

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

POROČILO

O DELU KONCESIONARJA

GEKOTT d.o.o.

ZA LETO 2022

marec 2023

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

1. SPLOŠNO

Koncesionar podjetje Gekott d.o.o., s sedežem na naslovu Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, ki ga zastopa direktor Radko Kvas (v nadaljevanju poimenovan koncesionar) na podlagi koncesijske pogodbe številka 014-0022/2012, ki jo je koncesionar podpisal s koncedentom Občino Šmarje pri Jelšah, s sedežem na naslovu Aškerčev trg 12, 3240 Šmarje pri Jelšah (v nadaljevanju poimenovan koncedent) dne 7.11.2012, izvaja gospodarsko javno službo urejanja pokopališč, pokopališko in pogrebno dejavnost na območju Občine Šmarje pri Jelšah.

Na podlagi koncesijske pogodbe z dne 7.11.2012 ima koncesionar v Občini Šmarje pri Jelšah v upravljanju naslednja pokopališča:

- Šmarje pri Jelšah
- Šentvid pri Grobelnem
- Sveti Štefan
- Zibika
- Kristan Vrh
- Sladka Gora

V nadaljevanju bo koncesionar predstavil prihodke in odhodke, ločeno po posameznem pokopališču, ki se nanašajo na urejanje posameznega pokopališča v Občini Šmarje pri Jelšah, opravljeno delo v letu 2022.

Prihodke koncesionarja predstavljajo najemnine za grobne prostore na zgoraj navedenih pokopališčih. Najemnino za posamezni grobni prostor je koncesionar obračunal na podlagi sklepa koncedenta številka 03212-0053/2012 z dne 14.12.2012. Odhodke koncesionarja pa predstavljajo stroški, ki so opredeljeni po vsakem pokopališču posebej - prejeti računi in opravljene delovne ure na posameznem pokopališču.

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

2. POKOPALIŠČE SVETI ŠTEFAN

Pokopališče Sveti Štefan ima 204 najemnikov grobnih prostorov.

Redni mesečni stroški na pokopališču Sveti Štefan so elektrika, voda in smeti. Za porabo vode in smeti izstavlja koncesionarju račune podjetje Okp d.o.o. iz Rogaške Slatine, za elektriko podjetje Elektro Celje d.d. iz Celja in E-3 d.o.o. iz Nove Gorice. Na pokopališču Sveti Štefan so nameščeni štirje večji zabojniki za smeti (1100 l) in en manjši. Dva zabojnika sta namenjena komunalnim odpadkom, dva zabojnika pa odpadnim svečam. Manjši zabojnik je namenjen za odlaganje pokrovov od sveč.

Ostale materialne stroške je koncesionar opredelil kot stroške, ki so nastali enkrat letno oziroma po potrebi večkrat letno. V te stroške je koncesionar zajel stroške škropiva, ki ga je potreboval za škropljenje zeli na poteh pokopališča in stroške nakupa bencina za potrebe košnje pokopališča. Kot stroške pod postavko material je koncesionar vnesel škropivo, bencin za košnjo, cement, pesek,... Koncesionar enkrat letno plača zavarovalno premijo za zavarovanje mrliške vežice in civilno odgovornost koncesionarja za morebitne škodne dogodke na samem pokopališču.

Stroški so tudi tiskanje in pošiljanje računov, tudi poštnina ter opominov za najemnine (kuverte, listi, položnice, poštnina, toner, ...). Med odhodke je koncesionar vnesel tudi računovodske storitve, ki jih izvaja Irena Šramel s.p. iz Stranja. Koncesionar enkrat letno izstavi račune za najemnine grobov, vsa prejeta plačila na transakcijski račun je potrebno poknjžiti na konto kartico posameznega najemnika in po analitičnih šifrah po posameznem pokopališču, zato so med stroške uvrščene tudi računovodske storitve.

Koncesionar dvakrat letno pošlje opomine, običajno v mesecu januarju pred sestavo letnega poročila in v mesecu oktobru. Dvo ali večletne dolžnike najprej pisno opomni. V kolikor se najemnik tudi po večih opominih ne odzove in ne plača dolg, se vložijo predlog na izvršbo, kar predstavlja dodatne stroške. V primeru vložitve predloga na izvršbo pošljemo najemniku dopis z odpovedjo najema grobnega prostora.

