



OBČINA MIKLAVŽ
NA DRAVSKEM POLJU

ŽUPAN

Nad izviri 6
2204 Miklavž na Dravskem polju
www.miklavz.si

Tel. 02 / 6296 820
Fax. 02 / 6296 828
E-pošta: obcina.miklavz@miklavz.si

Datum: 4. 5. 2020

OBČINSKEMU SVETU OBČINE MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU

Zadeva: Gradivo za 14. redno sejo Občinskega sveta Občine Miklavž na Dravskem polju

Vsebina:	Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Miklavž na Dravskem polju (MUV št. 15/15)
Gradivo predlaga:	mag. Egon Repnik , univ. dipl. prav., Župan
Gradivo pripravil:	Občinska uprava
Poročevalec:	Aleš Rojko, višji svetovalec
Vsebina gradiva:	<ul style="list-style-type: none">- predlog sklepa,- obrazložitev,- Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Miklavž na Dravskem polju (MUV št. 15/15),- besedilo člena Odloka, ki se spreminja.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Miklavž na Dravskem polju sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Miklavž na Dravskem polju (MUV št. 15/15) – po skrajšanem postopku.

ŽUPAN
mag. Egon Repnik , univ. dipl. prav.

OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU

Obrazložitev:

1. Razlogi za pripravo Predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Miklavž na Dravskem polju (MUV št. 15/15)

Občinski svet Občine Miklavž na Dravskem polju je v letu 2015 sprejel Odlok načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Miklavž na Dravskem polju (Medobčinski uradni vestnik, št. 15/15) s katerim je določil način opravljanja obvezne lokalne gospodarske javne službe varstva okolja oskrbe s pitno vodo na območju občine.

Glede na spremembe gradbene zakonodaje v letu 2018 odlok ni vsebinsko skladen z določili veljavnega Gradbenega zakona /GZ/. V skladu z določili 31. člena Gradbenega zakona /GZ/ občina izda investitorju mnenje glede skladnosti s prostorskimi izvedbenimi akti in drugimi predpisi glede varovalnih pasov občinskih javnih cest ter glede minimalne komunalne oskrbe, ki sodi v okvir obvezne občinske gospodarske javne službe.

V zvezi z navedenim dosednji 42. člen navedenega Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Miklavž na Dravskem polju, ki določa, da izvajalec javne službe izdaja smernice, mnenja, projektne pogoje, soglasja, soglasja za priključitev in potrdila v skladu s predpisi, ki urejajo prostorsko načrtovanje in graditev objektov; ni več vsebinsko skladen z navedenimi določili 31. člena Gradbenega zakona /GZ/, saj se namesto soglasij po novem izdajajo mnenja.

Na podlagi določil tretjega odstavka 153. člena Ustave RS (usklajenost pravnih aktov), ki določa, da morajo biti podzakonski predpisi in drugi splošni akti v skladu z ustavo in zakoni, predlagamo Občinskemu svetu Občine Miklavž na Dravskem polju, da sprejme z zakonodajo usklajeno besedilo Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Miklavž na Dravskem polju.

2. Pravna podlaga

Pri pripravi sprememb in dopolnitev Odloka so bili upoštevani predvsem naslednji predpisi:

- Zakon o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18 in 61/20 – ZIUZEOP-A),
- Zakon o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40),
- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE),
- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.)
- Uredba o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/2012)
- Odlok o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Miklavž na Dravskem polju (Medobčinski uradni vestnik Štajerske in Koroške regije, št. 15/15)
- Statut Občine Miklavž na Dravskem polju (MUV, št. 24/15, 16/17).

OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU

3. Obrazložitev sprememb in dopolnitev

- 42. člen – spremeni se določilo glede javnih pooblastil, in sicer, da izvajalec javne službe izdaja mnenja v skladu z Gradbenim zakonom in ne več soglasja, kot je veljalo po starem Zakonu o graditvi objektov.

4. Sodelovanje javnosti

Spremembe in dopolnitve Odloka predstavljajo zgolj uskladitev terminov upravnih odločb z novo Gradbeno zakonodajo, zato ni bila izvedena javna razgrnitev, saj gre za implementacijo zakonskih določil v odlok.

