



Kobilje 56
9227 Kobilje
tel.: 02 579 92 20, 02 579 92 21
fax.: 083 871 390
e-mail: obcina@kobilje.si; www.kobilje.si

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE
INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

**CELOSTNA UREDITEV
PROMETNE INFRASTRUKTURE**

DATUM: februar 2023

Kazalo vsebine

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE	1
1. UVOD	3
1.1. Investitor.....	3
1.2. Izdelovalci dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP)	3
1.3. Upravljavlec investicije	4
1.4. Strokovni delavci oz. službe, odgovorne za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne projektne, tehnične in investicijske dokumentacije.....	4
2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	4
2.1. Opis občine in analiza stanja	4
2.2. Razlogi za investicijsko namero	5
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER REVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	5
3.1. Cilji investicije	5
3.2. Usklajenost investicije s strategijami in plani	6
4. UGOTOVITEV VARIANT	6
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE.....	6
5.1. Opis investicije	6
5.2. Ocena investicijskih stroškov	9
5.1.2. Predračunska vrednost po stalnih cenah	9
5.3.2. Predračunska vrednost po tekočih cenah	10
6. TEMELJNE PRVINE, KI DDOLOČAJO INVESTICIJO	11
6.1. Predhodna idejna rešitev ali študija	11
6.2. Lokacija	11
6.3. Varstvo okolja.....	11
6.4. Terminski plan.....	11
6.5. Kadrovsko-organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo	12
6.6. Finančni viri.....	12
7. FINANČNA IN EKONOMSKA ANALIZA.....	12
8. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE REDINVESTICIJSKE ZASNOVE OZIROMA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA	13

1. UVOD

1.1. Investitor

Naziv	OBČINA KOBILJE
Naslov	Kobilje 56, 9227 Kobilje
Odgovorna oseba	Darko HORVAT, župan
Telefon	02 579 92 20, 051 688 268
Telefaks	08 387 13 90
E-mail	obcina@kobilje.si
Matična številka	5874734000
ID za DDV	SI47774720
TRR – račun	SI56 0124 7010 0013 119
Odgovorna oseba za izvedbo investicije	Darko HORVAT, župan
Telefon	02 579 92 20, 051 688 268
Telefaks	08 387 13 90

Občina Kobilje:

(žig)

Odgovorna oseba:

Župan Darko HORVAT

(podpis)

1.2. Izdelovalci dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

Izvajalec: **OBČINA KOBILJE**
Naslov: **Kobilje 56, 9227 Kobilje**
Telefon: **02 579 92 20**

Odgovorna oseba za izdelavo DIP:

Geza Sočič, univ.dipl.ekon.
Telefon: **041 326 119**

(podpis)

Občina:

_____ (žig)

Odgovorna oseba:

Župan Darko HORVAT

_____ (podpis)

1.3. Upravljavec investicije

Občina Kobilje:

Režijski obrat

_____ (žig)

Odgovorna oseba:

Župan Darko HORVAT

_____ (podpis)

1.4. Strokovni delavci oz. službe, odgovorne za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne projektne, tehnične in investicijske dokumentacije

Izvajalec: OBČINA KOBILJE

Naslov: Kobilje 56, 9227 Kobilje

Telefon: 02 579 92 20

Odgovorna oseba:

Župan Darko HORVAT.

_____ (podpis)

2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1. Opis občine in analiza stanja

Občina Kobilje leži na skrajnem severovzhodu Slovenije, tik ob slovensko – madžarski meji, državi na Kobilju povezuje mejni prehod Kobilje – Nemesnép. Je ena izmed treh občin v

Sloveniji, ki jih sestavlja le eno naselje. Občina leži na površini 19,7 km² in ima 620 prebivalcev in v celoti leži na območju Krajinskega parka Goričko.

Občina Kobilje upravno spada pod upravno enoto Lendava in leži v celoti v obmejnem 10 km pasu z Madžarsko.

Osnovna gospodarska dejavnost je še vedno kmetijstvo, na katerega se navezuje razvijajoči se terciarni sektor, ki sloni na podjetništvu. Večjih industrijskih obratov na območju občin ni, tako da si pretežni del aktivne populacije še vedno išče zaposlitev v bližnjih urbanih središčih.

V občini se nahaja osnovna šola s telovadnico in vrtec ter pošta. V središču Kobilja je tudi župnijska katoliška cerkev.

V Občini Kobilje oz. v naselju Kobilje je izgrajena komunalna infrastruktura (ceste, vodovod, kanalizacija s čistilno napravo).