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

ODHODKI 2022

ELEKTRIČNA ENERGIJA	334,56
PLIN	31
POŠTNE STORITVE	196,98
ZAVAROVALNA PREMIJA	108,29
SMETI	756,94
VODA	177,55
MATERIAL, BENCIN	285,6
RAČUNOVODSTVO	204
PREVOZ (32 x 22 km x 0,37)	260,48
DELOVNE URE (195 ur x 12 eur)	2340
PISARNIŠKI MATERIAL	204
28 x 45 km x 0,37– odvoz smeti na deponijo Tuncovec	466,2
IZDELAVA LETNEGA POROČILA	204
SKUPAJ ODHODKI 2022:	5569,6

DELOVNE URE 2022

POBIRANJE SMETI, ČIŠČENJE, KIDANJE SNEGA	62
ŠERFANJE	13
KOŠNJA	30
ŠKROPLJENJE	10
OBREZOVANJE GRMOVNIC	33
IZDELAVA IN PAKIRANJE RAČUNOV, OPOMINOV	8
MANJŠA INVESTICIJSKA DELA	39
SKUPAJ URE:	195

IZSTAVLJENI RAČUNI ZA NAJEMNINE 2022 – 204 grobov	5616,98
22% DDV	1235,74

REZULTAT 2022:

PRIHODKI	5616,98
PLAČAN DDV	
NEPLAČANA NAJEMNINA NA DAN 31.12.2022	-361,43
ODHODKI	-5569,6
POSLOVNI IZID 2022:	-314,05

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

POSLOVNI IZID 2017:	-2675,41
POSLOVNI IZID 2018:	-2251,61
POSLOVNI IZID 2019:	-1229,74
POSLOVNI IZID 2020:	-568,9
POSLOVNI IZID 2021:	-1231,71
POSLOVNI IZID 2022:	-314,05

PLAN DELA NA POKOPALIŠČU SVETI ŠTEFAN ZA LETO 2023

- redno vzdrževanje pokopališča in objektov
- dosaditev cipres v živi meji
- namestitev novih ventilov na vodne pipe
- obnova pohodnih podestov

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

3. POKOPALIŠČE ZIBIKA

Pokopališče Zibika ima 245 najemnikov grobnih prostorov.

Redni mesečni stroški na pokopališču Zibika so električna energija, voda in smeti. Za porabo vode in odvoz smeti izstavlja koncesionarju račune podjetje Okp d.o.o. iz Rogaške Slatine, za električno energijo podjetje Elektro Celje d.d. iz Celja in E-3 d.o.o. iz Nove Gorice. Na pokopališču Zibika so nameščeni štiri večji zabojniki za smeti (1100 l) in en manjši. Dva zabojnika sta namenjena komunalnim odpadkom, dva zabojnika pa odpadnim svečam. Manjši zabojnik je namenjen za odlaganje pokrovov od sveč.

Ostale materialne stroške je koncesionar opredelil kot stroške, ki so nastali enkrat letno oziroma po potrebi večkrat letno. V te stroške je koncesionar zajel stroške škropiva, ki ga je potreboval za škropljenje zeli na poteh pokopališča in stroške nakupa bencina za potrebe košnje pokopališča. Koncesionar enkrat letno plača zavarovalno premijo za zavarovanje mrliške vežice in civilno odgovornost koncesionarja za morebitne škodne dogodke na samem pokopališču.

Strošek predstavlja tudi tiskanje in pošiljanje računov, tudi poštnina ter opominov za najemnine (kuverte, listi, položnice, poštnina, toner, ...). Med odhodke je koncesionar vnesel tudi računovodske storitve, ki jih izvaja Irena Šramel s.p. iz Stranja. Koncesionar enkrat letno izstavi račune za najemnine grobov, vsa prejeta plačila na transakcijski račun je potrebno poknjžiti na konto kartico posameznega najemnika in na analitično šifro posameznega pokopališča, zato so med stroške uvrščene tudi računovodske storitve.