5. Finančne posledice

Predlagane spremembe in dopolnitve nimajo finančnih posledic, saj ne spreminjajo obstoječega stanja izvajanja gospodarske javne službe.

Pripravil: Aleš Rojko, univ. dipl. prav.

Na podlagi 29. in 61. člena Zakona o lokalni samoupravi ((Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1, 30/18 in 61/20 – ZIUZEOP-A), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40), 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE), 19. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), 30. in 31. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.), 35. člena Zakona o geodetski dejavnosti /ZGeoD-1/ (Uradni list RS, št. 77/10 in 61/17 – ZAID), Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/2012), 3. in 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 – uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 – odl. US, 92/14 – odl. US, 32/16, 15/17 – odl. US in 73/19 – odl. US), 30. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19; v nadaljevanju: Uredba o metodologiji), 4. in 6. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Miklavž na Dravskem polju (MUV, št. 15/15) ter 14. in 83. člena Statuta Občine Miklavž na Dravskem polju (MUV, št. 24/15, 16/17) je Občinski svet Občine Miklavž na Dravskem polju na _____ redni seji dne _____ sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Miklavž na Dravskem polju

1. člen

Prvi odstavek 42. člena Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Miklavž na Dravskem polju (MUV št. 15/15) se spremeni in dopolni, tako da se glasi:

» Na podlagi tega odloka se izvajalcu javne službe podeljuje javno pooblastilo za odločanje v upravnih zadevah izdaje pogojev, mnenj in soglasij v postopkih izdaje dovoljenj v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, za izdajanje mnenj, smernic, podatkov in strokovnih podlag po predpisih o urejanju prostora za načrtovanje predvidene prostorske ureditve in mnenj k predlogom prostorskih aktov v skladu s predpisi, ki urejajo prostorsko načrtovanje, soglasij za vse posege v prostor, kjer poteka javni vodovod, za vodenje evidenc v skladu z zakonom in podzakonskimi predpisi, ki urejajo oskrbo s pitno vodo in za vodenje katastra. Izvajalec javne službe izdaja smernice za načrtovanje predvidene prostorske ureditve, mnenja k osnutkom in predlogom prostorskih aktov, projektne in druge pogoje k idejni zasnovi, projektom itd., mnenja k projektom za pridobitev gradbenega dovoljenja – DGD in soglasja za priključitev obstoječih objektov na javni vodovod.«

V tretji alineji 3. odstavka 42. člena se besedna zveza: »Za soglasje k projektnim rešitvam«, nadomesti z: »Za mnenje k projektnim rešitvam ter projektom«.

2. člen

Odlok o spremembah Odloka o lokalni gospodarski javni službi odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Miklavž na Dravskem polju prične veljati petnajsti dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 0070-3/2016
Miklavž na Dravskem polju,

Župan Občine Miklavž na Dravskem polju
mag. Egon Repnik, univ .dipl. prav., lr.

BESEDILO ODLOKA, KI SE SPREMINJA OZ. DOPOLNJUJE OZNAČENO Z MODRO:

42. člen

(javna pooblastila izvajalca javne službe)

(1) Na podlagi tega odloka se izvajalcu javne službe podeljuje javno pooblastilo za odločanje v upravnih zadevah izdaje pogojev, mnenj in soglasij v postopkih izdaje dovoljenj v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, za izdajanje mnenj, smernic, podatkov in strokovnih podlag po predpisih o urejanju prostora za načrtovanje predvidene prostorske ureditve in mnenj k predlogom prostorskih aktov v skladu s predpisi, ki urejajo prostorsko načrtovanje, soglasij za vse posege v prostor, kjer poteka javni vodovod, za vodenje evidenc v skladu z zakonom in podzakonskimi predpisi, ki urejajo oskrbo s pitno vodo in za vodenje katastra.

Izvajalec javne službe izdaja smernice za načrtovanje predvidene prostorske ureditve, mnenja k osnutkom in predlogom prostorskih aktov, projektne in druge pogoje k idejni zasnovi, projektom itd., mnenja k projektom za pridobitev gradbenega dovoljenja – DGD in soglasja za priključitev obstoječih objektov na javni vodovod.