Občina Kobilje je organizirana po Zakonu o lokalni samoupravi. Dejavnost in organiziranost investitorja je opredeljena v skladu z Zakonom o lokalni samoupravi in ostalo veljavno zakonodajo. Prav tako je občina dolžna poskrbeti za čimbolj učinkovito in varno delovanje premoženja v lasti Občine Kobilje.

2.2. Razlogi za investicijsko namero

Razlogi za investicijsko namero so:

- umirjanje prometa na cesti v središču naselja,
- večja prometna varnost ob poti v šolo
- in izboljšanje estetskega videza.

Z ureditvijo se bo povečala atraktivnost kraja, kar bo pripomoglo k razvoju družbenega in gospodarskega razvoja občine.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER REVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

3.1. Cilji investicije

Cilj investicije je prometna ureditev ožjega središča naselja Kobilje, ki predstavlja:

- ureditev dveh mini krožnih križišč;
- ureditev dveh avtobusnih postajališč in
- izvedbo potrebne talne označbe kolesarskih pasov na obstoječi cesti.

3.2. Usklajenost investicije s strategijami in plani

Investicija je vključena v Načrt razvojnih programov Občine Kobilje za obdobje 2023 do 2026.

4. UGOTOVITEV VARIANT

V presojo sta bili vključeni dve varianti:

Varianta - 1: »Brez investicije«

Varianta »brez investicije« pomeni nadaljevanje obstoječega stanja, ki pomeni slabo prometno varnost na območju ožjega središča naselja Kobilje. Brez investicije ni mogoče izboljšati prometne varnosti na omenjenem območju. Zaradi tega ta varianta ni sprejemljiva, ker ne omogoča rešitve prometne problematike.

Varianta - 2: »Z investicijo«

Varianta »z investicijo« predstavlja vlaganja za ureditev prometa v ožjem središču naselja Kobilje. Investicija vključuje: ureditev dveh mini krožnih križišč, ureditev dveh avtobusnih postajališč in izvedbo potrebne talne označbe kolesarskih pasov na obstoječi cesti.

Izbrana je varianta »z investicijo« in je predmet obravnave v pričujočem dokumentu identifikacije investicijskega projekta (DIIP).

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE

5.1. Opis investicije

5.1.1. Splošno

Predmet investicije je prometna ureditev ožjega središča naselja Kobilje, na občinski cesti št. 169011, odsek Kobilje šuma-Kobilje.

Investicija predstavlja:

- ureditev dveh mini krožnih križišč;
- ureditev dveh avtobusnih postajališč in
- izvedbo potrebne talne označbe kolesarskih pasov na obstoječi cesti.

Lokacija prvega krožišča je na območju obstoječe trikrakega križišča, v neposredni bližini otroškega vrtca in osnovne šole; lokacija drugega krožišča pa je na območju obstoječega trikrakega križišča pri gostinskem lokalu in cerkvi.

Predvidena je izvedba dveh avtobusnih postajališč, na vsaki strani vozišča in sicer se eno postajališče izvede kot talna označba na smernem vozišču, drugo postajališče pa se izvede kot avtobusno postajališče izven vozišča, na svojem pasu. Lokacija avtobusnega postajališča označenega na vozišču, se izvede ob robu parcele nekdanjega združenega doma, lokacija avtobusnega postajališča na svojem voznem pasu pa se nahaja ob parceli osnovne šole.

Na odseku ceste od konca kolesarske steze pri osnovni šoli in do izvoza iz krožišča pri cerkvi proti gasilskemu domu pa je predvidena izvedba talne označbe kolesarskih pasov na obeh straneh vozišča.

Predvideni posegi bodo v okviru obstoječih robov asfaltnega vozišča in ni predvidena nikakršna razširitev obstoječe ceste. Dolžina obravnavanega odseka ureditve znaša cca. 180 m.

5.1.2. Mini krožišča

Mini krožna križišča se izvedejo namesto obstoječih "klasičnih" 3 in 4 krakih križišč, s čimer je možno doseči zmanjšanje števila prometnih nesreč, zmanjšanje zamud in kolon v križišču ter zmanjšanje hitrosti motornih vozil (kot samostojen ukrep za umirjanje prometa ali v kombinaciji z drugimi ukrepi za umirjanje prometa).