Koncesionar dvakrat letno pošlje opomine, običajno v mesecu januarju pred sestavo letnega poročila in v mesecu oktobru. Dvo ali večletne dolžnike najprej pisno opomni. V kolikor se najemnik tudi po večih opominih ne odzove in ne plača dolg, se vloži predlog na izvršbo, kar predstavlja dodatne stroške. V primeru vložitve predloga na izvršbo pošljemo najemniku dopis z odpovedjo najema grobnega prostora.

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

ODHODKI 2022

ELEKTRIČNA ENERGIJA	357,98
POŠTNE STORITVE	156,19
ZAVAROVALNA PREMIJA	108,29
SMETI	754,16
VODA	165,95
MATERIAL	702,86
RAČUNOVODSTVO	245
PREVOZ – (40 x 20 km x 0,37)	296
PISARNIŠKI MATERIAL	245
ODVOZ SMETI V TUNCOVEC – 17 km x 32x 0,37	201,28
DELOVNE URE (259 ur x 12 eur)	3108
IZDELAVA LETNEGA POROČILA	245
SKUPAJ ODHODKI 2022:	6585,71

DELOVNE URE 2022

POBIRANJE SMETI, ČIŠČENJE	107
KIDANJE SNEGA, ZAPIRANJE, ODPIRANJE VODE	3
ŠERFANJE	4
KOŠNJA	27
ŠKROPLJENJE	20
OBREZOVANJE GRMOVNIC	90
IZDELAVA IN PAKIRANJE RAČUNOV, OPOMINOV	8
SKUPAJ URE:	259

IZSTAVLJENI RAČUNI ZA NAJEMNINE 2021 – 245 grobov	6889,37
22% DDV	1515,66

REZULTAT 2022:

PRIHODKI	6889,37
PLAČAN DDV	
NEPLAČANA NAJEMNINA NA DAN 31.12.2022	-471,8
ODHODKI	-6585,71
POSLOVNI IZID 2022:	-168,14

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

POSLOVNI IZID 2017:	-1091,29
POSLOVNI IZID 2018:	-1551,32
POSLOVNI IZID 2019:	-1486,45
POSLOVNI IZID 2020:	-211,39
POSLOVNI IZID 2021:	-319,23
POSLOVNI IZID 2022:	-168,14

PLAN DELA NA POKOPALIŠČU ZIBIKA ZA LETO 2023

- redno vzdrževanje pokopališča in objektov
- napeljava ozvočenja v sodelovanju s KS Zibika
- namestitev novih ventilov na vodne pipe
- zasaditev cipres ali lovrusa

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

4. POKOPALIŠČE ŠMARJE PRI JELŠAH

Pokopališče Šmarje pri Jelšah ima 918 najemnikov grobnih prostorov.

Redni mesečni stroški na pokopališču Šmarje pri Jelšah so elektrika, voda in smeti ter plin. Za porabo vode in odvoz smeti izstavlja koncesionarju račune podjetje Okp d.o.o. iz Rogaške Slatine, za elektriko podjetje Elektro Celje d.d. iz Celja in E-3 d.o.o. iz Nove Gorice. Na pokopališču Šmarje pri Jelšah je nameščenih osem večjih zabojnikov za smeti (1100 l) in dva manjša. Štirje zabojniki so namenjeni komunalnim odpadkom, štirje zabojniki pa odpadnim svečam. Manjša zabojnika sta namenjena za odlaganje pokrovov od sveč. Na pokopališče je še en večji zabojnik 8 m³, ki je namenjen mešanim odpadkom. V letu 2022 sta se kupila 2 dodatna zabojnika za smeti na žarnem oddelku. Po pokopališču se je naredila glavna pot, napeljala električna napeljava in kupilo ozvočenje.

Mesečni strošek je tudi najem plinohrama, ki je namenjen za ogrevanje mrliške veže. Račune za najem plinskega zalogovnika pošilja podjetje OMW Istrabenz d.o.o. Ostale materialne stroške je koncesionar opredelil kot stroške, ki so nastali enkrat letno oziroma po potrebi večkrat letno. V te stroške je koncesionar zajel stroške škropiva, ki ga je potreboval za škropljenje zeli na poteh pokopališča in stroške nakupa bencina za potrebe košnje pokopališča. Koncesionar enkrat letno plača zavarovalno premijo za zavarovanje mrliške vežice in civilno odgovornost koncesionarja za morebitne škodne dogodke na samem pokopališču.