(2) Za izvajanje nalog iz prejšnjega odstavka tega člena mora imeti izvajalec javne službe zaposleno osebo z opravljenim strokovnim izpitom iz upravnega postopka.

(3) Investitor mora k vlogi za izdajo dokumentov iz prvega odstavka tega člena predložiti:

- Za smernice in mnenja:
 - a. dokumentacijo, ki jo določa zakon, ki ureja prostorsko načrtovanje.
- Za projektne pogoje (če so obvezni po zakonu ali če jih zahteva investitor):
 - a. dokumentacijo, ki jo določa zakon, ki ureja graditev objektov,
 - b. situacijo v merilu 1:500 z vrisanimi objekti ter vsemi komunalnimi napravami in objekti, ki se ali se bodo nahajali na lokaciji, če jih idejna zasnova ne vključuje,
 - c. opis specifičnosti gradnje in namembnosti objekta s predvideno potrošnjo vode, če jih idejna zasnova ne vključuje.
- Za mnenje k projektnim rešitvam in projektni dokumentaciji za spremembo namembnosti, rekonstrukciji in odstranitvi objektov:
 - a. projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja z načrtom vodovodnega priključka,
 - b. situacijo z vrisanim objektom v merilu 1:500,
 - c. soglasje lastnikov ali uporabnikov parcel prek katerih bo potekal vodovodni priključek oziroma ustrezen pravno veljaven dokument, ki nadomesti soglasje lastnika (po potrebi),
 - d. soglasje za prekop cestišča in križanja z drugimi komunalnimi vodi (po potrebi),
 - e. dokumentacijo, vezano na odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, če se objekt gradi na območju, ki ni opremljeno z javnim kanalizacijskim sistemom.
- Za soglasje za priključitev, če ni bilo izdano že s soglasjem k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja:
 - a. pravnomočno gradbeno dovoljenje oziroma dokaz o pravici gradnje v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov in urejanje prostora oziroma idejno zasnovo ali idejni projekt,
 - b. katastrski načrt (načrt parcele),

- c. situacijo v merilu 1:500 z vrisanimi objekti ter vsemi komunalnimi napravami in objekti, ki se ali se bodo nahajali na lokaciji (prikaz priključkov),
 - d. grafični prikaz tlorisa in značilni prerez, iz katerega je razvidna maksimalna globina in višina objekta,
 - e. dovoljenje občine oziroma države za prekop cestišča (po potrebi),
 - f. pri notarju overjeno pogodbo o služnosti ali pri notarju overjeno soglasje lastnikov parcel, po katerih bo potekal vodovodni priključek oziroma sodno odločbo, ki nadomesti soglasje ali pogodbo.
- Za soglasje za priključitev obstoječih stavb oziroma drugih inženirskih objektov, če ni bilo izdano že s soglasjem k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja:
- a. gradbeno dovoljenje ali druga dokazila o legalnosti stavbe ali inženirskega objekta,
 - b. projekt vodovodnega priključka,
 - c. pri notarju overjeno pogodbo o služnosti ali pri notarju overjeno soglasje lastnikov parcel, po katerih bo potekal vodovodni priključek oziroma sodno odločbo, ki nadomesti soglasje.
- Za soglasje za ukinitvev vodovodnega priključka:
- a. situacijo z vrisano stavbo ali inženirskim objektom in vodovodnim priključkom v merilu 1:1000 ali 1:500,
 - b. potrdilo pristojnega organa o odstranitvi stavbe ali spremembi namembnosti stavbe.
- Za soglasje k spremembam:
- a. projekte in opise, ki se nanašajo na spremembe.

(4) Izvajalec javne službe sodeluje tudi kot strokovni sodelavec pri tehničnih pregledih objektov oziroma novozgrajene javne infrastrukture.

(5) Tehnični parametri vodovodnih priključkov se določijo v tehničnem pravilniku, ki ga sprejme izvajalec javne službe.

(6) Za pridobitev soglasja za obstoječe zgradbe se uporablja V. točka tretjega odstavka tega člena, gradbenega dovoljenja pa ni treba predložiti, če je bil objekt zgrajen pred letom 1967. Navedeno lastnik dokazuje z veljavno uradno listino.