



OBČINA VELIKE LAŠČE

Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče, t: 01/781 03 70
e: obcina@velike-lasce.si, www.velike-lasce.si

OBČINSKI SVET

20. redna seja – 23. september 2021

GRADIVO ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

Datum: 15. september 2021

TOČKA: 10

ZADEVA: SKLEP O IZLOČITVI ŽUPANA IZ POSTOPKA MENJAVE ZEMLJIŠČ IN POOBLASTILU PODŽUPANA TER IZBRIS ZAZNAMBE JAVNEGA DOBRA

NAMEN:

PRAVNA PODLAGA: Drugi odstavek 54. člena in 14. alineja drugega odstavka 16. člena Statuta občine Velike Lašče (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 2/06 UPB, 6/13, 2/19) ter tretji odstavek 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo in 158/20)

PREDLAGATELJ: župan, dr. Tadej Malovrh

POROČEVALCA: Nina Tekavec, občinska uprava
Rudolf Rutar, predsednik odbora za komunalno, varstvo okolja in urejanje prostora

PREDLOG SKLEPA:

1. Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme izločitev župana dr. Tadeja Malovrha iz postopka v zadevi postopka menjave zemljišč in za vodenje in odločanje v postopku sklenitve menjalne pogodbe (menjava nepremičnin parc. št. 668/11 in parc. št. 668/16, obe k.o. 1713 Krvava Peč za nepremičnino parc. št. 1296/4 k.o. Krvava Peč) pooblasti podžupana Matjaža Hočevarja.

2. Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Sklep, da se strinja z zamenjavo zemljišč parc. št. 668/11 in parc. št. 668/16, obe k.o. 1713 Krvava Peč, katerih lastnik je vlagatelj in po njiju poteka kategorizirana javna pot JP 954171 za zemljišče 1296/4 k.o. 1713 Krvava Peč. Na parc. št. 1296/4 k.o. 1713 Krvava Peč se izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

OBRAZLOŽITEV:

Razlogi za obravnavo in sprejem:

Župan Občine Velike Lašče, dr. Tadej Malovrh je zemljiškoknjižni lastnik nepremičnin parc. št. 668/11, ID znak parcela 1713 668/11 (ID 7101032), površina 61m² in 668/16 ID znak parcela 1713 668/16 (ID 7101037), površina 235 m², obe k.o. 1713 Krvava Peč v skupni površini 296 m², po katerih v naravi poteka kategorizirana javna pot JP 954171.

Občina Velike Lašče je zemljiškoknjižna lastnica nepremičnine parc. št. 1296/4 k.o. 1713 Krvava Peč, ID znak parcela 1713 1296/4 (ID 7101055), površina 113 m², ki ima status javnega dobra, vendar v naravi ne predstavlja ceste, temveč travnik.

Župan Občine Velike Lašče, dr. Tadej Malovrh, je na Občino podal vlogo za zamenjavo zemljišč v njegovi lasti 668/11 in 668/16 obe k.o. 1713 Krvava Peč, po katerih poteka kategorizirana javna pot JP 954171 v zameno za nepremičnino parc. št. 1296/4 k.o. 1713 Krvava Peč, ki jo uporablja.

Na podlagi 2. odstavka 39. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15), so občinske ceste v lasti občin, zato mora Občina postati lastnica vseh nepremičnin v občini, po katerih potekajo kategorizirane ceste.

Skladno s četrtem odstavkom 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) o pravnem poslu ravnanja s stvarnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti odloči in sklene pravni posel organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti - župan, ali funkcionar oziroma javni uslužbenec, zaposlen v občinski upravi, ki ju za to pooblasti organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti. Pooblastilo se podeli za posamezni pravni posel. Glede izločitve funkcionarja Zakon o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo in 158/20) v tretjem odstavku 35. člena določa izjemo od prepovedi poslovanja organizacije javnega sektorja s funkcionarjem pod pogojem, da so pri tem spoštovane določbe tega ali drugega zakona o nasprotju interesov in o dolžnosti izogibanja temu nasprotju oziroma pod pogojem, da se funkcionar izloči iz vseh faz odločanja o sklenitvi in izvedbi postopka ali posla. Če funkcionar oziroma njegov družinski član v tem primeru krši določbe o izogibanju nasprotju interesov oziroma o dolžni izločitvi, nastopijo posledice kot v primeru prepovedi poslovanja.

Iz navedene pravne podlage izhaja, da se mora župan izločiti iz postopka v zvezi s sklenitvijo menjalne pogodbe ter da je namesto njega potrebno za dejanja v zvezi s sklenitvijo menjalne pogodbe pooblastiti drugo osebo.

Ocena stanja:

Odbor za komunalo, varstvo okolja in urejanje prostora je opravil terenski ogled obravnavanega primera in podal mnenje, ki je povzeto v predlogu 2. sklepa.

dr. Tadej Malovrh
župan

Priloga:

- Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra
 - Grafični prikaz,
 - Sklep o izločitvi župana in pooblastilo
-

Na podlagi 16. člena Statuta občine Velike Lašče (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 2/06 UPB, 6/13, 2/19) je Občinski svet Občine Velike Lašče na _____. seji, dne _____ sprejel

SKLEP
o izbrisu zaznambe javnega dobra

I.

S tem sklepom se izbriše zaznamba javnega dobra na zemljišču parc. št. 1296/4 k.o. 1713 Krvava Peč, ID znak parcela 1713 1296/4 (ID 7101055), površina 113 m².

II.

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Velike Lašče, dne

Župan Občine Velike Lašče

dr. Tadej Malovrh

Na podlagi drugega odstavka 54. člena in 14. alineje drugega odstavka 16. člena Statuta občine Velike Lašče (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 2/06 UPB, 6/13, 2/19) ter tretjega odstavka 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo in 158/20) je Občinski svet Občine Velike Lašče na _____ seji, dne _____ sprejel

S K L E P

o izločitvi župana iz postopka sklenitve menjalne pogodbe

in

P O O B L A S T I L O

Župana Občine Velike Lašče, dr. Tadeja Malovrha, se izloči iz postopka sklenitve menjalne pogodbe (menjava nepremičnin parc. št. 668/11 in parc. št. 668/16, obe k.o. 1713 Krvava Peč za nepremičnino parc. št. 1296/4 k.o. Krvava Peč).

Za postopek sklenitve menjalne pogodbe za menjavo nepremičnin parc. št. 668/11, ID znak parcela 1713 668/11 (ID 7101032), površina 61m² in 668/16 ID znak parcela 1713 668/16 (ID 7101037), površina 235 m², obe k.o. 1713 Krvava Peč za nepremičnino parc. št. 1296/4 k.o. Krvava Peč, ID znak parcela 1713 1296/4 (ID 7101055), površina 113 m², podpis pogodbe, izdajo zemljiškoknjižnega dovolila za vpis lastninske pravice k korist vlagatelja, sklepa o izbrisu zaznambe statusa javnega dobrega na nepremičnini parc. št. 1296/4 k.o. Krvava Peč in tega sklepa o izločitvi Občinski svet Občine Velike Lašče pooblasti podžupana Matjaža Hočevarja, Trubarjeva c. 55, 1315 Velike Lašče.

Številka:
Velike Lašče,

Župan Občine Velike Lašče
dr. Tadej Malovrh

Prejel pooblastilo:
Podžupan Občine Velike Lašče
Matjaž Hočevar
