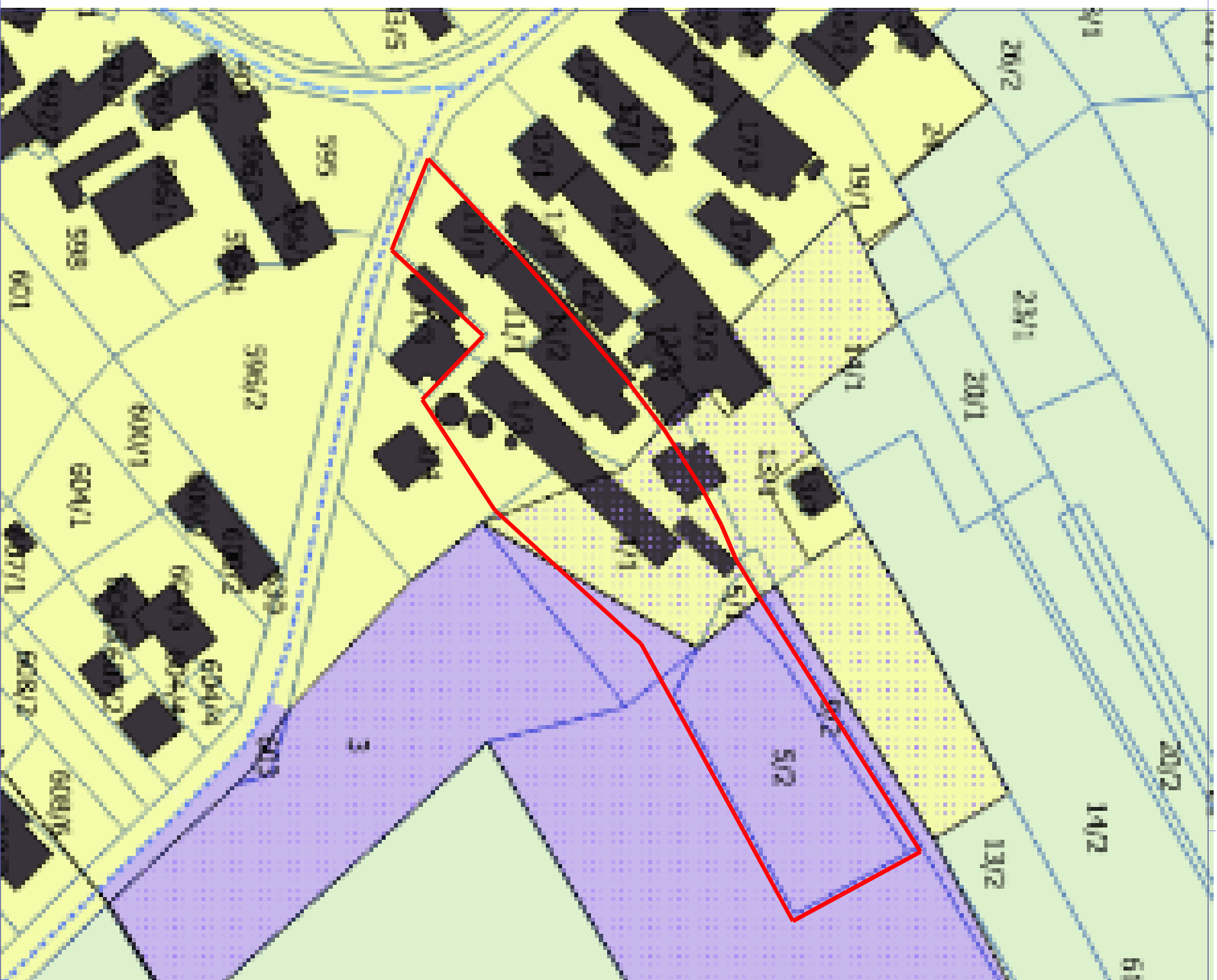
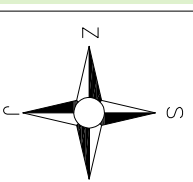


IZSEK IZ OPN OBČINE HOČE-SLIVNICA



LEGENDA:

— MEJA OPN



UMARH d.o.o.

pripravljaliec:
OBČINA HOČE-SLIVNICA

načrt:
OPN ZA UREDITEV KMETIJE ŽIGART

investitor:

ALESKANDRA IN MIRAN ŽIGART

rišba:
IZSEK IZ OPN

odgovorni prostorski načrtovalec: številka ZAPS:
URŠKA BERLIČ, u.d.i.a. ZAPS 1715A

sodelavci: MATEJ ŠKAFAR, univ.dipl.geog.

