

OBČINA ŠENČUR

Na podlagi prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 11/18 in 76/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 31/18) in 16. člena Statuta občine Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 9/18 in 50/21) je Občinski svet Občine Šenčur na __. seji, dne __. __. ____ sprejel

1. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2023

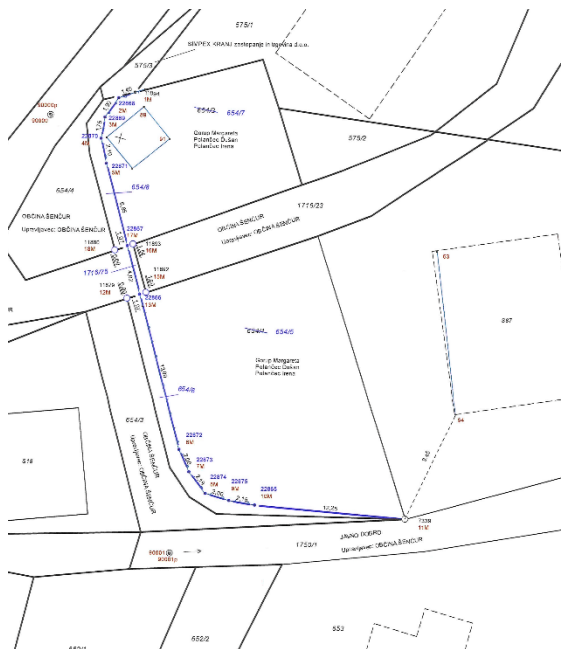
1.

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem

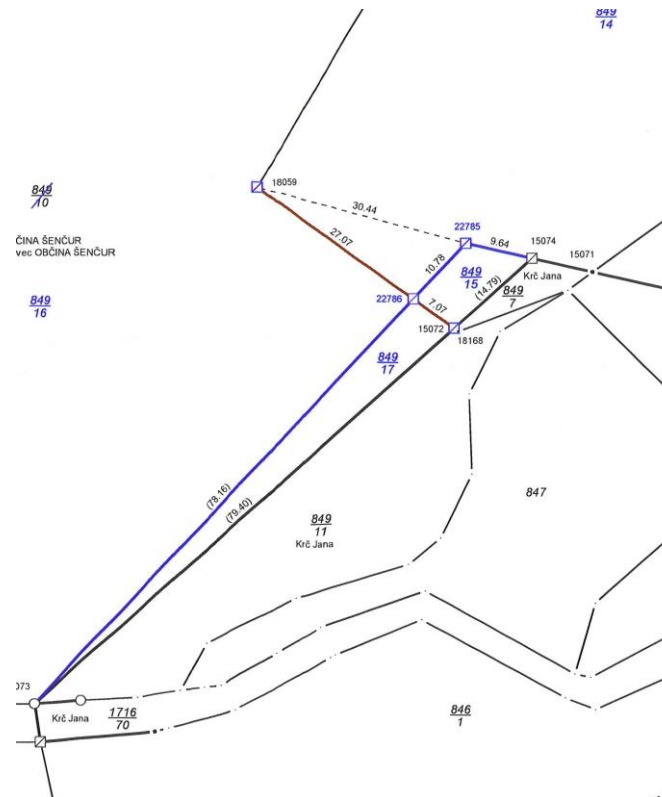
KATASTRSKA OBČINA		PODATKI O NEPREMIČNINI		LOKACIJA	POVRŠINA ODKUPA	ORIENTACIJSKA VREDNOST (eur)		LASTNIŠTVO	EKONOMSKA UTEMELJENOST
Zap. št.	Parc. št. / št. stavbe	Vrsta rabe	Površina m ²		m ²	m ²	skupaj		
	2106 - Visoko								
1.	1716/23	Zemljišče	111	Hotemaže 16A	111	60	6.660	Občina Šenčur	Prodajna pogodba – priliv sredstev v proračun in ureditev zemljiškknjižnega stanja
2.	1716/75	Zemljišče	2	- -	2	60	120	- -	- -
3.	849/15	Zemljišče	96	Visoko 71	96	60	5.760	- -	- -
4.	849/17	Zemljišče	274	- -	274	60	16.440	- -	- -
5.	724/13	Zemljišče	50	Hotemaže 96	50	60	3.000	- -	- -
6.	1816/1	Zemljišče	57	Hotemaže 18	57	60	3.420	- -	- -
7.	1716/77	Zemljišče	29	Visoko 78	29	60	1.740	- -	- -
	2124 - Hrastje								
1	119/8	Zemljišče	631	Prebačevo 18	631	3	1.893	Občina Šenčur	Prodajna pogodba – priliv sredstev v proračun in ureditev zemljiškknjižnega stanja
	2107 – Luže								

