

Priloga 1

**Program porabe sredstev najemnine za
dejavnosti gospodarskih javnih služb za
leto 2019**

- predlog -

VSEBINA

1.	UVODNE UGOTOVITVE	3
2.	PREGLED VIŠINE NAJEMNINE IN SREDSTEV PO DEJAVNOSTIH	3
3.	PREDLOG PORABE PO DEJAVNOSTIH	4
3.1.	Oskrba s pitno vodo	5
3.2.	Odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda.....	6
3.3.	Zbiranje in obdelava odpadkov	7

1. UVODNE UGOTOVITVE

Koncedent in koncesionar uvodoma ugotavljata, da:

- amortizacija (najemnine) za dejavnosti gospodarskih javnih služb za leto 2019 znaša 140.588 EUR,
- bo koncesionar, skladno z novim oblikovanjem cen, v letu 2019 uporabnikom predvidoma zaračunal 104.313 EUR, občinskemu proračunu pa subvencijo v višini v višini 36.275 EUR brez DDV oziroma 39.721 EUR z DDV.
- je koncesionar dolžan izvajati vzdrževanje objektov komunalne infrastrukture kot obveznost v obsegu nalog gospodarskih javnih služb po sprejetih odlokih in Koncesijski pogodbi za izvajanje gospodarske javne službe,
- je program porabe sredstev najemnine usklajen na nivoju letne amortizacije in narejen skladno s potrebami na terenu.

V primeru, da za izvedbo programa ne bodo zagotovljeni predvideni viri, Programa porabe sredstev najemnine za dejavnosti GJS za leto 2019 ne bo mogoče realizirati v celoti.

2. PREGLED VIŠINE NAJEMNINE IN SREDSTEV PO DEJAVNOSTIH

Tabela: Pregled višine sredstev po dejavnostih

Zap. št.	Dejavnost v EUR	povzeto iz elaboratov za dejavnosti GJS			subvencija januar-april
		najemnina (amortizacija)	zaračunano uporabnikom	subvencija	
		1 = 2 + 3	2	3	
1.	oskrba s pitno vodo	76.826	71.571	0	5.254
2.	odvajanje komunalnih in padavinskih odpadnih voda	42.710	15.508	27.202	
3.	čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda	19.479	15.661	0	3.818
4.	prevzem grezničnih gošč in blata iz MKČN		0		
5.	cena infrastrukture za:		0		
	- zbiranje komunalnih odpadkov	1.573	1.573		
	Skupaj	140.588	104.313	27.202	9.073

Pri izračunu investicijskih sredstev za leto 2019 je upoštevano:

- v obdobju januar–april so v veljavi cene po sprejetem programu 2018, ko Občina Kostanjevica na Krki zagotavlja subvencijo za omrežnino za oskrbo s pitno vodo v predvideni vrednosti 5.254 EUR brez DDV in omrežnino za čiščenje komunalne odpadne vode v predvideni vrednosti 3.818 EUR brez DDV.
- subvencioniranje omrežnine za nepridobitno dejavnost za leto 2019, in sicer za dejavnost odvajanja komunalne odpadne vode v višini 100 % oziroma predvideni vrednosti 27.202 EUR.

3. PREDLOG PORABE PO DEJAVNOSTIH

Vrednosti za posamezna dela so ocenjene. Načrtovani zneski po posameznih dejavnostih so prikazani do višine najemnine, zmanjšane za subvencijo.

Prioriteta izvedbe del za dejavnost oskrbe s pitno vodo za leto 2019:

- iz sredstev najemnine: obnova objektov, obnova dotrajanih in poddimenzioniranih odsekov cevovodov in cevovodov iz azbestno cementnih cevi, ukrepi za zmanjševanje vodnih izgub (vgradnja merilnih mest, nadgradnja sistema daljinskega nadzora, inp.), zaščita in upravljanje z vodnimi viri,
- iz proračuna občine: obnova sekundarnih vodovodov, navezanih na cevovode, zgrajene v okviru projekta Hidravlične izboljšave v Posavju, priprava strokovnih podlag za zaščito vodnih virov, zagotavljanje rezervnih vodnih virov.

Prioriteta izvedbe del za dejavnost odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih vod za leto 2019:

- iz sredstev najemnine: optimizacija procesa čiščenja odpadnih vod na KČN Kostanjevica na Krki (zagotovitev ustreznega učinka čiščenje za parameter *dušik*).

Glede na obseg investicije ocenjujemo, da bo za izvedbo aktivnosti potrebno zagotoviti tudi dodatna sredstva iz proračuna Občine Kostanjevica na Krki.