Stroške predstavljajo tudi stroški tiskanja in pošiljanja računov, tudi poština ter opominov za najemnine (kuverte, listi, položnice, poština, toner, ...). Med odhodke je koncesionar vnesel tudi računovodske storitve, ki jih izvaja Irena Šramel s.p. iz Stranja. Koncesionar enkrat letno izstavi račune za najemnine grobov, vsa prejeta plačila na transakcijski račun je potrebno poknjžiti na konto kartico posameznega najemnika in na analitično šifro po posameznem pokopališču, zato so med stroške uvrščene tudi računovodske storitve.

Koncesionar dvakrat letno pošlje opomine, običajno v mesecu januarju pred sestavo letnega poročila in v mesecu oktobru. Dvo ali večletne dolžnike najprej pisno opomni. V kolikor se najemnik tudi po večih opominih ne odzove in ne plača dolg, se vloži predlog na izvršbo, kar predstavlja dodatne stroške. V primeru vložitve predloga na izvršbo pošljemo najemniku dopis z odpovedjo najema grobnega prostora.

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

ODHODKI 2022

ELEKTRIČNA ENERGIJA	1797,95
PLIN	128,04
POŠTNE STORITVE	561,9
ZAVAROVALNA PREMIJA	478,24
SMETI	1304,45
VODA	739
MATERIAL, BENCIN	1689,09
OZVOČENJE	7200,57
RAČUNOVODSTVO	918
ODVOZ SMETI V TUNCOVEC – 30 km x 65x 0,37	721,5
PISARNIŠKI MATERIAL	918
DELOVNE URE (526 ur x 12 eur)	6312
IZDELAVA LETNEGA POROČILA	300
SKUPAJ ODHODKI 2022:	23068,74

DELOVNE URE 2022

POBIRANJE SMETI, ČIŠČENJE	135
KIDANJE SNEGA, ZAPIRANJE, ODPIRANJE VODE	3
ŠERFANJE	8
KOŠNJA	63
ŠKROPLJENJE	16
OBREZOVANJE GRMOVNIC	63
BETONIRANJE, INVESTICIJSKA DELA	222
IZDELAVA IN PAKIRANJE RAČUNOV, OPOMINOV	16
SKUPAJ URE:	526

IZSTAVLJENI RAČUNI ZA NAJEMNINE 2022 – 918 grobov	24226,09
22% DDV	5329,4

REZULTAT 2022:

PRIHODKI	24226,09
PLAČAN DDV	
NEPLAČANA NAJEMNINA NA DAN 31.12.2022	-1429,33
ODHODKI	-23068,74
POSLOVNI IZID 2022:	-271,98

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

POSLOVNI IZID 2017:	-877,82
POSLOVNI IZID 2018:	-363,13
POSLOVNI IZID 2019:	3307,18
POSLOVNI IZID 2020:	-9139,02
POSLOVNI IZID 2021:	-1038,48
POSLOVNI IZID 2022:	-271,98

PLAN DELA NA POKOPALIŠČU ŠMARJE PRI JELŠAH ZA LETO 2023

- redno vzdrževanje pokopališča in objektov
- dokončanje oddelka za posip pepela
- namestitev novih ventilov na vodne pipe

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

5. POKOPALIŠČE ŠENTVID

Pokopališče Šentvid ima 322 najemnikov grobnih prostorov.

Redni mesečni stroški na pokopališču Šentvid so elektrika, voda in smeti. Za porabo vode in odvoz smeti izstavlja koncesionarju račune podjetje Okp d.o.o. iz Rogaške Slatine, za elektriko podjetje Elektro Celje d.d. iz Celja in E-3 d.o.o. iz Nove Gorice. Na pokopališču Šentvid so nameščeni štirje večji zabojniki za smeti (1100 l) in en manjši. Dva zabojnika sta namenjena komunalnim odpadkom, dva zabojnika pa odpadnim svečam. Manjši zabojnik je namenjen za odlaganje pokrovov od sveč.