Mini krožno križišče v območju otroškega vrtca

Predvidena je preureditev obstoječega trikrakega križišča. V sredini obstoječega križišča se nahaja manjši usmerjevalni otok z dvignjenim cestnim robnikom, kateri se odstrani. Na tem delu je zasnovano mini krožno križišče $R=8.5$ m, ($D=17$ m) s povoznim osrednjim delom. Osrednji del je v središču dvignjen za 8 cm z radijem $R=3.00$ m in je v celoti tlakovan, vozni pas je širine 5.50 m. Pred uvozi/izvozi, se kot barvana talna označba izvedejo usmerjevalni otoki. Izvede se tudi vsa potrebna horizontalna talna signalizacija, kakor tudi vertikalna prometna signalizacija.

Mini krožno križišče v območju cerkve

Tudi tu je predvidena preureditev obstoječega trikrakega križišča. V sredini obstoječega križišča se nahajata dva manjša tlakovana usmerjevalna otoka, na katerih je postavljena vertikalna prometna signalizacija, katera je zaradi nepretočnosti križišča večkrat oškodovana. Prav tako se na predvidenem območju nahaja talna označba prehoda za pešce. Vsi moteči elementi in označbe na lokaciji se odstranijo. Na tem območju je zasnovano mini krožno križišče $R=9.0$ m, ($D=18$ m) z povoznim osrednjim delom. Osrednji del je v središču dvignjen za 8 cm z radijem $R=3.00$ m in je v celoti tlakovan, vozni pas je širine 6.00 m. Pred uvozi/izvozi, se kot barvana talna označba izvedejo usmerjevalni otoki. Izvede se tudi vsa potrebna horizontalna talna signalizacija, kakor tudi vertikalna prometna signalizacija.

5.1.3. Avtobusni postajališči

Naselje Kobilje nima primerno urejenega avtobusnega postajališča. Obstoječa situacija je takšna, da se avtobus ustavi na vozišču pri otroškem vrtcu v smeri vožnje iz naselja. Postajališče ni primerno urejeno, ni potrebne prometne signalizacije, prav tako lokacija predstavlja potencialno nevarnost za varno pot v šolo.

Zato je izražena želja, da se izvede idejna rešitev s primerno umestitvijo v prostor na obravnavanem odseku idejne zasnove.

Zaradi navedenega se izvedeta dve avtobusni postajališči, na vsaki strani vozišča in sicer se eno postajališče izvede kot talna označba na smernem vozišču, drugo postajališče pa se izvede kot avtobusno postajališče izven vozišča, na svojem pasu.

Lokacija avtobusnega postajališča označenega na vozišču, se izvede ob robu parcele nekdanjega združnega doma, lokacija avtobusnega postajališča na svojem voznem pasu pa se nahaja ob parceli osnovne šole.

Avtobusno postajališče na smernem vozišču

Predvidi se postajališče na desni strani vozišča občinske ceste, skupaj s hodnikom za pešce v skupni dolžini 22,0m, z upoštevanjem elementov preglednosti. Predvideno je postajališče za en avtobus, za hitrost 30 km/h. Ob robu vozišča se izvede tipski cestni robnik v dolžini 18m in pa 2 m pogreznjeni robnik v klančini na vsaki strani. Širina postajališča je 2,80m in dolžina 12,00m. Ob robniku se v notranjost parcele izvede hodnik za pešce širine 1,5 m, z izvedbo klančine 2,0m na vsaki strani. V nadaljevanju hodnika je predvidena izvedba zelenice v širini 3,0m, z ustrezno ozelenitvijo in postavitvijo informacijskih panojev. Hodnik, kakor tudi zelenica se po robovih zaključita s tipskim grednim robnikom.

Avtobusno postajališče s čakališčem

Postajališče se uredi izven vozišča na desni strani obstoječe občinske ceste, skupaj s čakališčem, hodnikom za pešce in primerno osvetlitvijo, z upoštevanjem elementov preglednosti. Izvede se postajališče za en avtobus, za hitrost 30 km/h. Dolžina avtobusnega postajališča je 36,0 m (uvozni pas 12m, čakališče 12m, izvozni pas 12m) in širina 3m. Postajališče in čakališče se ločita s cestnimi robniki tako, da bo čakališče za 12 cm na višjem nivoju. Ob obstoječih uvozi in izvozi v osnovno šolo in vrtec, se izvedejo pogreznjeni cestni robniki. Čakališče se izvede kot tlakovana ploščad dvignjena nad nivo postajališča za 12cm, padec ploščadi se izvede proti predvideni zelenici - grednemu-robniku. Čakališče-ploščad bo dolžine 6,2m in širine 3,0 m. Ob robu postajališča se izvede utrjena zatravljena berma. Na ploščad čakališča se postavi tipska čakalna hiška.