	1189/80	Zemljišče	52	Srednja vas pri Šenčurju 202	52	60	3.120	Občina Šenčur	Prodajna pogodba – priliv sredstev v proračun in ureditev zemljiškknjižnega stanja
--	---------	-----------	----	------------------------------	----	----	-------	---------------	--

1., 2., k.o. Visoko



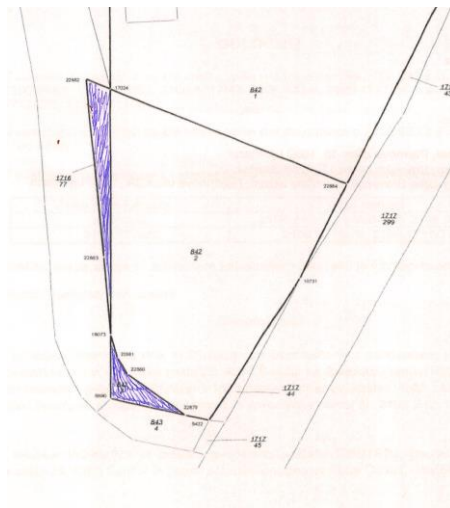
3., 4., k.o. Visoko



5., 6., k.o. Visoko



7., k.o. Visoko



1., k.o. Hrastje



1., k.o. Šenčur



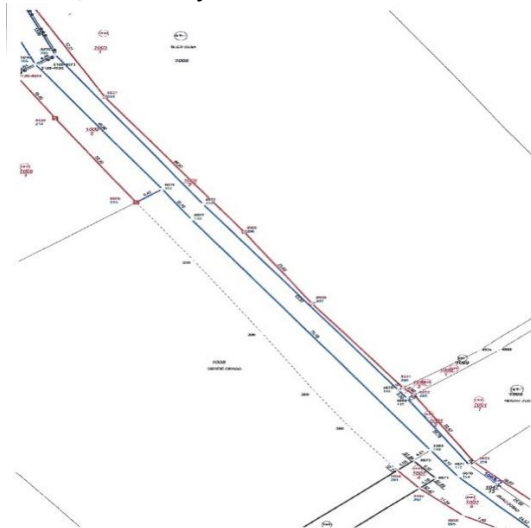
2.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

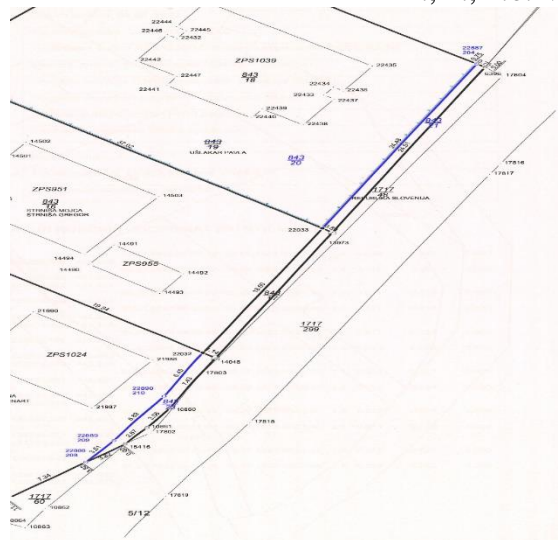
KATASTRSKA OBČINA		PODATKI O NEPREMIČNINI		LOKACIJA	POVRŠIN A ODKUPA	ORIENTACIJSKA VREDNOST (eur)		LASTNIŠTVO	EKONOMSKA UTEMELJENOST
Zap. št.	Parc. št. / št. stavbe	Vrsta rabe	Površina m ²		m ²	m ²	skupaj		
	2126 – Trboje								
1.	1003/4	Zemljišče	147	LC Brezovec - Trboje - Kranj	147	8,5	1.249,5	Šiler Olga	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškknjižnega stanja
2.	1009/4	Zemljišče	282	- -	282	8,5	2.397	Štirn Dragica	- -
3.	1004/4	Zemljišče	30	- -	30	8,5	255	Novak Zvonko	- -
4.	1005/4	Zemljišče	107	- -	107	8,5	909,5	Jerman Antonija	- -
5.	1007/10	Zemljišče	27	- -	27	8,5	229,5	Derling Andrej	- -
6.	1007/8	Zemljišče	241	- -	241	8,5	2.048,5	Derling Andrej	- -
	2106 - Visoko								
1.	843/21	Zemljišče	20	R1 Preddvor- Kr(Primsko vo)	20	60	1.200	Ušlakar Pavla	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškknjižnega stanja
2.	843/23	Zemljišče	17	- -	17	60	1.020	Rupar Ana in Lenart	- -
3.	654/6	Zemljišče	29	JP Hotemaže 17	29	60	1.740	Polančec, Gorup	- -
4.	654/8	Zemljišče	14	- -	14	60	840	- -	- -
5.	842/3	Zemljišče	16	JP Visoko – igrišča	16	60	960	Florjančič Jela	- -