št.projekta:
05/15

datum:
AVGUST 2017

faza:
DOP. OSNUTEK 2

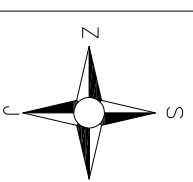
merilo:
1 : 1000

list:
1

OBMOČJE OPPN Z OBSTOJEČIM PARCELNIM STANJEM

LEGENDA:

-  MEJA OPPN
-  OBMOČJE OPPN



UMARH d.o.o.

pripravilalec:
OBČINA HOČE SLIVNICA

načrt:
OPPn ZA UREDITEV KMETIJE ŽIGART

investitor:

ALESKANDRA IN MIRAN ŽIGART

rišba:

OBMOČJE OPPN Z OBSTOJEČIM
PARCELNIM STANJEM

odgovorni prostorski načrtovalec: številka ZAPS:
URŠKA BERLIČ, u.d.i.a. ZAPS 1715 A
sodelavci: MATEJ ŠKAFAR, univ.dipl.geog.

št.projekta:
05/15

datum:
AVGUST 2017

faza:
DOP. OSNUTEK 2

merilo:
1 : 1000

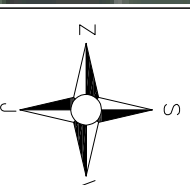
list:
2

PRIKAZ VPLIVOV IN POVEZAV S SOSEDNJIMI OBMOČJI



LEGENDA:

..... MEJA OPN



UMARH d.o.o.

pripravljalac:
OBČINA HOČE SLIVNICA

načrt:
OPN ZA UREDITEV KMETIJE ŽIGART

investitor:

ALESKANDRA IN MIRAN ŽIGART

rišba:

odgovorni prostorski načrtovalec: številka ZAPS:
URŠKA BERLIČ, u.d.i.a. ZAPS 1715 A
PRIKAZ VPLIVOV IN POVEZAV S
SOSEDNJIMI OBMOČJI

sodelavci: MATEJ ŠKAFAR, univ.dipl.geog.

