



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Gradivo za 20. redno sejo občinskega sveta v juliju 2017 – k točki 3 dnevnega reda

Številka: 032-04/2017-2

Zadeva: **Poročilo o izvrševanju sklepov občinskega sveta in aktivnostih občine**

A) IZVRŠEVANJE SKLEPOV:

Vsi sklepi so bili poslani v objavo na spletno stran občine, www.semic.si, v katalog informacij javnega značaja/seje 2017/ 19. redna seja.

Sklepi 18. redne seje, dne 18. 5. 2017:

1. **Sklep o seznanitvi s Poročilom, o delu skupne občinske uprave MIR Bele krajine za leto 2016:**
Sklep je bil v vednost posredovan Medobčinski inšpekciji in redarstvu.
2. **Sklep o sprejemu ocene izvajanja občinskega programa varnosti Občine Semič za leto 2016:**
Sklep je bil v vednost posredovan Medobčinski inšpekciji in redarstvu.
3. **Sklep o seznanitvi s Poročilom o izvajanju dejavnosti Razvojnega centra Novo mesto kot regionalne razvojne agencije za Občino Semič:**
Sklep je bil v vednost poslan RC NM.
4. **Sklep o seznanitvi s poročilom Nacionalnega inštituta za javno zdravje »Zdravje v Občini Semič« in s poročilom o izvajanju programa SVIT v Občini Semič:**
Sklep je bil v vednost posredovan Nacionalnemu inštitutu za javno zdravje.
5. **Sklep o seznanitvi s Poročilom o delovanju smučišča Gače v sezoni 2016/2017:**
Sklep je bil posredovan upravljalcu smučišča, podjetju Smuk d.o.o..
6. **Sklepi o seznanitvi z Letnimi poročili javnih zavodov (Belokranjski muzej Metlika, Knjižnica Črnomelj):**
Sklepi so bili posredovani javnima zavodoma.
7. **Sklep o izdaji soglasja k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu za leto 2017:**
Sklep je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 26/2017, z dne 26.5.2017. Sklep je bil posredovan tudi Centru za socialno delo Črnomelj.
8. **Sklep o seznanitvi s pripravo OPPN Črmošnjice (enota CRM-4) s podanimi pripombami:**
Sklep je bil posredovan pripravljavcu dokumentacije. Do pripomb bo podano stališče.
9. **Sklep o prerazporeditvah za oblikovanje veljavnega proračuna Občine Semič za leto 2017:**
Prerazporeditve so bile izvedene skladno s sklepom.
10. **Sklep o sprejemu premoženjske bilance za leto 2016:**
Sklep je del dokumentacije zaključnega računa za leto 2016.
11. **Sklep o imenovanju članov Sveta zavoda Kulturni center Semič za mandatno obdobje 2017-2021:**
Sklep je bil posredovan imenovanim in Kulturnemu centru Semič.
12. **Sklepi Občinskega sveta Občine Semič vezani na vloge glede premoženjskih zadev (nepremičnin):**
Sklepi so bili posredovani vlagateljem in so tudi podlaga za nadaljnje aktivnosti občinske uprave.
13. **Sklepi o dodelitvi denarnih sredstev na osnovi vlog (KC Semič, Društvo upokoencev, Društvo semiških brkačev, Društvo vinogradnikov):**
Sklepi so bili posredovani vlagateljem. Nakazila sredstev so bila že izvedena.

B) AKTIVNOSTI OBČINE:

1. Povezovalna cesta do OŠ Semič:

Gradbeno dovoljenje je bilo pridobljeno v februarju 2017. Za izvajalca del je bila v postopku javnega naročila izbrana družba Teleg-m, d.o.o. iz Ljubljane. Začetek del je bil konec marca, zaključek del pa je predviden do konca julija 2017. V okviru izvedbe gradnje so se izkazale potrebe po dodatnih in več delih (prevezava elektro energetskega voda z zamenjavo lesenega stebra z betonskim, dodatna zemeljska dela zaradi slabo nosilnih temeljnih tal v območju platoja avtobusnega postajališča). Dokončna vrednost del bo znana po končnem obračunu. V okviru investicije bo zgrajena cesta v dolžini 260 m, pločnik, javna razsvetljava in avtobusno postajališče – obračališče z nadstrešnico. Investicija bo sofinancirana z nepovratnimi sredstvi po 23. členu ZFO-1.

2. Komunalna infrastruktura PSC Vrtača – 3. faza

Občinski svet smo na marčevski seji obvestili, da pogodbe o sofinanciranju operacije, ki smo jo prejeli s strani MGRT, nismo podpisali, ker vemo, da kazalnikov rezultata, določenih po javnem razpisu in pogodbi o sofinanciranju, ne bomo dosegli, zaradi česar bi morali čez dve leti prejeta sredstva vrniti, vključno z zamudnimi obrestmi.