Ostale materialne stroške je koncesionar opredelil kot stroške, ki so nastali enkrat letno oziroma po potrebi večkrat letno. V te stroške je koncesionar zajel stroške škropiva, ki ga je potreboval za škropljenje zeli na poteh pokopališča in stroške nakupa bencina za potrebe košnje pokopališča. Koncesionar enkrat letno plača zavarovalno premijo za zavarovanje mrliške vežice in civilno odgovornost koncesionarja za morebitne škodne dogodke na samem pokopališču. Kot strošek materiala je upoštevan pesek, popravilo napeljave električnih lučk na pokopališču, bencin za košnjo, škropivo za škropljenje zeli... Ob gozdu se je jeseni večkrat čistilo listje.

Materialne stroške predstavljajo stroški tiskanja in pošiljanja računov, tudi poštnina ter opominov za najemnine (kuverte, listi, položnice, poštnina, toner, ...). Med odhodke je koncesionar vnesel tudi računovodske storitve, ki jih izvaja Irena Šramel s.p. iz Stranja. Koncesionar enkrat letno izstavi račune za najemnine grobov, vsa prejeta plačila na transakcijski račun je potrebno poknjžiti na konto kartico posameznega najemnika in analitično šifro posameznega pokopališča, zato so med stroške uvrščene tudi računovodske storitve.

Koncesionar dvakrat letno pošlje opomine, običajno v mesecu januarju pred sestavo letnega poročila in v mesecu oktobru. Dvo ali večletne dolžnike najprej pisno opomni. V kolikor se najemnik tudi po večih opominih ne odzove in ne plača dolg, se vloži predlog na izvršbo, kar predstavlja dodatne stroške. V primeru vložitve predloga na izvršbo pošljemo najemniku dopis z odpovedjo najema grobnega prostora.

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

ODHODKI 2022

ELEKTRIČNA ENERGIJA	494,06
POŠTNE STORITVE	196,63
ZAVAROVALNA PREMIJA	108,29
SMETI	1058,77
VODA	208,19
MATERIAL	422,54
RAČUNOVODSTVO	322
PREVOZ – (40 x 10 km x 0,37)	148
PISARNIŠKI MATERIAL	322
ODVOZ SMETI V TUNCOVEC – 30 km x 31x 0,37	344,1
DELOVNE URE (260 ur x 12 eur)	3120
IZDELAVA LETNEGA POROČILA	322
SKUPAJ ODHODKI 2022:	7066,58

DELOVNE URE 2022

POBIRANJE SMETI, ČIŠČENJE	114
KIDANJE SNEGA, ZAPIRANJE, ODPIRANJE VODE	2
ŠERFANJE	9
KOŠNJA	46
ŠKROPLJENJE	20
OBREZOVANJE GRMOVNIC, ČIŠČENJE LISTJA	61
IZDELAVA IN PAKIRANJE RAČUNOV, OPOMINOV	8
SKUPAJ URE:	260

IZSTAVLJENI RAČUNI ZA NAJEMNINE 2021 – 322 grobov	9097,04
22% DDV	2001,35

REZULTAT 2022:

PRIHODKI	9097,04
PLAČAN DDV	
NEPLAČANA NAJEMNINA NA DAN 31.12.2022	-310,47
ODHODKI	-7066,58
POSLOVNI IZID 2022:	1719,99

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

POSLOVNI IZID 2017:	-1308,33
POSLOVNI IZID 2018:	-74,4
POSLOVNI IZID 2019:	-250,68
POSLOVNI IZID 2020:	-406,25
POSLOVNI IZID 2021:	254,91
POSLOVNI IZID 2022:	1719,99

PLAN DELA NA POKOPALIŠČU ŠENTVID ZA LETO 2023

- redno vzdrževanje pokopališča in objektov
- v sodelovanju s KS Šentvid nakup ozvočenja
- širitev žarnega oddelka

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

6. POKOPALIŠČE KRISTAN VRH

Pokopališče Kristan Vrh ima 254 najemnikov grobnih prostorov.