št.projekta:
05/15

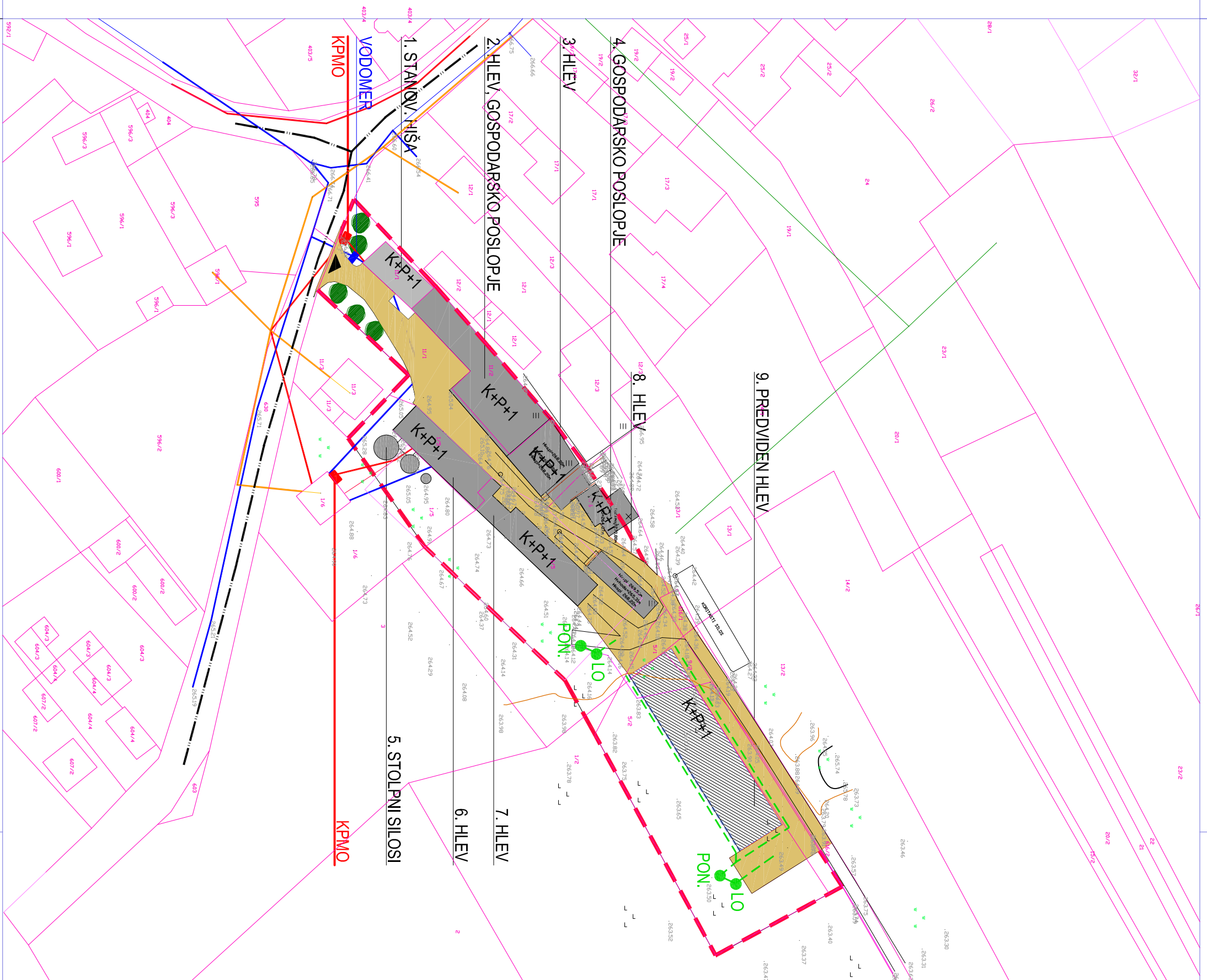
datum:
AVGUST 2017

faza:
DOP. OSNUTEK 2

merilo:
1 : 10000

list:
3

PRIKAZ POTEKA PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO IN JAVNO DOBRO



LEGENDA:

- - - MEJA OPPN
- OBSTOJEČI STANOVANJSKI OBJEKTI (1)
- OBSTOJEČI KMETIJSKI OBJEKTI (2,3,4,5,7,8)
- PREDVIDEN HLEV (9)

ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE

Obstoječa elektro merilna omrežja je nameščena na zunanjem bloku na parc. št. 11/1 k.o. Orehova vas, nanjo so interno priključene stavbe 1, 2 in 3. Obstoječa elektro merilna omrežja za novo gradnjo hlevov 9 je nameščena na obstoječi stanovanjski hiši na parc. št. 1/4 k.o. Orehova vas. Izveden bo interni razvoj. Najno se interno že priključujejo hlevi 6, 7 in 8.

— OBSTOJEČE ELEKTRO OMREŽJE

■ ELEKTRO MERILNO MESTO

VODOVODNO OMREŽJE

Obstoječa kmetija je priključena na javni vodovod. Obstoječa vodovodna ura se nahaja v zunanjem tipskem vodovodnem jasku na parc. št. 11/1, k.o. Orehova vas. Vodovodni jasek je skupen za hiše oz. kmetije na nastovih Orehova vas 55 in Orehova vas 59. Lastnik vseh je investitor. Vsi hlevi se priključujejo na vodovod interno.

— OBST. VODOVODNO OMREŽJE

■ VODOMERNO MESTO

KANALIZACIJA

Iz hlevov za svinjne ni iztoka fekalnih vod. Za odpadke in odpadne tekočine iz hleva – (živalski iztrežki svinj) je pod betonskimi rešetkami podzemno skladišče za gnojivo – globoki kanal. Meteorne vode iz streh in preščiščne met. vode povoznih površin se spelejo preko peskolovov v ponikovalnice na investitorjevi parceli, ki morajo biti izven povoznih površin in min. 1,00m nad najvišjo gladino podzemne vode.

— OBST. MET. KANALIZACIJA

- - - PRED. MET. KANALIZACIJA

● PONIKOVALNIK, LOVILEC OLJ

PROMET

Dostop oz. dovoz do obravnavanih objektov hlevov za svinje je urejen iz občinske ceste s parc. št. 630, k.o. Orehova vas na jugozahodni strani kompleksa objektov kmetije. Priključek na javno cesto je obstoječ in se ne spreminja. Parkiranje za traktorje je urejeno v obstoječih prostornih garazh za kmetijsko mehanizacijo.