Investicijo pa smo se odločili vseeno izvesti in jo bomo financirali z lastnimi sredstvi in povratnimi sredstvi (brezobrestni kredit) po 23. členu ZFO-1. Za izvajalca del je bila v postopku javnega naročila izbrana družba Mensel d.o.o. iz Ljubljane. Investicija zajema ureditev komunalne infrastrukture na jugozahodnem in severozahodnem delu Poslovno servisne cone Vrtača v Semiču, kar obsega: izgradnjo 470 m cestnega omrežja, izgradnjo 120 m vodovodnega omrežja, izgradnjo 60 m fekalne kanalizacije, izgradnjo 488 m meteorne kanalizacije, izgradnjo 90 m cestne razsvetljave (7 drogov CR), izgradnjo 310 m EKK kanalizacije, izgradnjo 315 m TK kanalizacije. Dela se naj bi začela v juliju, zaključek vseh del pa je predviden v septembru 2017.

3. Informacija o ostalih aktivnostih v PSC Vrtača

Odkup nepremičnin od podjetja Motvoz d.d. (v stečajju):

- a) V začetku novembra nas je stečajni upravitelj obvestil, da pogovori v smislu sklenitve poravnave niso več možni, zato je na sodišče posredoval predlog za prodajo predmetnih nepremičnin preko javne dražbe z zviševanjem izklicne cene. Po prejetem obvestilu smo ga ponovno zaprosili, naj po prejemu odločitve sodišča čim prej razpiše dražbo, saj je interes za nakup zemljišč velik.

V februarju 2017 je Okrožno sodišče v Ljubljani izdalo Sklep o prodaji zemljišč. Določili so izklicno ceno za celoto v višini 498.660,00 EUR oz. 20 EUR/m², kar je ocenjena tržna vrednost zemljišča. Javna dražba je bila nato razpisana za dne 9. 5. 2017. Z več informacijami trenutno ne razpolagamo.

- b) Za povrnitev škode, katera nam je nastala zaradi zamude roka za podajo predloga za nadaljevanje pravnega postopka, smo poslali odškodninski zahtevek na zavarovalnico, kjer ima odvetniška pisarna sklenjeno zavarovanje poklicne odgovornosti. V zahtevku uveljavljamo odškodnino tako za neposredno škodo (plačani računi odvetniški družbi) kot posredno škodo (podaljšan postopek za pridobitev zemljišč in višja cena, nezmožnost doseganja ciljev prijave na javni razpis, izguba novih delovnih mest). Odgovora s strani zavarovalnice še nismo prejeli.
- c) Kar zadeva nakupa zemljišč v vzhodnem delu poslovne cone (proti Vrtači) smo v kontaktu z lastnico glede možnosti parcelacije in odkupa polovice zemljišča. S parcelacijo se lastnica strinja, glede samega nakupa pa predvidevamo, da bomo dogovor dosegli, ko bo bolj poznano, koliko sredstev za nakup lahko namenimo (vezano na sredstva, ki jih bomo namenili za izvedbo investicije v komunalno infrastrukturo v poslovni coni, ki jo bomo financirali z lastnimi sredstvi).

4. Obnova vodovodne infrastrukture

V proračunu za leto 2017 smo predvideli sredstva za obnovo vodovoda Trebnji Vrh v dolžini 920 m ter obnovo vodovoda v ulici Gaber v dolžini 195 m. Dela se naj bi pričela v juliju, zaključek del pa naj bi bil v novembru 2017.

OSTALE AKTIVNOSTI

5. Cerod

Poleg variante z vključitvijo zunanjega partnerja, s katero smo se seznanili na seji v marcu 2017 in ji nismo bili naklonjeni, se že nekaj časa preigrava nova varianta s partnerstvom z JP Snaga iz Ljubljane. Le-to nujno potrebuje dodatne količine mešanih komunalnih odpadkov, ki bi se v celoti obdelovali v

Ljubljani (okoli 14.000 t), na Cerod pa bi prihajali odpadki v biološko stabilizacijo v količini okoli 25.000 t, s čimer bi se Cerodu zagotovile potrebne količine za rentabilnost poslovanja. To seveda pomeni, da Cerod gre v investicijo centra za ravnanje, je pa vprašanje, kdo bi se še vključil v soinvestitorstvo. Torej je interes obojestranski, kar daje dobra izhodišča za pogovore. Tehtamo med partnerstvom in čistim poslovnim odnosom, odločitev še ni sprejeta in jo bomo zagotovo predstavili na seji občinskega sveta. Dne 13.6.2017 smo vse občine družbenice potrjevale Letno poročilo za 2016, ki je bilo posredovano skupščini javnega podjetja v sprejem. Skupščina ga je potrdila.

