



**OBČINA PODČETRTEK**

Trška cesta 59, 3254 Podčetrtek

Tel.: (03) 81 82 780; E-pošta: [tajnistvo.obcina@podcetrtek.si](mailto:tajnistvo.obcina@podcetrtek.si)

PREDLOG

Številka: 032-0006/2022-15

Datum: 26. 07. 2022

**Z A P I S N I K**

**7. dopisne seje Občinskega sveta Občine Podčetrtek**, ki je trajala od ponedeljka, 25. julija 2022, do točka, 26. julija 2022, do 14.00 ure.

Sejo je sklical župan Peter Misja. Vabilo z gradivom za 7. dopisno sejo je bilo članom komisije posredovano v elektronski obliki. Odločitve so se sprejemale z glasovanjem po elektronski pošti na naslov: [katja.mlaker@podcetrtek.si](mailto:katja.mlaker@podcetrtek.si). Pravočasno so po elektronski pošti glasovali: Marko Jurak, Boštjan Hostnik, Vladimir Hrovatič, Aleš Drozg, Jožica Užmah, Darija Štraus Trunk, David Počivavšek, Klavdija Kovačič, Srečko Gobec, Nada Kodrin in Gojko Lončarič.

Obnavljanje bil naslednji **DNEVNI RED**:

- 1. Predlog sklepa o dopolnitvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Podčetrtek za leto 2022**
- 2. Predlog Sklepa o ukinitvi družbene lastnine v splošni rabi v k. o. 1219 – SODNA VAS**

**K 1. točki**

V skladu s 27. členom ZSPDSLS-1 lahko svet samoupravne lokalne skupnosti zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem. V konkretnem primeru je predlagana dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za nepremičnino parc. št. 347/2, k. o. 1212 – Nezbiše, ki jo občina pridobiva za namen izgradnje čistilne naprave Nezbiše, na kateri je predvidena postavitev tipske MČN, v skladu s projektom IZP št. 47/2021, projektanta Savinjaprojekt d. o. o., projektiranje, svetovanje in nadzor, Šlandrov trg 20a, 3310 Žalec. Občina je služnosti na ostalih zemljiščih, predvidenih za izgradnjo čistilne naprave, že pridobila. Prav tako ima občina že zagotovljena sredstva za nakup nepremičnine v Proračunu Občine Podčetrtek za leto 2022.

Na podlagi predloženega gradiva, so se člani občinskega sveta pisno opredelili do predloga z »ZA« ali »PROTI« in z 11 glasovi ZA in 0 glasovi PROTI je bil sprejet naslednji sklep:

**Na podlagi 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 18. člena Statuta Občine Podčetrtek (Uradni list RS, št. 88/22), je Občinski svet Občine Podčetrtek na 7. dopisni seji, dne 26. 07. 2022, sprejel naslednjo**

**Dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem  
Občine Podčetrtek za leto 2022**

**1. točka**

**S tem aktom se dopolni Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Podčetrtek za leto 2022, sprejet na 23. redni seji, dne 09. 06. 2022, in sicer pod točko A. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, 1. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja, kakor sledi:**

<b>Zap. št.</b>	<b>Šifra k. o. in naziv</b>	<b>Parcelna številka</b>	<b>VRSTA NEPREMIČNINE (zemljišče, stavba, del stavbe, zemljišče s stavbo)</b>	<b>OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE v m<sup>2</sup></b>	<b>PREDVIDENA SREDSTVA V EUR</b>
26.	1212 - NEZBIŠE	347/2	Zemljišče za MČN Nezbiše	529	2,5 EUR/m <sup>2</sup>

**K 2. točki**

Predlagana je ukinitvev družbene lastnine v splošni rabi na nepremični parc. št. 515/3, k. o. 1219 – SODNA VAS. Predmetna parcela predstavlja del ceste, ki ni več v funkciji, medtem ko obstoječa cesta poteka po zemljišču parc. št. 316/3, k. o. 1219 – SODNA VAS, ki je v zasebni lasti (lastniki Führer Andrej, Grobin Darko in Šket Danica). Po ukinitvi statusa družbene lastnine na predmetni parceli se bo izvedla zamenjava parcel 515/3 in 515/2, za parc. št. 316/3 in 314/4, vse k. o. 1219 – SODNA VAS, po katerih poteka trasa obstoječe ceste. Občinskemu svetu je predlagano, da se na zgoraj navedenih parcelah ukine status družbene lastnine v splošni rabi in parcela postane last Občine Podčetrtek, da bo na njej možen pravni promet.

Na podlagi predloženega gradiva, so se člani občinskega sveta izjavili oziroma pisno opredelili do predloga z »ZA« ali »PROTI« in z 10 glasovi ZA in 0 glasovi PROTI je bil sprejet naslednji sklep:

- 1. S tem sklepom se ukine družbena lastnina v splošni rabi na nepremičnini parc. št. 515/3, površine 147 m<sup>2</sup>, k. o. 1219 – SODNA VAS.**
- 2. Na nepremičnini iz 1. točke tega sklepa se vknjiži lastninska pravica v korist Občine Podčetrtek, Trška cesta 59, 3254 Podčetrtek, matična številka 5883997 000.**
- 3. Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.**

Zapisala:  
Katja Mlaker

ŽUPAN  
Peter Misja