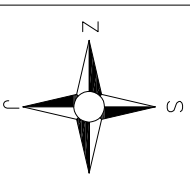
— OBČINSKA CESTA

▶ PRIKLJUČEK

TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE

Predviden hlev se ne priključi na TK omrežje, saj priključek ni potreben.

— OBSTOJEČE TK OMREŽJE



UMARH d.o.o.

pripravilalec:
OBČINA HOČE SLIVNICA

načrt:
OPPN ZA UREDITEV KMETIJE ŽIGART

investitor:

ALESKANDRA IN MIRAN ŽIGART

rišba:
PRIKAZ POTEKA PRIKLJUČEVANJA NA
INFRASTRUKTURO IN JAVNO DOBRO

odgovorni prostorski načrtovalec: številka ZAPS:
URŠKA BERLIČ, u.d.i.a. ZAPS 1715 A

sodelavci: MATEJ ŠKAFAR, univ.dipl.geog.

št.projekta:
05/15

datum:
AVGUST 2017






faza:
DOP. OSNUTEK 2

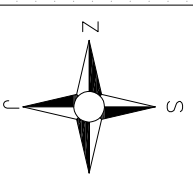
merilo:
1 : 1000

list:
5

PRIKAZ UREDITEV POTREBNIH ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE

LEGENDA:

	MEJA OPN
	OBSTOJEČI STANOVANJSKI OBJEKTI (1)
	OBSTOJEČI KMETJSKI OBJEKTI (2,3,4,5,7,8)
	PREDVIDEN HLEV (9)
	OŽJE VODOVARSTVENO OBMOČJE II



UMARH d.o.o.

pripravilalec:
OBČINA HOČE SLIVNICA

načrt:
OPN ZA UREDITEV KMETIJE ŽIGART

investitor:

ALESKANDRA IN MIRAN ŽIGART

rišba:

odgovorni prostorski načrtovalec: številka ZAPS:
URŠKA BERLIČ, u.d.i.a. ZAPS 1715 A
PRIKAZ UREDITEV POTREBNIH ZA
VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV
IN OHRANJANJE NARAVE

sodelavci: MATEJ ŠKAFAR, univ.dipl.geog.

št.projekta:
05/15

datum:
AVGUST 2017






faza:
DOP. OSNUTEK 2

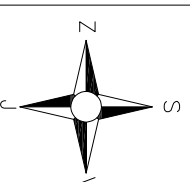
merilo:
1 : 1000

list:
6

PRIKAZ UREDITEV POTREBNIH ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

LEGENDA:

	MEJA OPPN
	OBSTOJEČI STANOVANJSKI OBJEKTI (1)
	OBSTOJEČI KMETJSKI OBJEKTI (2,3,4,5,7,8)
	PREDVIDEN HLEV (9)
	INTERVENCIJSKE POTI



UMARH d.o.o.

pripravilalec:
OBČINA HOČE SLIVNICA

načrt:
OPPn ZA UREDITEV KMETIJE ŽIGART

investitor:

ALESKANDRA IN MIRAN ŽIGART

rišba:

odgovorni prostorski načrtovalec: številka ZAPS:
URŠKA BERLIČ, u.d.i.a. ZAPS 1715 A
sodelavci: MATEJ ŠKAFAR, univ.dipl.geog.

PRIKAZ UREDITEV POTREBNIH ZA
OBRAMBO TER VARSTVO PRED
NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

št.projekta:
05/15

datum:
AVGUST 2017

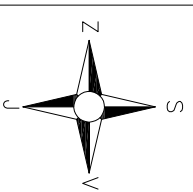
faza:
DOP. OSNUTEK 2

merilo:
1 : 1000

list:
7

NAČRT PARCELACIJE

LEGENDA:
- - - MEJA OPN
PARCELACIJA OBMOČJA SE NE BO SPREMINJALA



 **UMARH d.o.o.**

pripravilalec: **OBČINA HOČE SLIVNICA** načrt: **OPN ZA UREDITEV KMETIJE ŽIGART**

investitor: **ALESKANDRA IN MIRAN ŽIGART** risba: **NAČRT PARCELACIJE**

odgovorni prostorski načrtovalec: **Številka ZAPS: URŠKA BERLIČ, u.d.l.a. ZAPS 1715 A**

sodelavci: **MATEJ ŠKAFAR, univ.dipl.geog.**

št.projekta: **05/15** datum: **AVGUST 2017** faza: **DOP. OSNUTEK 2** merilo: **1 : 1000** list: **8**