki priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, začeti pred začetkom uporabe ZUreP-2 v skladu z ZPNačrt, končajo po dosedanjih predpisih. Tak OPPN šteje za OPPN po ZUreP-2. Zakonska podlaga oz. pravni temelj za sprejem odloka je torej 273. člen ZUreP-2.

II. Pisne pripombe, podane v času javne razgrnitve

2. Pripomba podjetja Geberit proizvodnja d.o.o. z dne 18. 9. 2019

Vlagatelj pripombe se ne strinja z načrtovano rabo območja po zaključku sanacije, v okviru katere bi bilo možno izvesti strelske poligone za policijo, vojsko in ostale uporabnike. V preteklosti so z izvajanjem strelskih vaj v obravnavanem območju že imeli težave. Menijo, da bi nadaljnja tovrstna dejavnost v območju predstavljala potencialno nevarnost za zdravje in življenje zaposlenih v podjetju. Za uporabo in izrabo gramoznice nimajo zadržkov.

Stališča:

Pripomba se upošteva.

V občinskem podrobnem prostorskem načrtu (v nadaljevanju: OPPN) se ne načrtuje ureditev poligona za potrebe policije, vojske in podobnega. V obrazložitvi k javni razgrnitvi je le zapisano, da »Obstajajo tudi možnosti za razvoj poligonov za potrebe policije, vojske ali skavtov oz. tabornikov.«

Z zasnovano biotehnično sanacijo celotnega območja urejanja so podani prostorski pogoji za umestitev in širitev športno rekreacijskih in nanje vezanih dejavnosti. To je uresničitev enega izmed ciljev prostorskega razvoja občine, opredeljenega v Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Ruše (MUV št. 26/10, MUV št. 7/11 - obvezna razlaga, Uradno glasilo slovenskih občin št. 38/12 - obvezna razlaga, Uradno glasilo slovenskih občin št. 7/13 - 1. spremembe in dopolnitve, Uradno glasilo slovenskih občin št. 5/15 - 3. obvezna razlaga; v nadaljevanju: OPN). Z oblikovanjem nove struge Kramarjevega potoka z iztekom v Dravo je zagotovljeno zahtevano povečanje pretoka padavinskih - hudourniških voda, zagotovljeni so tudi prostorski pogoji za umestitev in širitev športno rekreacijskih območij ter turistične dejavnosti na zelenih in delno utrjenih površinah z že prisotno infrastrukturo. Brežine, predvsem na jugovzhodni strani, so namenjene obnovi gozda in gozdnega roba. Utrjene in pred erozijo zavarovane, zatravljene in pogozdene površine ponujajo zavetje pticam. Novo oblikovano sotočje Kramarjevega potoka z reko Dravo pa ponuja zatočišče ribam, rakom in drugim vodnim živalim, pticam ter zavetišče čolnarjem v neugodnih situacijah.

Raba območja se po zaključku odkopavanja in najkasneje po izvedeni biotehnični sanaciji določi z OPN. V skladu z določbami veljavnega OPN in posledično zasnovano biotehnično sanacijo, se območje prednostno namenja turističnim in rekreativnim dejavnostim.

3. Pripomba vlagatelja ELES, d.o.o. z dne 1. 10. 2019

Vlagatelj v pripombi ugotavlja, da območje dopoljenega osnutka OPPN posega v varovalni pas daljnovodov 2 x 110 kV Vuhred-(TP Korund)-Pekre med stojnima mestoma št. 110 in 111 ter 110kV Ožbalt (SM31)-Ruše med stojnima mestoma št. 48 in 49. Predlaga, da se v dokumentaciji vriše daljnovoda z daljnovodnimi stebri ter kotira najkrajšo razdaljo med stebri daljnovoda in brežino Kramarjevega potoka. Opiše oz. vriše naj se globina oz. višina brežine ter celotnega terena pod daljnovodomom. Pred izdajo pozitivnega mnenja k OPPN naj se dopolnjeno dokumentacijo pošlje na naslov podjetja ELES d.o.o. v Ljubljani.

Stališče:

Pripomba se upošteva.

V dopoljnjeni dokumentaciji so, poleg že vrisanih daljnovodov s stebri oz. stojnimi mesti, označene številke stojnih mest, kotirana je tudi najmanjša razdalja od stojnega mesta 48 na daljnovodu 110 kV Ožbalt-(SM31)-Ruše (7 m) ter oddaljenost od meje območja OPPN (34 m).