Hodnik za pešce

Hodnik za pešce se izvede v dolžini cca. 30m. Niveleta hodnika za pešce je dvignjena od nivelete postajališča za 12 cm in horizontalno vzporedno sledi poteku postajališča. Širina hodnika za pešce znaša 1,5 m. Zunanji rob hodnika za pešce se zaključuje z grednim robnikom 7/25 cm. Izvede se berma v širini 0,50 m. Hodnik se izvede z betonskimi tlakovci deb. 6 cm.

Prometna ureditev

Za obravnavano postajališče je predvidena nova horizontalna in vertikalna prometna signalizacija.

Horizontalna prometna signalizacija

Na vozišču se izvedejo talne označbe, široka prekinjena črta med postajališčem in voznim pasom, ter napis »BUS«. Talni oznaki se izvedeta v z enokomponentno rumeno barvo.

Vertikalna prometna signalizacija

Pred uvozom na postajališče se ob bankini na desni strani postavi prometni znak » prehod za pešce« in »avtobusno postajališče«.

5.1.4. Kolesarski pas na vozišču

Do začetka naselja Kobilje je na desni strani ločeno od ceste izvedena kolesarska steza, katera se pri vstopu v naselje konča, zaradi obstoječe pozidave naselja in posledično zoženja uporabnega cestnega profila. Kolesarji nato nadaljujejo vožnjo skozi naselje po obstoječem vozišču, ter tako predstavljajo oviro in potencialno nevarnost za vse udeležence v prometu.

Za kontrolirano in varno vodenje kolesarjev skozi središče naselja, se na obstoječem vozišču izvedejo vsaj minimalni ukrepi za večjo varnost kolesarjev v naselju. Predvidena je ureditev kolesarskega pasu obojestransko na odseku od konca že omenjene kolesarske steze pri osnovni šoli in do izvoza iz krožišča pri cerkvi proti gasilskemu domu. Na obravnavanem odseku poteka dvosmerna občinska cesta, z asfaltiranim voziščem širine cca. 5,6 m. Ker ni možnosti razširitve cestišča, je predvidena izvedba kolesarskih pasov na obeh straneh obstoječega vozišča, kot souporaba prometnega pasu. Kolesarski pas je širine 1,0m in se izvede z zarisom talne prometne signalizacije na obstoječem vozišču. Talna označba, ki ločuje kolesarski pas od prometnega pasu se izvede z vzdolžno neprekinjeno črto rdeče barve, zraven pa se izvede še prekinjena črta bele barve. V območju predvidenih krožišč, se kolesarski pas prekine in se nadaljuje po izvozu iz krožišča.

5.2. Ocena investicijskih stroškov

5.1.2. Predračunska vrednost po stalnih cenah

Oceno vlaganj po stalnih cenah januar 2023 smo naredili na osnovi vrednosti projektne dokumentacije, projektantskega predračuna ter ocenjenih stroškov nadzora po Gradbenem zakonu. Predračunska vrednost po stalnih cenah je prikazana v tabeli-1.

Tabela 1: Predračunska vrednost investicije po stalnih cenah v EUR

ZAP. ŠTEV.	BESEDILO	2022	2023	SKUPAJ
1.	Dokumentacija	2.684,00	2.684,00	5.368,00
	- Vrednost brez DDV	2.200,00	2.200,00	4.400,00
	- DDV	484,00	484,00	968,00
				0,00
2.	Gradnja	0,00	84.940,78	84.940,78
	- Vrednost brez DDV	0,00	69.623,59	69.623,59
	- DDV	0,00	15.317,19	15.317,19
2.1.	Krožišči	0,00	45.011,14	45.011,14
	- Vrednost brez DDV	0,00	36.894,38	36.894,38
	- pripravljalna in zaključna dela	0,00	6.205,00	6.205,00
	- gradbena dela	0,00	18.945,68	18.945,68
	- prometna oprema	0,00	11.743,70	11.743,70
	- DDV	0,00	8.116,76	8.116,76
2.2.	Avtobusni postajališči	0,00	35.164,56	35.164,56
	- Vrednost brez DDV	0,00	28.823,41	28.823,41
	- pripravljalna in zaključna dela	0,00	3.181,25	3.181,25
	- gradbena dela	0,00	17.790,40	17.790,40
	- prometna oprema	0,00	1.230,96	1.230,96
	- tipska čakalna hiška	0,00	6.620,80	6.620,80
	- DDV	0,00	6.341,15	6.341,15
2.3.	Kolesarski pas	0,00	4.765,08	4.765,08
	- Vrednost brez DDV	0,00	3.905,80	3.905,80
	- DDV	0,00	859,28	859,28
				0,00
3.	Nadzor - 1,5%	0,00	1.274,11	1.274,11
	- vrednost brez DDV	0,00	1.044,35	1.044,35
	- DDV	0,00	229,76	229,76
				0,00
4.	SKUPAJ	2.684,00	88.898,89	91.582,89
	- VREDNOST brez DDV	2.200,00	72.867,94	75.067,94
	- DDV	484,00	16.030,95	16.514,95

5.3.2. Predračunska vrednost po tekočih cenah

Zaradi kratkega obdobja izvedbe investicije (manj kot eno leto) tekočih cen nismo računali.