Redni mesečni stroški na pokopališču Kristan Vrh so električna, voda in smeti. Za porabo vode in odvoz smeti izstavlja koncesionarju račune podjetje Okp d.o.o. iz Rogaške Slatine, za električno podjetje Elektro Celje d.d. iz Celja in E-3 d.o.o. iz Nove Gorice. Na pokopališču Kristan Vrh so nameščeni štiri večji zabojniki za smeti (1100 l) in en manjši. Dva zabojnika sta namenjena komunalnim odpadkom, dva zabojnika pa odpadnim svečam. Manjši zabojnik je namenjen za odlaganje pokrovov od sveč.

Ostale materialne stroške je koncesionar opredelil kot stroške, ki so nastali enkrat letno oziroma po potrebi večkrat letno. V te stroške je koncesionar zajel stroške nakupa bencina za potrebe košnje pokopališča. Koncesionar enkrat letno plača zavarovalno premijo za zavarovanje mrliške vežice in civilno odgovornost koncesionarja za morebitne škodne dogodke na samem pokopališču.

Materialne stroške predstavljajo stroški tiskanja in pošiljanja računov, tudi poštnina ter opominov za najemnine (kuverte, listi, položnice, poštnina, toner, ...). Med odhodke je koncesionar vnesel tudi računovodske storitve, ki jih izvaja Irena Šramel s.p. iz Stranja. Koncesionar enkrat letno izstavi račune za najemnine grobov, vsa prejeta plačila na transakcijski račun je potrebno poknjžiti na konto kartico posameznega najemnika in po analitičnih šifrah po posameznem pokopališču, zato so med stroške uvrščene tudi računovodske storitve.

Koncesionar dvakrat letno pošlje opomine, običajno v mesecu januarju pred sestavo letnega poročila in v mesecu oktobru. Dvo ali večletne dolžnike najprej pisno opomni. V kolikor se najemnik tudi po večih opominih ne odzove in ne plača dolg, se vloži predlog na izvršbo, kar predstavlja dodatne stroške. V primeru vložitve predloga na izvršbo pošljemo najemniku dopis z odpovedjo najema grobnega prostora.

V letu 2022 (22.12.2022) je bila na pokopališču Kristan Vrh povzročena večja škoda na cca 40 spomenikih. Primer – sum storitve kaznivega dejanja oviranja pogreba in skrunitev groba obravnava Policijska uprava Šmarje pri Jelšah.

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

ODHODKI 2022

ELEKTRIČNA ENERGIJA	402,9
PLIN	31
POŠTNE STORITVE	173,44
ZAVAROVALNA PREMIJA	108,29
SMETI	1130,15
VODA	207,84
MATERIAL, OPREMA	181,82
ODVOZ SMETI V TUNCOVEC – 21 km x 32 x 0,37	248,64
RAČUNOVODSTVO	254
PREVOZ – (35 x 14 km x 0,37)	181,3
PISARNIŠKI MATERIAL	254
DELOVNE URE (193 ur x 12 eur)	2316
IZDELAVA LETNEGA POROČILA	254
SKUPAJ ODHODKI 2022:	5743,38

DELOVNE URE 2022

POBIRANJE SMETI, ČIŠČENJE	81
KIDANJE SNEGA, ZAPIRANJE, ODPIRANJE VODE	3
ŠERFANJE	4
KOŠNJA	30
ŠKROPLJENJE	13
OBREZOVANJE GRMOVNIC IN ČIŠČENJE	54
IZDELAVA IN PAKIRANJE RAČUNOV, OPOMINOV	8
SKUPAJ URE 2022:	193

IZSTAVLJENI RAČUNI ZA NAJEMNINE 2022 – 253 grobov	7435,83
22% DDV	1635,88

REZULTAT 2022:

PRIHODKI	7435,83
PLAČAN DDV	
NEPLAČANA NAJEMNINA NA DAN 31.12.2022	-534,07
ODHODKI	-5743,38
POSLOVNI IZID 2022:	1158,38

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

POSLOVNI IZID 2017:	-3840,13
POSLOVNI IZID 2018:	-1234,65
POSLOVNI IZID 2019:	-2398,69
POSLOVNI IZID 2020:	417,95
POSLOVNI IZID 2021:	-704,3
POSLOVNI IZID 2022:	1158,38

PLAN DELA NA POKOPALIŠČU KRISTAN VRH ZA LETO 2023

- redno vzdrževanje pokopališča in objektov
- popravilo – obnova ograje
- namestitev novih ventilov na vodne pipe

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

7. POKOPALIŠČE SLADKA GORA

Pokopališče Sladka Gora ima 321 najemnikov grobnih prostorov.