Odkopavanje gramozov v enoti urejanja prostora (EUP) DD10 je praktično zaključeno z doseženo najnižjo koto +268,00 m nadmorske višine.

S sanacijo je predviden dvig na koto največ +270,00 m, kot je (bo) tudi najnižja dopustna kota odkopavanj v EUP DD12.

Stik stebra s tlemi je na koti +284,50 m. Vse kote so navedene v ustreznih grafičnih prikazih in v odloku.

Pod daljnovodom teče oz. bo tekla preurejena struga hudourniškega potoka. Kota terena pod daljnovodom, vzdolž struge, izven območja urejanja z OPPN, se ne bo zvišala. Slednje je zapisano v dokumentaciji k OPPN.

6. člen odloka, točka 5, bo dopolnjena z drugim stavkom, ki glasi: »Posegi pri urejanju hudourniške struge v varovalnem pasu visoko in srednje napetostnih vodov na robu območja urejanja so mogoči le pod pogoji in s soglasjem njihovih upravljavcev«.

Dopolnilna obrazložitev

Izdelane so bile strokovne podlage z naslovom »Ureditve Kramarjevega in Bezenskega potoka na območju gramoznice v Bezeni za potrebe urejanja z OPPN (izdelala Higra d.o.o. iz Maribora, v juliju 2018), katerih izhodišča (rešitve) so vključena v OPPN.

Za ureditev struge Kramarjevega potoka bo izdelana ustrezna gradbena dokumentacija, pri kateri bo sodeloval ELES v skladu z veljavno zakonodajo (projektne pogoji, mnenja).

Vsa dokumentacija OPPN gramoznice v Bezeni, vključno s strokovnimi podlagami, bo posredovana ELES-u s strani pripravljavca Občine Ruše, z namenom pridobitve (pozitivnega) mnenja.

4. Pripombe naročnice OPPN z dne 2. 10. 2019

Kot naročnica oz. pobudnica priprave OPPN podpira zapisano določbo (dopolnjenega) osnutka odloka, ki omogoča, da se za zasipavanja uporablja material pridobljen pri odkopavanju ter odpadni, inertni gradbeni material, predelan z ustrežno napravo na lokaciji v območju urejanja. To utemeljuje z Okoljevarstvenim dovoljenjem za obdelavo nenevarnih gradbenih odpadkov na napravi - objektu "Plato za predelavo surovin" na lokaciji Gramoznice Vernik pri Rušah, na zemljiščih s parc. št. 343/1,342/1 in 338/1, vse v k.o. Bistrica pri Rušah (Agencija RS za okolje, št. 35472-153/2010-51, z dne 25.7.2012) in dopolnilnim Okoljevarstvenim dovoljenjem za predelavo gradbenih odpadkov na premični napravi (Agencija RS za okolje, št. 35472-160/2012-15, z dne 26.5.2013).

Pripomba se smiselno upošteva.

Z ozirom na usmeritve iz dopolnilnih smernic Direkcije RS za vode z dne 25.02.2019, iz katerih izhaja, da raba odpadnih inertnih materialov za potrebe nasipavanja in oblikovanja struge Kramarjevega potoka ni dovoljena ter se uporabljajo nesporno čisti gradbeni materiali, se vsebina 10. člena odloka (usmeritve za zasipavanja) spremeni tako, da glasi:

»(1) V podrobnem načrtu so določena območja obsežnejšega nasipavanja oziroma doseganja načrtovanih višinskih kot.

(2) Zaradi morebitnega stika s podtalnico se za zasipavanja uporabljajo le nesporno čisti gradbeni materiali in zemljine.«

Dopolnilna obrazložitev

Načrtovalec OPPN je menil, da je v odloku primerno opredeliti možnost uporabe inertnih, nenevarnih gradbenih odpadkov za zasipavanja in urejanje struge Kramarjevega potoka. Poleg Okoljevarstvenega dovoljenja za obdelavo nenevarnih gradbenih odpadkov v napravi na lokaciji gramoznice (izdala Agencija RS za okolje) ga je k določilu vodila tudi usmeritev OPN, ki območje enote urejanja DD11 opredeljuje kot območje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Z zapisano usmeritvijo oz. pogojem v 2. stavku se ne onemogoča uporaba na lokaciji predelanih inertnih gradbenih odpadkov, če bodo ti »nesporno čisti«.