6. TEMELJNE PRVINE, KI DDOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Predhodna idejna rešitev ali študija

Investicijski projekt je opredeljen na osnovi:

- Projektna dokumentacija (IDZ): »Idejna zasnova za ureditev dveh novih krožišč in avtobusnega postajališča v Kobilju«, številka 85/2022, december 2022, ki jo je izdelal PROJEKT »T« inženiring Lendava d.o.o., Mlinska ulica 17, 9220 Lendava.

6.2. Lokacija

Predmet investicije je prometna ureditev ožjega središča naselja Kobilje je na občinski cesti št. 169011, odsek Kobilje šuma-Kobilje.

Prostorske sestavine planskih aktov občine so določene v Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana za območje Občine Lendava za območje Občine Kobilje (Uradni list RS, št. 3/01).

6.3. Varstvo okolja

Predmetna investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje. Zato niso potrebna nobena sredstva za sanacijo negativnih vplivov. Da bodo vplivi na okolje res minimalni se bodo pri načrtovanju in izvedbi investicije upoštevala izhodišča varovanja okolja. Pri sami gradnji bodo uporabljeni materiali in surovine, ki imajo nevtralni vpliv na okolje. Z energetske učinkovite izrabe naravnih virov bodo z minimalnimi resursi doseženi maksimalni učinki.

Vseh vplivov na okolje ni možno oceniti, bo pa upoštevana vsa zakonodaja in predpisi o graditvi objektov, posegih v okolje in varnosti pri delu. S tem bo projekt v največji možni meri prispeval k izhodiščem za varstvo okolja (energetska učinkovitost, učinkovita raba vode in surovin, okoljska učinkovitost, uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, zmanjšanje končnih odpadkov,...). Izvajalci bodo delali v skladu s projektno dokumentacijo in si prizadevali, da ne bodo povzročali negativnih vplivov na okolje.

Po investiciji se bo varstvo okolja bistveno izboljšalo saj se bo v naselju izboljšala prometna varnost in prometna propustnost. To bo imela za posledico zmanjšano porabo goriva in zmanjšanje izpustov toplogrednih plinov.

6.4. Časovni načrt izvedbe

Časovni načrt izvedbe je prikazan v tabeli-2:

Tabela 2: Časovni načrt izvedbe

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE	
		ZAČETEK	KONEC
1.	Projektna dokumentacija - DGD	November 2022	December 2022
2.	Investicijska dokumentacija - DIIP	Februar 2023	Februar 2023
3.	Izbira izvajalcev	Marec 2023	April 2023
4.	Izvedba	Maj 2023	Julij 2023
5.	Nadzor	Maj 2023	Julij 2023
6.	Tehnični pregled, uporabno dovoljenje in predaja v uporabo	Avgust 2023	Avgust 2023

6.5. Kadrovsko-organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo

Investitor naložbe je Občina Kobilje. Občinska uprava je s svojimi strokovnimi delavci zadolžena za oddajo gradnje v skladu z Zakonom o javnih naročilih. Strokovno nadzorstvo nad gradnjo poteka v skladu z določili Zakona o graditvi objektov. Finančna realizacija naložbe poteka v skladu z Zakonom o javnih financah ter Zakonom o izvrševanju proračuna.

Ker gre za manjši investicijski projekt ni bila izdelana podrobnejša kadrovsko-organizacijska shema.

6.6. Finančni viri

Za finančno realizacijo investicije so predvideni viri iz proračuna Občine Kobilje.

7. FINANČNA IN EKONOMSKA ANALIZA

V skladu z 2. točko 4. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/06), finančne analize nismo izdelali, ker je vrednost investicije manjša od 100.000 EUR.

8. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE REDINVESTICIJSKE ZASNOVE OZIROMA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

V skladu s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/06), ni potrebno pristopiti k izdelavi investicijskega programa.

Na osnovi upoštevanja ugotovitev iz prejšnjega odstavka je izdelan poenostavljen DIIP.