3.1 Oskrba s pitno vodo

	Opis investicije	Za leto 2019 v EUR
1.	OSKRBA S PITNO VODO*	71.571
1.1.	VODNI VIRI	2.085
	Zagotavljanje rezervne oskrbe s pitno vodo.	585
	Snemanje in čiščenje vrtine Orehovec.	1.500
	Priprava strokovnih podlag za zaščito vodnih virov.	0
	Postavitev opozorilnih tabel za označitev vodovarstvenih območij.	0
1.2.	OMREŽJE ZA OSKRBO S PITNO VODO	64.236
	Obnova sekundarnega vodovoda in priključkov po izvedbi projekta HI (odsek Dobe - Dobrava, odsek Grajska cesta , povezovalni cevovod Slinovce – Kostanjevica, cevovod Resljeva cesta, cevovod Hmeljska cesta).	35.136
	Obnova dotrajanih in poddimenzioniranih odsekov cevovodov: odsek Malence , odsek Ržišče-Grič, odsek VH Ržišče - Ržišče vas, odsek VH Ržišče - Male Vodenice, odsek Male Vodenice - Velike Vodenice - Kočarija, odsek vodovoda Orehovec - vas, odsek vodovoda Avguštine, odseka vodovoda Oštrc, odsek Črneča vas.	12.500
	Dograditev vodovoda v stanovanjskem naselju Globočice.	8.500
	Obnova VH Bajin vrh (obnova objekta z zunanjo ureditvijo, izvedbo toplotne in hidro izolacije).	1.200
	Obnova obstoječih objektov, vključno z armaturami in merilno opremo ter zapora vodnih celic (VH Male Vodenice (štirna), VH Ržišče , PČ Orehovec, VH Orehovec, VH Lapor, ČRP Jama, VH Orehovec - stari, VH Jablanca, RZB Kočarija, RZB Velike Vodenice).	3.500
	Obnova dotrajanih vodovodnih jaškov.	500
	Projektna rešitev za zagotovitev oskrbe s pitno vodo za področje Gorjancev (Javorovica) - dograditev sistema s povezavo na obstoječ vodovod Kostanjevica ali nov vir na območju občine Šentjernej.	500
	Vzdrževanje javnega hidrantnega omrežja in hidrantov.	850
	Nadgradnja obstoječega katastra.	500
	Nepredvidena dela, skladno s potrebami na terenu.	1.050
1.3.	UČINKOVITEJŠA OSKRBA	5.250
	Optimizacija črpališč in zamenjava črpalk.	2.450
	Dobava in nadgradnja opreme za pripravo pitne vode.	950
	Vgradnja merilnih mest za nadzor nad vodnimi izgubami.	850
	Nadgradnja daljinskega nadzora za vrtini kamnolom in travnik v Orehovcu (postavitev nadzornega sistema z GPRS komunikacijo, komplet s krmilno enoto).	500
	Izvedba daljinskega nadzora v objektih PČ Orehovec in VH Orehovec.	0
	Vzpostavitev in nadgradnja daljinskega nadzora nad objekti za oskrbo s pitno vodo.	500
	Dobava in vgradnja merilne opreme za nadzor odvzema vode iz vodnih virov.	0

OPOMBA* Za posamezne sklope del bo poraba sredstev skladna s prioriteta na terenu.

3.2. Odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda

	Opis investicije	Za leto 2019 v EUR
2.	ODVAJANJE IN ČIŠČENJE KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA*	31.169
2.1.	ODVAJANJE ODPADNIH VODA	17.266
	Menjava pokrovov jaškov in tesnjenje v primeru ropota.	500
	Dvigovanje jaškov na koto terena, obnova poškodovanih jaškov.	750
	Izvedba priključitve na novo kanalizacijo - industrijska cona Krška cesta.	2.086
	Zagotovitev možnosti priklopa na javno kanalizacijo.	980
	Obnova in dograditev kanalizacije skladno s potrebami na terenu.	1.850
	Ureditev ločenega sistema odvajanja komunalnih in padavinskih odpadnih vod Krška cesta - Kolpa.	2.300
	Dobava rezervnih črpalk in zamenjava črpalk v prečrpališčih odpadnih voda.	5.400
	Nadgradnja avtomatike v prečrpališčih za odpadne vode.	500
	Nadgradnja obstoječega katastra.	0
	Postavitev ali popravilo ograj okoli internih prečrpališč.	400
	Nepredvidena - intervencijska dela, skladno s potrebami na terenu.	2.500
2.2.	ČIŠČENJE ODPADNIH VODA	13.903
	Izvedba analiz kakovosti odpadne vode in priprava posnetka dejanskega stanja na KČN Kostanjevica.	500
	Variantna rešitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda (stroškovna primerjava centralizirane in decentralizirane rešitve).	500
	Optimizacija doziranja FeCl ₃ ter zagotovitev ustreznega terciarnega čiščenja odpadne vode.	3.739
	Dobava in vgradnja merilno regulacijske opreme na KČN Kostanjevica na Krki (merilec pretok v izravnalnem bazenu, pH sonda, O ₂ sonda, nivojske sonde, črpalke za prečrpavanje vode iz zalogovnika za odvišno blato, merilnik temperature, ...).	1.963
	Investicijsko vzdrževalna dela na objektu KČN Kostanjevica na Krki.	2.150
	Ureditev prostora za merilno opremo v prostoru 1.02 (omara, miza in umivalnik) v KČN Kostanjevica.	0
	Dobava in vgradnja puhala za prezračevanje peskolova.	350
	Dobava in montaža krmilnega modula na KČN Kostanjevica.	365
	Priprava projektne dokumentacije za nadgradnjo obstoječe čistilne naprave zaradi priključitve novih aglomeracij.	0
	Dobava opreme za vzpostavitev obratovanja druge linije KČN Kostanjevica na Krki.	0
	Dobava rezervnih črpalk in zamenjava črpalk na KČN.	435
	Nadgradnja daljinskega nadzora.	750
	Dobava in vgradnja merilca pretoka na iztoku iz KČN Kostanjevica.	0
	Dobava in vgradnja merilca suspendiranih snovi na iztoku iz KČN.	0
	Nepredvidena - intervencijska dela, skladno s potrebami na terenu.	3.151

OPOMBA* Za posamezne sklope del bo poraba sredstev skladna s prioriteta na terenu.

3.3.Zbiranje in obdelava odpadkov

	Opis investicije	Za leto 2019 v EUR
3.	RAVNANJE Z ODPADKI	1.573
	Ureditev zbiralnice oziroma ekološkega otoka (plato, ograja in tabla).	1.573

OPOMBA* Za posamezne sklope del bo poraba sredstev skladna s prioritetaми na terenu.