2125 - Voglje									
1.	1200/6	Zemljišče	85	JP Voklo - Trboje	85	60	5.100	Oman Luka in Špela	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškoknjžnega stanja
2119 - Šenčur									
1.	768/13	Zemljišče	66	Kranjska cesta	66	8,5	561	Rupnik Janez in Jana	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškoknjžnega stanja
2.	768/14	Zemljišče	3	- -	3	8,5	25,5	- -	- -
3.	694/4	Zemljišče	66	- -	66	8,5	561	Umnik, Hunjak, RS	- -
2107 - Luže									
1.	252/11	Zemljišče	45	LC Cerklje - Velesovo - Luže - Visoko	45	8,5	382,5	Jarc Filip	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškoknjžnega stanja
2081 - Olševek									
1.	102/7	Zemljišče	11	JP Olševek – igrišče	11	60	660	Lombar Jožef	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškoknjžnega stanja

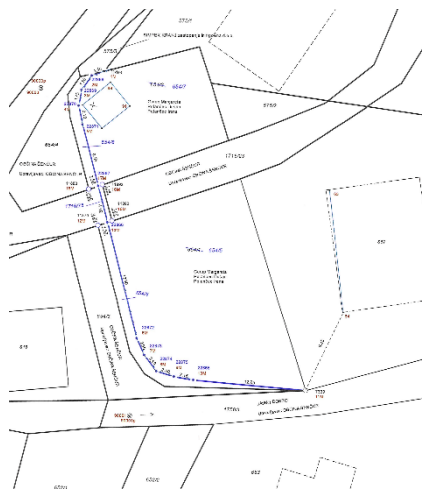
1. – 6., k.o. Trboje



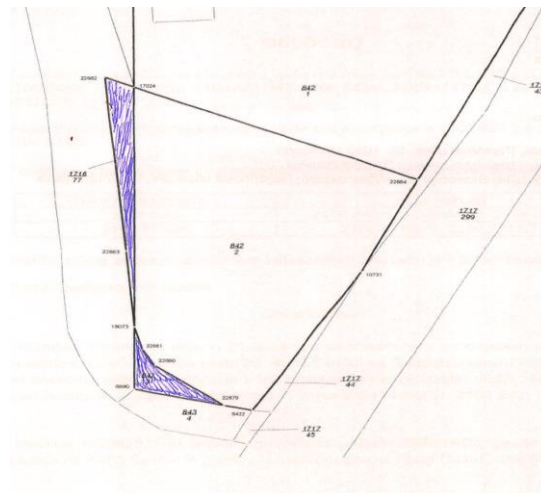
1., 2., k.o. Visoko



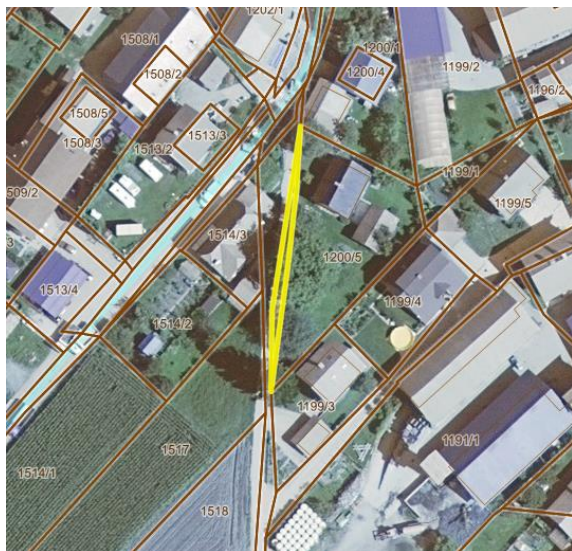
3., 4., k.o. Visoko



5., k.o. Visoko



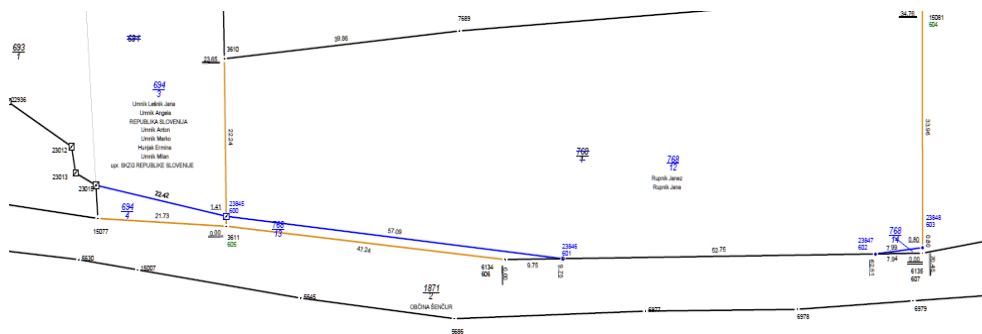
1., k.o. Voglje



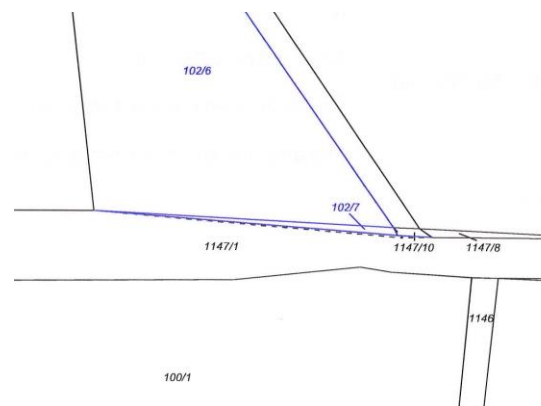
1., k.o. Luže



1., 2., 3., k.o. Šenčur



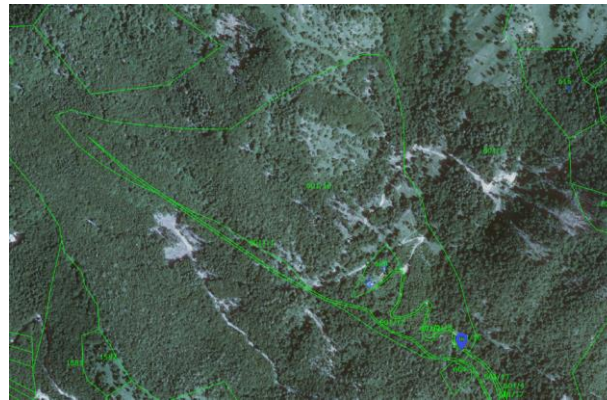