Redni mesečni stroški na pokopališču Sladka Gora so elektrika, voda in smeti. Za porabo vode in odvoz smeti izstavlja koncesionarju račune podjetje Okp d.o.o. iz Rogaške Slatine, za elektriko podjetje Elektro Celje d.d. iz Celja in E-3 d.o.o. iz Nove Gorice. Na pokopališču Sladka Gora so nameščeni štirje večji zabojniki za smeti (1100 l) in en manjši. Dva zabojnika sta namenjena komunalnim odpadkom, dva zabojnika pa odpadnim svečam. Manjši zabojnik je namenjen za odlaganje pokrovov od sveč.

Ostale materialne stroške je koncesionar opredelil kot stroške, ki so nastali enkrat letno oziroma po potrebi večkrat letno. V te stroške je koncesionar zajel stroške škropiva, ki ga je potreboval za škropljenje zeli na poteh pokopališča in stroške nakupa bencina za potrebe košnje pokopališča. Koncesionar enkrat letno plača zavarovalno premijo za zavarovanje mrliške vežice in civilno odgovornost koncesionarja za morebitne škodne dogodke na samem pokopališču. Materialne stroške predstavljajo stroški tiskanja in pošiljanja računov, tudi poštnina ter opominov za najemnine (kuverte, listi, položnice, poštnina, toner, ...). Med odhodke je koncesionar vnesel tudi računovodske storitve, ki jih izvaja Irena Šramel s.p. iz Stranja. Koncesionar enkrat letno izstavi račune za najemnine grobov, vsa prejeta plačila na transakcijski račun je potrebno poknjžiti na konto kartico posameznega najemnika in po analitičnih šifrah posameznega pokopališča, zato so med stroške uvrščene tudi računovodske storitve.

Koncesionar dvakrat letno pošlje opomine, običajno v mesecu januarju pred sestavo letnega poročila in v mesecu oktobru. Dvo ali večletne dolžnike najprej pisno opomni. V kolikor se najemnik tudi po večih opominih ne odzove in ne plača dolg, se vloži predlog na izvršbo, kar predstavlja dodatne stroške. V primeru vložitve predloga na izvršbo pošljemo najemniku dopis z odpovedjo najema grobnega prostora.

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

ODHODKI 2022

ELEKTRIČNA ENERGIJA	500,99
POŠTNE STORITVE	329,78
ZAVAROVALNA PREMIJA	108,29
SMETI	831,41
VODA	203,31
MATERIAL	430,61
RAČUNOVODSTVO	321
PREVOZ – (48 x 14 km x 0,37)	248,64
PISARNIŠKI MATERIAL	321
ODVOZ SMETI V TUNCOVEC – 31 km x 31x 0,37	355,57
DELOVNE URE (286 ur x 12 eur)	3432
IZDELAVA LETNEGA POROČILA	321
SKUPAJ ODHODKI 2022:	7403,6

DELOVNE URE 2022

POBIRANJE SMETI, ČIŠČENJE	81
KIDANJE SNEGA, ZAPIRANJE, ODPIRANJE VODE	2
ŠERFANJE	8
KOŠNJA	35
ŠKROPLIENJE	12
BETONIRANJE	123
IZDELAVA IN PAKIRANJE RAČUNOV, OPOMINOV	8
OBREZOVANJE GRMOVNIC	17
SKUPAJ URE:	286

IZSTAVLJENI RAČUNI ZA NAJEMNINE 2022 – 327 grobov	7609,96
22% DDV	1674,19

REZULTAT 2022:

PRIHODKI	7609,96
PLAČAN DDV	
NEPLAČANA NAJEMNINA NA DAN 31.12.2022	-310,47
ODHODKI	-7403,6
POSLOVNI IZID 2022:	-104,11

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

POSLOVNI IZID 2017:	-831,47
POSLOVNI IZID 2018:	-703,86
POSLOVNI IZID 2019:	-256,06
POSLOVNI IZID 2020:	-28,37
POSLOVNI IZID 2021:	-1108,82
POSLOVNI IZID 2022:	-104,11