6. 3. razvojna os

V zadnjem poročilu smo vas obvestili, da bo aktivnosti za 3. razvojno os spremljal koordinacijski odbor, v katerem bodo predstavniki občin, gospodarstva, mladih, ministrstev, DRSI-ja in DARS-a. Odbor se je sestel dvakrat in na zadnjem sestanku dne 22.6.2017 dobil s strani predstavnikov DARS-a in Ministrstva za infrastrukturo informacijo, s katero, glede na pretekle obljube ministra Gašperšiča, ni bil zadovoljen. Izvedeli smo namreč, da se za 1. in 2. etapo gradnje od AC NM do priključka Osredok projektna dokumentacija že izdeluje, izbran je inženir za celotni 1. del, izbira se izvajalca za pridobivanje zemljišč, na podlagi česar bi bilo gradbeno dovoljenje lahko izdano konec leta 2018, gradnja pa zaključena do leta 2022. Drugače od ministrovega zagotovila pa je za 3. in 4. etapo gradnje od priključka Osredok do Pogancev in Malin, saj za ta del projektna dokumentacija še ni naročena. Zaradi tega se bodo pripravljala dela na gradnjo tega dela premaknila na leto 2022. Minister je še v aprilu dejal, da se bo projektiranje izvajalo istočasno in da bo gradnja zaključena do 2023, kar pa glede na nova dejstva ne bo možno. Zaradi tega smo na vse pristojne naslovili protestno pismo in zahtevali sestanek z ministrom Gašperšičem še pred dopusti. Napovedan termin sestanka je za 17.7.2017. Za pomoč smo zaprosili tudi predstavnike v Državnem Zboru RS, da preko poslanskih vprašanj poskušajo pridobiti nove informacije.

7. Informacija o prijavah investicij na razpise za sredstva evropskih skladov

Operacije »Doživetje skrivnosti voda« (akronim: Misterion)

Občina Semič je kot vodilni partner projekta novembra 2016 na javni razpis Programa sodelovanja INTERREG V-A Slovenija – Hrvaška 2014-2020 prijavila vlogo z naslovom »Doživetje skrivnosti voda« oz. z akronimom »MISTERION«. **Le 12 vlog izmed 112 je bilo 10. 5. 2017 odobrenih, naša je med njimi.**

V projektu »MISTERION«, ki se bo izvajal v obdobju od julija 2017 do decembra 2019, sodeluje pet partnerjev: Občina Semič, Općina Kamanje, Občina Metlika, Lokalna akcijska grupa Vallis Colapis, Kompas Novo mesto d.o.o. in trije pridruženi partnerji: Belokranjski muzej Metlika, Gradski muzej Karlovac in Športno društvo Stranska vas pri Semiču.

Projekt bo predstavil zadnja spoznanja o vlogi človeka skozi evolucijo (arheološka izkopavanja) in podzemnim življenjem, o skrivnostih kraških voda z razkritjem edine živeče podzemne školjke na svetu Kuščarjeve Congerie, do katere dostopajo le potapljači, in predstavljena bo skrivnostna človeška ribica.

Skupni cilj projekta je z doživetjem skrivnosti voda povezati in ohraniti ter hkrati povečati privlačnost edinstvene naravne in kulturne dediščine programskega območja in postaviti obiskovalca v naravo. Z najmodernejšo tehnološko opremo muzeja in arheološkega parka, s predstavitvijo najdb, urejenimi učnimi potmi med tremi občinami bo dediščina in turistični produkt z doživlajskimi občutji drugačen od vseh do sedaj. Izkuštvne priložnosti bodo generirale obisk vseh ciljnih skupin, ustvarjanje zelenih delovnih mest in preprečile depopulacijo območja.

Investicijski projekt Občine Semič vključuje obnovo in ureditev muzejske hiše v Semiču z urejeno interaktivno razstavo naravne dediščine Bele krajine ter ureditev kraške učne poti, vključno z gradnjo viseče brvi čez reko Krupo. Projekt »MISTERION« se delno sofinancira s strani Evropske unije, iz Evropskega sklada za regionalni razvoj (ESRR), v višini 1.053.325,05 EUR. Skupna vrednost projekta znaša 1.239.205,95 EUR. Upravičeni stroški Občine Semič so 528.510,00 EUR (celotna vrednost projekta samo Občine Semič je sicer ocenjena na dobrih 800.000 EUR). Sofinanciranje s strani ESRR je za Občino Semič v višini 449.233,50 EUR upravičenih stroškov. Podpis Pogodbe z vodilnim partnerjem, Občino Semič, bo 4. 7. 2017 v Slovenski Bistrici.

Pripravila:
Občinska uprava

Predlagateljica:
Polona Kambič, županja