1., k.o. Olševke



3.

Poročanje o pravnih poslih

- (1) Občina Šenčur je na podlagi Pogodbe o neodplačnem prenosu nepremičnin postala lastnica zemljišč parc. št. 601/3 v izmeri 25 m², parc. št. 601/4, v izmeri 131 m², parc. št. 601/10, v izmeri 257.832 m², parc. št. 601/16, v izmeri 132 m² in parc. št. 601/17, v izmeri 780 m², vse k.o. 2078 – Kokra in sicer v deležu do ⁴⁵⁵/₁₀₀₀. Na teh zemljiščih se nahaja vodovodna infrastruktura oziroma predstavljajo prvi vodovarstveni pas za vodovodno infrastrukturo.



- (2) Občina Šenčur je na podlagi Prodajne pogodbe z dne 13.03.2023 prodala zemljišče parc. št. 1525/7, v izmeri 5 m², k.o. 2125 - Voglje. Zemljišče predstavlja pas dvorišča kupca in dostop do njegove hiše, ker pa je v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja bi na dotični parceli potreboval služnostno pravico in zaradi smiselnosti postopkov, ker bi se zemljišče tako ali tako prodalo, je bila že sklenjena prodajna pogodba.



4.

Prva dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2023 se objavi na spletni strani občine Šenčur in začne veljati naslednji dan po objavi.

Datum: __.__.____

Številka: 478-47/2022-3

Občina Šenčur
Župan
Ciril Kozjek l.r.