PLAN DELA NA POKOPALIŠČU SLADKA GORA ZA LETO 2023

- redno vzdrževanje pokopališča in objektov
- namestitev novih ventilov na vodne pipe
- dokončanje pohodnih podestov na zgornji strani pokopališča

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: gekottdoo@gmail.com

8. ZAKLJUČEK

Koncesionar je podrobno predstavil prihodke in stroške po posameznem pokopališču. Vsi stroški so zapisani na podlagi prejetih računov, ki se knjigovodsko knjižijo po posameznem pokopališču. Ure, ki predstavljajo delo na posameznem pokopališču so izračunane na podlagi delovnih nalogov, ki se pišejo dnevno oziroma ko je opravljeno delo. Vsi dokumenti se hranijo v spisu koncesionarja. Ena od postavk so tudi neplačane najemnine na dan 31.12.2021. Koncesionar neplačnike opominja. Zaradi varovanja pravice zastaranja terjatve, koncesionar vlaga tudi predloge na izvršbo. Pred vložitvijo predloga na izvršbo koncesionar pošlje posameznemu dolžniku večje število opominov.

Iz samega poročila je tudi razvidno, da se na večini pokopališč že več let dela izguba oziroma negativen finančni izkaz.

Koncesionar izvaja dejavnost skladno s cenikom, ki ga je občinski svet potrdil 14.12.2012. V desetih letih so se večkrat podražile vse storitve.

Koncesionar predlaga, da se z dnem 1.1.2023 poviša cena za najem 1 m² grobnega mesta za 20%. Koncesionar prav tako predlaga povišanje cen pokopaliških storitev, skladno s priloženim predlogom za povišanje cen.

Šmarje pri Jelšah, 15.3.2023

Gekott d.o.o.
Radko KVAS, direktor




PRILOGA:

- predlog za povišanje cen

Poročilo pripravila:

- Suzana Peer Kvas, univ.dipl.prav.

GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa

PREDLOG DVIGA CEN POKOPALIŠKIH STORITEV 2023

	stare cene	% dviga	nove cene
1. Ročni izkop in zasip groba	136,88	35%	184,80 evr
2. Ročni izkop in zasip (nedelja,pr)	164,25	30%	213,52 evr
3. Zaščita sosednjih grobov	41,35	10%	45,48 evr
4. Odpiranje,zapiranje žarnega gro	42,73	10%	47,00 evr
5. Vkop elementa za žaro	43,40	20%	52,08 evr
6. Voznik, sovoznik	28,63	20%	34,36 evr
7. Sprej.pokojnika,pripr.vežice	30,56	20%	36,67 evr
8. Uporaba vežice, letni čas	41,39	20%	49,67 evr
9. Uporaba vežice, zimski čas	57,82	20%	69,38 evr
10.Uporaba sobe za svojce, letni	47,72	20%	57,26 evr
11.Uporaba sobe za svojce,zimski	63,96	20%	76,75 evr
12.Nosači klasični pokop	174,67	20%	209,60 evr
13.Nosači klas.pokop z mašo	190,52	20%	228,62 evr
14.Nosači klas.pokop ,nedelja,praz	209,60	20%	251,52 evr
15.Zastavonoša	25,00	20%	30,00 evr
16.Nosači žarni pokop	135,62	20%	162,74 evr
17.Nosači žarni pokop z mašo	158 77	20%	190,52 evr
18.Nosači žarni pokop nedelja,pra	190,52	20%	228,62 evr
19.Prva ureditev groba	39,76	20%	47,71 evr
20.Urna postavka delo na pokopa	18.50	20%	22.57 evr

Šmarje pri Jelšah, 15.3.2023

 **GEKOTT d.o.o.**
POGREBNA SLUŽBA-CVETLIČARNA
Prešernova 5, 3240 Šmarje pri Jelšah

Radko Kvas



MŠ: 5528852000, D.ŠT.: SI48974749,

TRR: SI56 6100 0001 4065 832 (HDELSI2X), SI56 0400 1004 8319 666 (KBMASI2X)

e-mail: gekottdoo@gmail.com, 00386 41 653 299, 00386 3 810 1111